

OÜ KABINA PUHKETALU
MAJANDUSAASTA ARUANNE
(Alates 05.02.2008 on äriühingu nimi: OÜ CARIBA KPT)

TARTU MAAKOMUS
REGISTRIGAKOOND
SISSE TULENU

26.06.2008

12 h. 84360
El.

Ärinimi: Kabina Puhketalu
(Alates 05.02.2008 on äriühingu nimi:
CARIBA KPT)

Äriregistri kood: 11232145

Aadress: Luunja vald, Kabina küla 62201 Tartumaa

Telefon: 56574000

E-mail:

Majandusaasta algus: 01.01.2007

Majandusaasta lõpp: 31.12.2007

Tegevjuht: Kalev Kangur

Lisatud dokumendid: Osanike nimekiri

Sisukord

ETTEVÕTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED	3
TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	3
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	3
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestus- alused	7
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Materiaalne põhivara	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Maksud	9
Lisa 7 Omakapital	10
Lisa 8 Müügitulu	10
Lisa 9 Finantstulud ja – kulud	
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	10
JUHATUSE ALLKIRJAD 2007.A. MAJANDUSAASTA ARUANDELE	11
OSANIKE NIMEKIRI	12

ÜLDINE INFORMATSIOON ETTEVÖTTE KOHTA

Kontaktandmed:

Juriidiline aadress Luunja vald, Kabina küla, Tartumaa

Telefon: 56574000

Äriregistri nr. 11232145

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE

Aruandeaastal oli OÜ Kabina Puhketalu põhitegevusaladeks ehitustegevus, turismiteenuste osutamine ja IT –teenuste osutamine. Aruandeperioodi netokäive oli 170621,00 krooni, millest:

Ehitusteenused: 147814,00 krooni

Turismiteenused: 7312,00 krooni

IT-teenused: 15495,00 krooni

Töötajate arv aruandeaastal oli 1 ning kogu palgakulu oli 52198,00 krooni.

OÜ Kabina Puhketalu juhatuses on kaks liiget. Ettevõtte juhatuse liikme töötasu oli 37327,00 krooni.

OÜ Kabina Puhketalu osakapital on 40000,00 krooni, reservkapital on 4000,00 krooni.

OÜ Kabina Puhketalu osakapitali 100 % osanik on Kalev Kangur.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

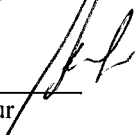
Käesolevaga deklareerime oma vastutust lehekülgedel 5 kuni 10 esitatud raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitame, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Kabina Puhketalu finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Cariba KPT (OÜ Kabina Puhketalu) on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Juhatuse liige


Kalev Kangur

Juhatuse liige


Rita Kangur

Tartu, 30.mai.2008

BILANSS
(kroonides)

	Lisad	31.12.2007	31.12.2006
VARAD			
Käibevara			
Raha ja panga kontod		87144	28682
Nõuded ostjate vastu	2		
Ostjate tasumata summad		0	9036
Ebatõenäoliselt laekuvad arved			
Kokku		87144	37718
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	3		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded		270	
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud		3067	7616
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud kokku			
Ettemaksed tarnijatele			
Käibevara kokku		90481	45334
Põhivara			
Materiaalne põhivara	4		
Masinad ja seadmed		198161	198161
Muu materiaalne põhivara		0	0
Akumuleeritud põhivara kulum		-83269	-12985
Kokku		114892	100221
Põhivara kokku		114892	185176
VARAD KOKKU		205373	230510
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlad tarnijatele	3	221	443
Maksuvõlad	5	760	
Viitvõlad	6		
Võlad töövõtjatele		973	2224
Muud viitvõlad		1874	2381
Viitvõlad kokku		2847	4605
Lühiajalised kohustused kokku		304828	295048
KOHUSTUSED KOKKU		304828	295048
Omakapital			
Osakapital		40000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4000	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		-104381	
Aruandeaasta kasum/kahjum		-39074	-104381
OMAKAPITAL KOKKU	7	-99455	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		205373	230510

Juhatuses liige
(Kalev Kangur)



Juhatuses liige
(Rita Kangur)



KASUMIARUANNE
(kroonides)

Skeem nr.2

	Lisad	2007.a	2006.a
Müügitulu	8	155126	15603
Muud äritulud		15495	27815
Materjalikulud		-70530	-46812
Muud tegevuskulud	9		-77071
Tööjõukulud			
Palgakulu		-37327	-8201
Sotsiaalmaksud		-13720	-2682
Töötuskindlustus		-1151	
Tööjõukulud kokku		-52198	-10883
Põhivara kulum ja väärtuse langus		-83269	-12985
Muud ärikulud			
Ärikasum/-kahjum			- 104568
Finantstulud ja -kulud			
Intressitulud		-289	30
Intressikulud			
Finantstulud ja -kulud kokku		-289	30
Ettevõtte tulumaks		0	-104381
Kasum/kahjum majandustegevusest		-39074	-104538

Juhatus liige
(Kalev Kangur)



Juhatus liige
(Rita Kangur)



Rahavoogude aruanne (alustades puhaskasumist)

	Lisa nr.	2007	2006
Puhaskasum		-39074	-104381
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum	4	83269	12985
Äritegevusega seotud nõuete muutus		4941	9997
Äritegevusega seotud kohustuste muutus		289682	290000
Kokku rahavood äritegevusest		338818	208444
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus		0	-197126
Kokku rahavood investeerimistegevusest		0	-197126
Rahavood finantseerimistegevusest			
Osakapital	7	40 000	40000
Rahavood kokku		378818	51318
Raha raha ekvivalendid perioodi alguses	2	51318	0
Raha muutus	2	338818	51318
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	390136	51318

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
01.01.2007	40 000		-104381	-64381
2007.a. kasum/kahjum-	0	4000	-39074	-35074
31.12.2007	40 000	4000	-103455	-99455

Täpsem informatsioon omakapitali kohta on toodud lisa nr. 7

Juhatuse liige
(Kalev Kangur)



Juhatuse liige
(Rita Kangur)



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused.

OÜ Kabina Puhketalu 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja rahaekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja hoiuseid pankades.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kui nõude tagasisaamine on lootusetu, kajastatakse need nõuded bilansiväliste varadena.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, muud lühiajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 10 000 kroonist ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni kantakse kasutusele võtmise hetkel 100%-liselt kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Edaspidi kajastatakse materiaalet põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsioonimäärad aastast on põhivara gruppidele järgmised:

- | | |
|--|-----------|
| • Masinad, seadmed | 20 - 25% |
| • Muu inventar, IT seadmed ja sisseseade | 20 - 25 % |

Juhatusel liige
(Kalev Kangur)



Juhatusel liige
(Rita Kangur)



Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ja muud lühiajalised kohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ja kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 22/78 ja alates 01.01.2008 21/79 netodividendidena väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes kuluna samal perioodil kui dividend välja kuulutatakse.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustab 10 % osakapitalist. Reservkapitali saab kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei teha väljamakseid omanikele.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Lisa 2 Raha

	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	13445	21760
Pangakontod	73699	6922
Raha ja pangakontod kokku	87144	28682

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Ostjatelt laekumata arved		9036
muud lühiajalised nõuded	0	0
<i>sh. antud laenud</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>muud nõuded</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Maksude ettemaksed (Lisa 7)	3337	7616
Ettemaksed teenuste eest	0	0
Nõuded ja ettemaksud kokku	3337	16652

Juhatuses liige
(Kalev Kangur)



Juhatuses liige
(Rita Kangur)



Lisa 4 Materiaalne põhivara

	Maa	Masinad, seadmed	Muu inventar	Lõpetamata ehitised	Kokku
Saldo 01.01.2007					
Soetusmaksumus	0	198161	0	0	198161
Akumuleeritud kulum	0	-12985	0	0	-12985
Jääkmaksumus	0	185176	0	0	185176
2007.a. toimunud muutused					
Ostud perioodi jooksul	0	0	0	0	0
Amortisatsioonikulu	0	-83269	0	0	-83269
Mahakandmine					
Mahakantud varade kulum					
Saldo 31.12.2007					
Soetusmaksumus	0	198161	0	0	198161
Akumuleeritud kulum	0	-96254	0	0	-96254
Jääkmaksumus	0	101907	0	0	101907

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Võlad tarnijatele	-221	-443
Maksuvõlad (Lisa 7)	-760	0
Võlad töövõtjatele	-2874	0
Võlad ja ettemaksed kokku	-3828	-443

Lisa 6 Maksud

	31.12.2007		31.12.2006	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	270	0	7616	0
Sotsiaalmaks	0	0	0	0
Üksikisiku tulumaks	0	0	0	0
Töötuskindlustusmaks	0	0	0	0
Kohustusliku kogumispensioni maks	0	0	0	0
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	0
Maksud kokku	270	0	7616	0

Juhatuse liige
(Kalev Kangur)



Juhatuse liige
(Rita Kangur)



Lisa 7 Omakapital

	31.12.2007	31.12.2006
	40 000	40000
<i>Osakapital</i>		
Osade arv (tk)	1	1
Osa nimiväärtus	40000	40000

Ettevõtte jaotamata kasum/ kahjum - seisuga 31.detsember 2007 moodustas -39074 EEK).

Lisa 8 Müügitulu

OÜ Kabina Puhketalu müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2007	2006
Eesti	170621	43418
Müügitulu kokku	170621	43418

OÜ Kabina Puhketalu müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	EMTAK kood	2007	2006
Ehitustegevus	4120	147814	0
Turismiteenused	5520	7312	15603
IT-teenused	6201	15495	
Kaupade müük			27815
Müügitulu kokku		170621	43418

Lisa 9 Finantstulud ja -kulud

	2007	2006
Pangalt saadud intressid	-289	30
Kahjum lühiajalistelt finantsinvesteeringutelt	0	0
Finantstulud ja -kulud kokku	-289	30

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

Kuna 2007 aastal ettevõtte kasumit ei teeninud, kasumit jaotada ei saa.

Juhatuse liige
(Kalev Kangur)



Juhatuse liige
(Rita Kangur)

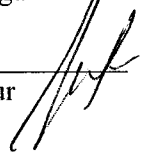


Juhatuse allkirjad 2007.a. majandusaasta aruandele

OÜ Kabina Puhketalu majandusaasta aruanne on kinnitatud osanike poolt 30.05.2008.a.

Juhatuse liige 
Kalev Kangur

30.05.2008
Kuupäev

Juhatuse liige 
Rita Kangur

30.05.2008
Kuupäev

Osanike nimekiri 2007 aasta majandusaasta aastaaruande kinnitamise seisuga

Nimi	Isikukood	Juriidiline aadress	Osa nimiväärtus	Osa Omandamise aeg
Kalev Kangur	36408062734	Luunja v,Kabina, Tartumaa	40 000	06.04.2006