

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

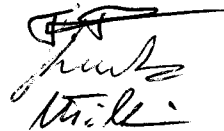
01.07.2008

142.88213
.....
ef

Osaühing Harupex

MAJANDUSAASTA ARUANNE 2007

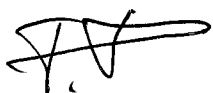
Majandusaasta algus:	01.01.2007
Majandusaasta lõpp:	31.12.2007
Ettevõtte nimetus:	Osaühing Harupex
Aadress:	Kalevi 21 – 2, Tartu, 51010
Reg. nr.:	11232021
Telefon:	5150255
E-mail:	info@harupex.ee
Põhitegevusala:	ehitus- ja remonditööd
Juhatus:	Tarmo Tiitus Lisbeth Kurvits Urmas Tillisson



Majandusaasta aruanne koosneb 14 leheküljest.

SISUKORD

Tegevusaruanne.....	3
Raamatupidamise aastaaruanne.....	4
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.....	4
Raamatupidamisbilanss.....	5
Kasumiaruanne.....	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
LISAD	9
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused.....	9
Lisa 2. Müügitulu.....	10
Lisa 3. Raha.....	10
Lisa 4. Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 5. Varud.....	10
Lisa 6. Materiaalne põhivara.....	11
Lisa 7. Võlad ja ettemaksed.....	11
Lisa 8. Arvestatud ja makstud maksud	11
Osaühing Harupex kasumi jaotamise ettepanek	12
Juhatuse allkirjad 2007 majandusaasta aruandele.....	13
Osanike nimekiri	14

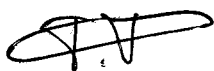



TEGEVUSARUANNE

Osaühing Harupex on asutatud 2007.a. osakapitaliga 60 000 krooni. Osaühingus on kolm osanikku võrdsete osadega. Osaühing Harupex põhitegevusalaks elamute ja mitteeluhoonete ehitus (EMTAK 4120).

2007. aasta käive oli 6 104 393 ja kasum 994 618 krooni. 2008. aastal on plaanis suurendada kasumit ja käivet. Töötasudena maksti 698 463 krooni. Keskmine töötajate arv oli 7. Juhatuse liikme tasu ei makstud.

2008. aastal on kavas jätkata samadel tegevusaladel.



Tarmo Tiitus
Juhatuse liige
31.05.2008



Lisbeth Kurvits
Juhatuse liige
31.05.2008



Urmas Tillisson
Juhatuse liige
31.05.2008

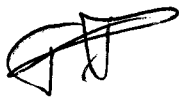
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 4 kuni 12 toodud Osaühing Harupex 2007. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust

Juhatus kinnitab, et:

1. Osaühing Harupex raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses Eesti raamatupidamise hea tavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Osaühing Harupex finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. kõik aastaaruande koostamisel selgunud olulised asjaolud on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
4. Osaühing Harupex on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.



Tarmo Tiitus
Juhatus liige
31.05.2008



Liisbeth Kurvits
Juhatus liige
31.05.2008



Urmas Tillisson
Juhatus liige
31.05.2008

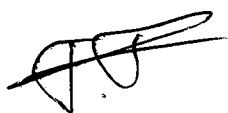
RAAMATUPIDAMISBILANSS

		2007	2006
		31.dets	31.dets
AKTIVA			
KÄIBEVARA			
Raha	Lisa 3	649 454	181 293
Nõuded ja ettemaksed	Lisa 4	436 224	172 447
Varud	Lisa 5	2 378	7 026
KÄIBEVARA KOKKU		1 088 056	360 766
PÕHIVARA			
Materiaalne põhivara	Lisa 6	296 141	110 613
PÕHIVARA KOKKU		296 141	110 613
AKTIVA KOKKU		1 384 197	471 379
PASSIVA			
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Laenukohustused			2 500
Võlad ja ettemaksed	Lisa 7,8	315 304	257 104
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		315 304	259 604
PIKAAJALISED KOHUSTUSED			
Pikaajalised võlakohustused	Lisa 9		137 500
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		0	137 500
OMAKAPITAL			
Osakapital nimiväärtuses		60 000	60 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		14 275	
Aruandeaasta kasum		994 618	14 275
OMAKAPITAL KOKKU		1 068 893	74 275
PASSIVA KOKKU		1 384 197	471 379

KASUMIARUANNE

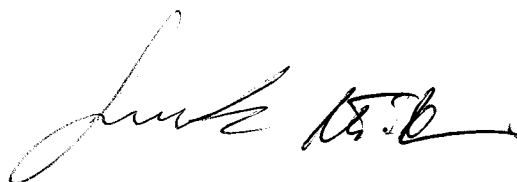
Skeem 1

Äritulud		2007	2006
Müügitulu	Lisa 2	6 104 393	1 696 089
Äritulud kokku		6 104 393	1 696 089
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-3 601 287	-1 318 468
Mitmesugused tegevuskulud		-515 157	-74 921
Tööjõukulud			
- palgakulu		-698 463	-212 224
- sotsiaalmaksud		-230 515	-69 710
- töötuskindlustus		-2 117	-637
Kulum		-62 566	-5 822
Muud ärikulud		-29	-88
Ärikulud kokku		-5 110 134	-1 681 870
Ärikasum		994 259	14 219
Finantstulud		359	56
Kasum		994 618	14 275



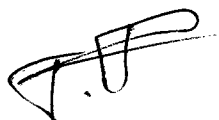
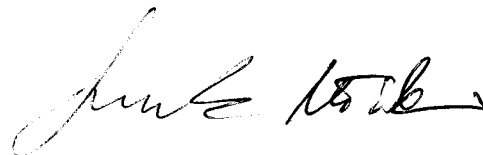

RAHAVOOGUDE ARUANNE

	2007	2006
Rahakäive äritegevusest		
Aruandeaasta ärikasum	994 618	14 275
Põhivara amortisatsioon	62 566	5 822
Korrigeeritud kasum	1 057 184	20 097
 Nõuded ja ettemaksed	 -263 777	 -172 447
Varud	4 648	-7 026
Kokku käibevarade muutus	-259 129	-179 473
 Võlad ja ettemaksed	 58 200	 257 104
Kokku lühiajalised kohustused	58 200	257 104
Kokku Rahakäive äritegevusest	856 255	97 728
Rahakäive investeerimisest		
Põhivara soetamine	-248 094	-116 435
Kokku Rahakäive investeerimisest	-248 094	-116 435
Rahakäive finantseerimisest		
Osakapitali sissemaksed		60 000
Saadud laenud		140 000
Tagastatud laenud	-140 000	
Kokku Rahakäive finantseerimisest	-140 000	200 000
 Raha ja rahaekvivalentide muutus	 468 161	 181 293

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum	Kokku
Saldo 31.12.2005	0	0	0	0	0
Osakapitali sissemakse	60 000				60 000
Aruandeperioodi puhaskasum				14 275	14 275
Saldo 31.12.2006	60 000	0	0	14 275	74 275
Osakapitali sissemakse	60 000		14 275	-14 275	
Aruandeperioodi puhaskasum				994 618	994 618
Saldo 31.12.2007	60 000	0	14 275	994 618	1 068 893

LISAD

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

Osaühing Harupex raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruandes on kajastatud kõik olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad sündmused ning asjaolud, mis ilmnesisid aruande koostamisperioodil.

Osaühing Harupex juhatus on raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutanud alljärgnevaid arvestusmeetodeid ja hindamisaluseid.

Nõuete ja kohustuste hindamine

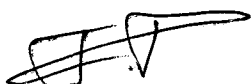
Ostjatelt laekumata arved hinnatakse bilansipäeva seisuga iga arve laekumise tõenäosust arvestades. Ebatõenäoliselt laekuvateks hinnatakse arveid, mille maksetähtajast on möödunud kuus kuud ja mille kohta pärast piisavaid kirjalikke arupärimisi on juhatus langetanud otsuse, kajastada neid bilansis ebatõenäoliselt laekuvatena. Lootusetuteks hinnatakse arveid, kui deebitori kohta on pankrotihalduri otsus või ettevõtte on Äriregistrist kustutatud.

Kohustused, mille maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis kajastatud pikaajalise kohustusena. Bilansis on kajastatud materiaalselt fikseeritavad teadaolevad ja potentsiaalsed kohustused.

Järgmisesse majandusaastasse üleminevat puhkusekohustust inventeeritakse aruandeaasta lõpul ja korrigeeritakse vahet kulude suurendamise või vähendamisega.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Ostetud kaup müügiks kantakse varudest kuludesse kord aastas (või tihedamini) laoinventuuri alusel.



Tulud ja kulud

Ettevõtte müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel, sõltumata raha laekumisest. Intressitulu on kajastatud tekkepõhiselt.

Kulud on kajastatud tekkepõhise arvestusprintsiibi alusel.

Põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagasatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Lisa 2. Müügitulu

	2007	2006
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus (EMTAK 4120)	6 104 393	1 696 089
Müügitulu kokku	6 104 393	1 696 089

Lisa 3. Raha

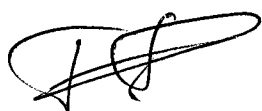
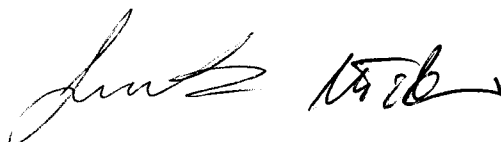
	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	632 739	181
Pangakontod	16 715	181 112
Raha ja pangakontod kokku	649 454	181 293

Lisa 4. Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Nõuded ostjate vastu	418 011	172 447
Maksude ettemaks	18 213	
Nõuded ja ettemaksed kokku	436 224	172 447

Lisa 5. Varud

	31.12.2007	31.12.2006
Ettemaksed tarnijatele	2 378	7 026
Varud kokku	2 378	7 026

Lisa 6. Materiaalne põhivara

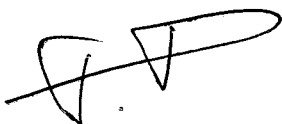
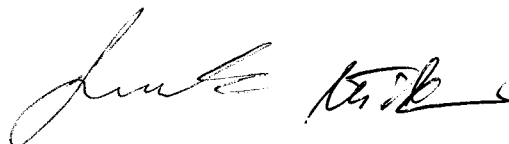
	Masinad ja seadmed	Inventar	Kokku
Soetusmaksumuses			
Saldo 31.12.2005	0	0	0
Soetamine	116 435	0	116 435
Saldo 31.12.2006	116 435	0	116 435
Soetamine	214 195	33 898	248 093
Saldo 31.12.2007	330 630	33 898	364 528
Akumuleeritud kulum			
Saldo 31.12.2005	0	0	0
Amortisatsioonikulu	-5 822	0	-5 822
Saldo 31.12.2006	-5 822	0	-5 822
Amortisatsioonikulu	-56 916	-5 650	-62 566
Saldo 31.12.2007	-62 738	-5 650	-68 388
Jääkväärtuses			
Saldo 31.12.2006	110 613	0	110 613
Saldo 31.12.2007	267 892	28 248	296 140

Lisa 7. Võlad ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Võlad tarnijatele	160 128	113 549
Võlad töövõtjatele	101 611	55 080
sh palgavõlg	36 157	34 500
sh puhkusetasureserv	65 454	20 580
Maksuvõlad (Lisa 8)	53 565	88 475
Võlad ja ettemaksed kokku	315 304	257 104

Lisa 8. Arvestatud ja makstud maksud

	31.12.2007	31.12.2006
	Võlg	Võlg
Käibemaks		53 424
Isiku tulumaks	16 171	11 006
Sotsiaalmaks	34 879	22 552
Töötuskindlustus	951	614
Pensionikindlustus	1 564	817
Maksuameti intressid		62
Kokku	53 565	88 475

OSAÜHING HARUPEX KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

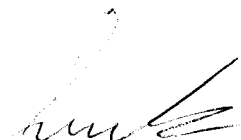
Osaühing Harupex juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2007. aasta puhaskasum alljärgnevalt:

Eelmiste perioodide jaotamata kasum seisuga 31.12.2007	14 275
2007. aasta puhaskasum	994 618
Reservkapitali moodustamiseks	-6 000
Dividendideks	-600 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk pärast 2007. majandusaasta aruande kinnitamist	402 893

Jaotamata kasum investeeritakse ettevõtte majandustegevusse.



Tarmo Tiitus
Juhatuses liige
31.05.2008



Lisbeth Kurvits
Juhatuses liige
31.05.2008



Urmas Tillisson
Juhatuses liige
31.05.2008

JUHATUSE ALLKIRJAD 2007 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

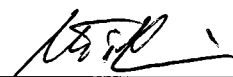
Osaühing Harupex 2007 majandusaasta aruande allkirjastamine 31. mail 2008
(aruanne on kinnitatud osanike koosoleku otsusega 31. mail 2008):



Tarmo Tiitus
Juhatuse liige
31.05.2008



Lisbeth Kurvits
Juhatuse liige
31.05.2008

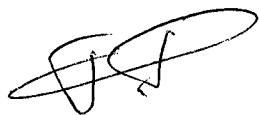


Urmas Tillisson
Juhatuse liige
31.05.2008

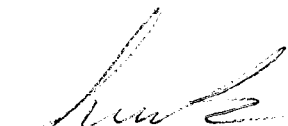
OSANIKE NIMEKIRI

Osaühing Harupex 2007. a. majandusaasta aruande kinnitamise seisuga:

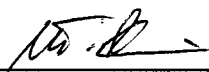
Osaniku nimi	isikukood	elukoht	osa suurus
Tarmo Tiitus	37712292719	Tartu	20 000 EEK
Lisbeth Kurvits	48309222714	Tartu	20 000 EEK
Urmas Tillisson	37611212721	Tartu	20 000 EEK



Tarmo Tiitus
Juhatuse liige
31.05.2008



Lisbeth Kurvits
Juhatuse liige
31.05.2008



Urmas Tillisson
Juhatuse liige
31.05.2008