

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi: Osaühing Harupex

registrikood: 11232021

tänava nimi, maja ja korteri number: Pikk 12b

linn: Tartu linn

postisihtnumber: 51009

maakond: Tartu maakond

telefon: 515 0255

e-posti aadress: info@harupex.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Varud	10
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Kapitalirent	11
Lisa 8 Laenukohustused	12
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 10 Müügitulu	12
Lisa 11 Tööjõukulud	13
Lisa 12 Finantstulud ja -kulud	13
Lisa 13 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

Osaühing Harupex on asutatud 2006.a. osakapitaliga 60 000 krooni. Osaühing Harupex põhitegevusalaks elamute ja mitteeluhoonete ehitus (EMTAK 4120).

2009. aasta käive oli 2 312 504 ja kahjum 175 507 krooni. 2010. aastal on plaanis suurendada kasumit ja käivet. Palgakulu oli 677 127 krooni. Keskmine töötajate arv oli 6. Juhatuse liikme tasu ei makstud.

2010. aastal on kavas jätkata samadel tegevusaladel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab Osaühing Harupex 2009. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust

Juhatus kinnitab, et:

1. Osaühing Harupex raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses Eesti raamatupidamise hea tavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Osaühing Harupex finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. kõik aastaaruande koostamisel selgunud olulised asjaolud on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
4. Osaühing Harupex on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	97 958	1 720 318	2
Nõuded ja ettemaksed	1 929 039	391 575	3
Varud	789	825	5
Kokku käibevara	2 027 786	2 112 718	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	211 892	323 205	6
Kokku põhivara	211 892	323 205	
Kokku varad	2 239 678	2 435 923	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	38 500	78 330	7, 8
Võlad ja ettemaksed	315 284	257 693	9
Kokku lühiajalised kohustused	353 784	336 023	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	3 319	41 818	7
Kokku pikaajalised kohustused	3 319	41 818	
Kokku kohustused	357 103	377 841	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	60 000	60 000	
Kohustuslik reservkapital	6 000	6 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 992 082	1 002 893	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-175 507	989 189	
Kokku omakapital	1 882 575	2 058 082	
Kokku kohustused ja omakapital	2 239 678	2 435 923	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	2 312 504	4 132 167	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 262 709	-1 902 734	
Mitmesugused tegevuskulud	-431 766	-426 804	
Tööjõukulud	-677 127	-692 598	11
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-111 313	-113 787	6
Muud ärikulud	-2 636	-900	
Ärikasum (-kahjum)	-173 047	995 344	
Finantstulud ja -kulud	-2 460	-6 155	12
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-175 507	989 189	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-175 507	989 189	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-173 047	995 344	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	111 313	113 787	6
Kokku korrigeerimised	111 313	113 787	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 537 464	44 649	3
Varude muutus	36	1 553	5
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	57 591	-57 611	9
Laekunud intressid	24	158	12
Makstud intressid	-2 484	-6 313	12
Kokku rahavood äritegevusest	-1 544 031	1 091 567	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel		-19 058	6
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-19 058	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	-42 169	42 169	8
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-36 160	-43 814	7
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-78 329	-1 645	
Kokku rahavood	-1 622 360	1 070 864	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 720 318	649 454	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 622 360	1 070 864	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	97 958	1 720 318	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	60 000		1 008 893	1 068 893
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			989 189	989 189
Muutused reservides		6 000	-6 000	
31.12.2008	60 000	6 000	1 992 082	2 058 082
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-175 507	-175 507
31.12.2009	60 000	6 000	1 816 575	1 882 575

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Harupex raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruandes on kajastatud kõik olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad sündmused ning asjaolud, mis ilmsesid aruande koostamisperioodil. Osaühing Harupex juhatus on raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutanud alljärgnevaid arvestusmeetodeid ja hindamisaluseid.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved hinnatakse bilansipäeva seisuga iga arve laekumise tõenäosust arvestades. Ebatõenäoliselt laekuvateks hinnatakse arveid, mille maksetähtajast on möödunud kuus kuud ja mille kohta pärast piisavaid kirjalikke arupärimisi on juhatus langetanud otsuse, kajastada neid bilansis ebatõenäoliselt laekuvatena. Lootusetuteks hinnatakse arveid, kui deebitori kohta on pankrotihalduri otsus või ettevõtte on Äriregistrist kustutatud.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Ostetud kaup müügiks kantakse varudest kuludesse kord aastas (või tihedamini) laoinventuuri alusel.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekute. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

- * Emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud);
- * Tütar- ja sidusettevõtted;
- * Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- * Aktsiaseltsi tegevdirektor, juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Tulud

Ettevõtte müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel, sõltumata raha laekumisest. Intressitulu on kajastatud tekkepõhiselt.

Kulud

Kulud on kajastatud tekkepõhise arvestusprintsiibi alusel.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	32 066	1 431 272
Arvelduskontod	65 892	289 046
Kokku raha	97 958	1 720 318

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	129 039	391 575
Muud nõuded	1 800 000	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	1 929 039	391 575

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009		31.12.2008
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	8 194		64 752
Üksikisiku tulumaks		14 091	11 972
Sotsiaalmaks		39 507	29 468
Kohustuslik kogumispension		174	1 222
Töötuskindlustusmaksed		2 568	802
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8 194	56 340	108 216

Lisa 5 Varud

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Ettemaksed varude eest	789	825
Kokku varud	789	825

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(kroonides)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2007				
Soetusmaksumus	303 935	60 593	364 528	364 528
Akumuleeritud kulum	-58 733	-9 654	-68 387	-68 387
Jääkmaksumus	245 202	50 939	296 141	296 141
Ostud ja parendused		140 851	140 851	140 851
Muud ostud ja parendused		140 851	140 851	140 851
Amortisatsioonikulu	-60 787	-53 000	-113 787	-113 787
31.12.2008				
Soetusmaksumus	303 935	201 444	505 379	505 379
Akumuleeritud kulum	-119 520	-62 654	-182 174	-182 174
Jääkmaksumus	184 415	138 790	323 205	323 205
Amortisatsioonikulu	-60 787	-50 526	-111 313	-111 313
31.12.2009				
Soetusmaksumus	303 935	201 444	505 379	505 379
Akumuleeritud kulum	-180 307	-113 180	-293 487	-293 487
Jääkmaksumus	123 628	88 264	211 892	211 892

Lisa 7 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik				
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	41 819	38 500	3 319	
	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	77 979	36 161	41 818	

Lisa 8 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	41 819	38 500	3 319	
Laenukohustused kokku	41 819	38 500	3 319	

	31.12.2008	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud kokku	42 169	42 169		
Kapitalirendikohustused kokku	77 979	36 161	41 818	
Laenukohustused kokku	120 148	78 330	41 818	

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	224 945	96 179
Võlad töövõtjatele	42 193	53 298
Maksuvõlad	48 146	108 216
Kokku võlad ja ettemaksed	315 284	257 693

Lisa 10 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 312 504	4 132 167
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	2 312 504	4 132 167
Kokku müügitulu	2 312 504	4 132 167
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	2 312 504	4 132 167
Kokku müügitulu	2 312 504	4 132 167

Lisa 11 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	484 326	522 669
Sotsiaalmaksud	192 801	169 929
Kokku tööjõukulud	677 127	692 598
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	7

Lisa 12 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2009	2008
Intressitulud	24	158
Intressikulud	-2 484	-6 313
Intressikulu kapitalirendilt	-2 484	-6 313
Kokku finantstulud ja -kulud	-2 460	-6 155

Lisa 13 Seotud osapooled

(kroonides)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2009	2008
Arvestatud tasu	135 965	209 343

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Harupex (registrikood: 11232021) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
URMAS TILLISSON	Juhatuse liige	01.07.2010
LISBETH MERE	Juhatuse liige	01.07.2010

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 992 082
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-175 507
Kokku	1 816 575
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 816 575
Kokku	1 816 575
2009. majandusaasta kahjum kaetakse eelnavate majandusaastate kasumite arvelt.	

Kahjumi katmise otsus

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 992 082
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-175 507
Kokku	1 816 575
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 816 575
Kokku	1 816 575
2009. majandusaasta kahjum kaetakse eelnavate majandusaastate kasumite arvelt.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	2312504	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Urmas Tillisson	37611212721	Kalevi 21-2, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	30000 EEK
Lisbeth Mere	48309222714	Toominga 7, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	30000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5150255
E-posti aadress	info@harupex.ee