

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Osaühing Harupex

registrikood: 11232021

tänava/talu nimi, Pikk 12b

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postsihtnumber: 51009

telefon: +372 5150255

e-posti aadress: info@harupex.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Laenukohustused	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Tööjõukulud	12
Lisa 10 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

Osaühing Harupex on asutatud 2006.a. Osaühing Harupex põhitegevusalaks elamute ja mitteeluhoonete ehitus (EMTAK 4120).

2013. aasta käive oli 1125009 ja kasum 150889 eurot. Palgakulu oli 91700 eurot. Keskmine töötajate arv oli 10. Juhatuse liikme tasu ei makstud. 2014. aastal on plaanis suurendada kasumit ja käivet.

2014. aastal on kavas jätkata samadel tegevusaladel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	95 095	46 885	2
Nõuded ja ettemaksed	124 776	36 998	3
Varud	6 155	203	
Kokku käibevara	226 026	84 086	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	49 841	58 874	5
Kokku põhivara	49 841	58 874	
Kokku varad	275 867	142 960	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	7 556	8 239	6
Võlad ja ettemaksed	81 482	56 225	7
Kokku lühiajalised kohustused	89 038	64 464	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	7 343	14 899	6
Kokku pikaajalised kohustused	7 343	14 899	
Kokku kohustused	96 381	79 363	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 835	3 835	
Kohustuslik reservkapital	383	383	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	24 379	28 112	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	150 889	31 267	
Kokku omakapital	179 486	63 597	
Kokku kohustused ja omakapital	275 867	142 960	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	1 125 009	641 636	8
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-771 367	-386 175	
Mitmesugused tegevuskulud	-84 036	-57 501	
Tööjõukulud	-91 700	-47 634	9
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-16 350	-116 546	5
Muud ärikulud	-165	-810	
Kokku ärikasum (-kahjum)	161 391	32 970	
Intressikulud	-1 242	-1 715	
Muud finantstulud ja -kulud	44	12	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	160 193	31 267	
Tulumaks	-9 304	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	150 889	31 267	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	161 391	32 970	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	16 350	16 546	5
Kokku korrigeerimised	16 350	16 546	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-74 617	-12 811	3
Varude muutus	-5 952	24 267	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	25 257	27 855	7
Laekunud intressid	0	12	
Makstud intressid	-1 242	-1 715	
Muud rahavood äritegevusest	44	0	
Kokku rahavood äritegevusest	121 231	87 124	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-7 317	-25 871	5
Antud laenud	-14 161	-15 200	
Antud laenude tagasimaksed	1 000	1 000	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-20 478	-40 071	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-8 239	-15 941	6
Makstud dividendid	-35 000	0	
Makstud ettevõtte tulumaks	-9 304	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-52 543	-15 941	
Kokku rahavood	48 210	31 112	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	46 885	15 773	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	48 210	31 112	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	95 095	46 885	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	3 835	383	28 112	32 330
Aruandeaasta kasum (kahjum)			31 267	31 267
31.12.2012	3 835	383	59 379	63 597
Aruandeaasta kasum (kahjum)			150 889	150 889
Makstud dividendid			-35 000	-35 000
31.12.2013	3 835	383	175 268	179 486

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Harupex raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruandes on kajastatud kõik olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad sündmused ning asjaolud, mis ilmsid aruande koostamisperioodil. Osaühing Harupex juhatus on raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutanud alljärgnevat arvestusmeetodeid ja hindamisaluseid.

Vigade korrigeerimine

Majandusaasta aruande koostamisel tuvastati vead, mis seisnesid kajastamata jäetud andmetes eelmise perioodi raamatupidamisaruandes. Eelmise perioodi aruandes avastatud viga on korrigeeritud tagasiulatavalt, st nii nagu poleks antud viga kunagi tehtud. Eelmise perioodi võrdlusandmeid on korrigeeritud vea mõju võrra.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved hinnatakse bilansipäeva seisuga iga arve laekumise tõenäosust arvestades. Ebatõenäoliselt laekuvateks hinnatakse arveid, mille maksetähtajast on möödunud kuus kuud ja mille kohta pärast piisavaid kirjalikke arupärimisi on juhatus langetanud otsuse, kajastada neid bilansis ebatõenäoliselt laekuvatena. Lootusetuteks hinnatakse arveid, kui deebitori kohta on pankrotihalduri otsus või ettevõtte on Äriregistrist kustutatud.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Ostetud kaup müügiks kantakse varudest kuludesse kord aastas (või tihedamini) laoinventuuri alusel.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Tulud

Ettevõtte müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel, sõltumata raha laekumisest. Intressitulu on kajastatud tekkepõhiselt.

Kulud

Kulud on kajastatud tekkepõhise arvestusprintsiibi alusel.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriistele otsustele. Seotud osapooled on:

- * Emaettevõtte (ning emettevõtte omanikud);
- * Tütar- ja sidusettevõtted;
- * Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- * Osaühingu tegevdirektor, juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel

puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Kokku raha	95 095	46 885

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	93 809	93 809
Ostjatelt laekumata arved	93 809	93 809
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	292	292
Muud nõuded	29 361	29 361
Laenunõuded	29 361	29 361
Ettemaksed	1 314	1 314
Muud makstud ettemaksed	1 314	1 314
Kokku nõuded ja ettemaksed	124 776	124 776
	31.12.2012	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 534	3 534
Ostjatelt laekumata arved	3 534	3 534
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	16 440	16 440
Muud nõuded	16 200	16 200
Laenunõuded	16 200	16 200
Ettemaksed	824	824
Muud makstud ettemaksed	824	824
Kokku nõuded ja ettemaksed	36 998	36 998

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		1 329		
Käibemaks		9 772		12 322
Üksikisiku tulumaks		1 952		1 315
Sotsiaalmaks		3 955		3 010
Kohustuslik kogumispension		159		100
Töötuskindlustusmaksed		358		332
Ettemaksukonto jääk	292		16 440	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	292	17 525	16 440	17 079

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2011				
Soetusmaksumus	30 546	15 987	46 533	46 533
Akumuleeritud kulum	-20 291	-10 457	-30 748	-30 748
Jääkmaksumus	10 255	5 530	15 785	15 785
Ostud ja parendused	5 031	54 603	59 634	59 634
Amortisatsioonikulu	-3 769	-12 776	-16 545	-16 545
31.12.2012				
Soetusmaksumus	35 577	70 590	106 167	106 167
Akumuleeritud kulum	-24 060	-23 233	-47 293	-47 293
Jääkmaksumus	11 517	47 357	58 874	58 874
Ostud ja parendused	6 000	1 317	7 317	7 317
Amortisatsioonikulu	-3 910	-12 440	-16 350	-16 350
31.12.2013				
Soetusmaksumus	24 549	58 548	83 097	83 097
Akumuleeritud kulum	-10 942	-22 314	-33 256	-33 256
Jääkmaksumus	13 607	36 234	49 841	49 841

Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	14 899	7 556	7 343	
Laenukohustused kokku	14 899	7 556	7 343	

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	23 138	8 239	14 899	
Laenukohustused kokku	23 138	8 239	14 899	

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	58 552	58 552		
Võlad töövõtjatele	5 405	5 405		
Maksuvõlad	17 525	17 525		
Kokku võlad ja ettemaksed	81 482	81 482		

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	34 885	34 885		
Võlad töövõtjatele	4 261	4 261		
Maksuvõlad	17 079	17 079		
Kokku võlad ja ettemaksed	56 225	56 225		

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	950 861	641 636
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	174 148	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 125 009	641 636
Kokku müügitulu	1 125 009	641 636
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	1 125 009	641 636
Kokku müügitulu	1 125 009	641 636

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	68 240	35 301
Sotsiaalmaksud	23 460	12 333
Kokku tööjõukulud	91 700	47 634
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	10	9

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	10 597	9 020

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.06.2014

Osaühing Harupex (registrikood: 11232021) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
URMAS TILLISSON	Juhatuse liige	30.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	24 379
Aruandeaasta kasum (kahjum)	150 889
Kokku	175 268
Jaotamine	
Dividendideks	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	135 268
Kokku	175 268

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	1125009	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Lisbeth Mere	48309222714		1917 EUR
Urmas Tillisson	37611212721		1917 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5150255
E-posti aadress	info@harupex.ee