

20. 10. 2008

16.11.92.24

ll

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2007

aruandeaasta lõpp: 31.12.2007

ärinimi: Osaühing Rämsi Agro

registrikood: 11231553

tänava/talu nimi,

maja ja korteri number: Koidu 1

küla/alev/alevik/linn: Puhja

vald: Puhja

postisihtnumber: 61301

maakond: Tartumaa

telefon: 51 11 082

e-posti aadress: margus@luunja.edu.ee

SISUKORD

SISUKORD	2
1. TEGEVUSARUANNE 2007.A.....	3
2. 2007.A. RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
3. RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	9
4. MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD	14
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	15
OSANIKE NIMEKIRI SEISUGA 20.05.2008.....	16

1. Tegevusaruanne 2007.a.

Sissejuhatus. Tulud, kulud, kasum.

OÜ Rämsi Agro põhitegevus 2007.a. oli transportteenuse pakkumine. Ettevõtte tegeleb elusloomade veoga Eesti piires (EMTAK 49411). 2007.aasta müügitulu oli 1 885 707 krooni ning kasum 1 224 332 krooni.

Investeeringud

Aruandeaastal tegi ettevõtte investeeringuid põhivarasse 1 177 802 krooni.

Osteti kapitalirendi korras traktor Valtra ja mitmeid muid seadmeid. Kuna 2008.a. on plaanis hakata lisaks tegelema ka põllumajandusega, teraviljakasvatusega, siis on tegemist tulevikku suunatud investeeringuga.

Personal

Ettevõtte juhatuse liikmetele soodustusi ei tehtud. Garantiisid ja potentsiaalseid kohustusi ei väljastatud. Juhatuse liikmeid ei tasustata.

Ettevõttes on palgal 1 töötaja-autojuht, kelle töötasu 2007. aastal oli 150 167 krooni.

Olulised sündmused majandusaastal

Aruandeaasta oli ettevõttele teine tegutsemisaasta. Aasta oli suhteliselt edukas, suudeti hoida seniseid kliente ning leida ka mõned uued. Tehti investeeringuid ning alustati lisategevustega.

Finantsanalüüs

Järgnevalt on arvutatud olulisemad suhtarvud 2007. aasta kohta, võrdluseks on toodud ka 2006.aasta suhtarvud.

Finantssuhtarvud	2007.a.	2006.a.
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja = käibevara/lühiajalised kohustused	1,32	0,87
Maksevõimekordaja = (käibevara–varud)/lühiajalised kohustused	1,32	0,87
Maksevalmiduskordaja = raha ja väärtpaberid / lühiajalised kohustused	1,25	0,57
Võlakordaja = võõrkapital / bilansi summa	0,26	0,75

Ettevõtte majandusaasta aruanne on koostatud ajavahemikul
12.veebruar-19. mai 2008. aastal.

Olulised sündmused peale bilansipäeva

Peale bilansipäeva osteti ettevõttele maa ja sinna kuuluv kinnistu Puhja
vallas eesmärgiga tegeleda põllumajandusega.

2. 2007.a. raamatupidamise aastaaruanne

2.1. Juhatuse deklaratsioon

OÜ Rämsi Agro juhatus on koostanud äriseadustikust lähtuvalt 2007. aasta majandusaasta aruande. Majandusaasta aruande koostamisel on lähtutud raamatupidamise seaduse sätetest ning järgitud Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõudeid.

Aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte vara, kohustusi, omakapitali ja tegevuse tulemusi. Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel.

Aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamise alused on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ja kavatsustest.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnescid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahelisel perioodil.

Juhatuse hinnangul on OÜ Rämsi Agro jätkuvalt tegutsev.

Jaanus Klais
Juhatuse liige
20.mai 2008

Margus Klais
Juhatuse liige
20.mai 2008

Juhatuse liige Jaanus Klais

Juhatuse liige Margus Klais

2.2. Raamatupidamisbilanss (kroonides)

AKTIVA (VARAD)	Lisa nr.	31.12.2007	31.12.2006
KÄIBEVARA			
Raha	3.2	964 468	76 400
Nõuded ostjate vastu	3.3	46 463	40 568
Kokku		1 010 931	116 969
KÄIBEVARA KOKKU		1 010 931	116 969
PÕHIVARA			
Materiaalne põhivara	3.4		
Masinaid ja seadmed (jääkmaksumuses)		1 740 242	741 421
Ettemaksed materiaalse põhivara eest		64 542	0
PÕHIVARA KOKKU		1 804 784	741 421
AKTIVA (VARAD) KOKKU		2 815 715	858 389
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)			
KOHUSTUSED			
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Laenukohustused	3.5		
Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil		720 875	102 125
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele		11 538	2 484
Võlad töövõtjatele		11 620	8 500
Maksuvõlad	3.6	20 299	14 802
Muud viitvõlad		4 312	83
Kokku		47 769	25 869
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		768 644	127 994
PIKAAJALISED KOHUSTUSED			
Pikaajalised laenukohustused		0	449 000
Laenu, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused		744 783	203 439
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		744 783	652 439
KOHUSTUSED KOKKU			780 433
Osakapital	3.7	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Aruandeaasta kasum (kahjum)		1 224 332	33 956
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		33 956	0
OMAKAPITAL KOKKU		1 302 288	77 956
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU		2 815 715	858 389

2.3. Kasumiaruanne Skeem 1 (kroonides)

	Lisa	2007.a.	2006.a.
Müügitulu	3.9	1 885 707	309 945
Kaubad, toore, materjal ja teenused	3.10	-11 085	-168
Muud tegevuskulud		-211 754	-104 987
Tööjõukulud			
<i>a)palgakulu</i>		-150 167	-57 650
<i>b)sotsiaalmaksukulu</i>		-50 041	-19 199
Põhivara kulum ja väärtuse langus		-178 980	-63 231
Muud ärikulud		-8 394	-18 997
Ärikulud kokku		-610 420	-264 232
Ärikasum (-kahjum)		1 275 287	45 713
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-52 776	-11 811
Muud finantstulud		534	54
Kokku finantstulud ja -kulud		-52 242	-11 757
Kasum (kahjum) majandustegevusest		1 223 045	33 956

2.4. Rahavoogude aruanne (kroonides)

	2007.a.	2006.a.
Rahavood äritegevusest		
Puhaskasum	1 224 332	33 956
Põhivara kulum ja väärtuse langus	178 980	63 231
Nõuded ostjate vastu	-5 894	-40 568
Ettemaksed põhivara eest	-64 542	0
Maksuvõlad	5 497	14 802
Võlad tarnijatele	8 971	2 566
Võlad töövõtjatele	3 120	8 500
Muud viitvõlad	4 312	0
Kokku rahavood äritegevusest	1 354 776	82 487
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse põhivara soetus	-1 177 802	-804 652
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 177 802	-804 652
Rahavood finantseerimistegevusest		
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	618 750	102 125
Laenude tagasimaksed	92 344	652 440
Osakapitali moodustamine		40 000
Eraldis reservkapitali		4 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	711 094	798 565
Rahavood kokku	888 068	76 400
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	76 400	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	888 068	76 400
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	964 468	76 400

3. Raamatupidamise aastaaruande lisad

3.1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamise alused.

OÜ Rämsi Agro 2007.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha kirjel on kajastatud kassas olev sularaha ja pangas olev raha.

Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses, nõuete laekumise tõenäosust on hinnatud iga ostja ja arve alusel individuaalselt.

Muud nõuded on hinnatud analoogiliselt ostjate nõuetega.

Materiaalne põhivara

Materiaalne põhivara võetakse soetamisel arvele soetusmaksumuses, bilansis on aga kajastatud jääkmaksumuses. Materiaalse põhivara üleshindlust 2007.a. ei ole tehtud.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarsel meetodil.

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, aga ei pruugi, lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas.

Finantskohustused

Finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, jne) on esialgselt arvele võetud nende soetusmaksumuses, edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tulud ja kulud

Tulude ja kulude arvestamisel on lähtutud tekkepõhisuse printsiibist ja tulude ning kulude vastavuse printsiibist. Kasutatakse kasumiaruande 1. skeemi.

Tulu kaupade müügist on kajastatud siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on üle läinud ostjale, tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Rahavoo aruanne on koostatud kaudsel meetodil, alustades puhaskasumist.

Reservkapitali moodustamisel lähtuti Äriseadustiku nõuetest, mis on 10 % osakapitali suurusest.

Lisa 3.2. Raha ja pangakontod (kroonides)

31.12.2007.a.

Sularaha kassas	0
Arvelduskonto Hansapangas	964 468
Kokku:	964 468

Lisa 3.3. Nõuded ja ettemaksed (kroonides)

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas krooni. Ostjatelt laekumata arvetest ei ole ühtegi kantud 31.12.2007 lootusetuks. Ostjatelt laekumata arved on näidatud Eesti kroonides.

Lisa 3.4. Materiaalne põhivara (kroonides)

	Masinad ja seadmed	Akumuleeritud kulum	Kokku soetusmaksumuses
Ostmine	804 652	0	804 652
Majandusaasta kulum	63 231	0	0
Jääkmaksumus 31.12.2006	741 421	0	741 421
Ostmine	1 177 802	0	1 177 802
Majandusaasta kulum	178 980	0	178 980
Akumuleeritud kulum	0	63 231	0
Jääkmaksumus 31.12.2007	1 740 243	63 231	1 740 243

Ostetud põhivaralt hakatakse amortisatsiooni arvestama alates ostmise kuust, väljaläinud põhivaralt lõpetatakse amortisatsiooni arvutamine väljamineku kuul. Keskmise kasulik tööiga ja amortisatsiooninormid on:

masinad ja seadmed 10 a., 10 %

Põhivarana võetakse arvele varad, mille kasutusaeg on üle ühe aasta ja soetusmaksumus on 10 000 krooni.

Täielikult amortiseerunud, kuid tegelikult kasutatavat materiaalist põhivara seisuga 31.12.2007 ei olnud.

Materiaalse põhivara ümberhindlust aasta kestel ei tehtud.

Lisa 3.5. Kapitalirent ja kasutusrent (kroonides) (ettevõtte on rentnik)

Rendi objekt, leping	Soetus-maksumus	Aruandeaasta kulum	Akum. kulum	2007.a. tasutud		Intressi määr %	31.12.07	Lõplik tasumise tähtaeg
				Rendivõlg	Intressid			
Scania R 124G kapitalirent	458 321	45 828	34 371	82 125	12 387	4,9	207 989	2010
Valtra T 170 CH kapitalirent	1 247 260	79 272	0	452 752	36 450	5,51	794 506	2012
Kokku:	458 321	34 371	0	251 335	11 811	X	423 950	X

Lisa 3.6. Maksuvõlad (kroonides)

Maksuliik	31.12.2007
Käibemaks	12 304
Isiku tulumaks	2 713
Sotsiaalmaks	4 856
Töötuskindlustuse makse	132
Pensionikindlustusmakse	294
Kokku:	20 299

Lisa 3.7. Omakapitali muutuste aruanne (kroonides)

	Osakapital	Reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Osakapitali moodustamine	40 000			40 000
Eraldis reservkapitali moodustamiseks		4 000		4 000
Aruandeaasta puhaskasum			- 33 956	33 956
Saldo 31.12.2006	40 000	4 000		77 956
Aruandeaasta puhaskasum			-1 224 332	1 224 332
Saldo 31.12.2007	40 000	4 000	1 258 288	1 302 288

Lisa 3.8. Tingimuslikud kohustused

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2007.a. moodustas 1 258 288 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 354 902 krooni, seega dividendidena oleks võimalik välja maksta 903 386 krooni.

Lisa 3.9. Müügitulu (kroonides)

Müügitulu oli 2007.a. 1 885 707 krooni. Müügitulu on saadud Eestis ning 925 727 krooni moodustab müügitulu põhitegevusest (EMTAK 49411) , ülejäänud moodustab müügitulu teenuste osutamisest.

Lisa 3.10. Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (kroonides)

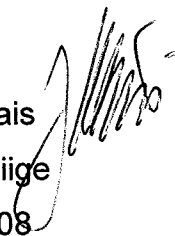
Kulude nimetused	2007.a.
Materjalikulu	11 085
Pangateenused	600
Auto hooldus ja remont	141 647
Autokindlustus	63 476
Töötajate väljaõpe	2 373
Muud kulud	3 657
Kokku:	222 838

4. Majandusaasta aruande allkirjad

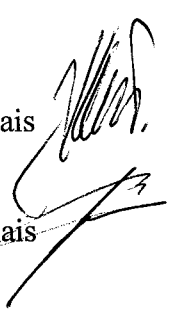
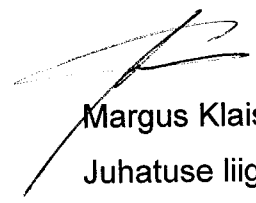
OÜ Rämsi Agro juhatus on koostanud 2007.a. majandusaasta aruande, mis koosneb raamatupidamise aastaaruandest ja tegevusaruandest.

2007.a. majandusaasta aruande kinnitas OÜ Rämsi Agro osanike üldkoosolek 20. mail 2008.aastal.

Jaanus Klais
Juhatuseliige
20.mai 2008



Margus Klais
Juhatuseliige
20.mai 2008



Kasumi jaotamise ettepanek

1. Eelmiste perioodide jaotamata kasum	33 956 krooni
2. 2007. aasta kasum	1 258 288 krooni
Kokku jaotamiseks:	1 292 244 krooni

OÜ Rämsi Agro juhatus otsustas kasumi jätta jaotamata.

OSANIKE NIMEKIRI SEISUGA 20.05.2008

Juhatuse liige

JAANUS KLAIS

Isikukood 37809202723

Aadress Rae vald, Harjumaa

Osalus kroonides

20 000

Juhatuse liige

MARGUS KLAIS

Isikukood 37608162748

Aadress Luunja Uus 5-40 Tartumaa

Osalus kroonides

20 000

