

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Sirgumetsa OÜ

registrikood: 11231429

tänavanimi: Lõuna tn 20

maja number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postinumber: 50406

telefon: +372 5037229

e-posti aadress: peeter.rivis@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	8
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 5 Varud	8
Lisa 6 Bioloogilised varad	9
Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad	9
Lisa 8 Osakapital	9
Lisa 9 Müügitulu	10
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 12 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	11
Lisa 13 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

2017. aastal teostati omanike jõul ja kaasabil harvendusraideid Savi kinnistu 7,2 ha, tekkis 65 tm kase paberipuud ja 26 tm segalehtpuu kütet, mis suunati müüki.

Kevadel istutati 1 400 kuusetaime Savi kinnistu eraldistele 2 ja 3 ning Kaasiku kinnistule 450 kuusetaime.

2018. aastal on plaan tellida metsamajanduskava Uue-Järve kinnistule ja teostada seal vastavalt kavale harvendus- ja lageraideid.

Uue-Järve ja Kaasiku kinnistul on plaanis teostada teedehitus- ja metsa kraavitamistöid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	28 563	27 804	2
Finantsinvesteeringud	87 500	63 910	3
Nõuded ja ettemaksed	77	77	4
Varud	36 059	36 059	5
Bioloogilised varad	1 341	873	6
Kokku käibevarad	153 540	128 723	
Kokku varad	153 540	128 723	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	0	818	
Kokku lühiajalised kohustised	0	818	
Kokku kohustised	0	818	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 700	2 700	8
Kohustuslik reservkapital	270	270	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	124 935	117 385	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	25 635	7 550	
Kokku omakapital	153 540	127 905	
Kokku kohustised ja omakapital	153 540	128 723	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	2 602	765	9
Muud äritulud	0	351	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 952	-208	10
Mitmesugused tegevuskulud	-707	-686	11
Ärikasum (kahjum)	-57	222	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	25 690	9 520	13
Muud finantstulud ja -kulud	2	58	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	25 635	9 800	
Tulumaks	0	-2 250	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	25 635	7 550	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Sirgumetsa 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Sirgumetsa OÜ poolt koostatud Eesti finantsaruandluse standardist lähtuva väikeettevõtja raamatupidamise aastaaruanne koosneb vähemalt kahest põhiaruandest (bilanss, kasumiaruanne) ning lisadest.

Raha

Raha ja selle lähenditena kajastatakse kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse kajastatakse õiglases väärtuses, juhul, kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglases väärtuses kajastatavaid finantsinstrumente hinnatakse igal bilansipäeval ümber nende hetke õiglasele väärtusele, millest ei ole maha arvatud võimalikke finantsinstrumendi realiseerimisega kaasnevaid tehingukulutusi. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid/kahjumid kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Bioloogilised varad

Bioloogilise varana kajastatakse bilansis taimset või loomset elusorganismi, millelt saadakse põllu- või metsamajanduslikku toodangut. Bioloogilist vara kajastatakse bilansis vaid juhul, kui: vara on äriühingu poolt kontrollitav; on tõenäoline, et äriühing saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu; vara õiglane väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Õiglase väärtuse määramisel võib aluseks võtta bioloogilise vara soetusmaksumuse, kui bioloogilise muundumise mõju vara maksumusele ei ole oluline.

Bioloogilisi varasid (v.a. riigimets), mille õiglane väärtus on usaldusväärselt hinnatav mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse nii esmasel

arvevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Bioloogiliste varade õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustisi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustise summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

OÜ Sirgumetsa aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke,
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda,
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Sularaha kassas	0	89
Arvelduskonto	9 390	8 542
Tähtajalised hoiused	19 173	19 173
Kokku raha	28 563	27 804

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2015	59 990	59 990
Kasum (kahjum) müügist ja ümberrhindlusest	3 920	3 920
31.12.2016	63 910	63 910
Kasum (kahjum) müügist ja ümberrhindlusest	23 590	23 590
31.12.2017	87 500	87 500

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	77	77
Kokku nõuded ja ettemaksed	77	77
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	77	77
Kokku nõuded ja ettemaksed	77	77

Lisa 5 Varud (eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Müügiks ostetud kaubad	36 059	36 059
Kokku varud	36 059	36 059

Lisa 6 Bioloogilised varad

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod

Käibevarad		Kokku
	Istandikud	
31.12.2015	297	297
Soetused	576	576
31.12.2016	873	873
Soetused	468	468
31.12.2017	1 341	1 341

Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	120 456	99 948
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	30 114	24 987
Kokku tingimuslikud kohustised	150 570	124 935

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	2 700	2 700
Osade arv (tk)	3	3

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 602	765
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 602	765
Kokku müügitulu	2 602	765
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kinnistu üürimine	765	765
Metsamaterjali müük	1 837	0
Kokku müügitulu	2 602	765

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2017	2016
Müügi eesmärgil ostetud teenused	1 952	208
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 952	208

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Riiklikud ja kohalikud maksud	377	376
Ostetud teenused	207	180
Muud	123	130
Kokku mitmesugused tegevuskulud	707	686

Lisa 12 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Kasum (kahjum) aktsiatelt ja osadelt	23 590	3 920	3
Dividendid	2 100	5 600	
Kokku kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	25 690	9 520	

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	610

Ostud ja müügid

	2017	2016
	Ostud	Ostud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 128	576

Sirgumetsa OÜ ei ole 2017. aastal juhtkonnale maksnud tasusid ning teinud muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.04.2018

Sirgumetsa OÜ (registrikood: 11231429) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PEETER RIVIS	Juhatuse liige	13.04.2018
ÜLLAR KANGUR	Juhatuse liige	13.04.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	124 935
Aruandeaasta kasum (kahjum)	25 635
Kokku	150 570
Jaotamine	
Dividendideks	15 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	135 570
Kokku	150 570

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	124 935
Aruandeaasta kasum (kahjum)	25 635
Kokku	150 570
Jaotamine	
Dividendideks	15 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	135 570
Kokku	150 570

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsakasvatus ja muud metsamajanduse tegevusalad	02101	1837	70.60%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	765	29.40%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Margus Hanson	35801062720	Eesti	900 EUR (Lihtomand)
Peeter Ravis	35803162758	Eesti	900 EUR (Lihtomand)
Üllar Kangur	36008042741	Eesti	900 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5037229
E-posti aadress	peeter.ravis@mail.ee