

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2017

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2017

**ärinimi:** MÄEORU OÜ

**registrikood:** 11229906

**tänava/talu nimi,** Kastani tn 14  
**maja ja korteri number:**

**linn:** Põltsamaa linn

**vald:** Põltsamaa vald

**maakond:** Jõgeva maakond

**postisihtnumber:** 48104

**telefon:** +372 5057782

**e-posti aadress:** leo.kohv42@gmail.com

## Sisukord

|                                         |    |
|-----------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                          | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne            | 4  |
| Bilanss                                 | 4  |
| Kasumiaruanne                           | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad      | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted               | 6  |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed             | 7  |
| Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 7  |
| Lisa 4 Materiaalsed põhivarad           | 8  |
| Lisa 5 Laenukohustised                  | 9  |
| Lisa 6 Võlad ja ettemaksed              | 9  |
| Lisa 7 Müügitulu                        | 10 |
| Lisa 8 Tööjõukulud                      | 10 |
| Lisa 9 Seotud osapooled                 | 10 |
| Aruande allkirjad                       | 11 |

## Tegevusaruanne

Ettevõtte põhitegevusalaks on muud kaeve- ja mullatööd.

Ettevõtte juhatuse liikmete tagasikutsumisel või ametist lahkumisel hüvitisi ettevõttele nähtud ei ole.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2017     | 31.12.2016     |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|
| Varad                                        |                |                |
| Käibevarad                                   |                |                |
| Raha                                         | 245 321        | 244 407        |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 4 852          | 5 349          |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>250 173</b> | <b>249 756</b> |
| Põhivarad                                    |                |                |
| Materiaalsed põhivarad                       | 0              | 12 999         |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>0</b>       | <b>12 999</b>  |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>250 173</b> | <b>262 755</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |
| Kohustised                                   |                |                |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |
| Võlad ja ettemaksed                          | 2 814          | 12 879         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>2 814</b>   | <b>12 879</b>  |
| Pikaajalised kohustised                      |                |                |
| Laenukohustised                              | 162 265        | 173 284        |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>162 265</b> | <b>173 284</b> |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>165 079</b> | <b>186 163</b> |
| Omakapital                                   |                |                |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 684          | 2 684          |
| Muud reservid                                | 268            | 268            |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 73 639         | 77 864         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 8 503          | -4 224         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>85 094</b>  | <b>76 592</b>  |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>250 173</b> | <b>262 755</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2017         | 2016          |
|---------------------------------------------|--------------|---------------|
| Müügitulu                                   | 24 515       | 32 874        |
| Muud äritulud                               | 6 000        | 0             |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -6 143       | -20 974       |
| Tööjõukulud                                 | -4 164       | -4 496        |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -11 699      | -11 622       |
| Muud ärikulud                               | -6           | -6            |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>8 503</b> | <b>-4 224</b> |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>8 503</b> | <b>-4 224</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>8 503</b> | <b>-4 224</b> |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Ärinimi: Mäeoru OÜ

Aruandeperiood: 01.01.2017-31.12.2017

Esitlusvaluuta: euro

Andmete täpsusaste: 1 euro

Äriühingu finantsarvestuse korraldamine ja finantsaruandluses kasutatavad arvestuspõhimõtted ning informatsiooni esitusviis on kooskõlas Raamatupidamise seaduses sätestatud nõuetega ja Eesti finantsaruandluse standardiga.

Aruanne kirjeldab asjakohaselt ja tõepäraselt äriühingu finantsseisundit ja -tulemust.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuete ja ettemaksete all kajastatakse klientidelt laekumata lühiajalisi nõudeid, maksude ettemakseid ja muid ettemakseid, mis on tehtud järgneva aasta kuludeks.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, bilansis on kajastatud jääkmaksumuses. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarsel meetodil.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Raamatupidamisamortisatsiooni määrad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- maa 0%
- hooned ja rajatised 3-10%
- masinad ja seadmed 10-40%
- inventar 10-40%

**Põhivarade arvelevõtmise alampiir** 1000 eurot

### Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, aga ei pruugi, lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas.

### Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

### Tulud

Tulude arvestamisel on lähtutud tekkepõhisuse printsiibist ja tulude vastavuse printsiibist. Kasutatakse kasumiaruande 1 skeemi.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

### Kulud

Kulude arvestamisel on lähtutud tekkepõhisuse printsiibist ja kulude vastavuse printsiibist. Kasutatakse kasumiaruande 1 skeemi.

### Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse ettevõtte osanikke juhatuse liikmeid.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                   | 31.12.2017   | 12 kuu jooksul |
|-----------------------------------|--------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu              | 4 852        | 4 852          |
| Ostjatelt laekumata arved         | 4 852        | 4 852          |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>4 852</b> | <b>4 852</b>   |
|                                   |              |                |
|                                   | 31.12.2016   | 12 kuu jooksul |
| Nõuded ostjate vastu              | 5 349        | 5 349          |
| Ostjatelt laekumata arved         | 5 349        | 5 349          |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>5 349</b> | <b>5 349</b>   |

## Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2017   | 31.12.2016  |
|-----------------------------------------------|--------------|-------------|
|                                               | Maksuvõlg    | Maksuvõlg   |
| Käibemaks                                     | 2 248        | 1 502       |
| Üksikisiku tulumaks                           | 50           | 50          |
| Erisoodustuse tulumaks                        | 1            |             |
| Sotsiaalmaks                                  | 86           | 86          |
| Kohustuslik kogumispension                    | 5            | 5           |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 6            | 6           |
| Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad         |              | -1 793      |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>2 396</b> | <b>-144</b> |

## Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                          |                            |                       | Kokku    |
|--------------------------|----------------------------|-----------------------|----------|
|                          | Muud masinad<br>ja seadmed | Masinad ja<br>seadmed |          |
| <b>31.12.2015</b>        |                            |                       |          |
| Soetusmaksumus           | 123 456                    | 123 456               | 123 456  |
| Akumuleeritud kulum      | -100 335                   | -100 335              | -100 335 |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 23 121                     | 23 121                | 23 121   |
|                          |                            |                       |          |
| Ostud ja parendused      | 1 500                      | 1 500                 | 1 500    |
| Muud ostud ja parendused | 1 500                      | 1 500                 | 1 500    |
| Amortisatsioonikulu      | -11 622                    | -11 622               | -11 622  |
|                          |                            |                       |          |
| <b>31.12.2016</b>        |                            |                       |          |
| Soetusmaksumus           | 124 956                    | 124 956               | 124 956  |
| Akumuleeritud kulum      | -111 957                   | -111 957              | -111 957 |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 12 999                     | 12 999                | 12 999   |
|                          |                            |                       |          |
| Amortisatsioonikulu      | -11 699                    | -11 699               | -11 699  |
| Müügid                   | -1 300                     | -1 300                | -1 300   |
|                          |                            |                       |          |
| <b>31.12.2017</b>        |                            |                       |          |
| Soetusmaksumus           | 0                          | 0                     | 0        |
| Akumuleeritud kulum      | 0                          | 0                     | 0        |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 0                          | 0                     | 0        |



## Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

|                                  | 31.12.2017 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Pikaajalised laenud              |            |                                   |                     |             |
| Laenud jur. isikutelt            | 162 265    |                                   | 162 265             |             |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b> | 162 265    |                                   | 162 265             |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>     | 162 265    |                                   | 162 265             |             |

  

|                                  | 31.12.2016 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Pikaajalised laenud              |            |                                   |                     |             |
| Laenud jur. isikutelt            | 173 284    |                                   | 173 284             |             |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b> | 173 284    |                                   | 173 284             |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>     | 173 284    |                                   | 173 284             |             |

## Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2017   | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|--------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 71           | 71             |
| Võlad töövõtjatele               | 200          | 200            |
| Maksuvõlad                       | 2 396        | 2 396          |
| Muud võlad                       | 147          | 147            |
| Muud viitvõlad                   | 147          | 147            |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>2 814</b> | <b>2 814</b>   |

  

|                                  | 31.12.2016    | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|---------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 12 677        | 12 677         |
| Võlad töövõtjatele               | 200           | 200            |
| Maksuvõlad                       | -144          | -144           |
| Muud võlad                       | 146           | 146            |
| Muud viitvõlad                   | 146           | 146            |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>12 879</b> | <b>12 879</b>  |

## Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2017          | 2016          |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |               |               |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |               |               |
| Eesti                                       | 24 515        | 32 874        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>24 515</b> | <b>32 874</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>24 515</b> | <b>32 874</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |               |               |
| Muud kaeve- ja mullatööd                    | 24 515        | 32 874        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>24 515</b> | <b>32 874</b> |

## Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2017         | 2016         |
|------------------------------------------------|--------------|--------------|
| Palgakulu                                      | 3 112        | 3 362        |
| Sotsiaalmaksud                                 | 1 027        | 1 109        |
| Muud                                           | 25           | 25           |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>4 164</b> | <b>4 496</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 1            | 1            |

## Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                  | 31.12.2017 | 31.12.2016 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                                                                                                  | Kohustised | Kohustised |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 162 265    | 173 284    |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.04.2018

**MÄEORU OÜ (registrikood: 11229906) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| LEO KOHV           | Juhatuse liige     | 05.06.2018           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2017    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 73 639        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 8 503         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>82 142</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 82 142        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>82 142</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala               | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|--------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Muud kaeve- ja mullatööd | 43129      | 24515           | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Leo Kohv       | 34207242739                               |                   | 2684 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                 |
|-----------------|----------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 5057782         |
| E-posti aadress | leo.kohv42@gmail.com |