

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: OÜ Resham

registrikood: 11229504

tänavanimi: Pikk tn 40-23

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10133

telefon: +372 5062299

faks: +372 6825876

e-posti aadress: amishmo@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 4 Laenukohustused	11
Lisa 5 Osakapital	11
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

2014. aastal jätkas Resham OÜ finantsinvesteeringute tegemist ja konsultatsiooniteenuste osutamist. Ettevõtte käive konsultatsiooniteenuse osutamisest oli 125 370 euri.

2014. aastal juhatuse liikmele tasu ei makstud.

2015. aastal jätkab ettevõtte sarnaselt eelmistele aastatele.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	27 075	108 139	
Finantsinvesteeringud	2 348	43 095	2
Nõuded ja ettemaksed	125 000	10 926	
Kokku käibevara	154 423	162 160	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	8 581	8 875	3
Kokku põhivara	8 581	8 875	
Kokku varad	163 004	171 035	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	0	123 000	4
Võlad ja ettemaksed	5 167	1 462	
Kokku lühiajalised kohustused	5 167	124 462	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	0	8 500	4
Kokku pikaajalised kohustused	0	8 500	
Kokku kohustused	5 167	132 962	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	5
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Muud reservid	11 062	21 062	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	14 199	2 782	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	129 764	11 417	
Kokku omakapital	157 837	38 073	
Kokku kohustused ja omakapital	163 004	171 035	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	125 370	10 500	
Mitmesugused tegevuskulud	-5 388	-364	6
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-292	-292	
Kokku ärikasum (-kahjum)	119 690	9 844	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	13 603	1 803	
Muud finantstulud ja -kulud	-3 529	-230	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	129 764	11 417	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	129 764	11 417	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	119 690	9 844
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	292	292
Kokku korrigeerimised	292	292
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-114 500	-10 500
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	5 167	0
Kokku rahavood äritegevusest	10 649	-364
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	0	-26 973
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	54 350	16 732
Laekunud intressid	2 349	2 548
Laekunud dividendid	105	175
Kokku rahavood investeerimistegevusest	56 804	-7 518
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	8 500
Saadud laenude tagasimaksed	-131 500	0
Makstud intressid	-7 017	-2 400
Muud laekumised finantseerimistegevusest	0	1
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-10 000	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-148 517	6 101
Kokku rahavood	-81 064	-1 781
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	108 139	109 920
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-81 064	-1 781
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	27 075	108 139

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	256	21 061	2 782	26 655
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	11 417	11 417
Muutused muudest omanike sissemaksetest	0	0	1	0	1
31.12.2013	2 556	256	21 062	14 199	38 073
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	129 764	129 764
Muutused muudest omanike sissemaksetest	0	0	-10 000	0	-10 000
31.12.2014	2 556	256	11 062	143 963	157 837

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Resham OÜ 2014 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes eurose täpsusega.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ning arvelduskontode jääke. Rahavoogude aruanne koostatakse rakendades kaudset meetodit.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida kontsern hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeas. Juhul kui kinnisvarainvesteeringu objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Ettevõtte kinnisvarainvesteeringutele rakendatav amortisatsiooni-määrade vahemik on 3-12,5% aastas.

Hilisemad kulutused lisatakse kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele juhul, kui on tõenäoline, et kontsern saab seoses kulutustega tulevikus majanduslikku kasu ning kulutuste soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud hilisemad kulutused (näiteks remont, hooldus) kajastatakse aruandeperioodi kuludes. Juhul, kui kinnisvarainvesteeringu objektil vahetatakse välja mõni komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele ning asendatava komponendi jääkmaksumus kantakse bilansist maha. Kinnisvarainvesteeringu kajastamine bilansis lõpetatakse objekti võõrandamise või kasutusest eemaldamise korral, kui varast ei teki eeldatavasti tulevast majanduslikku kasu. Kinnisvarainvesteeringu kajastamise lõpetamisest tekkinud kasum või kahjum kajastatakse lõpetamise perioodi kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Kui kinnisvaraobjekti kasutamise eesmärk muutub, klassifitseeritakse vara bilansis ümber. Alates muutuse toimumise kuupäevast rakendatakse objekti suhtes selle vararühma arvestuspõhimõtteid, kuhu objekt on üle kantud.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglasest väärtusest). Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtusest (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulude arvestus toimub tekkepõhiselt.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Seotud osapooled

Resham OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke;
- tegev- ja kõrgem juhtkond
- eespool nimetatud isikutega seotud ettevõtted

Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

			Kokku
	Aktsiad ja osad	Võlakirjad	
31.12.2012	25 422	5 630	31 052
Soetamine	26 973	0	26 973
Müük müügihinnas või lunastamine	-15 232	0	-15 232
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	705	-403	302
31.12.2013	37 868	5 227	43 095
Müük müügihinnas või lunastamine	-48 781	-5 569	-54 350
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	13 261	342	13 603
31.12.2014	2 348	0	2 348

Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud (eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Ehitised	
31.12.2012		
Soetusmaksumus	9 751	9 751
Akumuleeritud kulum	-584	-584
Jääkmaksumus	9 167	9 167
Amortisatsioonikulu	-292	-292
31.12.2013		
Soetusmaksumus	9 751	9 751
Akumuleeritud kulum	-876	-876
Jääkmaksumus	8 875	8 875
Amortisatsioonikulu	-292	-292
Muud muutused	-2	-2
31.12.2014		
Soetusmaksumus	9 751	9 751
Akumuleeritud kulum	-1 170	-1 170
Jääkmaksumus	8 581	8 581

Lisa 4 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Lühiajaline laen	123 000	123 000			1,9%	EUR
Lühiajalised laenud kokku	123 000	123 000				
Pikaajalised laenud						
Pikaajaline laen	8 500		8 500		0%	EUR
Pikaajalised laenud kokku	8 500		8 500			
Laenukohustused kokku	131 500	123 000	8 500			

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	2013
Muud	5 388	364
Kokku mitmesugused tegevuskulud	5 388	364

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2015

OÜ Resham (registrikood: 11229504) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AMISH MODY	Juhatuse liige	30.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	14 199
Aruandeaasta kasum (kahjum)	129 764
Kokku	143 963
Jaotamine	
Dividendideks	50 000
Kokku	50 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Finantsnõustamine	66191	125370	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 6825876
Mobiiltelefon	+372 5062299
E-posti aadress	amishmo@gmail.com