

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: OÜ VENNASED

registrikood: 11229102

tänavatalu nimi, Tammekuru 3A
maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthumber: 50403

telefon: +372 53452987

e-posti aadress: janar@vennased.ee, siim@vennased.ee

veebilehe aadress: www.vennased.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Laenukohustused	12
Lisa 9 Muud äritulud	12
Lisa 10 Osakapital	12
Lisa 11 Müügitulu	13
Lisa 12 Tööjõukulud	13
Lisa 13 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

OÜ Vennased alustas oma tegevust 17.02. 2006. aastal. Asutamislepingu järgi on OÜ-l Vennased kaks osa, nimiväärtusega kakskümmend tuhat krooni. Mõlema osa eest tasuti rahalise sissemaksega.

OÜ Vennased põhitegevuseks on ehitus- ja remonditööd.

2010.aastal mõjutas ehitussektori halb konjunktuur ka OÜ Vennaste tegemisi. Samuti võttis juhatus endale pikema puhkuse ja seetõttu mõnes kuus puudus ettevõtte tegevus peaaegu täielikult.

2011 aastal on plaanis uurida võimalusi pakkuda ehitusteenust Soomes, kui kohalikul ehitusturul tellimusi peaks nappima. Paralleelselt põhitööga ja ressursside olemasolul toimub ka Puka kinnistu arendamine väljavaatega tegeleda seal tulevikus puhkemajutusega.

2010 aastal ei olnud ettevõtte palgal ühtegi töötajat ja juhatuse liikmed eraldi tasusid ei saanud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Äriühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2009 ja aruande koostamise kuupäeva 28.06.2010 vahemikus.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga.

Juhatuse hinnangul on OÜ Vennased jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	17 793	44 455	2
Nõuded ja ettemaksed	23 728	3 957	3
Kokku käibevara	41 521	48 412	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	250 000	250 000	5
Materiaalne põhivara	45 078	57 040	6
Kokku põhivara	295 078	307 040	
Kokku varad	336 599	355 452	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	80 000	128 429	8
Võlad ja ettemaksed	29 244	9 925	7
Kokku lühiajalised kohustused	109 244	138 354	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	64 699	0	8
Kokku pikaajalised kohustused	64 699	0	
Kokku kohustused	173 943	138 354	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	10
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	173 103	214 487	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-54 447	-41 389	
Kokku omakapital	162 656	217 098	
Kokku kohustused ja omakapital	336 599	355 452	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	178 419	240 464	11
Muud äritulud	12 609	0	9
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-214 871	-173 924	
Mitmesugused tegevuskulud	-14 140	-86 267	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-11 962	-14 992	
Muud ärikulud	-480	-37	
Ärikasum (-kahjum)	-50 425	-34 756	
Finantstulud ja -kulud	-4 022	-6 633	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-54 447	-41 389	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-54 447	-41 389	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-50 425	-34 756	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	11 962	14 992	
Muud korrigeerimised	5	0	
Kokku korrigeerimised	11 967	14 992	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-19 771	71 019	3
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	19 319	-2 249	
Kokku rahavood äritegevusest	-38 910	49 006	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-9 200	
Laekunud intressid	0	6	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-9 194	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	40 000	0	8
Saadud laenude tagasimaksed	-23 730	-21 897	8
Makstud intressid	-4 022	-6 639	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	12 248	-28 536	
Kokku rahavood	-26 662	11 276	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	44 455	33 179	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-26 662	11 276	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	17 793	44 455	2

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	4 000	214 487	258 487
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-41 389	-41 389
31.12.2009	40 000	4 000	173 098	217 098
Vigade parandamise mõju			5	5
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-54 447	-54 447
31.12.2010	40 000	4 000	118 656	162 656

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Vennased raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

OÜ Vennased kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas toodud skeemi 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 8000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 8000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni varudes ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Materiaalse põhivara amortiseeritav osa kantakse kuludesse objekti kasuliku eluea jooksul. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas põhivara gruppidele on järgmised:

- * Masinad ja seadmed 20-25%
- * Muu põhivara 20-40%
- * Maa ja Ehitised 0%

Põhivara arvelevõtmise alampiir 8000

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ja muud lühi- ja pikaajalised kohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Teenuste müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on üle läinud ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratletavad ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	1 931	43 512
Arvelduskontod	15 862	943
Kokku raha	17 793	44 455

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	10 000	0
Ostjatelt laekumata arved	10 000	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	13 728	3 957
Kokku Nõuded ja ettemaksed	23 728	3 957

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	13 728	3 957
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13 728	3 957

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(kroonides)

		Kokku
	Maa	
31.12.2008		
Soetusmaksumus	250 000	250 000
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	250 000	250 000
31.12.2009		
Jääkmaksumus	250 000	250 000
31.12.2010		
Jääkmaksumus	250 000	250 000

OU Vennased omab kinnistut Puka vallas, mis on soetatud 2008. aastal. Antud kinnistu pealt amortisatsiooni arvetatud ei ole ja samuti pole tehtud ümberhindamisi kinnistu hetkeväärtuse teadasaamiseks. Seetõttu on antud kinnistu arvel soetusmaksumuses.

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(kroonides)

				Kokku
	Arvutid ja arvuti-süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2008				
Soetusmaksumus	23 474	67 190	90 664	90 664
Akumuleeritud kulum	-8 692	-19 140	-27 832	-27 832
Jääkmaksumus	14 782	48 050	62 832	62 832
Ostud ja parendused		9 200	9 200	9 200
Amortisatsioonikulu	-3 695	-11 297	-14 992	-14 992
31.12.2009				
Jääkmaksumus	11 087	45 953	57 040	57 040
Amortisatsioonikulu	-2 771	-9 191	-11 962	-11 962
31.12.2010				
Jääkmaksumus	8 316	36 762	45 078	45 078

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010
Võlad tarnijatele	29 244
Kokku võlad ja ettemaksed	29 244

Lisa 8 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Pangalaen	64 699		64 699		6%
omanike laen	80 000	80 000			0%
Lühiajalised laenud kokku	144 699	80 000	64 699		
Laenukohustused kokku	144 699	80 000	64 699		

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
pangalaen	88 429				6%
Omanike laen	40 000				0%
Lühiajalised laenud kokku	128 429				
Laenukohustused kokku	128 429				

Seisuga 31.12.2010 on ettevõtet kohustusi panga ees 64 699krooni, millelt arvestatakse intressi 6%. Samuti on ettevõttele andnud laenu omanikud summas 80000 krooni, millelt intressi ei arvestata.

Lisa 9 Muud äritulud

(kroonides)

	2010
saadud toetused	12 609
Kokku muud äritulud	12 609

Muude Äritulude all on kajastatud EASilt saadud koolitustoetus summas 12609 krooni.

Lisa 10 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	2	2
Osade nimiväärtus Ettevõtte asutamisel 2006. aastal moodustati osakapital, mille suurus on 40000 krooni. See koosneb kahest (2) osast nimiväärtusega kakskümmend tuhat (20000) krooni. Mõlema osa eest maksti sisse rahalise sissemaksega. 1) Siim Mandel ik 38409262842 üks osa nimiväärtusega 20 000.-krooni 2) Janar Hani ik 38407122733 üks osa nimiväärtusega 20 000.-krooni		

Lisa 11 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	178 419	240 464
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	178 419	240 464
Kokku müügitulu	178 419	240 464
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
4332	102 430	72 094
43311	27 300	121 743
43391	48 689	36 472
43999	0	10 155
Kokku müügitulu	178 419	240 464

Lisa 12 Tööjõukulud

(kroonides)

Seisuga 31.12.2010 ei olnud ettevõtte palgal ühtegi töötajat.

Lisa 13 Seotud osapooled

(kroonides)

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. OÜ Vennased käsitleb seotud osapooltena:

- 1) tegevjuhtkonda
- 2) punktis (1) kirjeldatud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid
- 3) ettevõtte töötajaid

2010 aastal ei tehtud ühtegi tehingut seotud osapooltega.

Aruande digitaalallkirjad

OÜ VENNA SED (registrikood: 11229102) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JANAR HANI	Juhatuse liige	28.06.2011
Resolutsioon:	Kinnitan andmete õigsust	
SIIM MANDEL	Juhatuse liige	30.06.2011
Resolutsioon:	Kinnitan andmete õigsust.	

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	173 103
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-54 447
Kokku	118 656
Katmine	
Kokku	118 656
Juhatus tegi ettepaneku katta majandusaasta kahjum eelmiste perioodide kasumi arvelt.	

Kahjumi katmise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	173 103
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-54 447
Kokku	118 656
Katmine	
Kokku	118 656
Juhatus otsustas katta majandusaasta kahjum eelmiste perioodide kasumi arvelt.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituspõhise tootmise paigaldus	4332	102430	57.41%	Jah
Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	43391	48689	27.29%	Ei
Krohvimine	43311	27300	15.30%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Siim Mandel	38409262842	Tammekuru 3A, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	20000 EEK
Janar Hani	38407122733	Ringtee 9-14, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	20000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53452987
E-posti aadress	janar@vennased.ee
E-posti aadress	siim@vennased.ee
Veebilehe aadress	www.vennased.ee