

316419

Marja Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

07 -07- 2008

Eve Uibo

OÜ TRESDEN

Majandusaasta aruanne 2007

PÕHJA MAKSU- JA TOLLIKESKUS
Asjaajamise osakond

27 -06- 2008

SAABUNUD

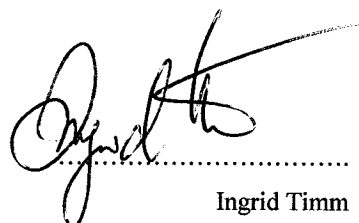
Reg nr

Majandusaasta aruanne

Ärinimi	OÜ Tresden
Registrikood	11228605
Aadress	Helgi 21, 76901 Viti küla, Harku vald, Harjumaa
Telefon	(+372) 52 16 505
Elektronpost	tresden.oy@mail.ee
Põhitegevusala	kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus (EMTAK 43221)
Majandusaasta algus	1. jaanuar
Majandusaasta lõpp	31. detsember
Juhatuse liige	Ingrid Timm
Lisatud dokumendid	1. Kasumi jaotamise ettepanek 2. Osanike nimekiri

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
Juhatuse deklaratsioon	5
BILANSS	6
KASUMIARUANNE.....	7
RAHAVOOGUDE ARUANNE	8
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	9
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD.....	10
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	10
Lisa 2. Raha	12
Lisa 3. Lühiajalised finantsinvesteeringud.....	13
Lisa 4. Maksunõuded ja -kohustused.....	13
Lisa 5. Materiaalne põhivara	13
Lisa 6. Omakapital.....	14
Lisa 7. Müügitulu.....	14
Lisa 8. Kaubad, materjal, teenused.....	14
Lisa 9. Mitmesugused tegevuskulud.....	15
JUHATUSE ALLKIRJAD 2007. AASTA MAJANDUSAASTA ARUANDELE	16



.....

Ingrid Timm

Juhatuse liige

28. aprill 2008

TEGEVUSARUANNE

2007. aastal on OÜ Tresden põhitegevusalaks on kliimaseadmete paigaldus ja hooldus.

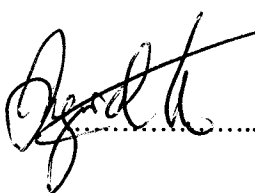
Kogu ettevõtte tegevus on orienteeritud Eesti turule ja 2007. aasta käibest moodustas see 100%.

2007. aastal jätkati osanike poolt seatud eesmärkide elluviimist ning loodi pikaajalised lepingud mitmete klientidega.

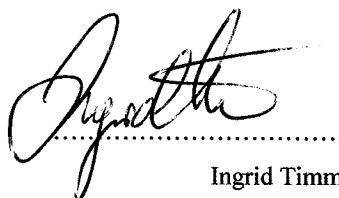
2008. aastal plaanime laiendada tegevust Eestis eelkõige püsiklientide ventilatsioonisüsteemide hoolduse turul põhirõhuga kontorihoonete ja ärikeskuste ventilatsiooniseadmete hooldamisel.

Ingrid Timm

juhatuse liige



28. aprill 2008



Ingrid Timm
Juhatuses liige
28. aprill 2008

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatuse deklaratsioon

OÜ Tresden juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

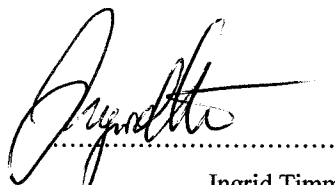
- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Tresden finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ Tresden on jätkuvalt tegutsev.

Ingrid Timm

juhatuse liige



28. aprill 2008

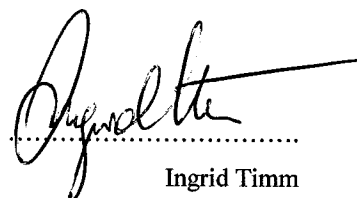


Ingrid Timm
Juhatuse liige
28. aprill 2008

BILANSS

(kroonides)

VARAD	31.12.2007	31.12.2006	Lisa
Käibevara			
Raha	267 980	98 847	2
Lühiajalised finantsinvesteeringud	22 554	0	3
Nõuded ostjate vastu	172 280	72 924	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	41	4
Käibevara kokku	462 814	171 812	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	157 684	33 778	5
Põhivara kokku	157 684	33 778	
VARAD KOKKU	620 498	205 590	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL	31.12.2007	31.12.2006	Lisa
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad tarnijatele	23 222	31 786	
Maksuvõlad	9 063	4 658	4
Muud võlad	7 545	583	
Lühiajalised kohustused kokku	39 830	37 027	
Kohustused kokku	39 830	37 027	
Omakapital			
Osakapital	40 000	40 000	6
Kohustuslik reservkapital	4 000	0	
Elmiste perioodide jaotamata kasum	124 563	0	
Aruandeaasta kasum	412 104	128 563	
Omakapital kokku	580 668	168 563	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	620 498	205 590	

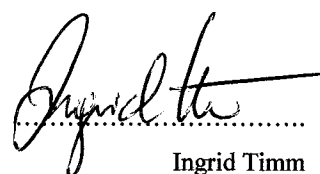
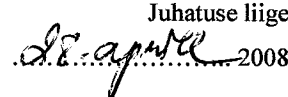


 Ingrid Timm
 Juhatusel liige
 28. aprill 2008

KASUMIARUANNE

(kroonides)

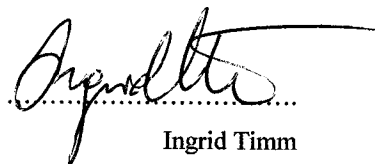
	2007	2006	Lisa
Äritulud			
Müügitulu	1 475 971	482 532	7
Äritulud kokku	1 475 971	482 532	
Ärikulud			
Kaubad, materjal, teenused	862 859	270 463	8
Mitmesugused tegevuskulud	165 881	77 341	9
Põhivara kulum	22 922	6 222	5
Muud ärikulud	1 124	0	
Ärikulud kokku	1 052 786	354 026	
Ärikasum	423 185	128 506	
Finantstulud ja -kulud			
Muud finantstulud ja -kulud	-11 081	58	3
Finantstulud ja -kulud kokku	-11 081	58	
Kasum enne tulumaksustamist	412 104	128 563	
Aruandeaasta kasum	412 104	128 563	


Ingrid Timm
Juhatuse liige
 2008

RAHAVOOGUDE ARUANNE

(kroonides)

	2007	2006	Lisa
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum	423 185	128 506	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum	22 922	6 222	5
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-99 315	-72 966	
Äritegevusega seotud kohutustuste ja ettemaksete muutus	2 803	37 027	
Saadud intressid	147	58	
Kokku rahavood äritegevusest	349 742	98 847	
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	-146 828	0	5
Lühiajaliste finantsinvesteeringute soetus	-33 781	0	3
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-180 609	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	0	
RAHAVOOD KOKKU	169 133	98 847	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	98 847	0	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	169 133	98 847	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	267 980	98 847	2


 Ingrid Timm
 Juhatuses liige
 28. aprill 2008

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

(kroonides)

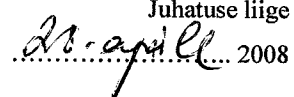
	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 16.03.2006	40 000	0	0	40 000
Aruandeaasta puhaskasum	0	0	128 563	128 563
Saldo 31.12.2006	40 000	0	128 563	168 563
Kohustuslik reservkapital		4 000	-4 000	0
Aruandeaasta puhaskasum	0	0	412 104	412 104
Saldo 31.12.2007	40 000	4 000	536 668	580 668

Täpsem informatsioon osakapitali kohta on toodud lisas 6.



Ingrid Timm

Juhatuse liige

 28. aprill 2008

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

OÜ Tresden 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Tresden kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ning pangas ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Lühiajalised finantsinvesteeringud

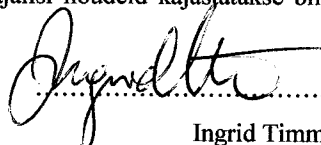
Lühiajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval. Juhtudel kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, on lühiajalised finantsinvesteeringud kajastatud bilansis soetusmaksumuses.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised ning muud lühiajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas.


Ingrid Timm
Juhatuses liige
28. aprill 2008

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid. Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuleeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 5 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Masinad ja seadmed 20%
- Muu materiaalne põhivara (inventar) 16,67 – 20%

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad, maksuvõlad) võetakse algsest arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Tulude arvestus

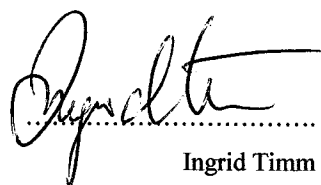
Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Rendiarvestus**Ettevõtte kui rentnik**

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.


Ingrid Timm
Juhatuses liige
22. aprill 2008

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

- osaühingu juhatus,
- olulise osalusega eraisikust omanikud,
- eespool loetletud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi Äriseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte osakapitalist.

Ettevõtte tulumaks

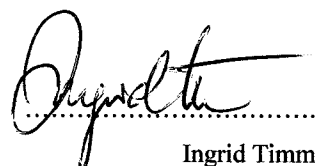
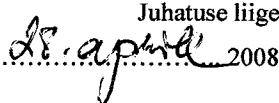
Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtte kasumit, vaid dividendide määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast (kuni 31.12.2007 oli määraks 22/78). Dividendidelt arvestatavat ettevõtte tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega on ära toodud lisas 6.

Lisa 2. Raha

(kroonides)

	31.12.2007	31.12.2006
Kassa	1 266	0
Pangakontod	266 714	98 847
Raha kokku	267 980	98 847


Ingrid Timm
Juhatuses liige
 2008

Lisa 3. Lühiajalised finantsinvesteeringud

(kroonides)

	31.12.2007	31.12.2006
Noteeritud väärtpaberite soetamine	33 781	0
Ümberhindlus õiglasesse väärtusesse	-11 227	0
Noteeritud väärtpaberid õiglasest väärtusest	22 554	0

Lisa 4. Maksunõuded ja -kohustused

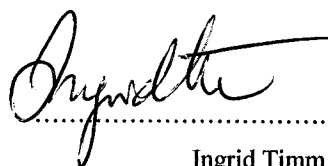
(kroonides)

	31.12.2007		31.12.2006	
	Ettemakse	Kohustus	Ettemakse	Kohustus
Käibemaks	0	9 063	0	4 658
Töötuskindlustusmaks	0	0	41	0
Kokku	0	9 063	41	4 658

Lisa 5. Materiaalne põhivara

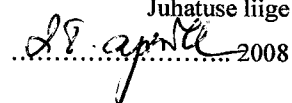
(kroonides)

	Masinad ja seadmed	Muu	Kokku
Soetusmaksumus 16.03.2006	11 700	28 300	40 000
Soetusmaksumus 31.12.2006	11 700	28 300	40 000
Soetamine	115 099	31 729	146 828
Soetusmaksumus 31.12.2007	126 799	60 029	186 828
Akumuleeritud kulum 16.03.2006	0	0	0
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	1 950	4 272	6 222
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	1 950	4 272	6 222
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	13 850	9 072	22 922
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	15 800	13 344	29 144
Jääkväärtus 16.03.2006	11 700	28 300	40 000
Jääkväärtus 31.12.2006	9 750	24 028	33 778
Jääkväärtus 31.12.2007	110 999	46 685	157 684



Ingrid Timm

Juhatuse liige



2008

Lisa 6. Omakapital

	31.12.2007	31.12.2006
Osakapital (kroonides)	40 000	40 000
Osade arv (tk)	2	2
Osade nimiväärtused (kroonides)	24 000	24 000
	16 000	16 000

Ettevõtte asutamisotsus võeti vastu 3. jaanuaril 2006. Äriregistris registreeriti ettevõtte 16. märtsil 2006.

Osade eest tasuti mitterahalise sissemaksega.

Ettevõtte miinimumkapital on 40 000 krooni ja maksimumkapital 160 000 krooni.

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2007 moodustas 536 667 krooni (seisuga 31.12.2006 124 563 krooni). Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 112 700 krooni (seisuga 31.12.2006 27 404 krooni), seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 423 967 krooni (seisuga 31.12.2006 97 159 krooni). Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2008. aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2007.

Lisa 7. Müügitulu

(kroonides)

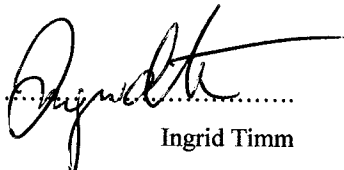
Müügitulu tegevusalade lõikes:	EMTAK	2007	2006
Ventilatsiooni- ja jahutusseadmete müük		187 840	207 820
Ventilatsiooni- ja jahutusseadmete paigaldus ja hooldus		1 288 131	274 712
Kokku ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus	43221	1 475 971	482 532

Kogu müügitulu on tekkinud Eestis.

Lisa 8. Kaubad, materjal, teenused

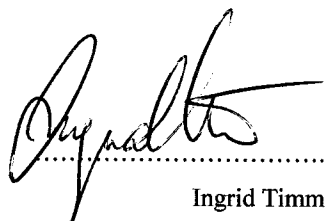
(kroonides)

	2007	2006
Seadmete ostukulu	264 800	124 942
Alltöövõtutööd	598 059	145 521
Kokku	862 859	270 463


 Ingrid Timm
 Juhatuse liige
 2008

Lisa 9. Mitmesugused tegevuskulud

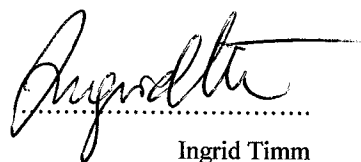
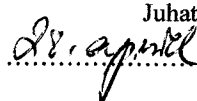
	2007	2006
Kulud sõiduautole	87 782	61 690
Kontoritarbed ja -inventar	20 852	8 900
Sidekulud	3 381	3 351
Lähetused	28 680	0
Muud teenused	25 187	3 400
Kokku	165 881	77 341


.....
Ingrid Timm
Juhatusel liige
28. aprill 2008

JUHATUSE ALLKIRJAD 2007. AASTA MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ Tresden juhatus on koostanud 2007. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Juhatus on majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest läbi vaadanud ja osanikele esitamiseks heaks kiitnud.


Ingrid Timm
Juhatuse liige
 2008

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2006:

124 563

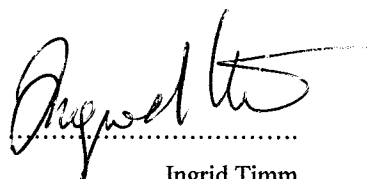
2007. aasta puhaskasum

412 104

Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2007:

536 667

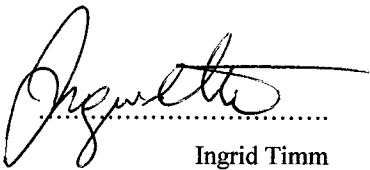
Juhatus teeb ettepaneku jaotada dividendidena 536 667 EEK.


.....
Ingrid Timm
Juhatuse liige
21. aprill 2008

OSANIKE NIMEKIRI

Majandusaasta aruande kinnitamise hetkel omab OÜ Tresden osasid:

Nimi	Isikukood	Elukoht	Nimiväärtus
Ingrid Timm	47802150278	Harku vald	24 000
Ingmar Kolberg	37709230322	Harku vald	16 000


Ingrid Timm
Juhatuse liige
28. aprill 2008