

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: OÜ Tresden

registrikood: 11228605

tänava/talu nimi, Helgi tee 21

maja ja korteri number:

küla: Viti küla

vald: Harku vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 76910

telefon: +372 5216505

e-posti address: tresden@tresden.ee

Sisukord

| | |
|--|----|
| Tegevusaruanne | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne | 4 |
| Bilanss | 4 |
| Kasumiaruanne | 5 |
| Rahavoogude aruanne | 6 |
| Omakapitali muutuste aruanne | 7 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 8 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted | 8 |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed | 9 |
| Lisa 3 Materiaalne põhivara | 10 |
| Lisa 4 Osakapital | 11 |
| Lisa 5 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 11 |
| Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud | 11 |
| Lisa 7 Tööjõukulud | 11 |
| Lisa 8 Seotud osapooled | 12 |
| Aruande allkirjad | 13 |

Tegevusaruanne

2014. aastal oli OÜ Tresden põhiliseks tegevusalaks ventilatsiooni - ja kliimaseadmete paigaldus ja hooldus.

Kogu ettevõtte tegevus on suunatud Eesti turule ja ettevõtte käibest moodustas see 100%.

2014. aasta eesmärk jätkata ettevõtte tegevuse arendamist ja müügimahtude suurendamist, täideti, sõlmides mitmeid lepinguid oluliste partneritega.

2014. aastal maksti juhatuse liikmetele tasu kokku 8400 eurot.

2015. aastal on ettevõtte eesmärgiks hoida saavutatud turuosa ja müügimahtusid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

| | 31.12.2014 | 31.12.2013 |
|--|----------------|----------------|
| Varad | | |
| Käibevara | | |
| Raha | 87 352 | 52 636 |
| Finantsinvesteeringud | 825 | 0 |
| Nõuded ja ettemaksud | 9 663 | 37 516 |
| Varud | 120 914 | 0 |
| Kokku käibevara | 218 754 | 90 152 |
| Põhivara | | |
| Materiaalne põhivara | 15 739 | 42 893 |
| Kokku põhivara | 15 739 | 42 893 |
| Kokku varad | 234 493 | 133 045 |
| Kohustused ja omakapital | | |
| Kohustused | | |
| Lühiajalised kohustused | | |
| Võlad ja ettemaksud | 24 216 | 34 131 |
| Kokku lühiajalised kohustused | 24 216 | 34 131 |
| Pikaajalised kohustused | | |
| Laenukohustused | 76 195 | 0 |
| Kokku pikaajalised kohustused | 76 195 | 0 |
| Kokku kohustused | 100 411 | 34 131 |
| Omakapital | | |
| Osakapital nimiväärtuses | 2 556 | 2 556 |
| Kohustuslik reservkapital | 256 | 256 |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 96 102 | 97 022 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) | 35 168 | -920 |
| Kokku omakapital | 134 082 | 98 914 |
| Kokku kohustused ja omakapital | 234 493 | 133 045 |

Kasumiaruanne

(eurodes)

| | 2014 | 2013 |
|---|---------------|-------------|
| Müügitulu | 556 832 | 330 357 |
| Muud äritulud | 4 951 | 808 |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused | -431 663 | -252 639 |
| Mitmesugused tegevuskulud | -39 183 | -31 784 |
| Tööjõukulud | -48 181 | -37 852 |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus | -5 439 | -5 072 |
| Muud ärikulud | -2 153 | -4 776 |
| Kokku ärikasum (-kahjum) | 35 164 | -958 |
| Intressikulud | 0 | 38 |
| Muud finantstulud ja -kulud | 4 | 0 |
| Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist | 35 168 | -920 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) | 35 168 | -920 |

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

| | 2014 | 2013 |
|--|----------------|----------------|
| Rahavood äritegevusest | | |
| Ärikasum (kahjum) | 35 164 | -958 |
| Korrigeerimised | | |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus | 5 439 | 5 072 |
| Kokku korrigeerimised | 5 439 | 5 072 |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus | 27 853 | -7 949 |
| Varude muutus | -120 914 | 0 |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus | -9 915 | 15 154 |
| Laekunud intressid | 4 | 38 |
| Kokku rahavood äritegevusest | -62 369 | 11 357 |
| Rahavood investeerimistegevusest | | |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | 0 | -28 031 |
| Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist | 21 715 | 0 |
| Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel | -825 | 0 |
| Kokku rahavood investeerimistegevusest | 20 890 | -28 031 |
| Rahavood finantseerimistegevusest | | |
| Saadud laenud | 77 990 | 0 |
| Saadud laenude tagasimaksud | -1 795 | 0 |
| Kokku rahavood finantseerimistegevusest | 76 195 | 0 |
| Kokku rahavood | 34 716 | -16 674 |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses | 52 636 | 69 310 |
| Raha ja raha ekvivalentide muutus | 34 716 | -16 674 |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus | 87 352 | 52 636 |

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

| | | | | Kokku |
|--------------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|--------------|
| | Osakapital nimiväärtuses | Kohustuslik reservkapital | Jaotamata kasum (kahjum) | |
| 31.12.2012 | 2 556 | 256 | 97 022 | 99 834 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) | | | -920 | -920 |
| 31.12.2013 | 2 556 | 256 | 96 102 | 98 914 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) | | | 35 168 | 35 168 |
| 31.12.2014 | 2 556 | 256 | 131 270 | 134 082 |

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Tresden 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. OÜ Tresden kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ning pangas ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval. Juhtudel kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, on lühiajalised finantsinvesteeringud kajastatud bilansis soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised ning muud lühiajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Varud

Ettevõtte käsitleb varudena varasid, mida hoitakse müügiks tavapärase äritegevuse käigus, mida parajasti toodetakse müügiks äritegevuse käigus ning materjale ja tarvikuid, mida tarbitakse tootmisprotsessis või teenuste osutamisel.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid. Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuleeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1 000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Masinad ja seadmed 20%
- Muu materiaalne põhivara (inventar) 20%

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

Rendid

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad, maksuvõlad) võetakse algselt arvele nende soetus-maksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtte kasumit, vaid dividende määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. (Dividendidelt arvestatavat ettevõtte tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega on ära toodud lisas 7.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapooli üle või olulist mõju teise osapooli äriiliste otsustele.

Seotud osapooled on:

- 1) osaühingu juhatus,
- 2) olulise osalusega eraisikust omanikud,
- 3) eespool loetletud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

| | 31.12.2014 | 12 kuu jooksul |
|------------------------------------|---------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu | 6 963 | 6 963 |
| Ostjatelt laekumata arved | 6 963 | 6 963 |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 205 | 205 |
| Muud nõuded | 2 495 | 2 495 |
| Kokku nõuded ja ettemaksed | 9 663 | 9 663 |
| | | |
| | 31.12.2013 | 12 kuu jooksul |
| Nõuded ostjate vastu | 34 544 | 34 544 |
| Muud nõuded | 2 972 | 2 972 |
| Kokku nõuded ja ettemaksed | 37 516 | 37 516 |

Lisa 3 Materiaalne põhivara (eurodes)

| | | | Kokku |
|---------------------|--------------------|--------------------------|---------|
| | Masinad ja seadmed | Muu materiaalne põhivara | |
| 31.12.2012 | | | |
| Soetusmaksumus | 34 017 | 3 836 | 37 853 |
| Akumuleeritud kulum | -14 542 | -3 377 | -17 919 |
| Jääkmaksumus | 19 475 | 459 | 19 934 |
| | | | |
| Ostud ja parendused | 24 583 | 3 448 | 28 031 |
| Amortisatsioonikulu | -4 667 | -405 | -5 072 |
| | | | |
| 31.12.2013 | | | |
| Soetusmaksumus | 58 600 | 7 284 | 65 884 |
| Akumuleeritud kulum | -19 209 | -3 782 | -22 991 |
| Jääkmaksumus | 39 391 | 3 502 | 42 893 |
| | | | |
| Amortisatsioonikulu | -4 739 | -700 | -5 439 |
| Müügid | -21 715 | | -21 715 |
| | | | |
| 31.12.2014 | | | |
| Soetusmaksumus | 36 885 | 7 284 | 44 169 |
| Akumuleeritud kulum | -23 948 | -4 482 | -28 430 |
| Jääkmaksumus | 12 937 | 2 802 | 15 739 |

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

| | 2014 | 2013 |
|--------------------|---------------|------|
| Masinad ja seadmed | 21 715 | |
| Transpordivahendid | 21 715 | |
| Kokku | 21 715 | |

Lisa 4 Osakapital

(eurodes)

| | 31.12.2014 | 31.12.2013 |
|--|------------|------------|
| Osakapital | 2 556 | 2 556 |
| Osade arv (tk) | 2 | 2 |
| <p>Osade nimiväärtus</p> <p>Ettevõtte asutamisosus võeti vastu 3. jaanuaril 2006. Äriregistris registreeriti ettevõtte 16. märtsil 2006. Osade eest tasuti mitterahalise sissemaksuga.</p> <p>Ettevõtte miinimumkapital on 2556 eurot ja maksimumkapital 10 000 eurot.</p> <p>Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2014 moodustas 131 270 eurot. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 26 254 eurot, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 105 016 eurot. Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2015. aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2013.</p> | | |

Lisa 5 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

| | 2014 | 2013 |
|--|----------------|----------------|
| Müügi eesmärgil ostetud kaubad | 334 609 | 205 409 |
| Alltöövõtutööd | 97 054 | 47 230 |
| Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused | 431 663 | 252 639 |

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

| | 2014 | 2013 |
|--|---------------|---------------|
| Mitmesugused bürookulud | 2 085 | 3 070 |
| Lähetuskulud | 2 176 | 1 662 |
| Transporditeenused | 1 986 | 3 021 |
| Kulud sõiduautole | 28 098 | 20 287 |
| Muud | 4 838 | 3 744 |
| Kokku mitmesugused tegevuskulud | 39 183 | 31 784 |

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

| | 2014 | 2013 |
|---|---------------|---------------|
| Palgakulu | 29 521 | 23 099 |
| Sotsiaalmaksud | 18 660 | 14 753 |
| Kokku tööjõukulud | 48 181 | 37 852 |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 3 | 2 |

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

| | 31.12.2014 |
|--|------------|
| | Kohustused |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 76 195 |

| 2014 | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed |
|--|---------------|-----------------------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 77 990 | 1 795 |
| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused | | |
| | | |
| | | |
| | 2014 | 2013 |
| Arvestatud tasu | 8 400 | 6 400 |

Ettevõtte omanikud andsid 2014 aastal ettevõttele laenu kogusummas 79990 eurot, intressiga 0%.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.06.2015

OÜ Tresden (registrikood: 11228605) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|---|----------------------|
| INGRID TIMM | Juhatuse liige | 03.06.2015 |
| Resolutsioon: | Kinnitan, et OÜ Tresden majandusaasta aruanne on koostatud kooskõlas kehtiva seadusandlusega. | |
| INGMAR KOLBERG | Juhatuse liige | 27.06.2015 |

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

| | 31.12.2014 |
|--|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 96 102 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) | 35 168 |
| Kokku | 131 270 |

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

| | 31.12.2014 |
|--|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 96 102 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) | 35 168 |
| Kokku | 131 270 |

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|---|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Torustiku, kütte- ja kliimaseadmete paigaldus | 4322 | 556831 | 100.00% | Jah |

Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja valuuta |
|----------------|-------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|
| Ingmar Kolberg | 37709230322 | Tallinn, Harju maakond, Eesti | 1022 EUR |
| Ingrid Timm | 47802150278 | Tallinn, Harju maakond, Eesti | 1533 EUR |

Sidevahendid

| Liik | Sisu |
|-----------------|--------------------|
| Mobiiltelefon | +372 5216505 |
| E-posti aadress | tresden@tresden.ee |