

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: OÜ Tresden

registrikood: 11228605

tänava/talu nimi, Helgi tee 21

maja ja korteri number:

küla: Viti küla

vald: Harku vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 76910

telefon: +372 5216505

e-posti aadress: tresden@tresden.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Võlad töövõtjatele	8
Lisa 5 Osakapital	9
Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 8 Tööjõukulud	9
Lisa 9 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

2021. aastal oli OÜ Tresden põhiliseks tegevusalaks ventilatsiooni-, kütte- ja kliimaseadmete paigaldus ja hooldus.

Kogu ettevõtte tegevus on suunatud Eesti turule.

2021. aasta eesmärk oli jätkata ettevõtte tegevuse arendamist, sõlmides mitmeid lepinguid oluliste partneritega.

2021. aastal maksti juhatuse liikmetele tasu kokku 21 006 eurot.

2022. aastal on ettevõtte eesmärgiks hoida saavutatud turuosa ja müügimahtusid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	531 956	208 119
Finantsinvesteeringud	0	1 250
Nõuded ja ettemaksed	98 812	113 520
Varud	0	197 383
Kokku käibevarad	630 768	520 272
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	160 955	134 990
Materiaalsed põhivarad	6 122	13 891
Kokku põhivarad	167 077	148 881
Kokku varad	797 845	669 153
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	88 744	78 170
Kokku lühiajalised kohustised	88 744	78 170
Kokku kohustised	88 744	78 170
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 555	2 555
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	504 172	540 433
Aruandeaasta kasum (kahjum)	202 118	47 739
Kokku omakapital	709 101	590 983
Kokku kohustised ja omakapital	797 845	669 153

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	1 514 569	850 799
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 024 806	-536 919
Mitmesugused tegevuskulud	-81 460	-78 060
Tööjõukulud	-179 930	-175 236
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-8 279	-7 542
Muud ärikulud	-1 661	-440
Ärikasum (kahjum)	218 433	52 602
Muud finantstulud ja -kulud	33	20
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	218 466	52 622
Tulumaks	-16 348	-4 883
Aruandeaasta kasum (kahjum)	202 118	47 739

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Tresden 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. OÜ Tresden kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ning pangas ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval. Juhtudel kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, on lühiajalised finantsinvesteeringud kajastatud bilansis soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised ning muud lühiajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Varud

Ettevõtte käsitleb varudena varasid, mida hoitakse müügiks tavapärase äritegevuse käigus, mida parajasti toodetakse müügiks äritegevuse käigus ning materjale ja tarvikuid, mida tarbitakse tootmisprotsessis või teenuste osutamisel.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekti, mida ettevõtte hoiab eelkõige renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil, mitte aga kasutamiseks toodete või teenuste tootmisel, halduseesmärgil või müügiks tavapärase äritegevuse käigus. Kinnisvarainvesteeringu kajastamisel bilansis kasutab ettevõtte soetusmaksumuse meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid. Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1 000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Masinad ja seadmed 20%
- Muu materiaalne põhivara (inventar) 20%

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Rendid

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad, maksuvõlad) võetakse algselt arvele nende soetus-maksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtte kasumit, vaid dividende määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. (Dividendidelt arvestatavat ettevõtte tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega on ära toodud lisas 5.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele.

Seotud osapooled on:

- 1) osaühingu juhatus,
- 2) olulise osalusega eraisikust omanikud,
- 3) eespool loetletud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	98 812	98 812
Ostjatelt laekumata arved	98 812	
Kokku nõuded ja ettemaksed	98 812	98 812
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	113 520	113 520
Kokku nõuded ja ettemaksed	113 520	113 520

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Kokku
31.12.2019			
Soetusmaksumus	62 674	9 224	71 898
Akumuleeritud kulum	-43 627	-7 348	-50 975
Jääkmaksumus	19 047	1 876	20 923
Amortisatsioonikulu	-6 644	-388	-7 032
31.12.2020			
Soetusmaksumus	62 674	9 224	71 898
Akumuleeritud kulum	-50 271	-7 736	-58 007
Jääkmaksumus	12 403	1 488	13 891
Amortisatsioonikulu	-7 381	-388	-7 769
31.12.2021			
Soetusmaksumus	62 674	9 224	71 898
Akumuleeritud kulum	-57 652	-8 124	-65 776
Jääkmaksumus	5 022	1 100	6 122

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2021	2020
Masinad ja seadmed	6 122	13 891
Kokku	6 122	13 891

Lisa 4 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Töötasude kohustis	8 338	9 465
Kokku võlad töövõtjatele	8 338	9 465

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	2 555	2 555
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2021	2020
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	874 580	445 457
Alltöövõtutööd	150 226	91 462
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 024 806	536 919

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Energia	15 839	11 769
Kütus	15 839	11 769
Mitmesugused bürookulud	4 312	3 430
Lähetuskulud	1 997	10 514
Transporditeenused	23	3 502
Kulud sõiduautole	35 943	22 812
Muud	23 346	26 033
Kokku mitmesugused tegevuskulud	81 460	78 060

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	106 193	103 401
Sotsiaalmaksud	73 737	71 835
Kokku tööjõukulud	179 930	175 236
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	7	7

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	21 006	18 478

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2022

OÜ Tresden (registrikood: 11228605) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INGRID TIMM-KOLBERG	Juhatuse liige	30.06.2022
INGMAR KOLBERG	Juhatuse liige	30.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	504 172
Aruandeaasta kasum (kahjum)	202 118
Kokku	706 290
Jaotamine	
Dividendideks	100 000
Kokku	100 000

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	504 172
Aruandeaasta kasum (kahjum)	202 118
Kokku	706 290
Jaotamine	
Dividendideks	100 000
Kokku	100 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Torustiku, kütte- ja kliimaseadmete paigaldus	4322	1514569	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ingrid Timm	47802150278	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1533 EUR (Lihtomand)
Ingmar Kolberg	37709230322	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1022 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5216505
E-posti aadress	tresden@tresden.ee