

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: OÜ Tresden

registrikood: 11228605

tänava/talu nimi, Helgi tee 21

maja ja korteri number:

küla: Viti küla

vald: Harku vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 76910

telefon: +372 5216505

e-posti aadress: tresden@tresden.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Võlad töövõtjatele	8
Lisa 5 Osakapital	9
Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 8 Tööjõukulud	9
Lisa 9 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

2022. aastal oli OÜ Tresden põhiliseks tegevusalaks ventilatsiooni-, kütte- ja kliimaseadmete paigaldus ja hooldus.

2022. aasta eesmärk oli jätkata ettevõtte tegevuse arendamist, sõlmides mitmeid lepinguid oluliste partneritega.

2022. aastal maksti juhatuse liikmetele tasu kokku 23 923 eurot.

2023. aastal on ettevõtte eesmärgiks hoida saavutatud turuosa ja müügimahtusid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	221 652	531 956
Nõuded ja ettemaksed	47 661	98 812
Kokku käibevarad	269 313	630 768
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	487 821	160 955
Materiaalsed põhivarad	16 736	6 122
Kokku põhivarad	504 557	167 077
Kokku varad	773 870	797 845
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	78 021	88 744
Kokku lühiajalised kohustised	78 021	88 744
Kokku kohustised	78 021	88 744
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 555	2 555
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	671 291	504 172
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 747	202 118
Kokku omakapital	695 849	709 101
Kokku kohustised ja omakapital	773 870	797 845

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	1 075 030	1 514 569
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-792 903	-1 024 806
Mitmesugused tegevuskulud	-55 421	-81 460
Tööjõukulud	-182 946	-179 930
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-13 548	-8 279
Muud ärikulud	-3 450	-1 661
Ärikasum (kahjum)	26 762	218 433
Muud finantstulud ja -kulud	3 133	33
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	29 895	218 466
Tulumaks	-8 148	-16 348
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 747	202 118

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Tresden 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. OÜ Tresden kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ning pangas ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval. Juhtudel kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, on lühiajalised finantsinvesteeringud kajastatud bilansis soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised ning muud lühiajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Varud

Ettevõtte käsitleb varudena varasid, mida hoitakse müügiks tavapärase äritegevuse käigus, mida parajasti toodetakse müügiks äritegevuse käigus ning materjale ja tarvikuid, mida tarbitakse tootmisprotsessis või teenuste osutamisel.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekti, mida ettevõtte hoiab eelkõige renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil, mitte aga kasutamiseks toodete või teenuste tootmisel, halduseesmärgil või müügiks tavapärase äritegevuse käigus. Kinnisvarainvesteeringu kajastamisel bilansis kasutab ettevõtte soetusmaksumuse meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid. Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1 000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Masinad ja seadmed 20%
- Muu materiaalne põhivara (inventar) 20%

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Rendid

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad, maksuvõlad) võetakse algselt arvele nende soetus-maksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtte kasumit, vaid dividende määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. (Dividendidelt arvestatavat ettevõtte tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega on ära toodud lisas 5.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele.

Seotud osapooled on:

- 1) osaühingu juhatus,
- 2) olulise osalusega erasikust omanikud,
- 3) eespool loetletud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	47 661	47 661
Ostjatelt laekumata arved	47 661	
Kokku nõuded ja ettemaksed	47 661	47 661
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	98 812	98 812
Ostjatelt laekumata arved	98 812	
Kokku nõuded ja ettemaksed	98 812	98 812

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2020			
Soetusmaksumus	62 674	9 224	71 898
Akumuleeritud kulum	-50 271	-7 736	-58 007
Jääkmaksumus	12 403	1 488	13 891
Amortisatsioonikulu	-7 381	-388	-7 769
31.12.2021			
Soetusmaksumus	62 674	9 224	71 898
Akumuleeritud kulum	-57 652	-8 124	-65 776
Jääkmaksumus	5 022	1 100	6 122
Ostud ja parendused	19 655		19 655
Amortisatsioonikulu	-10 001	-388	-10 389
Müügid (jääkmaksumuses)	1 348		1 348
31.12.2022			
Soetusmaksumus	83 677	9 224	92 901
Akumuleeritud kulum	-67 653	-8 512	-76 165
Jääkmaksumus	16 024	712	16 736

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2022	2021
Masinad ja seadmed	16 736	6 122
Kokku	16 736	6 122

Lisa 4 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Töötasude kohustis	9 359	8 338
Kokku võlad töövõtjatele	9 359	8 338

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	2 555	2 555
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2022	2021
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	575 778	874 580
Alltöövõtutööd	217 125	150 226
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	792 903	1 024 806

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2022	2021
Energia	19 929	15 839
Kütus	19 929	15 839
Mitmesugused bürookulud	4 425	4 312
Lähetuskulud	400	1 997
Transporditeenused	931	23
Kulud sõiduautole	29 736	35 943
Muud	0	23 346
Kokku mitmesugused tegevuskulud	55 421	81 460

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	113 442	106 193
Sotsiaalmaksud	69 504	73 737
Kokku tööjõukulud	182 946	179 930
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	7	7

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	23 923	21 006

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2023

OÜ Tresden (registrikood: 11228605) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INGRID TIMM-KOLBERG	Juhatuse liige	29.06.2023
INGMAR KOLBERG	Juhatuse liige	30.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	671 291
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 747
Kokku	693 038
Jaotamine	
Dividendideks	21 000
Kokku	21 000

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	671 291
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 747
Kokku	693 038
Jaotamine	
Dividendideks	21 000
Kokku	21 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Torustiku, kütte- ja kliimaseadmete paigaldus	4322	1075030	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ingrid Timm	47802150278	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1533 EUR (Lihtomand)
Ingmar Kolberg	37709230322	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1022 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5216505
E-posti aadress	tresden@tresden.ee