

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: OÜ Tresden

registrikood: 11228605

postiaadress: Harju maakond, Harku vald, Viti küla, Helgi tee 21

postisihthnumber: 76910

telefon: +372 5216505

e-posti aadress: tresden@tresden.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Võlad töövõtjatele	8
Lisa 5 Osakapital	9
Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 8 Tööjõukulud	9
Lisa 9 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

2023. aastal oli OÜ Tresden põhiliseks tegevusalaks ventilatsiooni-, kütte- ja kliimaseadmete paigaldus ja hooldus.

2023. aasta eesmärk oli jätkata ettevõtte tegevuse arendamist, sõlmides mitmeid lepinguid oluliste partneritega.

2023. aastal maksti juhatuse liikmetele tasu kokku 27 100 eurot.

2024. aastal on ettevõtte eesmärgiks hoida saavutatud turuosa ja müügimahtusid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	291 867	221 652
Nõuded ja ettemaksed	69 807	47 661
Kokku käibevarad	361 674	269 313
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	484 662	487 821
Materiaalsed põhivarad	40 212	16 736
Kokku põhivarad	524 874	504 557
Kokku varad	886 548	773 870
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	67 112	78 021
Kokku lühiajalised kohustised	67 112	78 021
Kokku kohustised	67 112	78 021
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 555	2 555
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	633 038	671 291
Aruandeaasta kasum (kahjum)	183 587	21 747
Kokku omakapital	819 436	695 849
Kokku kohustised ja omakapital	886 548	773 870

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	1 305 062	1 075 030
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-845 675	-792 903
Mitmesugused tegevuskulud	-51 383	-55 421
Tööjõukulud	-202 056	-182 946
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-9 513	-13 548
Muud ärikulud	0	-3 450
Ärikasum (kahjum)	196 435	26 762
Intressitulud	1 297	0
Muud finantstulud ja -kulud	0	3 133
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	197 732	29 895
Tulumaks	-14 145	-8 148
Aruandeaasta kasum (kahjum)	183 587	21 747

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Tresden 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. OÜ Tresden kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ning pangas ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval. Juhtudel kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, on lühiajalised finantsinvesteeringud kajastatud bilansis soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised ning muud lühiajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas.

Varud

Ettevõtte käsitleb varudena varasid, mida hoitakse müügiks tavapärase äritegevuse käigus, mida parajasti toodetakse müügiks äritegevuse käigus ning materjale ja tarvikuid, mida tarbitakse tootmisprotsessis või teenuste osutamisel.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekti, mida ettevõtte hoiab eelkõige renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil, mitte aga kasutamiseks toodete või teenuste tootmisel, halduseesmärgil või müügiks tavapärase äritegevuse käigus. Kinnisvarainvesteeringu kajastamisel bilansis kasutab ettevõtte soetusmaksumuse meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid. Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1 000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Masinad ja seadmed 20%
- Muu materiaalne põhivara (inventar) 20%

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Rendid

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad, maksuvõlad) võetakse algselt arvele nende soetus-maksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtte kasumit, vaid dividende määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. (Dividendidelt arvestatavat ettevõtte tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega on ära toodud lisas 5.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele.

Seotud osapooled on:

- 1) osaühingu juhatus,
- 2) olulise osalusega eraisikust omanikud,
- 3) eespool loetletud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	69 807	69 807
Ostjatelt laekumata arved	69 807	
Kokku nõuded ja ettemaksed	69 807	69 807
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	47 661	47 661
Ostjatelt laekumata arved	47 661	
Kokku nõuded ja ettemaksed	47 661	47 661

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2021			
Soetusmaksumus	62 674	9 224	71 898
Akumuleeritud kulum	-57 652	-8 124	-65 776
Jääkmaksumus	5 022	1 100	6 122
Ostud ja parendused	19 655		19 655
Amortisatsioonikulu	-10 001	-388	-10 389
Müügid (jääkmaksumuses)	1 348		1 348
31.12.2022			
Soetusmaksumus	83 677	9 224	92 901
Akumuleeritud kulum	-67 653	-8 512	-76 165
Jääkmaksumus	16 024	712	16 736
Ostud ja parendused	29 830		29 830
Muud ostud ja parendused	29 830		29 830
Amortisatsioonikulu	-5 642	-712	-6 354
31.12.2023			
Soetusmaksumus	113 507	9 224	122 731
Akumuleeritud kulum	-73 295	-9 224	-82 519
Jääkmaksumus	40 212	0	40 212

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2023	2022
Masinad ja seadmed	0	16 736
Kokku	0	16 736

Lisa 4 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Töötasude kohustis	11 388	9 359
Kokku võlad töövõtjatele	11 388	9 359

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Osakapital	2 555	2 555
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2023	2022
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	595 108	575 778
Alltöövõtutööd	250 567	217 125
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	845 675	792 903

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2023	2022
Energia	14 405	19 929
Kütus	14 405	19 929
Mitmesugused bürookulud	3 703	4 425
Lähetuskulud	800	400
Transporditeenused	40	931
Kulud sõiduautole	27 676	29 736
Muud	4 759	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	51 383	55 421

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	120 246	113 442
Sotsiaalmaksud	81 810	69 504
Kokku tööjõukulud	202 056	182 946
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	7	7
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	5	0
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	0
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	0

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	27 100	23 923

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2023

OÜ Tresden (registrikood: 11228605) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INGRID TIMM-KOLBERG	Juhatuse liige	26.06.2024
INGMAR KOLBERG	Juhatuse liige	27.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	633 038
Aruandeaasta kasum (kahjum)	183 587
Kokku	816 625
Jaotamine	
Dividendideks	100 000
Kokku	100 000

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	633 038
Aruandeaasta kasum (kahjum)	183 587
Kokku	816 625
Jaotamine	
Dividendideks	100 000
Kokku	100 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Torustiku, kütte- ja kliimaseadmete paigaldus	4322	1305062	100.00%	Jah