

Härju Maakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

10-07-2007

19

Loore ORMAK

Hekamerk OÜ

Majandusaasta aruanne 2006

Majandusaasta aruanne

Ärinimi	Hekamerk OÜ
Äriregistri kood	11228309
Aadress	Kadaka tee 185, Tallinn 12618
Telefon	372 6 776 300
Faks	372 6 776 301
Elektronpost	kaisa@hekamerk.ee
Kodulehekül	www.hekamerk.ee
Põhitegevusala	Vee- ja küttesüsteemide hulgimüük
Majandusaasta algus	15. märts 2006
Majandusaasta lõpp	31. detsember 2006
Tegevjuht	Priit Ader
Audiitor	Malle Soidla

Lisatud dokumendid

1. Audiitori järeldusotsus
2. Kasumi jaotamise ettepanek
3. Osanike nimekiri

Sisukord

Tegevusaruanne.....	4
Raamatupidamise aastaaruanne.....	5
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne.....	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne.....	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	10
Lisa 2. Raha ja pangakontod	12
Lisa 3. Põhivara.....	12
Lisa 4. Laenukohustused	12
Lisa 5. Maksuvõlad	13
Lisa 6. Kasutusrent.....	13
Lisa 7. Tingimuslikud kohustused	13
Lisa 8. Omakapital	13
Lisa 9. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes	14
Lisa 10. Kaubad, materjal ja teenused.....	14
Lisa 11. Muud ärikulud	14
Lisa 12. Finantskulud	14
Lisa 13. Laenu tagatis ja panditud vara.....	14
Lisa 14. Tehingud seotud osapooltega	15
Tegevjuhtkonna allkirjad 2006. aasta majandusaasta aruandele.....	16
Audiitori järeldusotsus	17
Kasumi jaotamise ettepanek.....	18
Osanike nimekiri	19

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Hekamerk OÜ asutati märtsis 2006. Ettevõtte tegeleb vee- ja küttesüsteemide müügiga. 2006. aastal toimus ettevõtte käivitamine, suhete loomine tarnijate ja klientidega. Müügitööga alustati juunis 2006 ja aasta lõpuks oli saavutatud arvestatav käibe tõus.

Ettevõtte häid tulemusi soosisid eeskätt järgmised tegurid:

- ☐ jätkuv majanduskasv ja hea majanduskliima eelkõige ehitussektoris;
- ☐ kvalifitseeritud tööjõud

2006. aastal moodustas Hekamerk OÜ müügitulu 20,6 mln krooni. Ettevõtte turustab oma kaupu ainult Eesti Vabariigis.

Peamised finantssuhtarvud

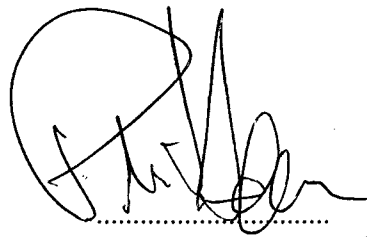
	2006
Müügitulu (tuh kr)	20 674
Puhaskasum (tuh kr)	2 891
Puhasrentaablus	14%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	3
ROA	30%
ROE	98%

- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

Personal

Hekamerk OÜ töötajate arv majandusaasta lõpuks oli 7. 2006. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 981 tuhat krooni. Juhatuse liikmete töötasud töölepingu alusel moodustasid 365 tuhat krooni.

Priit Ader juhatuse esimees



27.06.2007

Erkki Rebane juhatuse liige



27.06.2007

Kaisa Gerndorf-Ader juhatuse liige



27.06.2007

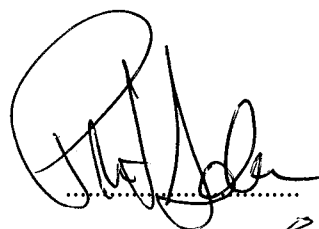
Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Hekamerk OÜ tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

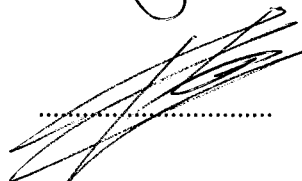
- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Hekamerk OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- Hekamerk OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Priit Ader juhatuse esimees



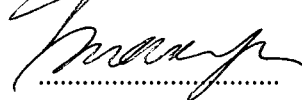
27.06.2007

Erkki Rebane juhatuse liige



27.06.2007

Kaisa Gerndorf-Ader juhatuse liige



27.06.2007

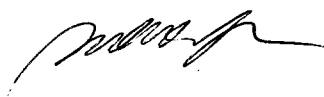
Bilanss

	Lisa	31.12.2006	31.12.2005
AKTIVA			
Raha	2	767 249	0
Nõuded ja ettemaksed			
Nõuded ostjate vastu		3 152 730	0
Muud lühiajalised nõuded		3 822	0
Ettemaksed teenuste eest		105 110	0
Ettemaksed kaupade eest		720 193	0
Varud		4 344 891	0
Käibevara kokku		9 093 995	0
Materiaalne põhivara	3	282 377	0
Immateriaalne põhivara	3	51 642	0
Põhivara kokku		334 019	0
AKTIVA KOKKU		9 428 014	0
PASSIVA			
Laenukohustused	4	995 478	0
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele		1 584 500	0
Võlad töövõtjatele		172 309	0
Maksuvõlad	5	276 719	0
Muud võlad		5 000	0
Saadud ettemaksed		44 107	0
Lühiajalised kohustused kokku		3 078 113	0
Pikaajalised laenukohustused	4	3 418 108	0
Pikaajalised kohustused kokku		3 418 108	0
Kohustused kokku		6 496 221	0
Osakapital	8	40 000	0
Aruandeaasta kasum		2 891 793	0
Omakapital kokku		2 931 793	0
PASSIVA KOKKU		9 428 014	0



Kasumiaruanne

	Lisa	2006	2005
Müügitulu	9	20 674 893	0
Muud äritulud		1 480	0
Äritulud kokku		20 676 373	
Kaubad, materjal ja teenused	10	-15 619 367	0
Mitmesugused tegevuskulud		-964 773	0
Tööjõukulud			
Palgakulu		-682 799	0
Sotsiaalmaks		-225 325	0
Töötuskindlustus		-2 048	0
Puhkusereserv		-70 847	0
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3	-44 024	0
Muud ärikskulud	11	-37 525	0
Äriksasum (-kahjum)		3 029 665	0
Finantskulud	12	-137 872	0
Kasum enne tulumaksustamist		2 891 793	0
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		2 891 793	0



Rahavoogude aruanne

	Lisa	2006	2005
Ärikasum		3 029 665	0
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum	3	44 024	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-3 261 662	0
Varude muutus		-5 065 084	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		2 082 635	0
Makstud intressid	4	-141 694	0
Kokku rahavood äritegevusest		-3 312 116	0
Põhivara soetus	3	-378 043	0
Saadud intressid		3 822	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-374 221	0
Laekunud aktsiakapitali sissemakse		40 000	0
Saadud laenud	4	4 413 586	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		4 453 586	0
Rahavood kokku		767 249	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		0	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus		767 249	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		767 249	0



Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2005	0	0	0
Osakapitali sissemaksed	40 000		40 000
Aruandeaasta puhaskasum		2 891 793	2 891 793
Saldo 31.12.2006	40 000	2 891 793	2 931 793



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

Hekamerk OÜ 2006. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Hekamerk OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid esimese tegevusaasta käigus ei ilmnenu.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulud sisaldavad lisaks ostuhinnale transpordikuluseid ja tollimakse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise meetodit.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määraes neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit ja amortisatsiooni arvestamisel lähtutakse vara 5 aastast elueast.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsetele põhivaradele. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Rendiarvestus

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Edasine arvestamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata. Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 22/78 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2006 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.



Lisa 2. Raha ja pangakontod

	31.12.2006	31.12.2005
Sularaha kassas	41 847	0
Pangakonto	725 402	0
	767 249	0

Lisa 3. Põhivara

	Masinad ja seadmed	Inventar	Immateriaalne põhivara	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2005	0	0	0	0
Soetamine	81 071	236 222	60 750	378 043
Soetusmaksumus 31.12.2006	81 071	236 222	60 750	378 043
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	0	0	0	0
Arvestatud kulum	10 606	24 310	9 108	44 024
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	10 606	24 310	9 108	44 024
Jääkmaksumus 31.12.2005	0	0	0	0
Jääkmaksumus 31.12.2006	70 465	211 912	51 642	334 019

Lisa 4. Laenukohustused

	Pangalaen	Muu laen	Kokku
Võetud laen	3 000 000	1 500 000	4 500 000
Tasutud põhiosa maksed	47 940	38 474	86 414
Laenu jääk 31.12.2006	2 952 060	1 461 526	4 413 586
sellest tähtajaga 1a	995 476	230 850	1 226 326
tähtajaga üle 1a	1 956 584	1 230 676	3 187 260

Pangalaen on võetud SEB Eesti Ühispankast, lõpptähtaeg 2009.a.

Muu laenu all on kajastatud Restling OÜ laen Hekamerk OÜ-le lõpptähtajaga 2013.a.



Lisa 5. Maksuvõlad

Maksuliik	31.12.2006	31.12.2005
Käibemaks	134 814	0
Üksikisiku tulumaks	50 656	0
Sotsiaalmaks	83 673	0
Töötuskindlustusmaksed	2 210	0
Kohustuslik kogumispension	3 580	0
Erisoodustuse tulumaks	1 786	0
Kokku	276 719	0

Lisa 6. Kasutusrent

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel transpordivahendeid. Aruandeaastal kajastati kuludes kasutusrendimakseid summas 115 434 krooni. Kasutusrendilepingud ei ole katkestatavad. Ettevõttel ei ole plaanis renditavaid sõidukeid rendiperioodi lõppedes välja osta. Kahe sõiduauto rendilepingu tähtaeg on 2011 ja kaubabussi rendilepingul 2009.

Lisa 7. Tingimuslikud kohustused**Tulumaks**

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2006 moodustas 2 891 793 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 636 195 krooni. Netodividendidena oleks võimalik välja maksta 2 255 600 krooni.

Kui osanike üldkoosolek kinnitab juhatuse kasumi jaotamise ettepaneku maksta dividendidena välja 500 000 krooni, kaasneb sellega tulumaksukohustus summas 110 000 krooni.

Lisa 8. Omakapital

Hekamerk OÜ osade nimiväärtus on 1 000 krooni. Aruandeaastal tehti osakapitali sissemakse summas 40 000 krooni. Osakapital on jaotatud kolmeks osaks, nimiväärtustega 16 000 krooni, 16 000 krooni ja 8 000 krooni.

Põhikirja kohaselt on Hekamerk OÜ omakapitali miinimumsuurus 40 000 krooni ja maksimumsuurus 160 000 krooni.

Arvestades seaduses ette nähtud kohustust moodustada reservkapital suurusega 1/10 osakapitalist, on seisuga 31.12.2006 ettevõtte vaba omakapital 2 882 793 krooni.



Lisa 9. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

Tegevusala	2006	2005
Vee- ja küttesüsteemide hulgimüük	20 674 893	0
Piirkond		
Eesti	20 674 893	0

Lisa 10. Kaubad, materjal ja teenused

	2006	2005
Kauba ostukulud	15 598 234	0
Materjal	950	0
Teenused	20 183	0
Kokku müüdud kaupade kulud	15 619 367	0

Lisa 11. Muud ärikulud

	2006	2005
Kasum valuutakursi muutumisest	18 528	0
Kahjum valuutakursi muutumisest	56 016	0
Tasutud viivised	37	0
Kokku muud ärikulud	37 525	0

Lisa 12. Finantskulud

	2006	2005
Tasutud laenuintressid	141 694	0
Saadud intressid	3 822	0
Kokku finantskulud	137 872	0

Lisa 13. Laenu tagatis ja panditud vara

Ettevõtte käivitamiseks võetud pikaajalise laenu (vt lisa 4) tagatised on alljärgnevad:

- Hüpoteek kahele korterile Tallinnas
- Hüpoteek kinnistule Leppneemes



Lisa 14. Tehingud seotud osapooltega

Seotud osapooled on:

Osäühingu juhatus ning olulise osalusega eraisikutest omanikud. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Saldod bilansipäeva seisuga

Bilansipäeva seisuga oli ettevõtte kohustuste saldo seotud osapooltega järgmine:

Osapoole nimi	Osapoole kirjeldus	Lühiajaline osa	Pikaajaline osa	Kokku
Restling OÜ	Osanikule kuuluv ettevõtte	230 850	1 230 676	1 461 526

Hekamerk OÜ sai äritegevuse alustamiseks laenu osanikule kuuluvast ettevõttest Restling OÜ summas 1 500 000 krooni.

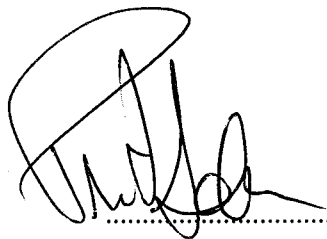


Tegevjuhtkonna allkirjad 2006. aasta majandusaasta aruandele

Hekamerk OÜ tegevjuhtkond on koostanud 2006. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Priit Ader

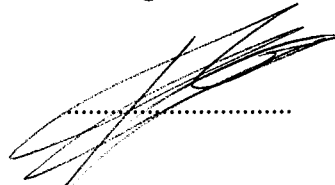
juhatuse esimees



27.06.2007

Erkki Rebane

juhatuse liige



27.06.2007

Kaisa Gerndorf-Ader

juhatuse liige



27.06.2007

Audiitori järeldusotsus OÜ Hekamerk osanikele

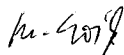
Olen kontrollinud osaühing Hekamerk (registrikood 11228309) 31.12.2006 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on äriühingu juhatuse kohustus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjade nõuetega. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldab piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2006.aasta finantstulemuseks 2 891 793 krooni kasumit ja seisuga 31.12.2006 bilansimahuks 9 428 014 krooni, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt osaühingu Hekamerk finantsseisundit seisuga 31.12.2006 ja siis lõppenud majandusaasta tulemit ning rahavoogusid.

27.06.2007

Sauel



Audiitor Malle Soidla

isikukood 45303310346, tunnistus 352

Kasumi jaotamise ettepanek

2006. aasta puhaskasum

2 891 793

Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:

Dividendideks

500 000

Kohustusliku reservkapitali moodustamiseks

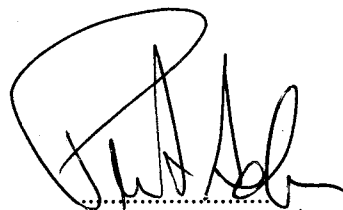
4 000

Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist

2 387 793

Priit Ader

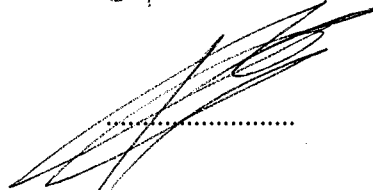
juhatuse esimees



27.06.2007

Erkki Rebane

juhatuse liige



27.06.2007

Kaisa Gerndorf-Ader

juhatuse liige



27.06.2007

Osanike nimekiri

Hekamerk OÜ osanike nimekiri aastaaruande kinnitanud üldkoosoleku toimumise (27.06.2007) seisuga oli alljärgnev:

Osaniku nimi	Isikukood	Elukoht	Osa nimiväärtus
Erkki Rebane	37005200283	Tallinn	16 000 krooni
Priit Ader	37506030311	Tallinn	16 000 krooni
Kadi Ader	46602010236	Tallinn	8 000 krooni

