

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Futco OÜ

registrikood: 11227356

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Kristiine linnaosa,
Järve tn 2-193

postisihthnumber: 11314

telefon: +372 5053615

e-posti aadress: ivar@avestark.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	7
Lisa 4 Tööjõukulud	8
Lisa 5 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Futco OÜ põhitegevusalaks on kaubanduslik vahendustegevus ja kinnisvara üürimine.

Müügitulu 2023.aastal oli 240 737 eurot.

Palgalisi töötajaid oli 1.

Juhatuse juhtimise tasu ei makstud.-

2023.aastal ei toimunud olulisi sündmusi, mis raamatupidamise aastaaruandes ei kajastu, kuid mis oluliselt võiksid mõjutada järgmiste majandusaastate tulemusi.

Aastal 2024 on planeeritud jätkata samalaadse tegevusega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	92 612	32 895
Nõuded ja ettemaksed	32 176	65 914
Varud	152 067	254 542
Kokku käibevarad	276 855	353 351
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	795 825	813 585
Kokku põhivarad	795 825	813 585
Kokku varad	1 072 680	1 166 936
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	19 966	18 157
Kokku lühiajalised kohustised	19 966	18 157
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	723 739	833 739
Kokku pikaajalised kohustised	723 739	833 739
Kokku kohustised	743 705	851 896
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	312 229	309 134
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 934	3 094
Kokku omakapital	328 975	315 040
Kokku kohustised ja omakapital	1 072 680	1 166 936

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	240 737	62 606
Muud äritulud	2 100	140 000
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-183 041	-150 939
Mitmesugused tegevuskulud	-16 700	-30 415
Tööjõukulud	-11 760	-399
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-17 760	-17 760
Ärikasum (kahjum)	13 576	3 093
Intressitulud	358	1
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	13 934	3 094
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 934	3 094

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

31.12.2023.a.lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardist. Nimetatud hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise Seadusega, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid ja soovitusel.

Raamatupidamise aruanne on koostatud eurodes.

Majandusaasta algab 1.jaanuaril ja lõpeb 31.detsembril.

Aastaaruande koostamisel on kasutatud kasumiaruande skeemi 1.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o.nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Materiaalne põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Tulud

Müügitulu moodustavad ettevõtte põhitegevusest saadud tekkepõhised tulud.

Põhitegevuseks loetakse mitmesuguste erinevate kaupade vahendamist.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Ehitised	
31.12.2021		
Soetusmaksumus	807 281	807 281
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	807 281	807 281
Ostud ja parendused	136 932	136 932
Amortisatsioonikulu	-17 760	-17 760
Müügid (jääkmaksumuses)	-112 868	-112 868
31.12.2022		
Soetusmaksumus	831 345	831 345
Akumuleeritud kulum	-17 760	-17 760
Jääkmaksumus	813 585	813 585
Amortisatsioonikulu	-17 760	-17 760
31.12.2023		
Soetusmaksumus	831 345	831 345
Akumuleeritud kulum	-35 520	-35 520
Jääkmaksumus	795 825	795 825

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	17 424	17 424
Võlad töövõtjatele	1 204	1 204
Maksuvõlad	1 338	1 338
Kokku võlad ja ettemaksed	19 966	19 966
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	17 758	17 758
Võlad töövõtjatele	240	240
Maksuvõlad	159	159
Kokku võlad ja ettemaksed	18 157	18 157

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	8 800	300
Sotsiaalmaksud	2 960	99
Kokku tööjõukulud	11 760	399
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	0	300

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2024

Futco OÜ (registrikood: 11227356) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IVAR SERGO	Juhatuse liige	29.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	312 229
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 934
Kokku	326 163

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	312 229
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 934
Kokku	326 163

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine	46191	238673	99.14%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	2064	0.86%	Ei