

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Aulex Lukud OÜ

registrikood: 11226285

tänava nimi, maja number: Rapla tn 8

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11312

telefon: +372 5036266

e-posti aadress: valeri@aulex.ee

veebilehe aadress: www.aulex.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Kapitalirent	10
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 9 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 10 Müügitulu	12
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 13 Tööjõukulud	13
Lisa 14 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

Aulex Lukud OÜ on asutatud kahe asutaja poolt 23. veebruaril 2006.a ning registreeritud 07. märtsil 2006.a osakapitaliga 40 000 krooni (2 556 eurot).

OÜ tööd korraldab juhatus. Juhatus on 2-liikmeline.

Põhitegevusalaks on ukسلukkude jaemüük, paigaldus ja hooldus, lukustuse projekteerimine. Klientideks on nii eraisikud, firmad kui ka riiklikud asutused. Alates 05. maist 2006.a Abloy OY volitatud esindaja.

Järgnevalt mõningad 2022. aastal teostatud suuremad projektid:

- Kadaka tee 63 lukustus,
- Eesti Vabariigi Suursaatkonna lukustus Washingtonis,
- Laulasmaa kooli juurdeehitus,
- Tallinna Sadama galeriide läbipääsuuste lukustus,
- Eesti Vabariigi Suursaatkonna lukustus Prahas,
- Pärnu mnt.21 büroohoone lukustus,
- Hotell Fonnentali lukustus,
- Eesti Vabariigi Suursaatkonna lukustus Soulis,
- Viru Keskuse ümberehitus.

2022.a saadi teenuste ja kaupade müügist tulu 624 712 €, mis on 18% vähem, kui 2021. aastal. Majandusaastal teeniti kasumit 76 332 €. Müügiimaht ja kasum vähenesid mitmete objektide valmimise venimise tulemina.

2023.a suurimaks probleemiks on endiselt toorainehind ning majanduslangus.

Jätkuv hea koostöö pikaajaliste klientidega ja suurenev arv kliente erasektorist annab kindlustunnet ettevõtte edasisele tegevusele.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	112 066	131 362	2
Nõuded ja ettemaksed	46 863	40 881	3
Varud	151 265	125 797	4
Kokku käibevarad	310 194	298 040	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	6 413	14 218	5
Kokku põhivarad	6 413	14 218	
Kokku varad	316 607	312 258	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	1 434	2 833	6
Võlad ja ettemaksed	77 179	66 329	7
Kokku lühiajalised kohustised	78 613	69 162	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	1 434	6
Kokku pikaajalised kohustised	0	1 434	
Kokku kohustised	78 613	70 596	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	1 278	1 278	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	157 828	119 742	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	76 332	118 086	
Kokku omakapital	237 994	241 662	
Kokku kohustised ja omakapital	316 607	312 258	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	624 712	760 023	10
Muud äritulud	11	10	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-310 972	-430 177	11
Mitmesugused tegevuskulud	-56 970	-47 859	12
Tööjõukulud	-157 931	-141 928	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-7 805	-8 375	5
Muud ärikulud	-19	-217	
Ärikasum (kahjum)	91 026	131 477	
Intressikulud	-217	-252	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	90 809	131 225	
Tulumaks	-14 477	-13 139	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	76 332	118 086	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Tegemist on lühendatud raamatupidamise aastaaruandega ja see on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad rahandusministri määrusega kehtestatud Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Aulex Lukud OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse bilansis raha kirjel kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtuvalt sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus (müügihind miinus turustuskulud). Soetusmaksumuse ja neto realiseerimismaksumuse vahe kantakse aruandeaasta kuludesse kasumiaruande kirjel kaubakulu.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1 500 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninormid ja kasulik eluiga määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikkust tööest. Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- ehitised 5-8%,
- masinad ja seadmed 20-25%,
- arvutustehnika 30-50%,
- muu materiaalne põhivara 20-50%.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Rendid

Kapitali- ja kasutusrendid

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendina kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ja muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustiste jaotamisel lühi- ja pikaajalisteks on lähtutud raamatupidamise toimkonna juhendist RTJ 2, sh:

- lühiajalise kohustisena käsitletakse kohustust, mille tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul aruandepäevast arvates;
- pikaajalise kohustisena käsitletakse kohustust, mille tasumise tähtaeg on pikem kui 12 kuud aruandepäevast arvates.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul, kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Seotud osapooled

OÜ Aulex Lukud aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

1. omanikke;
2. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
3. eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Arvelduskontod	111 989	130 980
Sularaha kassas	77	382
Kokku raha	112 066	131 362

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	41 475	41 475
Ettemaksed	5 388	5 388
Tulevaste perioodide kulud	2 771	2 771
Muud makstud ettemaksed	2 617	2 617
Kokku nõuded ja ettemaksed	46 863	46 863
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	35 830	35 830
Ostjatelt laekumata arved	36 986	36 986
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-1 156	-1 156
Ettemaksed	5 051	5 051
Tulevaste perioodide kulud	2 434	2 434
Muud makstud ettemaksed	2 617	2 617
Kokku nõuded ja ettemaksed	40 881	40 881

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Müügiks ostetud kaubad	151 265	125 797
Kokku varud	151 265	125 797

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2020					
Soetusmaksumus	46 923	7 248	1 500	55 671	55 671
Akumuleeritud kulum	-27 230	-5 514	-1 500	-34 244	-34 244
Jääkmaksumus	19 693	1 734	0	21 427	21 427
Ostud ja parendused	0	1 166	0	1 166	1 166
Amortisatsioonikulu	-6 640	-1 735	0	-8 375	-8 375
31.12.2021					
Soetusmaksumus	46 923	6 366	1 500	54 789	54 789
Akumuleeritud kulum	-33 870	-5 201	-1 500	-40 571	-40 571
Jääkmaksumus	13 053	1 165	0	14 218	14 218
Amortisatsioonikulu	-6 640	-1 165	0	-7 805	-7 805
31.12.2022					
Soetusmaksumus	46 923	4 316	1 500	52 739	52 739
Akumuleeritud kulum	-40 510	-4 316	-1 500	-46 326	-46 326
Jääkmaksumus	6 413	0	0	6 413	6 413

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Sõiduauto soetamiseks	1 434	1 434	0	1,99% + 6 kuu euribor	EUR	2023
Kapitalirendikohustised kokku	1 434	1 434				

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Sõiduauto soetamiseks	4 267	2 833	1 434	1,99% + 6 kuu euribor	EUR	2023
Kapitalirendikohustised kokku	4 267	2 833	1 434			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2022	31.12.2021
Masinad ja seadmed	1 632	4 897
Kokku	1 632	4 897

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	14 644	14 644	
Võlad töövõtjatele	23 573	23 573	8
Maksuvõlad	17 121	17 121	9
Muud võlad	120	120	
Saadud ettemaksed	21 721	21 721	
Tulevaste perioodide tulud	21 721	21 721	
Kokku võlad ja ettemaksed	77 179	77 179	

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	36 816	36 816	
Võlad töövõtjatele	18 762	18 762	8
Maksuvõlad	8 744	8 744	9
Saadud ettemaksed	2 007	2 007	
Tulevaste perioodide tulud	2 007	2 007	
Kokku võlad ja ettemaksed	66 329	66 329	

Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Töötasude kohustis	14 727	11 601
Puhkusetasude kohustis	8 846	7 161
Kokku võlad töövõtjatele	23 573	18 762

Lisa 9 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	176	41
Käibemaks	7 515	2 904
Üksikisiku tulumaks	3 273	2 004
Erisoodustuse tulumaks	138	65
Sotsiaalmaks	5 575	3 477
Kohustuslik kogumispension	187	106
Töötuskindlustusmaksed	257	147
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	17 121	8 744

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	613 247	720 221
Belgia	780	0
Läti	2 842	120
Rootsi	0	3 028
Poola	0	90
Soome	350	34 626
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	617 219	758 085
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	1 193	548
Iisrael	0	17
Ameerika Ühendriigid	41	0
Valgevene	0	7
Kanada	0	1 366
Araabia Ühendemiraadid	6 085	0
Šveits	174	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	7 493	1 938
Kokku müügitulu	624 712	760 023
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ukselukkude ja lukukomplektide jaemüük	517 892	662 024
Mehhaaniliste ja elektrooniliste lukustusseadmete paigaldus, remont, ümberehitamine ja reguleerimine	106 820	97 999
Kokku müügitulu	624 712	760 023

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2022	2021
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	306 593	422 952
Müügi eesmärgil ostetud teenused	2 240	3 436
Muud	2 139	3 789
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	310 972	430 177

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2022	2021
Üür ja rent	11 261	10 590
Mitmesugused bürookulud	6 005	4 254
Lähetuskulud	9 116	12 109
Riiklikud ja kohalikud maksud	4 117	2 335
Sidekulud	2 964	2 279
Ostetud teenused	6 000	4 800
Reklaamikulud	0	0
Transpordikulud	14 475	9 367
Muud	3 032	2 125
Kokku mitmesugused tegevuskulud	56 970	47 859

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	118 529	106 321
Sotsiaalmaksud	39 402	35 607
Kokku tööjõukulud	157 931	141 928
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	3	3
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	10 779	10 165
Kokku võlad ja ettemaksed	10 779	10 165

MÜÜDUD	2022		2021
	Kaubad	Teenused	Kaubad
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	60	120	32
Kokku müüdud	60	120	32

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	67 583	61 620
Renditasu	2 726	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.05.2023

Aulex Lukud OÜ (registrikood: 11226285) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTO TUGEDAM	Juhatuse liige	05.06.2023
VALERI KAMENEV	Juhatuse liige	15.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	157 828
Aruandeaasta kasum (kahjum)	76 332
Kokku	234 160
Jaotamine	
Dividendideks	100 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	134 160
Kokku	234 160

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	157 828
Aruandeaasta kasum (kahjum)	76 332
Kokku	234 160
Jaotamine	
Dividendideks	100 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	134 160
Kokku	234 160

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Rauakaupade ja tööriistade jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	47521	517892	82.90%	Jah
Turvasüsteemide käitus	80201	106820	17.10%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Valeri Kamenev	35509020326	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1278 EUR (Lihtomand)
Kristo Tugedam	37501040228	Eesti	1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5036266
E-posti aadress	valeri@aulex.ee
Veebilehe aadress	www.aulex.ee