

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01. jaanuar 2008

aruandeaasta lõpp: 31. detsember 2008

ärinimi nimi: URBAN HOLDING OÜ

registrikood: 11226262

põhitegevusala: Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja
käitus (68201)

talu nimi: Uuetoa

küla, vald: Kaasiku küla, Kernu vald

postisihtnumber: 76302

maakond: Harjumaa

telefon: +372 565 2200

**majandusaasta aruandele
lisatud dokumendid**

- kasumi jaotamise ettepanek
- osanike nimekiri
- tegevusalade loetelu

Sisukord

Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne <i>Skeem 1</i>	6
Rahavoogude aruanne (kaudne meetod)	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	9
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	9
Lisa 2. Maksud.....	12
Lisa 3. Kinnisvarainvesteeringud.....	12
Lisa 4. Materiaalne põhivara.....	12
Lisa 5. Järelmaks.....	13
Lisa 6. Muud pikaajalised võlad	13
Lisa 7. Eraldised.....	14
Lisa 8. Müügitulu.....	14
Lisa 9. Muud äritulud.....	14
Lisa 10. Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 11. Rahavoogude aruanne	15
Lisa 12. Laenude tagatised ja panditud varad	15
Lisa 13. Tehingud seotud osapooltega	16
Tegevjuhtkonna allkirjad 2008. a majandusaasta aruandele.....	17

Tegevusaruanne

- Urban Holding OÜ peamiseks tegevusaladeks on enda kinnisvara arendus, rent ja müük;
- aruandeaastal renditi 4 korteromandit Pärnus Pääsu teel;
- aruandeaastale järgneval aastal on plaanis jätkata korteriomandite renditeenusega;
- aruandeaastal ei tehtud ja järgneval aastal ei planeerita teha arengu- ja uurimistegevuse projektidega seotud väljaminekuid;
- aruandeaastal juhatuse liikmetele tasu ei makstud;
- aruandeaastal oli töötajate tasu üldsumma 24 000 krooni ning keskmine töötajate arv 1;
- aastaaruande koostamisperioodil ei toimunud olulisi sündmuseid, mis ei kajastu raamatupidamise aastaaruandes, kuid mis mõjutaksid või võiksid mõjutada oluliselt järgmise majandusaasta tulemusi;
- majandusaastal ei omandatud, ei võetud tagatiseks ja ei võõrandatud oma osasid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Urban Holding OÜ tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust 2008. a raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega;
- 2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Urban Holding OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- 3) kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- 4) Urban Holding OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

juhatuse liige
Märt Vähi

(allkirjastamise kuupäev)

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2008	31.12.2007	Lisa nr.
AKTIVA (varad)			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	42 344	4 888	1
Nõuded ja ettemaksed			
Nõuded ostjate vastu	0	5 204	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	49 669	49 267	2
Ettemaksed teenuste eest	0	11 362	
Kokku	49 669	65 833	
Käibevara kokku	92 013	70 721	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	3 969 669	1 233 444	3
Materiaalne põhivara			
Masinad ja seadmed	184 179	208 466	4
Põhivara kokku	4 153 848	1 441 910	
AKTIVA (varad) KOKKU	4 245 861	1 512 631	
	31.12.2008	31.12.2007	Lisa nr.
PASSIVA (kohustused ja omakapital)			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused			
Pikaajalise järelmaksu tagasimaksed järgmisel perioodil	4 108	6 162	5, 12
Võlad ja ettemaksed			
Võlad töövõtjatele	12 000	0	
Maksuvõlad	4 094	667	2
Kokku	16 094	667	
Lühiajalised kohustused kokku	20 202	6 829	
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused			
Järelmaksu kohustused	20 546	22 600	5, 12
Muud pikaajalised võlad	4 123 447	1 442 832	6, 13
Pikaajalised kohustused kokku	4 143 993	1 465 432	
KOHUSTUSED KOKKU	4 164 195	1 472 261	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	370	329	
Aruandeaasta kasum	41 296	41	7
OMAKAPITAL KOKKU	81 666	40 370	
PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU	4 245 861	1 512 631	

Kasumiaruanne Skeem 1
 (kroonides)

	2008. a	2007. a	Lisa nr
Müügitulu	199 579	34 489	8
Muud äritulud	20	90 032	9
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-24 929	-16 912	10
Mitmesugused tegevuskulud	-56 679	-47 916	
Tööjõukulud			
Palgakulu	-24 000	-24 000	
Sotsiaalmaksud	-7 992	-7 992	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-43 803	-26 558	
Muud ärikulud	-900	-1 102	
Ärikasum	41 296	41	
Kasum enne tulumaksustamist	41 296	41	
Aruandeaasta puhaskasum	41 296	41	

Rahavoogude aruanne (kaudne meetod)
 (kroonides)

	2008. a.	2007. a.	Lisa nr.
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum	41 296	41	
<u>Korrigeerimised:</u>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	43 803	26 558	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	16 164	-8 841	11
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	15 427	-26 921	11
Kokku rahavood äritegevusest	116 690	-9 163	
Rahavood investeerimistegevusest			
Kinnisvarainvesteeringute soetamine	-2 755 740	-1 156 692	
Antud laenude tagasimaksed	0	70 000	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-2 755 740	-1 086 692	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud pikaajalised laenud	2 690 754	1 192 832	
Saadud laenude tagasimaksed	-10 140	-105 000	
Järelmaksu tagasimaksed	-4 108	-4 108	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	2 676 506	1 083 724	
Rahavood kokku	37 456	-12 131	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 888	17 019	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	37 456	-12 131	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	42 344	4 888	

Omakapitali muutuste aruanne
 (kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2006	40 000	0	329	329
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	41	41
Reservkapitali suurendamine		329	-329	0
Saldo 31.12.2007	40 000	329	41	40 370
Aruandeaasta puhaskasum	0	0	41 296	41 296
Reservkapitali suurendamine	0	41	-41	0
Saldo 31.12.2008	40 000	370	41 296	81 666

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

Urban Holding OÜ 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Urban Holding OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.
Aruanne on koostatud eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääke (v.a arvelduskrediit) ning kuni kolmekuulisi tähtajalisi deposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingute ning välisvaluutas fikseeritud varade ja kohustuste kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud Eesti Panga valuutakursid tehingu toimumise päeval. Valuutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohutused 31. detsembril 2008 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse Eesti Panga valuutakursside alusel, mis kehtisid bilansipäeval. Samadel põhimõtetel on ümber hinnatud ka õiglases väärtuses kajastatavad mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu või kuluna.

Finantsvarad ja finantskohustused

Lühiajalised nõuded

Lühiajaliste nõuete oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval. Lühiajalised nõuded võetakse arvele soetusmaksumuses ning kajastatakse bilansis vastavalt oma olemusele:

- edasimüügi eesmärgil soetatud lühiajalised nõuded – õiglase väärtuse meetodil;
- nõuded, mida ei ole soetatud edasimüügiks - korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Viitlaekumised kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajalised võlakohustused

Lühiajalisi võlakohustusi kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Finantsvarade allahindlused

Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil kajastatud finantsvarad hinnatakse alla, juhul kui on tõenäoline, et nende kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus. Allahindlusi kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kahte maatulundusmaad Tabivere vallas, mida hoitakse vara väärtuse tõusu eesmärgil ja elamumaa Kuressaare linnas, mida hakatakse kasutama renditulu saamise eesmärgil 2007 aastal soetati 4 korteriomandit Pärnus, mida hakatakse kasutama renditulu saamise eesmärgil. Kinnisvarainvesteeringute kajastamisel bilansis lähtutakse soetusmaksumuse meetodist, mille kohaselt kajastatakse kõiki kinnisvarainvesteeringuid nende soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest. Kinnisvarainvesteeringute amortisatsioonikulu ja kahjumeid väärtuse langusest kajastatakse kasumiaruandes analoogiliselt materiaalse põhivara amortisatsioonikuluga. Kasumeid/kahjumeid kinnisvara investeeringute müügist kajastatakse kirjetel "Muud ärikulud" / "Muud äritulud".

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara arvelevõtmine

Põhivara on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 5000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse täielikult kulusse.

Parendused

Põhivara parendustega seotud kulutused, mis tõstavad varaobjekti tootlustaseme kõrgemale objekti algsest tootlustasemest, kapitaliseeritakse ning lisatakse põhivara maksumusele.

Amortisatsiooni arvestamise meetodid

Amortisatsiooni arvestusmeetodite ja -määrade eesmärk on tagada amortisatsiooni arvestuse vastavus põhivara tööea ja kasutamisega ning see oli põhivara gruppide lõikes aruandeaastal alljärgnev:

Põhivara grupp	Amortisatsiooni arvestusmeetod	Amortisatsiooni määr aruandeaastal
Masinaid ja seadmed	Lineaarne	10%

Materiaalse põhivara puhul amortiseeritakse soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahet. Kui lõppväärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata või kui see on ebaoluline, siis amortiseerimisel eeldatakse, et põhivara lõppväärtus on null.

Maad ei amortiseerita.

Dividendi tulumaks

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustuse ja kuluna dividendide väljakuulutamise hetkel.

Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, mis perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulevase dividendi tulumaksu suhtes ei moodustata eraldist enne dividendide väljakuulutamist, kuid info selle kohta avalikustatakse lisades.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole äriliste otsustele. Urban Holding OÜ käsitleb seotud osapooltena:

- omanikke;
- tegevjuhtkonda ja kõrgemat juhtkonda;
- tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtkonna lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid;
- ettevõtte töötajaid.

Tulu kajastamine

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale;
- müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga, ning puudub kontroll kauba või toote üle;
- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;
- tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu, renditulu ja dividenditulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud.

Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodi kohaselt.

Lisa 2. Maksud
 (kroonides)

Maksuliik	31.12.2008		31.12.2007	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettemaksukonto	49 669	0	49 267	0
Sotsiaalmaks	0	3 960	0	660
Töötuskindlustusmaks	0	6	0	7
Erijuhtumite tulumaks	0	128	0	0
Kokku	49 669	4 094	49 267	667

Lisa 3. Kinnisvarainvesteeringud
 (kroonides)

	Maa ja ehitised
Soetusmaksumus 31.12.2007	1 235 715
Soetamine	2 755 740
Soetusmaksumus 31.12.2008	3 991 455
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	-2 271
Arvestatud kulum	-19 515
Akumuleeritud kulum 31.12.2008	-21 786
Jääkmaksumus 31.12.2007	1 233 444
Jääkmaksumus 31.12.2008	3 969 669

Lisa 4. Materiaalne põhivara
 (kroonides)

	Masinad ja seadmed
Soetusmaksumus 31.12.2007	242 873
Soetusmaksumus 31.12.2008	242 873
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	-34 407
Arvestatud kulum	-24 287
Akumuleeritud kulum 31.12.2008	-58 694
Jääkmaksumus 31.12.2007	208 466
Jääkmaksumus 31.12.2008	184 179

Lisa 5. Järelmaks
 (kroonides)

<u>31.12.2008</u>	Järelmaksu saldo	sh pika- ajaline osa	sh lühi- ajaline osa	Makse- tähtaeg	Intressimäär
Kinnisvarainvesteering	15 420	13 364	2 056	10.07.2015	5% tasumisele kuuluvast summast
Kinnisvarainvesteering	9 234	7 182	2 052	10.07.2012	5% tasumisele kuuluvast summast
Kokku	24 654	20 546	4 108		

<u>31.12.2007</u>	Järelmaksu saldo	sh pika- ajaline osa	sh lühi- ajaline osa	Makse- tähtaeg	Intressimäär
Kinnisvarainvesteering	17 476	14 392	3 084	10.07.2015	5% tasumisele kuuluvast summast
Kinnisvarainvesteering	11 286	8 208	3 078	10.07.2012	5% tasumisele kuuluvast summast
Kokku	28 762	22 600	6 162		

Lisa 6. Muud pikaajalised võlad
 (kroonides)

<u>31.12.2008</u>	Laenu saldo	sh pika- ajaline osa	sh lühi- ajaline osa	Makse- tähtaeg	Intressi määr
Omaniku investeerimislaen	3 710 515	3 710 515	0	31.12.2010	0
Omanikuga seotud isikute investeerimislaenud	412 932	412 932	0	31.12.2010	0
Kokku	4 123 447	4 123 447			

<u>31.12.2007</u>	Laenu saldo	sh pika- ajaline osa	sh lühi- ajaline osa	Makse- tähtaeg	Intressi määr
Omaniku investeerimislaen	1 029 900	1 029 900	0	31.12.2010	0
Omanikuga seotud isikute investeerimislaenud	412 932	412 932	0	31.12.2010	0
Kokku	1 442 832	1 442 832			

Lisa 7. Eraldised**Dividendide tulumaksu arvestus**

Ettevõtte jaotamata kasum 31. detsembril 2008 moodustas 41 296 krooni.

Eraldist ei moodustata, kuid ettevõtte vaba omakapitali suhtes arvestatakse, et:

- bilansipäeva seisuga on võimalik omanikele dividendidena välja maksta 29 756 krooni;
- eespool nimetatud dividendide väljamaksmisel tuleks dividendidelt tasuda tulumaks 7910 krooni.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et vastavalt juhatuse ettepanekule suurendatakse kohustuslikku reservkapitali 3 630 krooni võrra ning et jaotatavate netodividendide ja 2009. aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlbulikku kasumit seisuga 31.12.2008.

Lisa 8. Müügitulu
(kroonides)

Urban Holding OÜ müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2008	2007
Eesti	199 579	34 489
Kokku	199 579	34 489

Müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2008	2007
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	199 579	34 489
Kokku	199 579	34 489

Lisa 9. Muud äritulud
(kroonides)

	2008	2007
Pangakonto intressid	20	32
Omaniku kingitud raha	0	90 000
Kokku muud äritulud	20	90 032

Lisa 10. Kaubad, toore, materjal ja teenused
 (kroonides)

	2008	2007
Elekter	4 557	2 718
Küte	9 050	5 260
Vesi	3 144	0
Muud kommunaalteenused	7 922	5 040
Materjal ja seadmed	256	3 894
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	24 929	16 912

Lisa 11. Rahavoogude aruanne
 (kroonides)

Järgnevalt on antud ülevaade rahavoogude aruandes esitatud äritegevusega seotud nõuete ja kohustuste muutustest. Muutused ei sisalda nõuete muutusi dividendidest, laenuintressidest, laenudest ega liisingutest.

	31.12.2008	31.12.2007
Äritegevusega seotud nõuete muutus kokku, sh:	16 164	-8 841
Nõuded ostjate vastu	5 204	-5 204
Maksude ettemaksed	-402	15
Ettemaksed teenuste eest	11 362	-3 652
Äritegevusega seotud kohustuste muutus kokku, sh:	15 427	-26 921
Võlad tarnijatele	0	-27 093
Võlad töövõtjatele	12 000	0
Maksuvõlad	3 427	172

Lisa 12. Laenude tagatised ja panditud varad

Eesti Vabariigi poolt saadud kinnisvaraobjektide järelmaksu tagatiseks on järelmaksuga soetatud vara.

Lisa 13. Tehingud seotud osapooltega

Urban Holding OÜ-ga seotud osapoolteks on:

1. omanik Märt Vähi
2. omanikuga seotud isikud

Saldod seotud osapooltega:
(kroonides)

	31.12.2008	31.12.2007
Laenukohustused		
Pikaajaline laen omanikult	3 710 515	1 029 900
Pikaajaline laen omanikuga seotud isikutelt	412 932	412 932
Kokku	4 123 447	1 442 832

Tegevjuhtkonna allkirjad 2008. a majandusaasta aruandele

Urban Holding OÜ tegevjuhtkond on koostanud 2008. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

/allkiri ja kuupäev/

juhatuse liige
Märt Vähi

Urban Holding OÜ majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

Urban Holding OÜ vaba omakapital on 31. detsembril 2008 järgmine (kroonides)

Kasum aruandeaasta majandustegevusest 41 295

Kokku jaotamata kasum 41 295

Urban Holding OÜ juhatus teeb ettepaneku jaotada vaba omakapital alljärgnevalt:

1. Eraldised reservkapitali 3 630
pärast seda moodustub reservkapital 4 000 krooni

Järele jääv vaba omakapital summas 37 665 jätta jaotamata.

Urban Holding OÜ osanike nimekiri

Osaniku nimi	Osaniku aadress	Osaniku isikukood	Osa nimiväärtus
Märt Vähi	Kernu vald, Harjumaa	34707100214	40 000 krooni

Tegevusalade loetelu

Aruandeperioodi 1.1. – 31.12.2008 tegevusalad	Summad (EEK)
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus (68201)	199 579
Kokku	199 579

Kavandatavad tegevusalad aruandeperioodiks 1.1. – 31.12.2009
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus (68201)

Üldandmed

Registrikood	Ärinimi	Majandusaasta algus	Majandusaasta lõpp
11226262	Urban Holding OÜ	01.01.2008	31.12.2008

Sidevahendid

Liik	Sisu
Elektronposti aadress	mvahi@uninet.ee
Telefon	+372 5652200

Osanikud

Nimi / Ärinimi	Kood / Sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osade summaarne nimiväärtus (kroonides)
Märt Vähi	34707100214	Tallinn	40000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhi-tegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	199579	100.00	Jah

Majandusaasta aruande allkirjad

Urban Holding OÜ (registrikood: 11226262) 01.01.2008 - 31.12.2008 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Märt Vähi (Juhatuse liige) - kinnitanud 17.07.2009