

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Olmar Haldus OÜ

registrikood: 11225601

tänavatalu nimi, Saeveski 3-29
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11214

telefon: +372 5072514

e-posti aadress: kristjan.konks@eesti.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	9
Lisa 5 Müügitulu	10
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 7 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

Olmar Haldus OÜ on asutatud 2006. a.

2012.aasta käibemahuks kujunes 65 197 eurot ning kasumiks 2 567 eurot.

Töötajaid aruandeperioodil firmas ei olnud ning kellelegi töötasusid ei makstud. Juhatuse liikmetele ei makstud liikmeksoleku eest tasusid.

2013.aastal on plaanis samadel tegevusaladel jätkata.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	7 303	25 531	2
Finantsinvesteeringud	43 500	45 621	
Nõuded ja ettemaksed	0	2 375	3
Kokku käibevara	50 803	73 527	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	36 687	45 360	7
Materiaalne põhivara	233	1 812	4
Kokku põhivara	36 920	47 172	
Kokku varad	87 723	120 699	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	3 226	5 769	3
Kokku lühiajalised kohustused	3 226	5 769	
Kokku kohustused	3 226	5 769	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	79 118	138 885	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 567	-26 767	
Kokku omakapital	84 497	114 930	
Kokku kohustused ja omakapital	87 723	120 699	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	65 197	4 039	5
Muud äritulud	1 327	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-89	-14 878	
Mitmesugused tegevuskulud	-22 342	0	6
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 578	-2 718	
Muud ärikulud	-133	0	
Ärikasum (kahjum)	42 382	-13 557	
Finantstulud ja -kulud	-31 043	-11 615	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	11 339	-25 172	
Tulumaks	-8 772	-1 595	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 567	-26 767	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	42 382	-13 557	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 579	2 718	
Kokku korrigeerimised	1 579	2 718	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	2 375	-34	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-2 543	5 535	
Makstud intressid	-700	0	
Kokku rahavood äritegevusest	43 093	-5 338	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-42 134	-3 960	
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	50 255	2 235	
Antud laenud	-27	-3 817	
Antud laenude tagasimaksed	2 700	0	
Laekunud intressid	4 007	464	
Laekunud dividendid	1 323	1 492	
Muud väljamaksed investeerimistegevusest	-35 673	0	
Muud laekumised investeerimistegevusest	0	580	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-19 549	-3 006	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	-33 000	-6 000	
Makstud ettevõtte tulumaks	-8 772	-1 595	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-41 772	-7 595	
Kokku rahavood	-18 228	-15 939	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	25 531	41 470	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-18 228	-15 939	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	7 303	25 531	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	256	144 885	147 697
Korrigeeritud saldo 31.12.2010	2 556	256	144 885	147 697
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-26 767	-26 767
Makstud dividendid			-6 000	-6 000
31.12.2011	2 556	256	112 118	114 930
Aruandeaasta kasum (kahjum)			2 567	2 567
Makstud dividendid			-33 000	-33 000
31.12.2012	2 556	256	81 685	84 497

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Olmar Haldus OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse börsil kaubeldavaid väärtpabereid.

Raha

Rahaks ja selle ekvivalendiks loetakse raha kassas, jooksvaid ja tähtajalisi hoiuseid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2012 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Varad, mille kasulik tööiga on üle kolme aasta ja maksumus alates 3 200 eurot, kajastatakse põhivaradena.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 3200

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole äriistele otsustele. Olmar Haldus OÜ käsitleb seotud osapooltena omanikke, tegevjuhtkonda ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	0	116
Arvelduskontod	7 303	2 415
Tähtajalised hoiused	0	23 000
Kokku raha	7 303	25 531

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
	Maksuvõlg	Ettemaks
Käibemaks	1 926	956
Üksikisiku tulumaks	797	
Ettemaksukonto jääk		915
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 723	1 871

Lisa 4 Materiaalne põhivara (eurodes)

	Ehitised	Kokku
31.12.2010		
Soetusmaksumus	14 731	14 731
Akumuleeritud kulum	-10 201	-10 201
Jääkmaksumus	4 530	4 530
Amortisatsioonikulu	-2 718	-2 718
31.12.2011		
Soetusmaksumus	14 731	14 731
Akumuleeritud kulum	-12 919	-12 919
Jääkmaksumus	1 812	1 812
Amortisatsioonikulu	-1 579	-1 579
31.12.2012		
Soetusmaksumus	14 731	14 731
Akumuleeritud kulum	-14 498	-14 498
Jääkmaksumus	233	233

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	65 197	4 039
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	65 197	4 039
Kokku müügitulu	65 197	4 039
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Konsultatsioon	44 023	0
Vara rent	243	203
Projekteerimine	5 931	3 836
Programmeerimine	15 000	0
Kokku müügitulu	65 197	4 039

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012
Üür ja rent	10 047
Energia	2 114
Kütus	2 114
Mitmesugused bürookulud	1 609
Lähetuskulud	1 416
Muud	7 156
Kokku mitmesugused tegevuskulud	22 342

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012	31.12.2011
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	36 687	45 360

Olmar Haldus OÜ ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ega muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.05.2013

Olmar Haldus OÜ (registrikood: 11225601) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTJAN KONKS	Juhatuse liige	10.05.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	79 118
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 567
Kokku	81 685

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm- juhtimiselane nõustamine	70221	44023	67.52%	Jah
Programmeerimine	62011	15000	23.01%	Ei
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	5931	9.10%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	243	0.37%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kristjan Konks	37712120224	Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5072514
E-posti aadress	kristjan.konks@eesti.ee