

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Olmar Haldus OÜ

registrikood: 11225601

tänava/talu nimi, Saeveski tn 3-29
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 11214

telefon: +372 5072514

e-posti aadress: kristjan.konks@eesti.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 5 Müügitulu	8
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	8
Lisa 7 Tööjõukulud	8
Lisa 8 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Olmar Haldus OÜ on asutatud 2006. aastal.

2018. aasta käibemahuks kujunes 8 902 eurot ning kahjumiks 905 eurot. Ettevõttel palgalisi töötajaid ei olnud ning juhatusele tasusid ei makstud.

2019. aastal on plaanis samadel tegevusaladel jätkata.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	4 506	6 595	2
Finantsinvesteeringud	9 959	10 068	
Nõuded ja ettemaksed	56 840	137 137	3/8
Kokku käibevarad	71 305	153 800	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 956	0	
Finantsinvesteeringud	75 000	0	
Materiaalsed põhivarad	47 704	47 617	4
Kokku põhivarad	124 660	47 617	
Kokku varad	195 965	201 417	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	30 017	30 017	8
Võlad ja ettemaksed	1 842	789	3
Kokku lühiajalised kohustised	31 859	30 806	
Kokku kohustised	31 859	30 806	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	162 199	165 089	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-905	2 710	
Kokku omakapital	164 106	170 611	
Kokku kohustised ja omakapital	195 965	201 417	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	8 902	12 875	5
Muud äritulud	157	3 000	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 547	-970	
Mitmesugused tegevuskulud	-5 883	-11 300	6
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 012	-1 767	4
Ärikasum (kahjum)	-383	1 838	
Intressikulud	-42	-181	
Muud finantstulud ja -kulud	920	1 053	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	495	2 710	
Tulumaks	-1 400	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-905	2 710	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Olmar Haldus OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standardiga, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse börsil kaubeldavaid väärtpabereid.

Raha

Rahaks ja selle ekvivalendiks loetakse raha kassas, jooksvaid ja tähtajalisi hoiuseid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2018 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Varad, mille kasulik tööiga on üle kolme aasta ja maksumus alates 3 200 eurot, kajastatakse põhivaradena.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 3200

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole äriplaneerimisele. Olmar Haldus OÜ käsitleb seotud osapooltena omanikke, tegevjuhtkonda ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Raha (eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Arvelduskontod	3 706	5 795
Tähtajalised hoiused	800	800
Kokku raha	4 506	6 595

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		1 400		
Käibemaks		317		400
Ettemaksukonto jääk	840		612	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	840	1 717	612	400

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

	Ehitised	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Kokku
31.12.2016					
Soetusmaksumus	50 000			3 835	53 835
Akumuleeritud kulum	-2 917			-1 534	-4 451
Jääkmaksumus	47 083			2 301	49 384
Amortisatsioonikulu	-1 000			-767	-1 767
31.12.2017					
Soetusmaksumus	50 000			3 835	53 835
Akumuleeritud kulum	-3 917			-2 301	-6 218
Jääkmaksumus	46 083			1 534	47 617
Ostud ja parendused		2 098	2 098		2 098
Amortisatsioonikulu	-1 000	-245	-245	-767	-2 012
Muud muutused	1				1
31.12.2018					
Soetusmaksumus	50 000	2 098	2 098	3 835	55 933
Akumuleeritud kulum	-4 916	-245	-245	-3 068	-8 229
Jääkmaksumus	45 084	1 853	1 853	767	47 704

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	8 902	12 875
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	8 902	12 875
Kokku müügitulu	8 902	12 875
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Transporditeenus	2 402	0
Projekteerimine	6 500	12 875
Kokku müügitulu	8 902	12 875

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Üür ja rent	1 660	3 514
Energia	1 602	2 544
Kütus	1 602	2 544
Mitmesugused bürookulud	758	3 235
Muud	1 863	2 007
Kokku mitmesugused tegevuskulud	5 883	11 300

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

2018.a ei olnud töötajaid.

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	56 000	30 017	135 000	30 017

2018	Antud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
Antud laen	4 000
Antud laen	

2017	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Omanikulaen			18	10 000
Antud laen	18 000	5 000		

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei arvestatud tasu ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.05.2019

Olmar Haldus OÜ (registrikood: 11225601) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTJAN KONKS	Juhatuse liige	21.05.2019

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	162 199
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-905
Kokku	161 294
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	161 294
Kokku	161 294

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	6500	73.02%	Jah
Kaubavedu maanteel	49411	2402	26.98%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kristjan Konks	37712120224	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5072514
E-posti aadress	kristjan.konks@eesti.ee