

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: osäühing ELIIT TEENINDUS

registrikood: 11225392

tänava/talu nimi, Oksa tn 5a-1

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 12915

telefon: +372 53405795, +372 5063051

e-posti aadress: anu@eliitteenindus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 6 Tööjõukulud	9
Lisa 7 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Äriühingu peamiseks tegevusalaks aruandeaastal 2017 oli puhastusteenuste osutamine Eestis.

Müügitulud oli 294 607 eurot.

2018. aastal planeerime jätkata tegevust samal alal, käivet maksimaalselt suurendades.

2017. aastal pakkus ettevõtte tööd keskmiselt kaheksale töötajale. Töötasu arvestati majandusaastal kokku 89 056 eurot.

Juhatus koosneb kahest liikmest, juhatuse liikmetele eraldi tasusid makstud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	3 367	1 064
Nõuded ja ettemaksed	30 582	26 242
Kokku käibevarad	33 949	27 306
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	69 285	82 862
Kokku põhivarad	69 285	82 862
Kokku varad	103 234	110 168
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	7 997	7 668
Võlad ja ettemaksed	22 293	23 890
Kokku lühiajalised kohustised	30 290	31 558
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	12 329	20 506
Kokku pikaajalised kohustised	12 329	20 506
Kokku kohustised	42 619	52 064
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	3 196	3 196
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	51 002	43 853
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 161	10 799
Kokku omakapital	60 615	58 104
Kokku kohustised ja omakapital	103 234	110 168

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	294 607	265 792
Muud äritulud	0	100
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-83 086	-86 010
Mitmesugused tegevuskulud	-69 804	-40 616
Tööjõukulud	-117 519	-112 500
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-15 734	-9 564
Muud ärikulud	-350	-1
Ärikasum (kahjum)	8 114	17 201
Intressikulud	-1 041	-1 477
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	7 073	15 724
Tulumaks	-912	-4 925
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 161	10 799

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Eliit Teenindus OÜ 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Eliit Teenindus OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kuludesse kandmine toimub peale kolme meeldetuletuskirja saatmist ostjale, millele ei ole saadud vastust, samuti kui on esitatud ostja vastu hagi või kuulutatud välja pankrot või likvideerimine. Lootusetuks tunnistatakse nõue kui ettevõtte ei suuda oma nõudeõigust kaitsta võlgniku pankroti või likvideerimise korral või kui võlgnikku ei leita. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 650 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 650

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Sihtfinantseerimine**Sihtfinantseerimine**

Ettevõtte on lähtunud sihtfinantseerimiste kajastamisel brutomeetodist. Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist. Saadud summasid kajastatakse tuluna kui ettevõtte aktsepteerib finantseerimisega kaasnevaid tingimusi ja kavatseb neid täita ning finantseerimise summa on usaldusväärselt määratav ja selle laekumine on tõenäoline. Saadud toetus kajastatakse kasumiaruandes tuluna.

Varade sihtfinantseerimisel võetakse soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses; varade soetamise toetusena saadud summa kajastatakse bilansis kohustusena, mis kantakse tulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul.

Tulud**Tulude arvestus**

Müügitulu kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Kokku raha	3 367	1 064

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	30 582	30 582
Kokku nõuded ja ettemaksed	30 582	30 582
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	26 242	26 242
Kokku nõuded ja ettemaksed	26 242	26 242

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2015						
Soetusmaksumus	66 000	29 360	21 159			116 519
Akumuleeritud kulum	0	-23 938	-10 186			-34 124
Jääkmaksumus	66 000	5 422	10 973			82 395
Ostud ja parendused		4 621	5 410			10 031
Amortisatsioonikulu	-3 300	-697	-5 567			-9 564
31.12.2016						
Soetusmaksumus	66 000	33 981	26 569			126 550
Akumuleeritud kulum	-3 300	-24 635	-15 753			-43 688
Jääkmaksumus	62 700	9 346	10 816			82 862
Ostud ja parendused		1 620		537	537	2 157
Amortisatsioonikulu	-3 300	-7 120	-5 314			-15 734
31.12.2017						
Soetusmaksumus	66 000	35 601	26 569	537	537	128 707
Akumuleeritud kulum	-6 600	-31 755	-21 067	0	0	-59 422
Jääkmaksumus	59 400	3 846	5 502	537	537	69 285

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 059	1 059
Võlad töövõtjatele	10 812	10 812
Maksuvõlad	9 882	9 882
Saadud ettemaksed	540	540
Kokku võlad ja ettemaksed	22 293	22 293
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 643	2 643
Võlad töövõtjatele	9 693	9 693
Maksuvõlad	11 014	11 014
Saadud ettemaksed	540	540
Kokku võlad ja ettemaksed	23 890	23 890

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	89 056	85 857
Sotsiaalmaksud	28 463	26 643
Kokku tööjõukulud	117 519	112 500
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	8	9

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	23 881	31 032

Tehinguid seotud osapooltega ei tehtud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.06.2018

osaühing ELIIT TEENINDUS (registrikood: 11225392) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ASTA VALSBERG	Juhatuse liige	26.06.2018
ANU KRAAV	Juhatuse liige	26.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	51 002
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 161
Kokku	57 163
Jaotamine	
Kokku	5 000

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	51 002
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 161
Kokku	57 163

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete üldpuhastus	81211	261611	88.80%	Jah
Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine	46191	32996	11.20%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Anu Kraav	46810200230	Tallinn, Harju maakond, Eesti	25000 EEK (Lihtomand)
Asta Valsberg	45510140285	Tallinn, Harju maakond, Eesti	25000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5063051
Mobiiltelefon	+372 53405795
E-posti aadress	anu@eliitteenindus.ee