

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Ehituskonsult Grupp OÜ

registrikood: 11225297

tänava/talu nimi, Kadaka tee

maja ja korteri number: 5

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10621

telefon: +372 5285652, +372 6313067

faks: +372 6798009

e-posti aadress: info@ehg.ee

veebilehe aadress: www.ehg.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Kapitalirent	10
Lisa 6 Laenukohustused	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 11 Tööjõukulud	13
Lisa 12 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

2013 aastal ettevõtte käive on suurenenud tänu riigi sisetellimuste arvelt, ning ka väljastpoolt Eestit osutatud teenuste osas.

2012 aastal potentsiaalsete klientidega läbirääkimised ehitusprojektide haldamise teenuste osutamise küsimuses väljaspool Eestit on viinud pikaajaliste lepingu sõlmimiseni. Lepingu kohaselt hakkab meie ettevõtte osutama teenust ka riigist väljaspool.

Käib edasi koostöö ühe Eesti suurema kindlustusettevõttega, mille poolt saab meie firma tellimusi ehitusekspertiiside läbiviimiseks.

2013 aastal oli avatud ettevõtte esindus Riia linnas, perspektiiviga Läti turule pääsemiseks. Käivad läbirääkimised potentsiaalsete tellijatega, ning on plaanitud 2014 aasta kevadel osa võtta suurema Balti riikides ehitustööstuse näitusel, mis toimub Riias.

Tänu suurendanud töömahule tekkis võimalus luua üks täiendava täisajaga töökoht.

On suurenenud töötajate töötasu, kes töötavad ettevõttes mitte kohakaasluse vaid täiskohaga.

2013 aastal meie ettevõtte on traditsiooniliselt potentsiaalklientidele läbiviidud mitu infoseminari, mille tõttu suurenes klientide andmebaas.

2014 aastal on samuti plaanis potentsiaalklientidele läbi viia mitu infopäeva ja seminari, ning investeerida rahavahendid ettevõtte teenuste osutamise reklaami.

Aastal 2014 on plaanis investeerida ka ekspertiiside ja ehitusjärelvalve teenuste osutamiseks täiendavate seadmete hankimiseks, mis suurendab ettevõtte konkurentsivõimet.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	61 276	46 083	2
Nõuded ja ettemaksed	3 558	221	
Kokku käibevara	64 834	46 304	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	11 873	10 019	4
Kokku põhivara	11 873	10 019	
Kokku varad	76 707	56 323	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	273	4 158	6
Võlad ja ettemaksed	7 188	9 364	7
Kokku lühiajalised kohustused	7 461	13 522	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	0	273	6
Kokku pikaajalised kohustused	0	273	
Kokku kohustused	7 461	13 795	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	2 511	1 077	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	34 461	9 625	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 718	29 270	
Kokku omakapital	69 246	42 528	
Kokku kohustused ja omakapital	76 707	56 323	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	172 508	135 745	8
Muud äritulud	66	240	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-58 277	-36 954	9
Mitmesugused tegevuskulud	-44 149	-51 642	10
Tööjõukulud	-35 298	-15 334	11
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-3 203	-2 212	
Muud ärikulud	-1 132	-580	
Kokku ärikasum (-kahjum)	30 515	29 263	
Muud finantstulud ja -kulud	0	7	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	30 515	29 270	
Tulumaks	-797	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 718	29 270	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	30 515	29 263	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3 203	2 212	
Kokku korrigeerimised	3 203	2 212	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-3 337	672	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-2 176	6 907	
Kokku rahavood äritegevusest	28 205	39 054	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-5 057	-8 299	
Laekunud intressid	0	7	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-5 057	-8 292	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	4 810	
Saadud laenude tagasimaksed	-4 158	-2 504	
Makstud dividendid	-3 000	0	
Makstud ettevõtte tulumaks	-797	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-7 955	2 306	
Kokku rahavood	15 193	33 068	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	46 083	13 015	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	15 193	33 068	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	61 276	46 083	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	639	10 063	13 258
Aruandeaasta kasum (kahjum)			29 270	29 270
Muutused reservides		438	-438	0
31.12.2012	2 556	1 077	38 895	42 528
Aruandeaasta kasum (kahjum)			29 718	29 718
Makstud dividendid			-3 000	-3 000
Muutused reservides		1 434	-1 434	0
31.12.2013	2 556	2 511	64 179	69 246

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

OÜ Ehituskonsult Grupp 2013.a raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud

Arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud junendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud alljärgnevatest arvestuspõhimõtetest.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Iga ostja laekumata arveid hinnatakse eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varaobjekte, mille soetusmaksumus on alates 10 000 kroonist ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Lühema kasulik eluiga või madalama soetusmaksumusega varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit ja järgmisi amortisatsiooninorme (norm aasta kohta):

Masinad ja seadmed 20-40%

Muu põhivara 20-40%

Vara amortisatsiooni alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgile. Amortisatsioon lõpetatakse kui vara eeldatav lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust või kui vara eemaldatakse lõplikult kasutusest või klassifitseeritakse ümber müügiotole põhivaraks. Igal bilansipäeval tuleb hinnata kasutatavate amortisatsioonimäärade, -meetodite ja lõppväärtuse põhjendatust. Juhul kui põhivara kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, siis materiaalse põhivara objektid hinnatakse alla nende kaetavale väärtusele.

Finantskohustused

Lühiajalised finantskohustused (võlad tarnijatele, viitvõlad jm.) kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Pikaajalised finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, mille arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügikajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale; müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärtuselt mõõta ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuste müügiks kajastatakse teenuse osutamisel.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine.

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid.

Kõik välisvaluutas fikseeritud ostjate nõuded ja võlad tarnijatele, mille eest tasutakse rahas hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel.

Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
sularaha kassas	44 961	25 264
arvelduskontod	16 315	20 819
Kokku raha	61 276	46 083

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		1 475		2 315
Üksikisiku tulumaks		778		155
Erisoodustuse tulumaks		13		
Sotsiaalmaks		1 703		529
Kohustuslik kogumispension		51		7
Töötuskindlustusmaksed		150		52
Ettemaksukonto jääk	4		1	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4	4 170	1	3 058

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Transpordivahendid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2011				
Soetusmaksumus			5 212	5 212
Akumuleeritud kulum			-1 280	-1 280
Jääkmaksumus			3 932	3 932
Ostud ja parendused	7 008	7 008	1 291	8 299
Muud ostud ja parendused	7 008	7 008	1 291	8 299
Amortisatsioonikulu	-901	-901	-1 311	-2 212
31.12.2012				
Soetusmaksumus	7 008	7 008	6 503	13 511
Akumuleeritud kulum	-901	-901	-2 591	-3 492
Jääkmaksumus	6 107	6 107	3 912	10 019
Ostud ja parendused	3 849	3 849	1 208	5 057
Muud ostud ja parendused	3 849	3 849	1 208	5 057
Amortisatsioonikulu	-1 762	-1 762	-1 441	-3 203
31.12.2013				
Soetusmaksumus	10 857	10 857	7 711	18 568
Akumuleeritud kulum	-2 663	-2 663	-4 032	-6 695
Jääkmaksumus	8 194	8 194	3 679	11 873

Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
kapitalirendimaksed	186	186			2013
Kapitalirendikohustused kokku	186	186			

Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
laen	273	273		
Lühiajalised laenud kokku	273	273		
Laenukohustused kokku	273	273		
	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
laen	4 245	3 972	273	
Pikaajalised laenud kokku	4 245	3 972	273	
Kapitalirendikohustused kokku	186	186		
Laenukohustused kokku	4 431	4 158	273	

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	1 183	1 183		
Võlad töövõtjatele	1 835	1 835		
Maksuvõlad	4 170	4 170		
Kokku võlad ja ettemaksed	7 188	7 188		
	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	5 615	5 615		
Võlad töövõtjatele	691	691		
Maksuvõlad	3 058	3 058		
Kokku võlad ja ettemaksed	9 364	9 364		

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	138 754	135 745
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	138 754	135 745
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	33 754	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	33 754	0
Kokku müügitulu	172 508	135 745
Müügitulu tegevusalade lõikes		
71121-ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	125 179	108 306
71129-muud insener-tehnilised tegevusalad	44 240	23 392
69202-raamatupidamine, maksualane nõustamine	3 027	3 974
muud tulud	62	73
Kokku müügitulu	172 508	135 745

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2013	2012
Müügi eesmärgil ostetud teenused	39 066	33 929
Transpordikulud	13 591	0
Üür ja rent	1 705	0
liikmemaks	294	250
Tööst ja tehniline dokumentatsioon	983	349
sidevahendi kulud	2 357	2 324
Muud	281	102
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	58 277	36 954

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2013	2012
Üür ja rent	4 970	3 860
Mitmesugused bürookulud	3 515	3 875
Lähetuskulud	12 036	2 045
Koolituskulud	343	243
autokulud	0	11 266
reklaam	6 560	9 169
autorendikulud	0	3 911
ostetud teenused	10 326	15 231
tööriie	1 091	282
remondikulud	4 072	0
Muud	1 236	1 760
Kokku mitmesugused tegevuskulud	44 149	51 642

Lisa 11 Tööjõukulud (eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	26 211	11 332
Sotsiaalmaksud	8 701	3 809
töötuskindlustusmaks	262	156
haigusleht	124	37
Kokku tööjõukulud	35 298	15 334
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	3

Lisa 12 Seotud osapooled (eurodes)

Sellel aruandeaastal seotud osapoolte vahel tehinguid ei toimunud.
Aruandeperioodil ei olnud juhatus tasu saanud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.05.2014

Ehituskonsult Grupp OÜ (registrikood: 11225297) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANTON SLEPUHHIN	Juhatuse liige	15.05.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	34 461
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 718
Kokku	64 179
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	1 486
Dividendideks	3 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	59 693
Kokku	64 179

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	125179	72.56%	Jah
Muud insener-tehnilised tegevusalad	71129	44240	25.65%	Ei
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	3027	1.75%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Anton Slepuhhin	37309150275	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6313067
Faks	+372 6798009
Mobiiltelefon	+372 5285652
E-posti aadress	info@ehg.ee
Veebilehe aadress	www.ehg.ee