

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Melior Investments OÜ

registrikood: 11220182

tänavatänu nimi, Narva mnt 63/2
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10120

telefon: +372 5222231

e-posti aadress: dina@d-sign.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 5 Kaubad, toore, materjal ja teenused	8
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	8
Lisa 7 Tööjõukulud	8
Lisa 8 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

2020 aastal OÜ Melior Investmentsis oli palgalisi töötajaid kolm. Juhatust ei tasustatud.

Melior Investments OÜ pakub peamiselt disaini-, siskujundus- ja ehitusalast projektijuhtimisteenust.

Melior Investments OÜ-l on plaan jätkata oma tegevust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	106 176	221 562	
Nõuded ja ettemaksed	77 464	30 575	2,8
Varud	214 619	12 320	
Kokku käibevarad	398 259	264 457	
Kokku varad	398 259	264 457	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	51 442	22 489	3,4
Kokku lühiajalised kohustised	51 442	22 489	
Kokku kohustised	51 442	22 489	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	239 156	195 650	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	104 849	43 506	
Kokku omakapital	346 817	241 968	
Kokku kohustised ja omakapital	398 259	264 457	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	707 080	905 589	
Muud äritulud	13	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-532 555	-843 145	5
Mitmesugused tegevuskulud	-14 977	-10 808	6
Tööjõukulud	-54 626	-8 292	7
Muud ärikulud	-435	-37	
Ärikasum (kahjum)	104 500	43 307	
Intressitulud	349	199	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	104 849	43 506	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	104 849	43 506	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühingu 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on Eesti heast raamatupidamistavast lähtuv väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne.

OÜ Melior Investments 2020.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhenditest ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri määrustest.

OÜ Melior Investments kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamisseaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi 1. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Aruanne on koostatud EUR-des.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutatehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingute toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakurss. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on aastaaruandes esitatud bilansi kuupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi.

Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ostjate laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, on kantud aruandeperioodi kuludesse ning näidatud bilansis miinusemärgiga. Ostjate laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetusk ning kantud bilansist välja.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud maksumuses. Lühiajalised nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused) mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvast summast. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglase väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõuetelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis alates 1. jaanuarist 2000 mitte ettevõtte kasumit, vaid dividende määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Seega ei ole ettevõtetele tulude ja kulude ajatuserinevusi raamatupidamises ja maksustamisel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksuvara või -kohustus.

Alates 1. jaanuarist 2003 jõustunud Raamatupidamise Toimkonna juhendite kohaselt kajastatakse järgnevatel perioodidel dividendidelt arvestatavat ettevõtte tulumaksu tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega on ära toodud käesoleva aruandes potentsiaalse

kohustusena

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	33 834	33 834
Ostjatelt laekumata arved	33 834	33 834
Muud nõuded	43 630	43 630
Laenunõuded	43 000	43 000
Intressinõuded	630	630
Kokku nõuded ja ettemaksed	77 464	77 464
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	19 169	19 169
Ostjatelt laekumata arved	19 169	19 169
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	125	125
Muud nõuded	11 281	11 281
Laenunõuded	11 000	11 000
Intressinõuded	281	281
Kokku nõuded ja ettemaksed	30 575	30 575

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	5 522	0	4 872
Üksikisiku tulumaks	0	825	0	384
Erisoodustuse tulumaks	0	0	0	3
Sotsiaalmaks	0	2 259	0	924
Kohustuslik kogumispension	0	137	0	56
Töötuskindlustusmaksed	0	183	0	67
Intress	0	10	0	0
Ettemaksukonto jääk	0		125	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	8 936	125	6 306

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	41 047	41 047
Võlad töövõtjatele	1 459	1 459
Maksuvõlad	8 936	8 936
Kokku võlad ja ettemaksed	51 442	51 442
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	13 425	13 425
Võlad töövõtjatele	1 200	1 200
Maksuvõlad	6 306	6 306
Saadud ettemaksed	1 558	1 558
Tulevaste perioodide tulud	1 558	1 558
Kokku võlad ja ettemaksed	22 489	22 489

Lisa 5 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2020	2019
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-532 555	-843 145
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-532 555	-843 145

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2020	2019
Mitmesugused bürookulud	-14 381	-8 607
Lähetuskulud	-596	-2 201
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-14 977	-10 808

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	40 474	6 317
Sotsiaalmaksud	14 152	1 975
Kokku tööjõukulud	54 626	8 292
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	1

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	32 000	0	0	0
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	11 000	0	11 000	0

Laenud

2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud intressid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Makstud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad									
erisik	32 000	0	0	0	0	0	2%	EUR	2021
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad									
firma	11 000	0	0	0	0	0	2%	EUR	2021

2019	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud intressid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Makstud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad									
firma	11 000	0	0	0	0	0	2%	EUR	2021

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.07.2021

Melior Investments OÜ (registrikood: 11220182) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
DINA GONTŠAROVA	Juhatuse liige	14.07.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	239 156
Aruandeaasta kasum (kahjum)	104 849
Kokku	344 005

Juhatus otsustas kasumit jaotamata jätta.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Disainerite tegevus	74101	707080	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Dina Gontsharova	47911196017	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5222231
E-posti aadress	dina@d-sign.ee