

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Lalande OÜ

registrikood: 11218736

tänava/talu nimi, Pärna 18-7

maja ja korteri number:

alev: Märjamaa alev

vald: Märjamaa vald

maakond: Rapla maakond

postisihtnumber: 78301

telefon: +372 56917512

e-posti aadress: jkald@hotmail.ee, mati.palm@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 4 Varud	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara	12
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 7 Osakapital	13
Lisa 8 Müügitulu	13
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 11 Tööjõukulud	14
Lisa 12 Muud ärikulud	14
Lisa 13 Finantstulud ja -kulud	15
Lisa 14 Seotud osapooled	15

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Lalande OÜ tegeleb ehitusteenuse pakkumisega üldehituse vallas. 2012. aastal jätkus Lalande OÜ traditsiooniline äritegevus ja toimus käibe mõõdukas kasv võrreldes möödunud 2011 majandusaastaga.

Tulud, kulud ja kasum

2012. aastal moodustas Lalande OÜ müügitulu 114 201 eurot, mis suurenes võrreldes eelmise aastaga 1,2 % . Müügitulust moodustas 100%

teenuste müük Eestis.

Lalande OÜ majandustegevuse tulemuseks kujunes 2012.aastal kasum 169 eurot.

Investeeringud

Aruandeperioodil soetati põhivara 4 095 euro väärtuses. Järgmisel aruandeperioodil ei planeerita soetada põhivahendeid.

Personal

Lalande OÜ keskmine töötajate arv majandusaastal oli 5 töötajat. 2012. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 46 291 eurot, mis jäid samaks võrreldes eelmise majandusaastaga.

Juhatusel liikmete töö ei olnud eraldi tasustatud.

Juhatusel liikmetele nendega lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Lalande OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine.

Juhtkonna üheks prioriteediks on jätkuvalt teenuste täiustamise ja laiendamise kaudu firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine juba

olemasolevatel turgudel ja samuti ka uute turgude otsimine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Lalande OÜ tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Lalande OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- Lalande OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 065	3 979	2
Nõuded ja ettemaksed	16 906	19	
Varud	4 121	4 446	4
Kokku käibevara	22 092	8 444	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	4 019	2 411	5
Kokku põhivara	4 019	2 411	
Kokku varad	26 111	10 855	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	6 221	0	
Võlad ja ettemaksed	16 787	7 921	6
Kokku lühiajalised kohustused	23 008	7 921	
Kokku kohustused	23 008	7 921	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	7
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	122	8 798	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	169	-8 676	
Kokku omakapital	3 103	2 934	
Kokku kohustused ja omakapital	26 111	10 855	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	114 201	112 791	8
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-63 757	-72 695	9
Mitmesugused tegevuskulud	-2 667	-2 044	10
Tööjõukulud	-46 291	-46 218	11
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 170	-317	
Muud ärikulud	-7	-61	12
Ärikasum (kahjum)	309	-8 544	
Finantstulud ja -kulud	-140	-132	13
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	169	-8 676	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	169	-8 676	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	309	-8 544
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 170	317
Kokku korrigeerimised	1 170	317
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-16 887	20 392
Varude muutus	325	-4 446
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	8 866	-3 769
Laekunud intressid	1	5
Makstud intressid	-141	-137
Kokku rahavood äritegevusest	-6 357	3 818
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-2 778	-1 860
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-2 778	-1 860
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	8 168	0
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-1 947	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	6 221	0
Kokku rahavood	-2 914	1 958
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 979	2 021
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-2 914	1 958
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 065	3 979

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	256	8 798	11 610
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-8 676	-8 676
31.12.2011	2 556	256	122	2 934
Aruandeaasta kasum (kahjum)			169	169
31.12.2012	2 556	256	291	3 103

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Lalande OÜ 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantavad juhendid.

Lalande OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud müüdü toodangu kulus. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisenä

Varud

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulud varudele jagatud ettevõtte normaalsetest tootmismahutustest lähtudes.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 320 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5
Transpordivahendid	4

Materiaalse põhivara grupp Kasulik eluiga

Muu inventar 4 - 5 aastat

Transpordivahendid 4 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Maksustamine

Maksud kajastatakse vastavalt tekkinud kohustustele.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele.

Seotud osapooled on juhatuse liikmed ning olulise osalusega eraisikust omanikud, v.a juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärioludele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulud kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulud kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Kulud

Kulud kajastatakse soetusmaksumuses ja siis, kui kaup või teenus on kätte saadud ja tehinguga seotud kulud on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud kajastatakse proportsionaalselt samas perioodis, kus on kajastatud kauba või teenuse osutamise tulu.

Kohustuslik reservkapital

Osaühingu reservkapitali suurus on 1/10 osakapitalist.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	118	20
Arvelduskontod	947	3 959
Kokku raha	1 065	3 979

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	4 505		1 218
Üksikisiku tulumaks	842		1 004
Sotsiaalmaks	1 882		2 241
Kohustuslik kogumispension	92		90
Töötuskindlustusmaksed	240		285
Ettemaksukonto jääk		19	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7 561	19	4 838

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tooraine ja materjal	4 121	4 446
Ehitusmaterjalid	0	4 446
Kokku varud	4 121	4 446

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

						Kokku
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2010						
Soetusmaksumus		1 041	1 041			1 041
Akumuleeritud kulum		-173	-173			-173
Jääkmaksumus		868	868			868
Ostud ja parendused		543	543	1 317	1 317	1 860
Amortisatsioonikulu		-317	-317			-317
31.12.2011						
Soetusmaksumus		1 584	1 584	1 317	1 317	2 901
Akumuleeritud kulum		-490	-490			-490
Jääkmaksumus		1 094	1 094	1 317	1 317	2 411
Ostud ja parendused	2 778		2 778			2 778
Amortisatsioonikulu	-853	-317	-1 170			-1 170
Ümberklassifitseerimised	1 317		1 317	-1 317	-1 317	
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest	1 317		1 317	-1 317	-1 317	
31.12.2012						
Soetusmaksumus	4 095	1 584	5 679	1 317	1 317	6 996
Akumuleeritud kulum	-853	-807	-1 660	-1 317	-1 317	-2 977
Jääkmaksumus	3 242	777	4 019	0	0	4 019

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	7 181	7 181		
Võlad töövõtjatele	2 045	2 045		
Maksuvõlad	7 561	7 561		
Kokku võlad ja ettemaksed	16 787	16 787		

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	330	330		
Võlad töövõtjatele	2 753	2 753		
Maksuvõlad	4 838	4 838		
Kokku võlad ja ettemaksed	7 921	7 921		

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	4	4

Osakapital on jagatud neljaks võrdseks osaks, suurusega 639 eurot. Väikseim osa nimiväärtus on 639 eurot.

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	114 201	112 791
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	114 201	112 791
Kokku müügitulu	114 201	112 791
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	114 201	112 791
Kokku müügitulu	114 201	112 791

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2012	2011
Tooraine ja materjal	61 545	70 407
Energia	2 212	2 288
Kütus	2 212	2 288
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	63 757	72 695

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	2011
Üür ja rent	0	989
Mitmesugused bürookulud	2 139	1 055
Muud	528	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	2 667	2 044

Muude kulude all on kajastatud kindlustuskulude maksumus.

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	34 562	34 144
Sotsiaalmaksud	11 729	12 074
Kokku tööjõukulud	46 291	46 218
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	5

Lisa 12 Muud ärikulud

(eurodes)

	2012	2011
Trahvid, viivised ja hüvitised	7	61
Kokku muud ärikulud	7	61

Lisa 13 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Intressitulud	1	5
Muud intressitulud	0	5
Intressikulud	-141	-137
Muud intressikulud	0	-137
Kokku finantstulud ja -kulud	-140	-132

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012	31.12.2011
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	6 180	1 344

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	19 860	21 493

Lalande OÜ ei ole aruandeaastal juhatusele maksnud juhatuse liikmeks olemise eest tasusid ega muid olulisi soodustusi. Lepingute ennetähtaegse lõpetamise korral juhatuse liikmetele hüvitist ei maksta.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.06.2013

Lalande OÜ (registrikood: 11218736) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MATI PALM	Juhatuse liige	18.06.2013

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	122
Aruandeaasta kasum (kahjum)	169
Kokku	291
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	291
Kokku	291

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	122
Aruandeaasta kasum (kahjum)	169
Kokku	291
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	291
Kokku	291

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	114201	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Toomas Leomar	35810010277	Märjamaa alev, Märjamaa vald, Rapla maakond, Eesti	639 EUR
Mati Palm	36702120284	Eesti	639 EUR
Jaanis Kald	37005220340	Märjamaa alev, Märjamaa vald, Rapla maakond, Eesti	639 EUR
Heino Hints	36001100211	Vana-Vigala küla, Vigala vald, Rapla maakond, Eesti	639 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56917512
E-posti aadress	jkald@hotmail.ee
E-posti aadress	mati.palm@mail.ee