

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: OÜ LKO Lahendused

registrikood: 11218713

tänava/talu nimi, Saare

maja ja korteri number:

küla: Jõesuu küla

vald: Tori vald

maakond: Pärnu maakond

postisihthnumber: 86802

telefon: +372 5114992

e-posti aadress: onud@onud.ee

veebilehe aadress: www.onud.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Sihtfinantseerimine	10
Lisa 8 Osakapital	11
Lisa 9 Müügitulu	11
Lisa 10 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	11
Lisa 11 Üldhalduskulud	12
Lisa 12 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

LKO Lahendused OÜ alustas tegevust 24. aprill 2006 a., ettevõtte peamiseks tegevusalaks on muusikalise teenuse pakkumine. Aasta 2019 oli LKO Lahendused OÜ-le neljateistkümnes tegevusaasta.

Ettevõtte prognoosis 2019 aasta käibe samale tasemele 2018 aasta käibega. 2019 aasta müügituluks kujunes 51 tuhat eurot, mis jäi pisut alla 2018 müügitulule. Kogu 2019 aasta müügitulu teeniti Eestis. Majandusaasta lõppes kahjumiga, milleks kujunes 5 450 eurot.

Firma 2019 aasta tegevus oli seotud muusikalise teenuse pakkumisega ning tegevustega peokeskuse käivitamiseks.

2019 aasta jooksul ei töötanud ettevõttes ühtegi töötajat. Seega ei makstud töötasudeks ega töötasudega seotud maksudeks mitte sentigi.

2020. aastal toimub tegevus edasi samal viisil, nagu eelnevatel aastatel, põhieesmärgiks on jätkuvalt peokeskuse käivitamine ja järgmise ehitusetapi ettevalmistamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	4 118	7 297	
Nõuded ja ettemaksed	11 983	6 802	2
Kokku käibevarad	16 101	14 099	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	241 621	265 086	4
Materiaalsed põhivarad	1 502	4 060	5
Kokku põhivarad	243 123	269 146	
Kokku varad	259 224	283 245	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	41 439	48 010	6
Kokku lühiajalised kohustised	41 439	48 010	
Pikaajalised kohustised			
Sihtfinantseerimine	100 000	100 000	7
Kokku pikaajalised kohustised	100 000	100 000	
Kokku kohustised	141 439	148 010	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	8
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	120 423	131 525	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 450	898	
Kokku omakapital	117 785	135 235	
Kokku kohustised ja omakapital	259 224	283 245	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	50 921	56 208	9
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-21 516	-14 600	10
Brutokasum (-kahjum)	29 405	41 608	
Üldhalduskulud	-31 855	-36 301	11
Ärikasum (kahjum)	-2 450	5 307	
Intressikulud	0	-1 923	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-2 450	3 384	
Tulumaks	-3 000	-2 486	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 450	898	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

LKO Lahendused OÜ 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile ja lähtudes soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Eesti finantsaruandlusstandard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antavad juhendid (edaspidi RTJ).

Aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel arvelduskonto jääki.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid kulutusi. Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust on võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse pärast arvele võtmist õiglases väärtuses. Õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes. Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639,12 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 639,12 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuldesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639,12

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, viitvõlad) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Sihtfinantseerimine

Tegevuse sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimise laekumine on praktiliselt kindel ja sihtfinantseerimisega seotud sisulised tingimused on täidetud.

Varade sihtfinantseerimise kajastamiseks on ettevõtte valinud meetodi, kus sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimisega seotud olulised tingimused on täidetud.

Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustisena. Vastavat kohustist kajastatakse bilansis lühi- või pikaajalisena olenevalt sellest, millal toimub sihtfinantseerimisega kaasnevate tingimuste täitmine.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise (ürituste toimumise) järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Alates 2019. aastast tuleb regulaarselt väljamakstavatele dividendidele rakendada osaliselt soodsamat maksumäära 14/86 (tavamäär 20/80).

Seda soodsamat maksumäära tuleb kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga.

Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018. aasta esimene arvesse võetav aasta. Juhul, kui ettevõtte maksab maksumääraga 14/86 maksustatud dividende füüsilisele isikule, siis peab ettevõtte täiendavalt kinni tulumaksu kuni 7% (olenevalt saaja residentsusest).

Seotud osapooled

LKO Lahendused OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke;
- b. juhatuse liikmed;
- c. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	11 604	11 604
Ostjatelt laekumata arved	11 604	11 604
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	379	379
Kokku nõuded ja ettemaksed	11 983	11 983
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	5 815	5 815
Ostjatelt laekumata arved	5 815	5 815
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	250	250
Ettemaksed	737	737
Tulevaste perioodide kulud	737	737
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 802	6 802

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	3 000	0	1 500
Käibemaks	0	1 984	0	2 072
Ettemaksukonto jääk	379		250	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	379	4 984	250	3 572

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2018		
Soetusmaksumus	346 510	346 510
Akumuleeritud kulum	-81 424	-81 424
Jääkmaksumus	265 086	265 086
Amortisatsioonikulu	-23 465	-23 465
31.12.2019		
Soetusmaksumus	346 510	346 510
Akumuleeritud kulum	-104 889	-104 889
Jääkmaksumus	241 621	241 621

	2019	
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	1 620	
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	-2 877	

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Muud materiaalsed põhivarad	Kokku
	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2018			
Soetusmaksumus	10 157	5 513	15 670
Akumuleeritud kulum	-8 691	-2 919	-11 610
Jääkmaksumus	1 466	2 594	4 060
Amortisatsioonikulu	-1 466	-1 092	-2 558
31.12.2019			
Soetusmaksumus	10 157	5 513	15 670
Akumuleeritud kulum	-10 157	-4 011	-14 168
Jääkmaksumus	0	1 502	1 502

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	34 936	34 936
Võlad töövõtjatele	1 269	1 269
Maksuvõlad	4 984	4 984
Saadud ettemaksed	250	250
Tulevaste perioodide tulud	250	250
Kokku võlad ja ettemaksed	41 439	41 439
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	30 642	30 642
Võlad töövõtjatele	8 170	8 170
Maksuvõlad	3 572	3 572
Muud võlad	5 626	5 626
Dividendivõlad	4 640	4 640
Muud viitvõlad	986	986
Kokku võlad ja ettemaksed	48 010	48 010

Lisa 7 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad soetusmaksumuses

	31.12.2017	31.12.2018
	Kohustised	Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks		
PRIA toetus	100 000	100 000
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	100 000	100 000
Kokku sihtfinantseerimine	100 000	100 000
	31.12.2018	31.12.2019
	Kohustised	Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks		
PRIA toetus	100 000	100 000
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	100 000	100 000
Kokku sihtfinantseerimine	100 000	100 000

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	3	7
Igal osanikul on üks hääli ja osade nimiväärtused on järgmised: 1 osa nimiväärtusega 13 400 eek / 856,42 eurot 2 osa nimiväärtusega 13 300 eek / 850,02 eurot Bilansipäeva seisuga on ettevõtte osakapitali eurodesse konverteerimata.		

2019 aastal maksis ettevõtte välja dividende kokku 16 500 eurot. (2018: maksti dividende 6 000 eur).

Ettevõtte vaba omakapital seisuga 31. detsember 2019 moodustas 114 973 eurot (seisuga 31.12.2018 oli see 132 423 €).

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	50 921	56 208
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	50 921	56 208
Kokku müügitulu	50 921	56 208
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Muusikaline teenindamine	48 788	54 153
Pulmamaja kasutamine	1 620	2 055
Giiditeenus	513	0
Kokku müügitulu	50 921	56 208

Lisa 10 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-18 388	-11 798
Muud esinemistega seotud kulud	-251	-205
Pulmamaja kulud	-2 877	-2 597
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-21 516	-14 600

Lisa 11 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2019	2018
Transpordikulud	-4 334	-4 872
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	-2 000
Amortisatsioonikulu	-26 024	-26 157
Administratiivkulud	-1 497	-3 272
Kokku üldhalduskulud	-31 855	-36 301

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	1 269	175	8 171

Laenud

2018	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Omanikulaen	-8 860	4%	EUR	24.10.2018

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.02.2020

OÜ LKO Lahendused (registrikood: 11218713) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AHTO NELLIS	Juhatuse liige	30.06.2020
KOIT KELDER	Juhatuse liige	01.07.2020

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	120 423
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 450
Kokku	114 973
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	114 973
Kokku	114 973

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kontsertide lavastamine ja esitamine, muusikaline loometegevus jms tegevus	90012	48788	95.81%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	1620	3.18%	Ei
Muu reisimisega seotud reserveerimine, sh giidide, piletiagentuuride ja turismiinfopunktide tegevus	79901	513	1.01%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Koit Kelder	37804030016	Ardla küla, Saaremaa vald, Saare maakond, Eesti	13400 EEK (Lihtomand)
Kalev Saar	36905270214	Jõesuu küla, Tori vald, Pärnu maakond, Eesti	13300 EEK (Lihtomand)
Ahto Nellis	37612280018	Kuressaare linn, Saaremaa vald, Saare maakond, Eesti	13300 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5114992
E-posti aadress	onud@onud.ee
Veebilehe aadress	www.onud.ee