

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing Ösel Consulting**registrikood: 11218239**

tänava/talu nimi, Tallinna 58
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Kuressaare linn

valid:

postishtnumber: 93818

maakond: Saare maakond

telefon: 4545177

faks: 4545177

e-posti aadress: info@oeselconsulting.ee

veebilehe aadress: www.oeselconsulting.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Kasutusrent	12
Lisa 7 Võlad tarnijatele	12
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 9 Eraldised	13
Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad	13
Lisa 11 Sihtfinantseerimine	13
Lisa 12 Osakapital	14
Lisa 13 Müügitulu	14
Lisa 14 Muud äritulud	14
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 17 Tööjõukulud	15
Lisa 18 Muud ärikulud	15
Lisa 19 Finantstulud ja -kulud	16
Lisa 20 Tulumaks	16
Lisa 21 Seotud osapooled	16

Tegevusaruanne

Ösel Consulting OÜ põhitegevuseks on ehitusliku omanikujärelevalve teenuse osutamine. Omanikujärelevalvet osutati üldehituse, teedehituse ja muinsuskaitse valdkonnas.

Lisaks omanikujärelevalvele teostati ehituslikke ekspertiise hoonetele ja ehitusobjektidele, väljastati energiamärgiseid ja teostati energiaauditit.

Kogu käive toimus Eesti Vabariigis.

Juhatus koosneb 2-st liikmest. Juhatuse liikmele maksti tasu 171 627 krooni. Lepingu lõpetamisel juhatuse algatusel makstakse juhatuse liikmele lahkumishüvitist ühe (1) kuu tasu ulatuses.

Osanikele maksti dividende 1 190 000 krooni, millelt tasuti tulumaksu 316 329 krooni.

	2010.a.	2009.a.
Müügitulu	3 178 154	2 903 282
Puhaskasum	206 169	386 071
Investeeringud - soetati põhivara 18 446 krooni eest.		
Peamised finantssuhtarvud		
Puhasrentaabilus (puhaskasum/müügitulu x 100)	6,4%	13,3%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)		
(käibevara/lühiajalised kohustused)	3,9	5,6
ROA (puhaskasum/varad kokku x 100)	14,1%	15,2%
ROE (puhaskasum/omakapital x 100)	18,7%	18,5%

Ösel Consulting OÜ põhieesmärgid järgmisel majandusaastal:

- ettevõtte turupositsiooni kindlustamine
- osutatavate insener-tehniliste teenuste valiku laiendamine
- teenuste kvaliteedi tõstmine personali koolituse kaudu.

Juhatus liige Ainar Viires

Juhatuse liige Valter Koost

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 184 249	1 822 560	2
Nõuded ja ettemaksed	192 990	511 969	3
Kokku käibevara	1 377 239	2 334 529	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	81 312	190 527	5
Kokku põhivara	81 312	190 527	
Kokku varad	1 458 551	2 525 056	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	280 909	319 776	4, 7, 8
Eraldised	50 000	72 200	9
Sihtfinantseerimine	20 765	21 607	11
Kokku lühiajalised kohustused	351 674	413 583	
Pikaajalised kohustused			
Sihtfinantseerimine	4 501	25 266	11
Kokku pikaajalised kohustused	4 501	25 266	
Kokku kohustused	356 175	438 849	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	45 000	45 000	12
Kohustuslik reservkapital	4 500	4 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	846 707	1 650 636	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	206 169	386 071	
Kokku omakapital	1 102 376	2 086 207	
Kokku kohustused ja omakapital	1 458 551	2 525 056	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	3 178 154	2 903 282	13
Muud äritulud	21 607	22 210	14
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 024 319	-630 496	15
Mitmesugused tegevuskulud	-216 823	-227 224	16
Tööjõukulud	-1 346 978	-1 478 547	17
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-69 819	-70 022	5
Muud ärikulud	-8 675		18
Ärikasum (-kahjum)	533 147	519 203	
Finantstulud ja -kulud	-10 649	26 362	19
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	522 498	545 565	
Tulumaks	-316 329	-159 494	20
Aruandeaasta kasum (kahjum)	206 169	386 071	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	533 147	519 203	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	69 819	70 022	5
Kasum (kahjum) põhivara müügist	8 675		18
Muud korrigeerimised	-22 200	72 200	9
Kokku korrigeerimised	56 294	142 222	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	318 979	-112 550	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-38 867	61 173	
Laekunud intressid	3 721	39 653	19
Makstud intressid	-14 370	-11 724	19
Laekumised sihtfinantseerimisest	-21 607	-22 210	11
Muud rahavood äritegevusest		-1 567	
Kokku rahavood äritegevusest	837 297	614 200	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-18 446	-80 530	5
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	49 167		
Kokku rahavood investeerimistegevusest	30 721	-80 530	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	-1 190 000	-600 000	
Makstud ettevõtte tulumaks	-316 329	-159 494	20
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 506 329	-759 494	
Kokku rahavood	-638 311	-225 824	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 822 560	2 048 384	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-638 311	-225 824	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 184 249	1 822 560	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	45 000	4 500	2 250 636	2 300 136
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			386 071	386 071
Makstud dividendid			-600 000	-600 000
31.12.2009	45 000	4 500	2 036 707	2 086 207
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			206 169	206 169
Makstud dividendid			-1 190 000	-1 190 000
31.12.2010	45 000	4 500	1 052 876	1 102 376

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Ösel Consulting

Aruandeperiood: 01.jaanuar 2010.a. - 31.detsember 2010.a.

Esitlusvaluuta: EEK

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

2010.aasta raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja kasutades:

majandusüksuse,

jätkuvuse,

arusaadavuse,

olulisuse,

järjepidevuse ja võrreldavuse,

tulude ja kulude vastavuse,

objektiivsuse,

avalikustamise ja sisu ülimuslikkuse printsiipe.

Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Ösel Consulting OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seaduse Lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi 1.

Raamatupidamise aruanne on koostatud Eesti kroonides ja finantsandmed on kroonise täpsusega.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha pangas ja kassas, lühiajalisi hoiuseid, pangadeposiite, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas (EURO) fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas (EURO-s) fikseeritud vara ja kohustusi seisuga 31.detsember 2010.a. ei ole.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu ja ettemaksed kajastatakse bilansis soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded kajastatakse mitmesugustes tegevuskuludes.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need objektid, mille soetusmaksumus ületab 2 000 krooni ja mille eluiga on üle aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusele võtmisel kulusse.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 2000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
infotehnoloogia	3 - 5 aastat
inventar	3 - 5 aastat
mööbel	5 aastat
transpordivahendid	5 aastat

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Materiaalsele põhivara määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti maksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruande perioodi kuludes.

Rendid

Ettevõtte kui rentnik.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustused

Finantskohustuseks on tarnijatele tasumata arved ning lühi- ja pikaajalised võlakohustused.

Finantskohustusi kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldis on lühiajaline kohustus tegevjuhile 2010.a. tulemuste eest.

Sihtfinantseerimine

Ettevõtte on lähtunud sihtfinantseerimise kajastamisel brutomeetodist. Varade sihtfinantseerimisel EAS-i poolt on soetatud vara bilansis arvele võetud tema soetusmaksumuses - varade soetamise toetusena saadud summa kajastatakse bilansis kohustusena, mis kantakse tulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljamaksmise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatakse tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruande perioodil kehtivale tulumaksu määrale.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolulistele otsustele.

Seotud osapooled on:

- OÜ tegevjuht, juhatus ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, väljarvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolulistele otsustele,
- lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadud tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intrassitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	0	106 096
Arvelduskontod	1 181 249	1 716 464
Tähtajalised hoiused	3 000	
Deposiitarve	3 000	
Kokku raha	1 184 249	1 822 560

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	191 442	505 730
Ettemaksed	1 548	6 239
Kokku Nõuded ja ettemaksed	192 990	511 969

Ettemaksed - tulevaste perioodide kulud:

kasutusrendiga kahe transpordivahendi liikluskindlustus 2011. aastal 1548 krooni.

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	15 988	6 662
Üksikisiku tulumaks	41 393	36 762
Erisoodustuse tulumaks	1 145	628
Sotsiaalmaks	75 461	66 235
Kohustuslik kogumispension	1 757	616
Töötuskindlustusmaksed	6 331	5 559
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	142 075	116 462

Maksuvõlad sisaldavad ka maksude viitvõlgu.

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(kroonides)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2008					
Soetusmaksumus		99 143	99 143	196 726	295 869
Akumuleeritud kulum		-45 806	-45 806	-70 044	-115 850
Jääkmaksumus		53 337	53 337	126 682	180 019
Ostud ja parendused	70 833	3 541	74 374	6 156	80 530
Amortisatsioonikulu	-1 181	-27 116	-28 297	-41 725	-70 022
31.12.2009					
Soetusmaksumus	70 833	102 684	173 517	202 882	376 399
Akumuleeritud kulum	-1 181	-72 922	-74 103	-111 769	-185 872
Jääkmaksumus	69 652	29 762	99 414	91 113	190 527
Ostud ja parendused		9 282	9 282	9 164	18 446
Amortisatsioonikulu	-11 810	-17 208	-29 018	-40 801	-69 819
Müügid	-57 842		-57 842		-57 842
31.12.2010					
Soetusmaksumus	0	90 441	90 441	209 606	300 047
Akumuleeritud kulum		-68 605	-68 605	-150 130	-218 735
Jääkmaksumus	0	21 836	21 836	59 476	81 312

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna		
	2010	2009
Masinad ja seadmed	49 167	
Transpordivahendid	49 167	
Kokku	49 167	

2010.aastal kanti maha infotehnoloogiat 21525 krooni ja inventari 2440 krooni.
Kõigi põhivarade jääkväärtus oli 0.

Lisa 6 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik		
	2010	2009
Kasutusrendikulu	174 362	53 233
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2010	31.12.2009
12 kuu jooksul	80 012	56 012
1-5 aasta jooksul	273 154	80 862

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel kolme transpordivahendit.

Lisa 7 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele	52 498	38 002
Kokku võlad tarnijatele	52 498	38 002

Detsembris 2010.a. ettevõttele esitatud arved.

Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad töövõtjatele	68 207	53 016
Puhkusereserv	9 871	102 661
Aruandvad isikud	0	2 154
Muud	8 258	7 481
Kokku võlad töövõtjatele	86 336	165 312

Lisa 9 Eraldised

(kroonides)

	31.12.2009	Moodustamine/ korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2010
2010.a.tulemuselt eraldis	72 200	50 000	-72 200	50 000
Kokku eraldised	72 200	50 000	-72 200	50 000
	31.12.2008	Moodustamine/ korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2009
2009.a. tulemuselt eraldis				72 200
Kokku eraldised				72 200

Lühiajalised eraldised.

Eraldised väljamaksmiseks 2011.a. veebruaris tegevjuhile 2010. aasta tulemuste põhjal.

Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Tingimuslikud kohustused		
Tulumaks	221 104	427 708
Netodividendid	831 772	1 608 999
Kokku tingimuslikud kohustused	1 052 876	2 036 707

Juhul kui osanike koosolek kinnitab juhatuse ettepaneku dividendide maksmise kohta 100 000 krooni, kaasneb sellega tulumaksu kohustus 26582 krooni.

Lisa 11 Sihtfinantseerimine

(kroonides)

Brutomeetod			
	31.12.2009	Tulu/ Amortisatsioon	31.12.2010
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks			
EAS struktuurifondi starditoetus	46 873	-21 607	25 266
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	46 873	-21 607	25 266
Kokku sihtfinantseerimine	46 873	-21 607	25 266
	31.12.2008	Tulu/ Amortisatsioon	31.12.2009
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks			
EAS struktuurifondi starditoetus	69 083	-22 210	46 873
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	69 083	-22 210	46 873
Kokku sihtfinantseerimine	69 083	-22 210	46 873

Lisa 12 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	45 000	45 000
Osade arv (tk)	2	2
Osade nimiväärtus		
Põhikirja järgi on osaühingu osakapitali miinimumsuurus 45 000 krooni ja maksimumsuurus 180 000 krooni.		

Lisa 13 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 178 154	2 903 282
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	3 178 154	2 903 282
Kokku müügitulu	3 178 154	2 903 282
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
ehitusliku omanikujärelevalve teenus	3 178 154	2 903 282
Kokku müügitulu	3 178 154	2 903 282

Lisa 14 Muud äritulud

(kroonides)

	2010	2009
Tulu sihtfinantseerimisest	21 607	22 210
Kokku muud äritulud	21 607	22 210

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2010	2009
Alltöövõtutööd	506 180	181 141
Transpordikulud	418 605	309 848
Koolitus - põhitegevusega seotud	40 517	43 938
Firma vastutuskindlustus, rühma õnnetusjuhtumikindlustus	9 897	10 241
Lähetuskulud objektidele	34 140	63 354
Telefonid	12 980	19 533
Muud	2 000	2 441
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 024 319	630 496

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2010	2009
Üür ja rent	47 040	69 665
Mitmesugused bürookulud	119 783	85 359
Kulud eraldiste moodustamiseks	50 000	72 200
Kokku mitmesugused tegevuskulud	216 823	227 224

Lisa 17 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	1 073 463	1 093 716
Sotsiaalmaksud	366 305	369 453
Puhkusereserv koos maksudega	-92 790	15 378
Kokku tööjõukulud	1 346 978	1 478 547
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4

Lisa 18 Muud ärikulud

(kroonides)

	2010
Kahjum materiaalse põhivara müügist	-8 675
Kokku muud ärikulud	-8 675

Lisa 19 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009
Intressitulud	3 721	39 653
Intressikulud	-14 370	-11 724
Muud intressikulud	-14 370	-11 724
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest		-667
Muud finantstulud ja -kulud		-900
Kokku finantstulud ja -kulud	-10 649	26 362

Intressitulud moodustuvad Swedbankas üleöö deposiidi ja pangakonto intressidest.

Intressikulu on kolme transpordivahendi kasutusrendi intressid.

Lisa 20 Tulumaks

(kroonides)

Tulumaksukulu komponendid	31.12.2010		31.12.2009	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	1 190 000	316 329	600 000	159 494
Kokku	1 190 000	316 329	600 000	159 494

Lisa 21 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010	31.12.2009	
	Nõuded	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	139 640	145 200	1 840

	2010		2009	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	73 857	875 814	90 567	1 203 633

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	171 627	176 892

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Õsel Consulting (registrikood: 11218239) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VALTER KOOST	Juhatuse liige	30.03.2011
AINAR VIIRES	Juhatuse liige	30.03.2011

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Ösel Consulting osanikele

Oleme üle vaadanud Osaühing Ösel Consulting raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2010, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Selle raamatupidamise aastaaruande eest on vastutav majandusüksuse juhtkond. Meie kohustuseks on anda aruanne selle raamatupidamise aastaaruande kohta tuginedes meiepoolsele ülevaatusel. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 16, on kaasatud käesolevale aruandele.

Me viisime oma ülevaatusel läbi kooskõlas rahvusvahelise ülevaatamise teenuse standardiga 2400 (Eesti). Selle standardiga nõutakse, et me planeerime ja teostame ülevaatusel omandamiseks mõeldud kindluse selles osas, et raamatupidamise aastaaruandes ei esine olulist väärkajastamist. Ülevaatus piirdub peamiselt järelepäringutega majandusüksuse töötajatelt ja finantsandmete suhtes rakendatud analüütiliste protseduuridega ning seega annab väiksema kindluse kui audit. Me ei ole läbi viinud auditit ja seega ei avalda me auditiarvamust.

Kokkuvõte

Tuginedes meiepoolsele ülevaatusel, ei ole meile teatavaks saanud midagi, mis sunniks meid uskuma, et kaasatud raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistel osades Osaühing Ösel Consulting finantsseisundit seisuga 31.12.2010 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Enda Rüütel

Vandeauditiitori number 315

Audiitorettevõtja Audit EG OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 126

Tallinna 16 Kuressaare

30.03.2011

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Õsel Consulting (registrikood: 11218239) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENDA RÜÜTEL	Vandeaudiitor	30.03.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	846 707
Aruandeaasta kasum (kahjum)	206 169
Kokku	1 052 876
Jaotamine	
Dividendideks	100 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	
Kokku	100 000

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	846 707
Aruandeaasta kasum (kahjum)	206 169
Kokku	1 052 876
Jaotamine	
Dividendideks	100 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	
Kokku	100 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Inseneritegevused ning nendega seotud tehniline nõustamine	7112	3178154	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Riho Koost	36911290212	Kuressaare linn, Saare maakond, Eesti	40000 EEK
Valter Koost	34711130013	Eesti	5000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4545177
Faks	+372 4545177
Mobiiltelefon	+372 5025339
E-posti aadress	info@oeselconsulting.ee
Veebilehe aadress	www.oeselconsulting.ee