

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Osaühing Ösel Consulting

registrikood: 11218239

tänava/talu nimi, Tallinna 58

maja ja korteri number:

linn: Kuressaare linn

maakond: Saare maakond

postisihthnumber: 93818

telefon: +372 5025339, +372 4545177

faks: +372 4545177

e-posti aadress: info@oeselconsulting.ee

veebilehe aadress: www.oeselconsulting.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Kasutusrent	11
Lisa 6 Võlad tarnijatele	12
Lisa 7 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 8 Eraldised	12
Lisa 9 Tingimuslikud kohustused ja varad	13
Lisa 10 Sihtfinantseerimine	13
Lisa 11 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 12 Osakapital	14
Lisa 13 Müügitulu	14
Lisa 14 Muud äritulud	14
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 17 Tööjõukulud	15
Lisa 18 Muud ärikulud	15
Lisa 19 Finantstulud ja -kulud	15
Lisa 20 Tulumaks	16
Lisa 21 Seotud osapooled	16
Lisa 22 Võlad ja ettemaksed	16

Tegevusaruanne

Ösel Consulting OÜ põhitegevuseks on ehitusliku omanikujärelevalve teenuse osutamine. Omanikujärelevalvet osutati üldehituse, teedehituse ja muinsuskaitse valdkonnas.

Lisaks omanikujärelevalvele teostati ehituslikke ekspertiise hoonetele ja ehitusobjektidele, väljastati energiamärgiseid ja teostati energiaauditit.

Kogu käive toimus Eesti Vabariigis.

Osanikele maksti dividende 6 391 eurot, millelt tasuti tulumaksu 1 699 eurot.

	2011.a.	2010.a.
Müügitulu	210 933	203 121
Puhaskasum	13 351	13 177
Investeeringud - soetati põhivara 307 euro eest.		
Peamised finantssuhtarvud		
Puhasrentaabilus (puhaskasum/müügitulu x 100)	6,3%	6,4%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)		
(käibevara/lühiajalised kohustused)	3,7	3,9
ROA (puhaskasum/varad kokku x 100)	12,7%	14,1%
ROE (puhaskasum/omakapital x 100)	17,2%	18,7%

OÜ Ösel Consulting põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on ettevõtte turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine.

Juhatus liige Ainar Viires

Juhatuse liige Valter Koost

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	69 485	75 687	2
Nõuded ja ettemaksed	33 409	12 334	11
Kokku käibevara	102 894	88 021	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	2 016	5 197	4
Kokku põhivara	2 016	5 197	
Kokku varad	104 910	93 218	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	27 208	17 953	3,6,7,22
Eraldised	0	3 195	8
Sihtfinantseerimine	288	1 327	10
Kokku lühiajalised kohustused	27 496	22 475	
Pikaajalised kohustused			
Sihtfinantseerimine	0	288	10
Kokku pikaajalised kohustused	0	288	
Kokku kohustused	27 496	22 763	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 871	2 876	12
Kohustuslik reservkapital	287	288	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	60 905	54 114	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 351	13 177	
Kokku omakapital	77 414	70 455	
Kokku kohustused ja omakapital	104 910	93 218	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	210 933	203 121	13
Muud äritulud	1 755	1 381	14
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-86 084	-65 466	15
Mitmesugused tegevuskulud	-9 677	-13 858	16
Tööjõukulud	-96 982	-86 088	17
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-3 381	-4 462	
Muud ärikulud	0	-554	18
Ärikasum (kahjum)	16 564	34 074	
Finantstulud ja -kulud	-1 514	-680	19
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	15 050	33 394	
Tulumaks	-1 699	-20 217	20
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 351	13 177	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	16 564	34 074	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3 381	4 462	4
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-330	554	14
Muud korrigeerimised	-3 196	-1 419	8
Kokku korrigeerimised	-145	3 597	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-21 075	20 387	11
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	9 255	-2 484	22
Laekunud intressid	50	238	19
Makstud intressid	-1 564	-918	19
Laekumised sihtfinantseerimisest	-1 327	-1 381	10, 14
Kokku rahavood äritegevusest	1 758	53 513	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-307	-1 179	4
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	437	3 142	14
Kokku rahavood investeerimistegevusest	130	1 963	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	-6 391	-76 055	20
Makstud ettevõtte tulumaks	-1 699	-20 217	20
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-8 090	-96 272	
Kokku rahavood	-6 202	-40 796	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	75 687	116 483	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-6 202	-40 796	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	69 485	75 687	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 876	288	130 169	133 333
Aruandeaasta kasum (kahjum)			13 177	13 177
Makstud dividendid			-76 055	-76 055
31.12.2010	2 876	288	67 291	70 455
Aruandeaasta kasum (kahjum)			13 351	13 351
Makstud dividendid			-6 391	-6 391
Muud muutused omakapitalis	-5	-1	5	-1
31.12.2011	2 871	287	74 256	77 414

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Ösel Consulting 2011. aasta raamatupidamisaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamis Toimkonna poolt väljaantud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Aruanne on koostatud eurodes.

Ösel Consulting OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse Lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi 1.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on OÜ Ösel Consulting arvestusvaluutaks alates 1. jaanuarist 2011 euro. Muutus arvestusvaluutas on kajastatud edasiulatuvalt. Seisuga 1. jaanuar 2011 on ettevõtte teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha pangas ja kassas, lühiajalisi hoiuseid, pangadeposiite, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu ja ettemaksed kajastatakse bilansis soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded kajastatakse mitmesugustes tegevuskuludes.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuseks kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 130 eurot (varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kui mille soetusmaksumus on alla 130 euro, kajastatakse kasutusele võtmisel kuludes).

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 130

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Inventar	20-30%
Infotehnoloogia	20-30%
Mööbel	20%

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivaraobjektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku tööea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja

lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsiooni määrade, amortisatsioonimeetodi ning lõpparvestuse põhjendatust. Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude peal.

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiootel põhivaraks.

Rendid

Ettevõtte kui rentnik.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustused

Finantskohustuseks on tarnijatele tasumata arved ning lühi- ja pikaajalised võlakohustused.

Finantskohustusi kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõtte on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, kus eraldise realiseerimise tõenäosus ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%) ja eraldise suurus on usaldusväärselt hinnatav.

Tingimuslikeks kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerimise tõenäosus jääb alla 50% ja mida ei saa usaldusväärselt hinnata.

Sihtfinantseerimine

Ettevõtte on lähtunud sihtfinantseerimise kajastamisel brutomeetodist. Varade sihtfinantseerimisel EAS-i poolt on soetatud vara bilansis arvele võetud tema soetusmaksumuses - varade soetamise toetusena saadud summa kajastatakse bilansis kohustusena, mis kantakse tulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljamaksmise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatakse tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruande perioodil kehtivale tulumaksu määrale.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Seotud osapooled on:

- OÜ tegevjuht, juhatus ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, väljarvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele,
- lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadud tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intrassitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäära.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Arvelduskontod	67 130	75 495
Tähtajalised hoiused	2 355	192
Deposiitarve	2 355	192
Kokku raha	69 485	75 687

Deposiitarvel olev summa on panditud teostatud omanikujärelevalveteenuse tagatiseks. Tähtaeg kuni september 2013.a.

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	2 136	1 022
Üksikisiku tulumaks	2 261	2 645
Erisoodustuse tulumaks	43	73
Sotsiaalmaks	4 143	4 823
Kohustuslik kogumispension	97	112
Töötuskindlustusmaksed	359	405
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9 039	9 080

Maksuvõlad sisaldavad maksude viitvõlgu:

31.detsember 2010 - 3089euro

31.detsember 2011 - 3029euro.

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2009					
Soetusmaksumus	4 527	6 563	11 090	12 966	24 056
Akumuleeritud kulum	-75	-4 661	-4 736	-7 143	-11 879
Jääkmaksumus	4 452	1 902	6 354	5 823	12 177
Ostud ja parendused		593	593	586	1 179
Amortisatsioonikulu	-755	-1 100	-1 855	-2 607	-4 462
Müügid	-3 697		-3 697		-3 697
31.12.2010					
Soetusmaksumus	0	5 780	5 780	13 397	19 177
Akumuleeritud kulum		-4 385	-4 385	-9 595	-13 980
Jääkmaksumus	0	1 395	1 395	3 802	5 197
Ostud ja parendused		150	150	157	307
Amortisatsioonikulu		-798	-798	-2 583	-3 381
Müügid				-107	-107
31.12.2011					
Soetusmaksumus		5 019	5 019	13 339	18 358
Akumuleeritud kulum		-4 272	-4 272	-12 070	-16 342
Jääkmaksumus		747	747	1 269	2 016

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2011	2010
Masinad ja seadmed	437	3 142
Transpordivahendid		3 142
Arvutid ja arvutisüsteemid	330	
Muud masinad ja seadmed	107	
Kokku	437	3 142

Lisa 5 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2011	2010
--	------	------

Kasutusrendikulu	5 234	11 144
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatestatavatest lepingutest		
	31.12.2011	31.12.2010
12 kuu jooksul	5 589	5 114
1-5 aasta jooksul	11 869	17 458

Lisa 6 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Võlad tarnijatele	13 554	3 355
Kokku võlad tarnijatele	13 554	3 355

Lisa 7 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Võlad töövõtjatele	4 430	4 359
Puhkusereserv	0	631
Aruandvad isikud	177	0
Muud	8	528
Kokku võlad töövõtjatele	4 615	5 518

Lisa 8 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2009	Moodustamine/ korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2010
2010.a.tulemuselt eraldis	4 614	3 195	-4 614	3 195
Kokku eraldised	4 614	3 195	-4 614	3 195
	31.12.2010	Moodustamine/ korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2011
2011.a.tulemuselt eraldis	3 195	0	-3 195	0
Kokku eraldised	3 195	0	-3 195	0

Vastavalt juhtkonna hinnangule 2011.a. tulemuste eest eraldist ei moodustata.

Lisa 9 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Tingimuslikud kohustused		
Tulumaks	15 594	14 131
Netodividendid	58 662	53 160
Kokku tingimuslikud kohustused	74 256	67 291

Lisa 10 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Brutomeetod

	31.12.2009	Tulu/amortisatsioon	31.12.2010
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks			
EAS struktuurifondi starditoetus	2 996	-1 381	1 615
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	2 996	-1 381	1 615
Kokku sihtfinantseerimine	2 996	-1 381	1 615
	31.12.2010	Tulu/amortisatsioon	31.12.2011
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks			
EAS struktuurifondi starditoetus	1 615	-1 327	288
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	1 615	-1 327	288
Kokku sihtfinantseerimine	1 615	-1 327	288

Lisa 11 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Nõuded ostjate vastu	32 181	12 222
Ostjatelt laekumata arved	32 181	12 222
Muud nõuded	0	13
Muud lühiajalised nõuded	0	13
Ettemaksed	1 228	99
Kokku nõuded ja ettemaksed	33 409	12 334

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	2 871	2 876
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	210 933	203 121
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	210 933	203 121
Kokku müügitulu	210 933	203 121
Müügitulu tegevusalade lõikes		
ehitusliku omanikujärelevalve teenus	210 933	203 121
Kokku müügitulu	210 933	203 121

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2011	2010
Kasum materiaalse põhivara müügist	330	0
Tulu sihtfinantseerimisest	1 327	1 381
Muud	98	0
Kokku muud äritulud	1 755	1 381

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2011	2010
Alltöövõtutööd	55 125	32 351
Transpordikulud	22 263	26 752
Koolitus - põhitegevusega seotud	2 660	2 590
Firma vastutuskindlustus, rühma õnnetusjuhtumikindlustus	676	633
Lähetuskulud objektidele	4 077	2 182
Telefonid	959	830
Muud	324	128
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	86 084	65 466

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2011	2010
Üür ja rent	3 007	3 006
Mitmesugused bürookulud	6 670	7 656
Kulud eraldiste moodustamiseks	0	3 196
Kokku mitmesugused tegevuskulud	9 677	13 858

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	72 764	68 607
Sotsiaalmaksud	24 849	23 411
Puhkusereserv koos maksudega	-631	-5 930
Kokku tööjõukulud	96 982	86 088
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4

Lisa 18 Muud ärikulud

(eurodes)

	2011	2010
Kahjum materiaalse põhivara müügist	0	-554
Kokku muud ärikulud	0	-554

Lisa 19 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2011	2010
Intressitulud	50	238
Intressikulud	-1 546	-918
Muud intressikulud	-1 546	-918
Muud finantstulud ja -kulud	-18	0
Kokku finantstulud ja -kulud	-1 514	-680

Lisa 20 Tulumaks

(eurodes)

	2011		2010	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	6 391	1 699	76 055	20 217
Kokku	6 391	1 699	76 055	20 217

Lisa 21 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011		31.12.2010	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	8 925	0

	2011		2010	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	22 547	15 380	4 720	55 975

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2011	2010
Arvestatud tasu	40 694	30 341

Lisa 22 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Võlad tarnijatele	13 554	3 355	6
Võlad töövõtjatele	4 615	5 518	7
Maksuvõlad	9 039	9 080	3
Kokku võlad ja ettemaksed	27 208	17 953	

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Õsel Consulting (registrikood: 11218239) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AINAR VIRES	Juhatuse liige	13.04.2012
VALTER KOOST	Juhatuse liige	13.04.2012

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Ösel Consulting osanikele

Oleme üle vaadanud Osaühing Ösel Consulting raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2011, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaarandeid. Selle raamatupidamise aastaaruande eest on vastutav majandusüksuse juhtkond. Meie kohustuseks on anda aruanne selle raamatupidamise aastaaruande kohta tuginedes meiepoolsele ülevaatusel. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 16, on kaasatud käesolevale aruandele.

Me viisime oma ülevaatusel läbi kooskõlas rahvusvahelise ülevaatajate teenuse standardiga (Eesti) 2400. Selle standardiga nõutakse, et me planeerime ja teostame ülevaatusel omandamiseks mõeldud kindluse selles osas, et raamatupidamise aastaaruandes ei esine olulist väärkajastamist. Ülevaatus piirdub peamiselt järelepäringutega majandusüksuse töötajatelt ja finantsandmete suhtes rakendatud analüütiliste protseduuridega ning seega annab väiksema kindluse kui audit. Me ei ole läbi viinud auditit ja seega ei avalda me auditirvamust.

Kokkuvõte

Tuginedes meiepoolsele ülevaatusel, ei ole meile teatavaks saanud midagi, mis sunniks meid uskuma, et kaasatud raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistel osades Osaühing Ösel Consulting finantsseisundit seisuga 31.12.2011 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Enda Rüütel

Vandeauditiitori number 315

Audit EG OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 126

Tallinna 16 Kuressaare 93819

13.04.2012

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Õsel Consulting (registrikood: 11218239) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENDA RÜÜTEL	Vandeaudiitor	13.04.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	60 905
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 351
Kokku	74 256
Jaotamine	
Dividendideks	
Kokku	

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	60 905
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 351
Kokku	74 256
Jaotamine	
Dividendideks	
Kokku	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Inseneritegevused ning nendega seotud tehniline nõustamine	7112	210933	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tuuli Kolk	47605016028	Roheline Aas 22-4, Eesti	2552 EUR
Valter Koost	34711130013	Eesti	319 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4545177
Faks	+372 4545177
Mobiiltelefon	+372 5025339
E-posti aadress	info@oeselconsulting.ee
Veebilehe aadress	www.oeselconsulting.ee