

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Rikson Invest OÜ

registrikood: 11217211

tänavatalu nimi, Vabaduse 10,
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Türi vallasisene linn

vald:

postisihtnumber: 72211

maakond: Järva maakond

telefon: 5331 3581

faks: 385 0506

e-posti aadress: rikson@rikson.ee

veebilehe aadress: www.rikson.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 4 Materiaalne põhivara	14
Lisa 5 Laenukohustused	15
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 7 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	17
Lisa 8 Müügitulu	18
Lisa 9 Muud äritulud	19
Lisa 10 Osakapital	20
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	21
Lisa 12 Tööjõukulud	22
Lisa 13 Kasutusrent	23
Lisa 14 Seotud osapooled	24
Lisa 15 Täiendav lisa 1	25

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ Rikson Invest peamiseks tegevusalaks on ehitus.

OÜ Rikson Invest andis 2009 aastal ehituses tööd keskmiselt 7 töötajale, 2009 aastal hooajatöölisi ei olnud.

Peamise mahu ehitustöödest 2009 aastal moodustasid katusetööd, väiksemas mahus teostati ka akende ja uste paigaldustöid, seinte katmist erinevate seinakattematerjalidega (näiteks kips, sasmoks jt). Eelpool öeldud töödele lisaks on firma teinud väiksemas mahus ka üldehitustöid. 2008 aastal alustatud sanitaartehniliste lahenduste väljatöötamise ja paigaldamise teenusele on nõudlus olnud väga minimaalne ja sellest on ettevõtte nüüdseks loobunud. 2009 aastal jätkati hoonete termografeerimise ja energiamärgise väljastamise teenuse pakkumist. Endiselt pakutakse veo- ja tösteteenust.

Uue valdkonnana püüdis ettevõtte 2009 aastal rasket majanduslikku perioodi lahendada toitlustusteenuse pakkumisega, kus anti tööd keskmiselt 4 inimesele. Kuid kahjuks osutus ettevõtmine liiga kulukaks ja väheotstarbekaks ning sellest tegevusest loobuti.

2009 aastal ei saanud ettevõtte sihtfinantseeringuid ega muid projektipõhiseid vahendeid.

Tulud, kulud, kasum

2009.aastal moodustas Rikson Invest OÜ müügitulu 3 559 553 krooni ja kahjum 277 531 krooni. Kahjumi põhjustena näeb ettevõtte mitmete koostööpartnerite lepingutest taganemisi ning maksejõuetust aga samuti ka üldist turu hinnatundlikkust ja hetkel valitsevat rasket majanduslikku olukorda.

Investeeringud

2009.aastal ettevõtte investeeringuid ei teinud. Püüti toime tulla olemasoleva tehnika ja võimalustega.

Personal.

Rikson Invest OÜ kuu keskmine töötajate arv ehituses oli 8,67 töötajat ning toitlustuses 3,75 töötajat kuus. Töölepingu alusel maksti töötasudena välja 414 393 krooni, juhatuse liikmele maksti erinevate tasudena kokku 111 864 krooni.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Rikson Invest OÜ põhieesmärgiks on järgmisel majandusaastal turupositsiooni hoidmine ja võimaluste piires laiendamine oma maakonnas aga ka vabariigi piires. Ettevõtte ootuste kohaselt laiendatakse teenuste sortimenti vastavalt põhikirjale.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 19 toodud Rikson Invest OÜ 2009. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Rikson Invest OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- Rikson Invest OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

.....

Juhatus liige

(ees- ja perekonnanimi)

Türi, 17.mai 2010

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	9 368	49 864	2
Nõuded ja ettemaksed	77 666	212 904	3,5
Kokku käibevara	87 034	262 768	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	924 116	998 043	4
Kokku põhivara	924 116	998 043	
Kokku varad	1 011 150	1 260 811	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	384 569	331 620	5
Võlad ja ettemaksed	413 718	369 757	6
Kokku lühiajalised kohustused	798 287	701 377	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	119 838	188 878	5
Kokku pikaajalised kohustused	119 838	188 878	
Kokku kohustused	918 125	890 255	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	10
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	326 556	334 753	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-277 531	-8 197	
Kokku omakapital	93 025	370 556	
Kokku kohustused ja omakapital	1 011 150	1 260 811	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	3 559 554	5 718 198	8
Muud äritulud	38 538	121 747	9
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 035 386	-4 803 821	11
Tööjõukulud	-703 872	-619 214	12
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-73 927	-165 128	4
Muud ärikulud	-45 419	-228 940	11
Ärikasum (-kahjum)	-260 512	22 842	
Finantstulud ja -kulud	-17 019	-31 039	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-277 531	-8 197	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-277 531	-8 197	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-260 512	22 842
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	73 927	55 184
Kokku korrigeerimised	73 927	55 184
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	135 238	235 964
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	43 961	-105 171
Kokku rahavood äritegevusest	-7 386	208 819
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel		-282 185
Muud väljamaksed investeerimistegevusest	-17 020	-31 039
Muud laekumised investeerimistegevusest		109 942
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-17 020	-203 282
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	229 624	571 597
Saadud laenude tagasimaksed	-245 715	-447 383
Muud laekumised finantseerimistegevusest	1	-80 033
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-16 090	44 181
Kokku rahavood	-40 496	49 718
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	49 864	146
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-40 496	49 718
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	9 368	49 864

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000	4 000	334 753	378 753
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-8 197	-8 197
31.12.2008	40 000	4 000	326 556	370 556
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-277 531	-277 531
31.12.2009	40 000	4 000	49 025	93 025

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Rikson Invest 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks on võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused.

Finantsvara ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvarad eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvaradest tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varadest tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaradega seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustused eemaldatakse bilansist siis, kui need on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeva meetodil.

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 35 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 35 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku varana (varude koosseisus) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sar-na-selt ostetud põhivaraga. Käesoleval hetkel ei ole ettevõttel ühtegi kapitalirendi lepingut.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Tootmiseseadmed 10-20%
- Muud masinad ja seadmed 15-30%
- Muu inventar ja IT seadmed 30-40%

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põh-jendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objek-tid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 35000

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetus-maksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglates väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaal-väär-tusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglates väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järg-nevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimu-nud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajasta-misel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohus-tuse rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolele.

Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (eraldisega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompen-seerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioo-didel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajas-tatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aru-andes eraldiste või potentsiaalsete kohustustena.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	9 363	23 710
Arvelduskontod	5	26 154
Kokku raha	9 368	49 864

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	24 189	120 328
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	365	43 564
Muud nõuded	53 111	47 832
Ettemaksed	1	1 180
Kokku Nõuded ja ettemaksed	77 666	212 904

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2007						
Soetusmaksumus	327 738	199 900	20 000	437 979	437 979	985 617
Akumuleeritud kulum	-19 664	-66 633	-18 334			-104 631
Jääkmaksumus	308 074	133 267	1 666	437 979	437 979	880 986
Ostud ja parendused			78 000	204 185	204 185	282 185
Amortisatsioonikulu	-28 895	-23 322	-2 966			-55 183
Ümberklassifitseerimised	642 164			-642 164	-642 164	
Muud muutused		-109 945				-109 945
31.12.2008						
Soetusmaksumus	969 902	0	98 000	0		1 067 902
Akumuleeritud kulum	-48 559	0	-21 300	0		-69 859
Jääkmaksumus	921 343	0	76 700	0		998 043
Amortisatsioonikulu	-58 327		-15 600			-73 927
31.12.2009						
Soetusmaksumus	969 902		98 000			1 067 902
Akumuleeritud kulum	-106 886		-36 900			-143 786
Jääkmaksumus	863 016		61 100			924 116

Lisa 5 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud, arvelduskrediit	384 569	384 569		
Lühiajalised laenud kokku	384 569	384 569		
Pikaajalised laenud				
Laen SEB Pangast	119 838	52 695	67 143	
Pikaajalised laenud kokku	119 838	52 695	67 143	
Laenukohustused kokku	504 407	437 264	67 143	
	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud, arvelduskrediit	331 620	331 620		
Lühiajalised laenud kokku	331 620	331 620		
Pikaajalised laenud				
Laen SEB Pangast	188 878	73 627	115 251	
Pikaajalised laenud kokku	188 878	73 627	115 251	
Laenukohustused kokku	520 498	405 247	115 251	

Kõik ettevõtte võlakohustused on Eesti kroonides. Võlakohustuste tagatisteks on firma omaniku isiklik vara..

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	330 891	280 979
Võlad töövõtjatele	75 318	71 073
Maksuvõlad	7 509	17 705
Kokku võlad ja ettemaksed	413 718	369 757

Lisa 7 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009		31.12.2008	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	365		43 564	
Üksikisiku tulumaks		742		4 463
Sotsiaalmaks		6 322		12 478
Kohustuslik kogumispension				609
Töötuskindlustusmaksed		445		155
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	365	7 509	43 564	17 705

Lisa 8 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 559 554	5 718 198
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	3 559 554	5 718 198
Kokku müügitulu	3 559 554	5 718 198
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
F41201 - elamute ja mitteeluruumide ehitus	2 441 627	5 577 456
S9609 - muu mujal liigitamata teenindus	71 047	31 000
H4941 - kaubavedu maanteel	351 829	95 542
L68201 - enda või renditud kinnisvara üürile andmine	17 262	14 200
I56101 - restoranid ja muud toitlustuskohad	677 789	0
Kokku müügitulu	3 559 554	5 718 198

Lisa 9 Muud äritulud

(kroonides)

	2009	2008
Muud	38 538	121 747
Kokku muud äritulud	38 538	121 747

Lisa 10 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus (kroonides)		
40000		

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2009	2008
Tooraine ja materjal	1 677 545	2 843 150
Transpordikulud	801 688	1 294 132
Bürookulud	331 338	339 275
Tööriistad ja inventar	143 573	256 173
Lähetuskulud, koolituskulud	37 396	63 986
Muud	43 846	7 105
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	3 035 386	4 803 821

Lisa 12 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	414 393	340 900
Sotsiaalmaksud	177 615	154 444
Kokku tööjõukulud	592 008	495 344
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	10	9

Lisa 13 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik		
	2009	2008
Kasutusrendikulu	293 865	462 337
Järgmiste perioodide rendikulu mittekatkestatavatest rendilepingutest		
	31.12.2009	31.12.2008
12 kuu jooksul	330 316	332 917
1-5 aasta jooksul	505 753	797 017

Ettevõtte käsutuses on kasutusrendi korras 2 sõiduauto, 2 väikebussi, veoauto ja järelveetav käärtõstuk.

Ühe sõiduautona on Toyota Land Cruiser, mille kasutusrendileping on sõlmitud AS SEB Liisinguga.

Teise sõiduautona on ettevõtte käsutuses kasutusrendilepinguga sõiduauto Audi A4. Kasutusrent on võetud AS Swedbank Liising.

Ettevõtte käsutuses on väikebuss Citroen Jumper, mille kasutusrendileping on sõlmitud AS Nordea Finance Estoniaga.

Kasutusrendilepinguga väikebuss Volkswagen LT 35. Leping on sõlmitud AS SEB Liisinguga.

Kasutusrendileping on sõlmitud hüdrotõstukiga veoautole Volvo. Leping on sõlmitud Danske Bank AS Eesti filiaaliga.

Järelveetavale käärtõstukile SAMI-LIFT on kasutusrendileping sõlmitud Danske Bank AS Eesti filiaaliga.

Lisa 14 Seotud osapooled

(kroonides)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2009	2008
Arvestatud tasu	111 864	123 870

Lisa 15 Täiendav lisa 1

Firmaväärtus

Firmaväärtus on positiivne vahe äriühenduse käigus omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahel, peegeldades seda osa soetusmaksumusest, mis tasuti omandatud ettevõtte selliste varade eest, mida ei ole võimalik eristada ja eraldi arvele võtta. Omandamise kuupäeval kajastatakse firmaväärtus selle soetusmaksumuses immateriaalse varana.

Edasisel kajastamisel mõõdetakse firmaväärtust tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Äriühendusest tekkinud firmaväärtust ei amortiseerita. Selle asemel viiakse kord aastas (või tihedamini, kui mõni sündmus või asjaolude muutus viitab, et firmaväärtuse väärtus võib olla langenud) läbi vara väärtuse languse test. Firmaväärtus hinnatakse alla tema kaetavale väärtusele, juhul kui see on väiksem bilansilisest jääkmaksumusest.

Aruande digitaalallkirjad

Rikson Invest OÜ (registrikood: 11217211) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EERIK TÕNISSON	Juhatuse liige	24.05.2010

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Elmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	326 556
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-277 531
Kokku	49 025
Katmine	
Kokku	49 025
OÜ Rikson Invest jäi 2009 aasta lõpuks kahjumisse summaga 277 531 krooni. Juhatus teeb ettepaneku katta tekkinud kahjum eelnevate aastate jaotamata kasumi arvelt.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	2441627	68.59%	Jah
Restoranid jm toitlustuskohad	56101	677789	19.04%	Ei
Kaubavedu maanteel	49411	351829	9.88%	Ei
Muu mujal liigitamata teenindus	9609	71047	2.00%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	17262	0.48%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Eerik Tõnisson	38111194926	Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 3850506
Mobiiltelefon	+372 53313581
E-posti aadress	rikson@rikson.ee
Veebilehe aadress	www.rikson.ee