

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing Termopilt

registrikood: 11216921

tänava/talu nimi, Lembitu 6
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Pärnu linn

valid:

postisihnumber: 80028

maakond: Pärnu maakond

telefon: (+372) 53 48 99 59

faks:

e-posti aadress: info@termopilt.ee

veebilehe aadress: www.termopilt.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Immateriaalne põhivara	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Osakapital	13
Lisa 10 Müügitulu	13
Lisa 11 Tööjõukulud	13
Lisa 12 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

Ettevõtte peamiseks tegevusaladeks 2009 aastal oli hoonete inspekteerimine termokaameraga, hoonete energiaauditite koostamine ja hoonete renoveerimisprojektide koostamine.

Ettevõtte ei maksnud 2009 aastal osanikele dividende.

Aasta lõpuks oli ettevõtte käive 2 496 534 krooni, mille tulemusena teenis ettevõtte 59 576 krooni kahjumit. Kahjumi põhjuseks oli majanduslangusest ja tihenunud konkurentsist tulenenud hindade langus pakutavate teenuste turul. Saadud kahjumi tulemusena tekkinud omakapitali vähenemine on kavas katta 2010 aasta majandustegevuse arvelt.

2010 aasta planeeritav käive on 2 500 000 krooni

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Termopilt juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva 31.12.2009 ja aastaaruande koostamispäeva vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on OÜ Termopilt jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2009.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	92 786	187 794	2
Nõuded ja ettemaksed	131 640	106 689	3
Kokku käibevara	224 426	294 483	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	10 000	0	5
Materiaalne põhivara	225 234	263 695	6
Immateriaalne põhivara	57 950	27 334	7
Kokku põhivara	293 184	291 029	
Kokku varad	517 610	585 512	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	237 723	237 723	12
Võlad ja ettemaksed	268 127	276 453	8
Kokku lühiajalised kohustused	505 850	514 176	
Kokku kohustused	505 850	514 176	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	9
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	27 336	602	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-59 576	26 734	
Kokku omakapital	11 760	71 336	
Kokku kohustused ja omakapital	517 610	585 512	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	2 496 534	2 268 141	10
Muud äritulud	100	12 926	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-395 029	-273 247	
Mitmesugused tegevuskulud	-963 732	-992 893	
Tööjõukulud	-1 069 917	-892 356	11
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-94 945	-64 766	
Muud ärikulud	0	-112	
Ärikasum (-kahjum)	-26 989	57 693	
Finantstulud ja -kulud	-32 587	-30 959	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-59 576	26 734	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-59 576	26 734	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-26 989	57 693
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	94 945	64 765
Kokku korrigeerimised	94 945	64 765
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-24 951	82 710
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-8 327	-141 676
Muud rahavood äritegevusest	-32 587	-30 959
Kokku rahavood äritegevusest	2 091	32 533
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-87 100	-99 291
Tasutud sidusettevõtjate soetamisel	-10 000	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-97 100	-99 291
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud		200 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		200 000
Kokku rahavood	-95 009	133 242
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	187 794	54 552
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-95 009	133 242
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	92 785	187 794

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000		602	40 602
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		4 000	26 734	30 734
31.12.2008	40 000	4 000	27 336	71 336
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-59 576	-59 576
31.12.2009	40 000	4 000	-32 240	11 760

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Termopilt 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevides arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglase väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 2 000 krooni. [Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 2 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.]

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Ehitised ja rajatised	20-30 aastat
Tootmisseadmed	8-12 aastat
Muud masinad ja seadmed	5-10 aastat
Muu inventar ja IT seadmed	3-5 aastat

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	31 122	12 602
Arvelduskontod	61 664	175 192
Kokku raha	92 786	187 794

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	129 030	104 079
Ettemaksed	2 610	2 610
Kokku Nõuded ja ettemaksed	131 640	106 689

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	20 528	30 655
Üksikisiku tulumaks	11 981	25 557
Sotsiaalmaks	24 191	42 664
Kohustuslik kogumispension	702	2 232
Töötuskindlustusmaksed	3 078	2 247
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	60 480	103 355

Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(kroonides)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon				
Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalusemäär (%)	
			31.12.2008	31.12.2009
Termopilt Tartu OÜ	Eesti	Termomõõdistamine		25

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon		
Tütarettevõtja nimetus	Omandamine	31.12.2009
Termopilt Tartu OÜ	10 000	10 000

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(kroonides)

				Kokku
	Arvutid ja arvuti-süsteemid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2007				
Soetusmaksumus	266 642	266 642	19 857	286 499
Akumuleeritud kulum	-26 024	-26 024	-3 971	-29 995
Jääkmaksumus	240 618	240 618	15 886	256 504
Ostud ja parendused	43 271	43 271	23 220	66 491
Amortisatsioonikulu	-51 541	-51 541	-7 759	-59 300
31.12.2008				
Jääkmaksumus	232 348	232 348	31 347	263 695
Ostud ja parendused	28 000	28 000		28 000
Amortisatsioonikulu	-57 846	-57 846	-8 615	-66 461
31.12.2009				
Jääkmaksumus	202 502	202 502	22 732	225 234

Lisa 7 Immateriaalne põhivara

(kroonides)

	Kokku	
	Arvutitarkvara	
Ostud ja parendused	32 800	32 800
Amortisatsioonikulu	-5 466	-5 466
31.12.2008		
Jääkmaksumus	27 334	27 334
Ostud ja parendused	59 100	59 100
Amortisatsioonikulu	-28 484	-28 484
31.12.2009		
Jääkmaksumus	57 950	57 950

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Võlad tarnijatele	171 289	151 375	
Võlad töövõtjatele	36 358	21 723	
Maksuvõlad	60 480	103 355	4
Kokku võlad ja ettemaksed	268 127	276 453	

Lisa 9 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 10 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 496 534	2 268 141
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	2 496 534	2 268 141
Kokku müügitulu	2 496 534	2 268 141
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
71121	2 496 534	2 268 141
Kokku müügitulu	2 496 534	2 268 141

Lisa 11 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	804 449	670 945
Sotsiaalmaksud	265 468	221 411
Kokku tööjõukulud	1 069 917	892 356

Lisa 12 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009	31.12.2008
	Kohustused	Kohustused
Emaettevõtja	333 793	376 989

	2009	2008
	Kulud	Kulud
Emaettevõtja	535 918	696 997

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Termopilt (registrikood: 11216921) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS RÄHMÖNEN	Juhatuse liige	30.06.2010

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	27 336
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-59 576
Kokku	-32 240
Kahjum kaetakse 2010 aasta majandustegevuse arvelt	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	2496534	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
OÜ Rähmose	11031357	Lembitu 6, Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	13000 EEK
Ülar Härm	37512114210	Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	27000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53489959
E-posti aadress	info@termopilt.ee