

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: Osaühing Termopilt

registrikood: 11216921

tänavatalu nimi, Lembitu 6
maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihtnumber: 80028

telefon: +372 53489959

e-posti aadress: info@termopilt.ee

veebilehe aadress: www.termopilt.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Immateriaalne põhivara	12
Lisa 7 Laenukohustused	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 10 Osakapital	13
Lisa 11 Müügitulu	14
Lisa 12 Tööjõukulud	14
Lisa 13 Seotud osapooled	14
Lisa 14 Sündmused pärast bilansipäeva	15

Tegevusaruanne

Ettevõtte peamiseks tegevusaladeks 2010 aastal oli hoonete inspekteerimine termokaameraga, hoonete energiaauditite koostamine ja hoonete renoveerimisprojektide koostamine.

Ettevõtte ei maksnud 2010 aastal osanikele dividende.

Aasta lõpuks oli ettevõtte käive 2 507 880 krooni, mille tulemusena teenis ettevõtte 129 677 krooni kasumit.

2011 aasta planeeritav käive on 160 000 €

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	32 841	92 786	2
Nõuded ja ettemaksed	54 592	131 640	3
Kokku käibevara	87 433	224 426	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	37 780	10 000	4
Materiaalne põhivara	189 779	225 234	4
Immateriaalne põhivara	26 475	57 950	6
Kokku põhivara	254 034	293 184	
Kokku varad	341 467	517 610	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	37 723	237 723	7
Võlad ja ettemaksed	162 307	268 127	8,9
Kokku lühiajalised kohustused	200 030	505 850	
Kokku kohustused	200 030	505 850	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	10
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-32 240	27 336	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	129 677	-59 576	
Kokku omakapital	141 437	11 760	
Kokku kohustused ja omakapital	341 467	517 610	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	2 507 880	2 496 534	11
Muud äritulud	15 000	100	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-433 729	-395 029	
Mitmesugused tegevuskulud	-939 599	-963 732	
Tööjõukulud	-914 700	-1 069 917	12
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-105 862	-94 945	
Muud ärikulud	-380	0	
Ärikasum (-kahjum)	128 610	-26 989	
Finantstulud ja -kulud	1 067	-32 587	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	129 677	-59 576	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	129 677	-59 576	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	128 610	-26 989
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	105 862	94 945
Kokku korrigeerimised	105 862	94 945
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	90 363	-24 951
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-119 134	-8 327
Muud rahavood äritegevusest	86	-32 587
Kokku rahavood äritegevusest	205 787	2 091
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-38 932	-87 100
Tasutud sidusettevõtjate soetamisel	0	-10 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-38 932	-97 100
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-200 000	0
Makstud intressid	-26 799	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-226 799	0
Kokku rahavood	-59 944	-95 009
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	92 785	187 794
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-59 944	-95 009
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	32 841	92 785

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	4 000	27 336	71 336
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-59 576	-59 576
31.12.2009	40 000	4 000	-32 240	11 760
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			129 677	129 677
31.12.2010	40 000	4 000	97 437	141 437

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Termopilt 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevides arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. [Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.]

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Ehitised ja rajatised	20-30 aastat
Tootmisseadmed	8-12 aastat
Muud masinad ja seadmed	5-10 aastat
Muu inventar ja IT seadmed	3-5 aastat

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	32 007	31 122
Arvelduskontod	834	61 664
Kokku raha	32 841	92 786

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	38 667	129 030
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	13 315	0
Ettemaksed	2 610	2 610
Kokku Nõuded ja ettemaksed	54 592	131 640

Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(kroonides)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon:

Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalusemäär (%)	
			31.12.2009	31.12.2010
Termopilt Tartu OÜ	Eesti		25	25

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:

Tütarettevõtja nimetus	31.12.2009	Kasum(Kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2010
Termopilt Tartu OÜ	10 000	27 780	37 780
Kokku:	10 000	27 780	37 780

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(kroonides)

				Kokku
	Arvutid ja arvuti-süsteemid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2008				
Soetusmaksumus	309 913	309 913	43 076	352 989
Akumuleeritud kulum	-77 564	-77 564	-11 730	-89 294
Jääkmaksumus	232 349	232 349	31 346	263 695
Ostud ja parendused	28 000	28 000		28 000
Amortisatsioonikulu	-57 846	-57 846	-8 615	-66 461
31.12.2009				
Soetusmaksumus	337 913	337 913	43 076	380 989
Akumuleeritud kulum	-135 410	-135 410	-20 345	-155 755
Jääkmaksumus	202 503	202 503	22 731	225 234
Ostud ja parendused	18 991	18 991	19 941	38 932
Amortisatsioonikulu	-65 772	-65 772	-8 615	-74 387
31.12.2010				
Soetusmaksumus	356 904	356 904	63 017	419 921
Akumuleeritud kulum	-201 182	-201 182	-28 960	-230 142
Jääkmaksumus	155 722	155 722	34 057	189 779

Lisa 6 Immateriaalne põhivara

(kroonides)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2008		
Soetusmaksumus	32 800	32 800
Akumuleeritud kulum	-5 466	-5 466
Jääkmaksumus	27 334	27 334
Ostud ja parendused	59 100	59 100
Amortisatsioonikulu	-28 484	-28 484
31.12.2009		
Soetusmaksumus	91 900	91 900
Akumuleeritud kulum	-33 950	-33 950
Jääkmaksumus	57 950	57 950
Amortisatsioonikulu	-31 475	-31 475
31.12.2010		
Jääkmaksumus	26 475	26 475

Lisa 7 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Rähmose OÜ	37 723	37 723		
Lühiajalised laenud kokku	37 723	37 723		
Laenukohustused kokku	37 723	37 723		
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Rähmose OÜ	237 723	237 723		
Lühiajalised laenud kokku	237 723	237 723		
Laenukohustused kokku	237 723	237 723		

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	66 527	171 289	
Võlad töövõtjatele	25 138	36 358	
Maksuvõlad	70 642	60 480	9
Kokku võlad ja ettemaksed	162 307	268 127	

Lisa 9 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		67	
Käibemaks	12 290		20 528
Üksikisiku tulumaks		22 377	11 981
Sotsiaalmaks		41 866	24 191
Kohustuslik kogumispension		1 004	702
Töötuskindlustusmaksed		5 328	3 078
Ettemaksukonto jääk	1 025		
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13 315	70 642	60 480

Lisa 10 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 11 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 507 880	2 496 534
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	2 507 880	2 496 534
Kokku müügitulu	2 507 880	2 496 534
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
71121	2 507 880	2 496 534
Kokku müügitulu	2 507 880	2 496 534

Lisa 12 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	687 744	804 449
Sotsiaalmaksud	226 956	265 468
Kokku tööjõukulud	914 700	1 069 917
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	4	4

Lisa 13 Seotud osapooled

(kroonides)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Rähmose OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010		31.12.2009	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	0	58 355	0	333 793
Sidusettevõtjad	9 148	1 896	0	0

	2010		2009	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	625 148	0	535 918	0
Sidusettevõtjad	0	109 415	0	0

Lisa 14 Sündmused pärast bilansipäeva

Eurole üleminekul tuleb aruande lisas avalikustada arvestusvaluuta ja esitusvaluuta muutmise põhjus näiteks järgnevalt: 1. jaanuaril 2011 ühines Eesti eurotsooniga ja Eesti kroon (EEK) asendus euroga (EUR). Sellest tulenevalt konverteeris ettevõtte sellest kuupäevast alates oma raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse Eesti kroonidest eurodesse. Võrdlusandmed konverteeriti ametliku valuutakursiga 15,6466 EEK/EUR. 2011. aasta ja järgnevaid majandusaasta aruandeid hakatakse koostama eurodes.

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Termopilt (registrikood: 11216921) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS RÄHMÖNEN	Juhatuse liige	30.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-32 240
Aruandeaasta kasum (kahjum)	129 677
Kokku	97 437
Jaotamine	
Dividendideks	50 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	47 437
Kokku	97 437

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	2507880	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
OÜ Rähmose	11031357	Lembitu 6, Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	27000 EEK
Ülar Härm	37512114210	Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	13000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53489959
E-posti aadress	info@termopilt.ee
Veebilehe aadress	www.termopilt.ee