

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2013

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2013

**ärinimi:** Osaühing KEISRI KÖÖK

**registrikood:** 11216915

**tänava/talu nimi,** Savi 3

**maja ja korteri number:**

**linn:** Pärnu linn

**maakond:** Pärnu maakond

**postisihthnumber:** 80010

**telefon:** +372 50 42 570, +372 6541020

**e-posti aadress:** keisrikook@gmail.com

## Sisukord

|                                         |          |
|-----------------------------------------|----------|
| <b>Tegevusaruanne</b>                   | <b>3</b> |
| <b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>     | <b>4</b> |
| Bilanss                                 | 4        |
| Kasumiaruanne                           | 5        |
| Rahavoogude aruanne                     | 6        |
| Omakapitali muutuste aruanne            | 7        |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad      | 8        |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted               | 8        |
| Lisa 2 Raha                             | 9        |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed             | 9        |
| Lisa 4 Varud                            | 10       |
| Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 10       |
| Lisa 6 Materiaalne põhivara             | 11       |
| Lisa 7 Laenukohustused                  | 12       |
| Lisa 8 Võlad ja ettemaksed              | 13       |
| Lisa 9 Sihtfinantseerimine              | 13       |
| Lisa 10 Osakapital                      | 14       |
| Lisa 11 Müügitulu                       | 14       |
| Lisa 12 Tööjõukulud                     | 14       |
| Lisa 13 Seotud osapooled                | 14       |

## Tegevusaruanne

Keisri Köök OÜ on asutatud jaanuaris 2006.a. ning põhitegevusalaks on toiduainete tootmine ning toitlustusteenuse pakkumine. Alates 2012.aastast toodab Keisri Köök OÜ Häädemeestel looduslikku mineraalvett.

Ettevõtte alustas tootmise organiseerimist alates maist 2006.a., kui alustati läbirääkimisi tootmisseadmete tarnijatega. Ettevõtte rendib alates 2007.aastast tootmisruume aadressil: Saue Kuuseheki 5a ,Pärnu Ehitus OÜ-lt. Keisri Köök OÜ tootmine käivitus alates 2007.a. augustist ning tekkisid esimesed püsikliendid: Stockmann AS, Arktik OÜ, Saaremaa TÜ. Alates 2008.a. veebruarist sõlmis ettevõtte lepingud Rimi Eesti Food AS-ga , Prisma Peremarket AS-ga ja Comarket AS-ga ning ettevõtte käive tõusis märgatavalt. 2009.aastal sõlmiti müügileping Selveri keti poodidega oma toodangu turustamiseks.

Keisri Köök OÜ täiendab pidevalt pakutavaid tooteid. 2013.aastal kolis ettevõtte sushi tootmise tsehhi Pärnu, kus on paremad tootmistingimused ning samuti on oluliselt tõusnud sushi müük.

2012.aastal laienes ettevõtte toode valik Häädemeeste mineraalveega, mida müüakse esialgu Eesti turul. Suuremad koostööpartnerid on Rimi Eesti Food AS ,Sanitex Estonia AS, Prisma Peremarket AS-i, Stockmann AS-i, Maxima Eesti OÜ ning ETK kauplused.

2013.a. müügikäive oli 313 820.-EUR. Ettevõtte osanikud katavad tekkinud kahjumi, et omakapital vastaks seaduses esitatud nõuetele. Ettevõtte on panustanud uute toodete välja töötamisse ning tehnoloogia parendusse.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2013       | 31.12.2012     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|------------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                  |                |         |
| Käibevara                                    |                  |                |         |
| Raha                                         | 711              | 46 406         | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 84 898           | 132 406        | 3       |
| Varud                                        | 101 925          | 69 457         | 4       |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>187 534</b>   | <b>248 269</b> |         |
| Põhivara                                     |                  |                |         |
| Materiaalne põhivara                         | 610 581          | 679 983        | 6       |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>610 581</b>   | <b>679 983</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>798 115</b>   | <b>928 252</b> |         |
| Kohustused ja omakapital                     |                  |                |         |
| Kohustused                                   |                  |                |         |
| Lühiajalised kohustused                      |                  |                |         |
| Laenukohustused                              | 752 639          | 731 525        | 7       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 131 690          | 96 287         | 5,8,9   |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>884 329</b>   | <b>827 812</b> |         |
| Pikaajalised kohustused                      |                  |                |         |
| Laenukohustused                              | 132 149          | 79 630         | 7       |
| <b>Kokku pikaajalised kohustused</b>         | <b>132 149</b>   | <b>79 630</b>  |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>1 016 478</b> | <b>907 442</b> |         |
| Omakapital                                   |                  |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 28 135           | 28 135         | 10      |
| Kohustuslik reservkapital                    | 2 813            | 2 813          |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -10 138          | 34 089         |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -239 173         | -44 227        |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>-218 363</b>  | <b>20 810</b>  |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>798 115</b>   | <b>928 252</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2013            | 2012           | Lisa nr |
|---------------------------------------------|-----------------|----------------|---------|
| Müügitulu                                   | 313 820         | 213 143        | 11      |
| Muud äritulud                               | 23              | 8 429          |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -113 731        | -67 358        |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -292 207        | -94 626        |         |
| Tööjõukulud                                 | -77 628         | -65 059        | 12      |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -43 218         | -13 891        |         |
| Muud ärikulud                               | -1 304          | -1 741         |         |
| <b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>             | <b>-214 245</b> | <b>-21 103</b> |         |
| Intressikulud                               | -25 180         | 0              |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 252             | 0              |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-239 173</b> | <b>-21 103</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-239 173</b> | <b>-21 103</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                          | 2013            | 2012            |
|----------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| Rahavood äritegevusest                                   |                 |                 |
| Ärikasum (kahjum)                                        | -214 245        | -21 103         |
| Korrigeerimised                                          |                 |                 |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 43 218          | 13 891          |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>43 218</b>   | <b>13 891</b>   |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | 4 243           | -55 753         |
| Varude muutus                                            | -32 468         | -64 826         |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | 13 351          | 48 857          |
| Laekunud intressid                                       | 0               | 78              |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>-185 901</b> | <b>-78 856</b>  |
| Rahavood investeerimistegevusest                         |                 |                 |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -1 798          | -229 515        |
| Laekumised sihtfinantseerimisest                         | 40 000          | 0               |
| Antud laenud                                             | 0               | -43 000         |
| Antud laenude tagasimaksed                               | 43 000          | 0               |
| Laekunud intressid                                       | 517             | 47              |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>81 719</b>   | <b>-272 468</b> |
| Rahavood finantseerimistegevusest                        |                 |                 |
| Saadud laenud                                            | 107 390         | 270 621         |
| Saadud laenude tagasimaksed                              | -42 770         | -130 630        |
| Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed                       | -3 005          | 0               |
| Makstud intressid                                        | -3 128          | -45 456         |
| Laekumised sihtfinantseerimisest                         | 0               | 298 000         |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>           | <b>58 487</b>   | <b>392 535</b>  |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>-45 695</b>  | <b>41 211</b>   |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses               | 46 406          | 5 195           |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>-45 695</b>  | <b>41 211</b>   |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                 | 711             | 46 406          |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                                       |                             |                              |                             | Kokku    |
|---------------------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|----------|
|                                       | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata<br>kasum (kahjum) |          |
| <b>31.12.2011</b>                     | 28 135                      |                              | 36 902                      | 65 037   |
| <b>Korrigeeritud saldo 31.12.2011</b> | 28 135                      |                              | 36 902                      | 65 037   |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)           |                             |                              | -44 227                     | -44 227  |
| Muutused reservides                   |                             | 2 813                        | -2 813                      | 0        |
| <b>31.12.2012</b>                     | 28 135                      | 2 813                        | -10 138                     | 20 810   |
| <b>Korrigeeritud saldo 31.12.2012</b> | 28 135                      | 2 813                        | -10 138                     | 20 810   |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)           |                             |                              | -239 173                    | -239 173 |
| <b>31.12.2013</b>                     | 28 135                      | 2 813                        | -249 311                    | -218 363 |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Keisri Köök OÜ 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi Hea raamatupidamistavaga. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

### Raha

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse bilansis raha ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

### Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

### Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle aasta ja maksumus alates 320 eurost. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikulused kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

### Põhivara arvelevõtmise alampiir 320

Piiramatult kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

### Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a. edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglasel väärtuses).

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

### Sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimise kajastamisel kasutab ettevõtte netomeetodit- sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema netosoetusmaksukuses- s.o. vara soetusmaksumuses, millest on maha arvatud vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimise summa.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                         | 31.12.2013 | 31.12.2012    |
|-------------------------|------------|---------------|
| Sularaha kassas         | 561        | 427           |
| Arveldusarve SEB Pangas | 132        | 42 372        |
| Arveldusarve Swedbangas | 18         | 3 607         |
| <b>Kokku raha</b>       | <b>711</b> | <b>46 406</b> |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2013     | 12 kuu jooksul |
|------------------------------------|----------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu               | 41 321         | 41 321         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 41 321         | 41 321         |
| Muud nõuded                        | 21 869         | 21 869         |
| Laenunõuded                        | 21 619         | 21 619         |
| Intressinõuded                     | 250            | 250            |
| Ettemaksed                         | 21 708         | 21 708         |
| Tulevaste perioodide kulud         | 15 494         | 15 494         |
| Muud makstud ettemaksed            | 6 214          | 6 214          |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>84 898</b>  | <b>84 898</b>  |
|                                    |                |                |
|                                    | 31.12.2012     | 12 kuu jooksul |
| Nõuded ostjate vastu               | 21 767         | 21 767         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 21 767         | 21 767         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 10 491         | 10 491         |
| Muud nõuded                        | 65 134         | 65 134         |
| Laenunõuded                        | 64 620         | 64 620         |
| Intressinõuded                     | 514            | 514            |
| Ettemaksed                         | 35 014         | 35 014         |
| Tulevaste perioodide kulud         | 34 763         | 34 763         |
| Muud makstud ettemaksed            | 251            | 251            |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>132 406</b> | <b>132 406</b> |

## Lisa 4 Varud

(eurodes)

|                        | 31.12.2013     | 31.12.2012    |
|------------------------|----------------|---------------|
| Tooraine ja materjal   | 15 776         | 13 224        |
| Valmistoodang          | 9 945          | 0             |
| Müügiks ostetud kaubad | 72 509         | 52 702        |
| Ettemaksed varude eest | 3 695          | 3 531         |
| <b>Kokku varud</b>     | <b>101 925</b> | <b>69 457</b> |

## Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2013   | 31.12.2012    |              |
|-----------------------------------------------|--------------|---------------|--------------|
|                                               | Maksuvõlg    | Ettemaks      | Maksuvõlg    |
| Käibemaks                                     | 845          | 10 491        | 0            |
| Üksikisiku tulumaks                           | 1 297        | 0             | 1 006        |
| Erisoodustuse tulumaks                        |              | 0             | 0            |
| Sotsiaalmaks                                  | 2 880        | 0             | 3 861        |
| Kohustuslik kogumispension                    | 97           | 0             | 104          |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 265          | 0             | 333          |
| Intress                                       | 2            |               |              |
| Ettemaksukonto jääk                           |              | 0             |              |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>5 386</b> | <b>10 491</b> | <b>5 304</b> |

## Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

|                               |                         |                               |                       |                         |                                          | Kokku    |
|-------------------------------|-------------------------|-------------------------------|-----------------------|-------------------------|------------------------------------------|----------|
|                               | Transpordi-<br>vahendid | Muud<br>masinad ja<br>seadmed | Masinad ja<br>seadmed | Lõpetamata<br>projektid | Lõpetamata<br>projektid ja<br>ettemaksed |          |
| <b>31.12.2011</b>             |                         |                               |                       |                         |                                          |          |
| Soetusmaksumus                | 28 500                  | 638 635                       | 667 135               | 132 062                 | 132 062                                  | 799 197  |
| Akumuleeritud kulum           | -10 158                 | -25 053                       | -35 211               | 0                       |                                          | -35 211  |
| <b>Jääkmaksumus</b>           | 18 342                  | 613 582                       | 631 924               | 132 062                 | 132 062                                  | 763 986  |
|                               |                         |                               |                       |                         |                                          |          |
| Ostud ja parendused           | 10 250                  | 146 442                       | 156 692               | 72 823                  | 72 823                                   | 229 515  |
| Amortisatsioonikulu           | -3 485                  | -10 406                       | -13 891               |                         |                                          | -13 891  |
| Ümberklassifitseerimised      |                         | -298 000                      | -298 000              |                         |                                          | -298 000 |
| Muud ümberklassifitseerimised |                         | -298 000                      | -298 000              |                         |                                          | -298 000 |
| Muud muutused                 | -2 759                  | 1 132                         | -1 627                |                         |                                          | -1 627   |
|                               |                         |                               |                       |                         |                                          |          |
| <b>31.12.2012</b>             |                         |                               |                       |                         |                                          |          |
| Soetusmaksumus                | 27 250                  | 484 184                       | 511 434               | 204 885                 | 204 885                                  | 716 319  |
| Akumuleeritud kulum           | -4 902                  | -31 434                       | -36 336               | 0                       | 0                                        | -36 336  |
| <b>Jääkmaksumus</b>           | 22 348                  | 452 750                       | 475 098               | 204 885                 | 204 885                                  | 679 983  |
|                               |                         |                               |                       |                         |                                          |          |
| Ostud ja parendused           | 12 018                  | 1 798                         | 13 816                |                         |                                          | 13 816   |
| Amortisatsioonikulu           | -5 226                  | -37 992                       | -43 218               |                         |                                          | -43 218  |
| Ümberklassifitseerimised      |                         | -40 000                       | -40 000               |                         |                                          | -40 000  |
| Muud ümberklassifitseerimised |                         | -40 000                       | -40 000               |                         |                                          | -40 000  |
|                               |                         |                               |                       |                         |                                          |          |
| <b>31.12.2013</b>             |                         |                               |                       |                         |                                          |          |
| Soetusmaksumus                | 39 268                  | 409 125                       | 448 393               | 204 885                 | 204 885                                  | 653 278  |
| Akumuleeritud kulum           | -10 128                 | -32 569                       | -42 697               | 0                       |                                          | -42 697  |
| <b>Jääkmaksumus</b>           | 29 140                  | 376 556                       | 405 696               | 204 885                 | 204 885                                  | 610 581  |

## Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

|                                  | 31.12.2013     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                        |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|----------------------------------|----------------|-----------------------------------|------------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|
|                                  |                | 12 kuu<br>jooksul                 | 1 - 5 aasta<br>jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |
| Lühiajalised laenud              |                |                                   |                        |             |              |             |             |
| Tagatiseta laen äriühingult      | 366 255        | 366 255                           |                        |             | 5            | EUR         | 30.09.2014  |
| Omanike laen                     | 302 000        | 302 000                           |                        |             | 7            | EUR         | 05.04.2014  |
| Omanike laen                     | 55 000         | 55 000                            |                        |             | 5            | EUR         | 20.10.2014  |
| Kapitalirent                     | 9 013          | 9 013                             |                        |             |              |             |             |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | <b>732 268</b> | <b>732 268</b>                    |                        |             |              |             |             |
| Pikaajalised laenud              |                |                                   |                        |             |              |             |             |
| Omanike laen                     | 72 890         |                                   | 72 890                 |             | 2            | EUR         | 08.02.2015  |
| Investeeringislaen               | 79 630         | 20 371                            | 59 259                 |             | 3,779        | EUR         | 13.07.2017  |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b> | <b>152 520</b> | <b>20 371</b>                     | <b>132 149</b>         |             |              |             |             |
| <b>Laenukohustused kokku</b>     | <b>884 788</b> | <b>752 639</b>                    | <b>132 149</b>         |             |              |             |             |

  

|                                  | 31.12.2012     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                        |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|----------------------------------|----------------|-----------------------------------|------------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|
|                                  |                | 12 kuu<br>jooksul                 | 1 - 5 aasta<br>jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |
| Lühiajalised laenud              |                |                                   |                        |             |              |             |             |
| Tagatiseta laenud äriühingutelt  | 354 155        | 354 155                           |                        |             | 5            | EUR         | 30.09.2013  |
| Omanike laen                     | 302 000        | 302 000                           |                        |             | 7            | EUR         | 05.04.2013  |
| Omanike laen                     | 55 000         | 55 000                            |                        |             | 5            | EUR         | 20.10.2013  |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | <b>711 155</b> | <b>711 155</b>                    |                        |             |              |             |             |
| Pikaajalised laenud              |                |                                   |                        |             |              |             |             |
| Investeeringislaen               | 100 000        | 20 370                            | 79 630                 |             | 3,779        | EUR         | 13.07.2017  |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b> | <b>100 000</b> | <b>20 370</b>                     | <b>79 630</b>          |             |              |             |             |
| <b>Laenukohustused kokku</b>     | <b>811 155</b> | <b>731 525</b>                    | <b>79 630</b>          |             |              |             |             |

### Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

|                      | 31.12.2013     | 31.12.2012     |
|----------------------|----------------|----------------|
| Masinaid ja seadmeid | 415 784        | 475 098        |
| <b>Kokku</b>         | <b>415 784</b> | <b>475 098</b> |

## Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2013     | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|----------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |                | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Võlad tarnijatele                | 77 657         | 77 657                           |                     |             |
| Võlad töövõtjatele               | 7 511          | 7 511                            |                     |             |
| Maksuvõlad                       | 5 386          | 5 386                            |                     |             |
| Muud võlad                       | 41 102         | 41 102                           |                     |             |
| Intressivõlad                    | 41 102         | 41 102                           |                     |             |
| Saadud ettemaksed                | 34             | 34                               |                     |             |
| Muud saadud ettemaksed           | 34             | 34                               |                     |             |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>131 690</b> | <b>131 690</b>                   |                     |             |

  

|                                  | 31.12.2012    | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|---------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |               | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Võlad tarnijatele                | 63 181        | 63 181                           |                     |             |
| Võlad töövõtjatele               | 8 732         | 8 732                            |                     |             |
| Maksuvõlad                       | 5 304         | 5 304                            |                     |             |
| Muud võlad                       | 19 070        | 19 070                           |                     |             |
| Intressivõlad                    | 19 050        | 19 050                           |                     |             |
| Muud viitvõlad                   | 20            | 20                               |                     |             |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>96 287</b> | <b>96 287</b>                    |                     |             |

## Lisa 9 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

### Varad neto soetusmaksumuses

|                                                       | 2013          | 2012           |            |
|-------------------------------------------------------|---------------|----------------|------------|
|                                                       | Saadud        | Saadud         | Tagastatud |
| Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks              |               |                |            |
| Pudeli puhumismasina ostu toetamine                   | 40 000        | 298 000        | 0          |
| <b>Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks</b> | <b>40 000</b> | <b>298 000</b> |            |
| <b>Kokku sihtfinantseerimine</b>                      | <b>40 000</b> | <b>298 000</b> |            |

Keisri Köök OÜ sai 2013.aastal PRIA toetust Leader programmi raames pudeli puhumismasina soetamiseks 40 000.-€

## Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

|                                                                                                                                                     | 31.12.2013 | 31.12.2012 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| Osakapital                                                                                                                                          | 28 135     | 28 135     |
| Osade arv (tk)                                                                                                                                      | 3          | 3          |
| MR Veeprojekt OÜ 1 osa nimiväärtusega 12929 EUR;<br>SANCO EHITUS AS 1 osa nimiväärtusega 14349 EUR;<br>Silver Eensaar 1 osa nimiväärtusega 857 EUR. |            |            |

## Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2013           | 2012           |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                |                |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                |                |
| Eesti                                       | 313 820        | 212 432        |
| Soome                                       | 0              | 711            |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>313 820</b> | <b>213 143</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>313 820</b> | <b>213 143</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                |                |
| Valmistoitude tootmine                      | 313 820        | 213 143        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>313 820</b> | <b>213 143</b> |

## Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2013          | 2012          |
|------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Palgakulu                                      | 58 245        | 48 518        |
| Sotsiaalmaksud                                 | 19 383        | 16 541        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>77 628</b> | <b>65 059</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 8             | 8             |

## Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

|                                                              |                 |
|--------------------------------------------------------------|-----------------|
| Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus                     | Sanco Ehitus AS |
| Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud | Eesti           |

**Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes**

|                                                                                                                                  | 31.12.2013 |            | 31.12.2012 |            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                                                                                                                  | Nõuded     | Kohustused | Nõuded     | Kohustused |
| Emaettevõtja                                                                                                                     |            | 415 992    |            | 312 945    |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 250        | 10 899     | 43 515     | 73 327     |

| 2013                                                                                                                             | Ostud  | Müügid | Antud laenud | Antud laenude tagasimaksed | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|--------------|----------------------------|---------------|-----------------------------|
| Emaettevõtja                                                                                                                     | 0      | 0      | 0            | 0                          | 93 790        | 20 900                      |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 66 272 | 0      | 0            | 43 000                     | 0             | 0                           |

  

| 2012                                                                                                                             | Ostud  | Antud laenud | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------|---------------|-----------------------------|
| Emaettevõtja                                                                                                                     |        |              | 11 500        | 72 500                      |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 30 456 | 43 000       | 15 000        |                             |

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.06.2014

**Osaühing KEISRI KÖÖK (registrikood: 11216915) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| ALAR KULLISON      | Juhatuse liige     | 30.06.2014           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2013      |
|----------------------------------------------|-----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -10 138         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -239 173        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>-249 311</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                              | 31.12.2013      |
|----------------------------------------------|-----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -10 138         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -239 173        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>-249 311</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala             | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Valmistoitude tootmine | 10851      | 313820          | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi     | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                                                         | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|--------------------|-------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|------------------------------|
| MR Veeprojekt OÜ   | 12118221                                  | Koskla 12,<br>Paikuse alevik,<br>Paikuse vald,<br>Pärnu maakond,<br>Eesti | 12929 EUR                    |
| SANCO EHITUS<br>AS | 10753976                                  | Mõisa tee 5,<br>Uuemõisa alevik,<br>Ridala vald, Lääne<br>maakond, Eesti  | 14349 EUR                    |
| Silver Eensaar     | 37807292765                               |                                                                           | 857 EUR                      |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                 |
|-----------------|----------------------|
| Telefon         | +372 6541020         |
| Mobiiltelefon   | +372 5185291         |
| E-posti aadress | keisrikook@gmail.com |