

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Osaühing DONONA

registrikood: 11213271

tänava/talu nimi, J.Kunderi 38-M1

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10121

telefon: +372 5039691, +372 6601761

e-posti aadress: juta.linde@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Laenukohustused	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Osakapital	11
Lisa 9 Müügitulu	12
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 11 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

OÜ Donona on 2006 aastal asutatud ettevõtte, samal aastal märtsis alustati		
majandustegevusega.		
Ettevõtte põhitegevusalad on järgmised:		
* nõustamine ja koolitus (kehtivusega kuni 6 kuud)		
* kinnis- ja vallasasjade haldamine, rent, ost-müük ja vahendamine		
Käive		
2015.a. oli ettevõtte käive 16002 eurot. Ettevõtte osutas koolitusteenuseid, tegeles		
ruumide välja rendimisega.		
Töötajad		
2015.a. ettevõtte palgatööjõudu ei kasutanud.		
Ettevõtte juhatus koosneb 1 liikmest.		
2015.a. juhatuse liikmetasu ei makstud.		

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 086	2 058	2
Nõuded ja ettemaksed	0	556	3
Kokku käibevara	1 086	2 614	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	174 360	170 892	4
Materiaalne põhivara	27 155	28 475	5
Kokku põhivara	201 515	199 367	
Kokku varad	202 601	201 981	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	0	25	7
Kokku lühiajalised kohustused	0	25	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	170 000	172 700	6
Kokku pikaajalised kohustused	170 000	172 700	
Kokku kohustused	170 000	172 725	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	8
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	26 444	24 885	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 345	1 559	
Kokku omakapital	32 601	29 256	
Kokku kohustused ja omakapital	202 601	201 981	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	16 002	19 820	9
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	-325	
Mitmesugused tegevuskulud	-3 821	-9 378	10
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-8 836	-8 558	4,5
Kokku ärikasum (-kahjum)	3 345	1 559	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 345	1 559	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 345	1 559	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	3 345	1 559	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	8 836	8 558	4,5
Kokku korrigeerimised	8 836	8 558	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	556	-332	3
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-25	25	7
Kokku rahavood äritegevusest	12 712	9 810	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-10 984	-53 200	4,5
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-10 984	-53 200	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	42 643	6
Saadud laenude tagasimaksed	-2 700	0	6
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-2 700	42 643	
Kokku rahavood	-972	-747	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 058	2 805	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-972	-747	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 086	2 058	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 556	256	24 885	27 697
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 559	1 559
31.12.2014	2 556	256	26 444	29 256
Aruandeaasta kasum (kahjum)			3 345	3 345
31.12.2015	2 556	256	29 789	32 601

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Donona 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. OÜ Donona kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud skeemi 1. OÜ Donona 2015. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Rahana kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 640 eurot ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 eurot kantakse kasutusele võtmise hetkel 100 %-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- * Maa 0%
- * Kinnisvarainvesteeringud 4%
- * Ehitised 4%
- * Arvutid ja arvutisüsteemid 15%
- * Muud masinad ja seadmed 15%

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Tulud

Tulude arvestus

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Tulu ja kulud on kirjeldatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Sularaha kassas	92	48
Arvelduskontod	994	2 010
Kokku raha	1 086	2 058

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	540	540
Ostjatelt laekumata arved	540	540
Ettemaksed	16	16
Tulevaste perioodide kulud	16	16
Kokku nõuded ja ettemaksed	556	556

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2013		
Soetusmaksumus	0	
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	0	
Ostud ja parendused	23 500	23 500
Amortisatsioonikulu	-40 936	-40 936
Ümberklassifitseerimised	188 328	188 328
31.12.2014		
Soetusmaksumus	211 828	211 828
Akumuleeritud kulum	-40 936	-40 936
Jääkmaksumus	170 892	170 892
Ostud ja parendused	10 984	10 984
Amortisatsioonikulu	-7 516	-7 516
31.12.2015		
Soetusmaksumus	222 812	222 812
Akumuleeritud kulum	-48 452	-48 452
Jääkmaksumus	174 360	174 360

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Ehitised	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2013					
Soetusmaksumus	188 328	1 189		1 189	189 517
Akumuleeritud kulum	-33 602	-1 189		-1 189	-34 791
Jääkmaksumus	154 726	0		0	154 726
Ostud ja parendused	28 500		1 200	1 200	29 700
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	28 500				28 500
Muud ostud ja parendused			1 200	1 200	1 200
Amortisatsioonikulu	32 557		-180	-180	32 377
Ümberklassifitseerimised	-188 328				-188 328
Ümberklassifitseerimine kinnisvarainvesteeringutega	-188 328				-188 328
31.12.2014					
Soetusmaksumus	28 500	1 189	1 200	2 389	30 889
Akumuleeritud kulum	-1 045	-1 189	-180	-1 369	-2 414
Jääkmaksumus	27 455	0	1 020	1 020	28 475
Amortisatsioonikulu	-1 140	0	-180	-180	-1 320
31.12.2015					
Soetusmaksumus	28 500	1 189	1 200	2 389	30 889
Akumuleeritud kulum	-2 185	-1 189	-360	-1 549	-3 734
Jääkmaksumus	26 315	0	840	840	27 155

Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
omaniku laen	170 000		70 000	100 000
Pikaajalised laenud kokku	170 000		70 000	100 000
Laenukohustused kokku	170 000		70 000	100 000

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
omaniku laen	172 700		72 700	100 000
Pikaajalised laenud kokku	172 700		72 700	100 000
Laenukohustused kokku	172 700		72 700	100 000

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2015	31.12.2014
Ehitised	200 675	199 367
Kokku	200 675	199 367

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	25	25
Kokku võlad ja ettemaksed	25	25

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	16 002	19 820
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	16 002	19 820
Kokku müügitulu	16 002	19 820
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ruumide rent (68201)	8 140	9 470
Kauba müük (47991)	844	1 811
Koolitusteenused (85599)	7 018	8 539
Kokku müügitulu	16 002	19 820

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2015	2014
Üür ja rent	1 501	1 774
Mitmesugused bürookulud	424	527
Koolituskulud	1 619	1 606
Riiklikud ja kohalikud maksud	277	245
Ruumide remondi ja hoolduskulud	0	5 226
Kokku mitmesugused tegevuskulud	3 821	9 378

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015	31.12.2014
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	170 000	172 700

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.06.2016

Osaühing DONONA (registrikood: 11213271) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JUTA LINDE	Juhatuse liige	03.06.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	26 444
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 345
Kokku	29 789
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	29 789
Kokku	29 789

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	8140	50.87%	Jah
Muu mujal liigitamata koolitus	85599	7018	43.86%	Ei
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	47991	844	5.27%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Juta Linde	45706232723	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6601761
Mobiiltelefon	+372 5039691
E-posti aadress	juta.linde@mail.ee