

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Aura Viis OÜ

registrikood: 11212484

tänava nimi ja maja number: Siduri tn 3-52

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 11313

telefon: +372 5036318

e-posti aadress: kestutis@advantis.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 4 Osakapital	9
Lisa 5 Müügitulu	10
Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 8 Tööjõukulud	11
Lisa 9 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Ettevõtte on loodud 2006. aastal. 01.12.2018 avati restoran BabyBack & BBQ T1 mall of Tallinn. 2021a. restorani tegevus seiskus. Äritegevust selles restoranis ei jätkatud ning 2022. aastal vabastas ettevõtte renditud ruumid.

2022. aastal ühinesid Aura Viis OÜ-ga New Orlean Ribs OÜ ja Green Bay Ribs OÜ. Selle ühinemise tulemusel teenis ettevõtte aruandeperioodi kahjumit kokku - 243,0 tuhat eurot ning suurenes ka eelmiste perioodide kahjum - 600,4 tuhande euro ulatuses. Samuti suurenesid reservid 842,4 tuhat eurot.

Aruandeperioodi lõpu seisuga on ettevõtte omakapital 3 423 eurot (31.12.2021: 4 456 eurot).

Ettevõtte tulevikueesmärgiks on alustada uuesti äritegevusega ning teenida kasumit.

Kestutis Rinkevicius
juhataja

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	3 083	6 087	2
Nõuded ja ettemaksed	11 249	503	
Nõuded ostjate vastu	482	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	4 972	0	9
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	778	223	
Muud nõuded	4 416	0	
Ettemaksed	601	280	
Kokku varud	923 003	922 547	
Tooraine ja materjal	62 133	62 133	
Müügiks ostetud kaubad	860 870	860 414	
Kokku käibevarad	937 335	929 137	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	36 937	120 388	
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	36 937	120 388	
Nõuded ja ettemaksed	127 900	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	127 900	0	9
Materiaalsed põhivarad	243 848	293 279	3
Kokku põhivarad	408 685	413 667	
Kokku varad	1 346 020	1 342 804	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	185 901	125 152	
Võlad tarnijatele	185 132	125 152	
Maksuvõlad	769	0	
Kokku lühiajalised kohustised	185 901	125 152	
Pikaajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	1 156 696	1 213 196	
Muud võlad	1 156 696	1 213 196	9
Kokku pikaajalised kohustised	1 156 696	1 213 196	
Kokku kohustised	1 342 597	1 338 348	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	4
Ülekurss	10 993	10 993	
Muud reservid	1 051 868	209 487	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-818 980	-108 130	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-243 014	-110 450	

Kokku omakapital	3 423	4 456	
Kokku kohustised ja omakapital	1 346 020	1 342 804	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	3 160	5 537	5
Muud äritulud	925	6 201	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 267	-16 522	6
Mitmesugused tegevuskulud	-4 084	-3 170	7
Tööjõukulud	-524	-3 689	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-131 194	-81 960	3
Muud ärikulud	-81	-98	
Ärikasum (kahjum)	-136 065	-93 701	
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	-83 451	-787	
Intressitulud	4 972	0	
Intressikulud	-28 470	-15 962	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-243 014	-110 450	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-243 014	-110 450	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aura Viis OÜ 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse Raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad Rahandusministri määrusega kinnitatud Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütar- ja sidusettevõtete osad on bilansis kajastatud kasutades kapitaliosaluse meetodit, mille kohaselt soetusmaksumuses kajastatud alginvesteeringut on korrigeeritud sidusettevõtte kasumi/kahjumiga ning laekunud dividendidega. Grupi ettevõtete omavahelistest tehingutest tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid elimineeritakse.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ja ettemakse kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud nõudeid ja ettemakseid v.a nõudeid sidusettevõtete vastu. Nõudeid ja ettemakseid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuetena ostjate vastu kajastatakse samu põhimõtteid nagu nõuetel ja ettemaksetel. Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä (muude tegevuskulude seas)

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi. Varude arvestamisel kasutatakse individuaalse hindamise hinna meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 1000 eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varasid, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kajastatakse kuni kasutuselevõtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele selle soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale. Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele selle soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Arvutid ja arvutisüsteemid	3-5 aastat
Muud masinad ja seadmed	3-8 aastat
Muu materiaalne põhivara	2-5 aastat

Finantskohustised

Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustise eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustise soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi.

Finantskohustised kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustis eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Kulud

Ettevõtte tegevuse käigus tekkivaid kulusid kajastatakse siis, kui arved, teenused või kaup on ettevõtteeni jõudnud.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääradeks on alates 01.01.2019.a. kas 20/80 või 14/86 väljamakstavalt netosummalt (kuni 31.12.2018 oli maksumääraks 20/80). Soodusmääraga (14/86) saab alates 01.01.2019.a. netodividendidena välja maksta 1/3 2018.aastal jaotatud kasumist, millelt residendist äriühing on maksnud tulumaksu. Füüsilistele isikutele, sh ka mitteresidendist füüsilistele isikutele juriidilise isiku poolt maksumääraga 14/86 maksustatud netodividende maksustatakse 7%-lise tulumaksumääraga.

Maksustamine toimub

tulumaksu kinnipidamise teel väljamaksja poolt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval. Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele.

Aruande koostamisel on loetletud seotud osapoolteks tegev- ja kõrgem juhtkond ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted:

Advantis Grupp OÜ
 Vellosar Kaubanduse OÜ
 Denver Ribs OÜ
 Ameerika Restoran OÜ
 Miami Ribs OÜ
 Ameerika Restoran OÜ
 Baltimore Ribs OÜ
 Kansas City Ribs OÜ
 Aleana Kinnisvara OÜ

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Kassa	5	3
Swedbank	3 027	6 038
LHV pank	51	46
Kokku raha	3 083	6 087

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Ehitised	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2020						
Soetusmaksumus	296 228	3 617	100 959	104 576	142 297	543 101
Akumuleeritud kulum	-65 160	-1 500	-42 011	-43 511	-59 191	-167 862
Jääkmaksumus	231 068	2 117	58 948	61 065	83 106	375 239
Amortisatsioonikulu	-32 580	-720	-20 196	-20 916	-28 464	-81 960
31.12.2021						
Soetusmaksumus	296 228	3 617	100 959	104 576	142 297	543 101
Akumuleeritud kulum	-97 740	-2 220	-62 207	-64 427	-87 655	-249 822
Jääkmaksumus	198 488	1 397	38 752	40 149	54 642	293 279
Lisandumised äriühenduste kaudu	0	0	4 376	4 376	77 387	81 763
Amortisatsioonikulu	-32 580	-120	-23 561	-23 681	-74 933	-131 194
31.12.2022						
Soetusmaksumus	296 228	3 617	115 578	119 195	307 455	722 878
Akumuleeritud kulum	-130 320	-2 340	-96 011	-98 351	-250 359	-479 030
Jääkmaksumus	165 908	1 277	19 567	20 844	57 096	243 848

Lisa 4 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 160	5 537
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 160	5 537
Kokku müügitulu	3 160	5 537
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ajutise tööjõu rent	524	2 853
Reklaami vahendamine meedias	0	245
Kaupade müük	2 636	2 439
Kokku müügitulu	3 160	5 537

Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2022	2021
Tooraine ja materjal	0	3 860
Kommunaalkulud	4 267	12 662
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	4 267	16 522

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2022	2021
Üür ja rent	0	268
Mitmesugused bürookulud	108	360
Kindlustus	0	962
Pangateenused	44	133
Majapidamiskulud	338	229
Reklaam	0	29
Transpordikulud	3 440	12
Juriidiline teenus	42	350
Remondikulud	110	824
Muud kulud	2	3
Kokku mitmesugused tegevuskulud	4 084	3 170

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	391	2 769
Sotsiaalmaksud	133	920
Kokku tööjõukulud	524	3 689
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	100 872	104 588
Kokku nõuded ja ettemaksed	100 872	104 588
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	184 023	104 588
Kokku võlad ja ettemaksed	184 023	104 588

PIKAAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 156 696	1 213 196
Kokku laenukohustised	1 156 696	1 213 196

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 297 196	35 000	-119 000	1 213 196	15 962
Kokku laenukohustised	1 297 196	35 000	-119 000	1 213 196	15 962

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 213 196	214 600	-271 100	1 156 696	28 470
Kokku laenukohustised	1 213 196	214 600	-271 100	1 156 696	28 470

MÜÜDUD	2022		2021	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	2 439	2 853
Kokku müüdnud	0	0	2 439	2 853

OSTETUD	2022		2021	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	311	34
Kokku ostetud	0	0	311	34

Saadud laenusummast 214 600 eurot saadi laenu rahas 34 100 eurot ja 180 500 lisandus ettevõtete ühinemise käigus.

Tagastatud laenusummast 271 100 eurot tagastati rahas 11 100 eurot ja 260 000 eurot kanti allutatud laenuna omakapitali muudesse reservidesse.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2023

Aura Viis OÜ (registrikood: 11212484) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KESTUTIS RINKEVICIUS	Juhatuse liige	29.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-818 980
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-243 014
Kokku	-1 061 994

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Restoranid jm toidlustuskohad	56101	2636	83.42%	Jah
Ajutise tööjõu rent	78201	524	16.58%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kestutis Rinkevicius	36504180329	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5036318
E-posti aadress	kestutis@advantis.ee