

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: OÜ Sandel

registrikood: 11214431

tänavatänu nimi, Lükati tee 2a-8

maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Pirita linnaosa, Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 12012

telefon: +372 5168813

e-posti aadress: tumm.kristel@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

2022. aastal osutas OÜ Sandel kinnisvara haldamise teenust. Müügtulu oli 1200 eurot ja ettevõtte lõpetas aasta 1260 euro suuruse kahjumiga. Ettevõtte ei olnud palgalisi töötajaid ja juhatusele tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	7 948	9 708
Kokku käibevarad	7 948	9 708
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	37 310	37 310
Kokku põhivarad	37 310	37 310
Kokku varad	45 258	47 018
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	0	500
Kokku lühiajalised kohustised	0	500
Kokku kohustised	0	500
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	13 421	13 421
Ülekurss	19 493	19 493
Muud reservid	415	415
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	13 189	13 116
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 260	73
Kokku omakapital	45 258	46 518
Kokku kohustised ja omakapital	45 258	47 018

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	1 200	1 200
Mitmesugused tegevuskulud	-360	-191
Tööjõukulud	0	-936
Muud ärikulud	-2 100	0
Ärikasum (kahjum)	-1 260	73
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 260	73
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 260	73

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Sandel raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Kasumiaruanne on esitatud skeemi 1 alusel. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Raamatupidamise aastaaruandes esitatud andmed on eurodes.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	0	700
Sotsiaalmaksud	0	231
Muud	0	6
Kokku tööjõukulud	0	937

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	500
Kokku laenukohustised	0	500

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	500	500	0
Kokku laenukohustised	500	500	0

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	500	500	0	0
Kokku laenukohustised	500	500	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	0	700
0	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.07.2023

OÜ Sandel (registrikood: 11214431) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTEL TUMM	Juhatuse liige	16.07.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	13 189
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 260
Kokku	11 929
Jaotamine	
Dividendideks	6 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 929
Kokku	11 929

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvara haldus tasu eest või lepingu alusel	6832	1200	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kristel Tumm	47103262715		13421 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5168813
E-posti aadress	tumm.kristel@gmail.com