

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: KSV Ekspert OÜ

registrikood: 11212544

tänavatalu nimi, Tehase 16
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tartu linn

vald:

postisihtnumber: 50107

maakond: Tartu maakond

telefon: 56451451

faks:

e-posti aadress: margus@ksv.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Varud	10
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Immateriaalne põhivara	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 9 Osakapital	12
Lisa 10 Müügitulu	12
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 13 Tööjõukulud	13
Lisa 14 Muud ärikulud	13
Lisa 15 Finantstulud ja -kulud	13
Lisa 16 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

2010.aastal oli ettevõttes nime, põhikirja ja osanike muudatus.

Alates 24.03.2010 sai ettevõtte uueks ärinimeks KSV Ekspert OÜ. Põhikirja viidi sisse põhitegevuse muudatus ja muutusid ettevõtte osanikud. Põhitegevuseks sai kliimaseadmete müük ja paigaldus.

Ettevõtte käive oli 2010.aastal 2 563 505.- krooni. Puhastkasumit teeniti summas 276 592.- krooni. Põhivara soetati summas 246 197.- krooni.

Palgalisi töötajaid ettevõttes ei olnud. Juhatusel liikmetele eritasusid ei makstud.

2011.aastal on ettevõtte seadnud eesmärgiks tegevuse jätkamise ja oma turuosa suurendamise.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

KSV Ekspert OÜ on äriseadustikust lähtuvalt koostanud 2010.aasta raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid. Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel.

Juhatus hinnangul on KSV Ekspert OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2010.aasta raamatupidamise aastaaruande õigsust ja täielikkust.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	172 401	213 505	2
Nõuded ja ettemaksed	260 264	3 826	3
Varud	145 250		5
Kokku käibevara	577 915	217 331	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	214 338		6
Immateriaalne põhivara	5 319		7
Kokku põhivara	219 657		
Kokku varad	797 572	217 331	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	477 590	5 239	8, 4
Kokku lühiajalised kohustused	477 590	5 239	
Kokku kohustused	477 590	5 239	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	0	126 805	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	275 982	41 287	
Kokku omakapital	319 982	212 092	
Kokku kohustused ja omakapital	797 572	217 331	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	2 563 505	68 507	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 109 644		11
Mitmesugused tegevuskulud	-151 020	-24 109	12
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-26 540		
Muud ärikulud	-19	-3 114	14
Ärikasum (-kahjum)	276 282	41 284	
Finantstulud ja -kulud	-300	3	15
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	275 982	41 287	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	275 982	41 287	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	276 282	41 284
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	26 540	
Muud korrigeerimised	-168 092	
Kokku korrigeerimised	-141 552	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-256 437	-2 833
Varude muutus	-145 250	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	472 351	3 448
Laekunud intressid	29	
Makstud intressid	-330	
Kokku rahavood äritegevusest	205 093	41 899
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-246 197	
Laekunud intressid		3
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-246 197	3
Kokku rahavood	-41 104	41 902
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	213 505	171 603
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-41 104	41 902
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	172 401	213 505

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000		130 805	170 805
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			41 287	41 287
Muutused reservides		4 000	-4 000	0
31.12.2009	40 000	4 000	168 092	212 092
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			275 982	275 982
Makstud dividendid			-168 092	-168 092
31.12.2010	40 000	4 000	275 982	319 982

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KSV OÜ 2010.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt

Põhivara arvelevõtmise alampiir 5000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5
Inventar	2
Immateriaalne põhivara	3

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenuid, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	62 497	213 678
Arvelduskontod	109 904	-173
Kokku raha	172 401	213 505

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	260 264	
Ostjatelt laekumata arved	260 264	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded		3 826
Kokku Nõuded ja ettemaksed	260 264	3 826

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
	Maksuvõlg	Ettemaks
Käibemaks	9 064	3 826
Erisoodustuse tulumaks	2	
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9 066	3 826

Lisa 5 Varud

(kroonides)

	31.12.2010
Müügiks ostetud kaubad	145 250
Kokku varud	145 250

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(kroonides)

											Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara			Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			Lõpetamata projektid	Ettemaksed		
31.12.2008											
Soetusmaksumus	0	0				0	0				
Ostud ja parendused						167 315	70 807				238 122
Amortisatsioonikulu						-8 980	-14 804				-23 784
31.12.2010											
Soetusmaksumus						167 315	70 807				238 122
Akumuleeritud kulum						-8 980	-14 804				-23 784
Jääkmaksumus						158 335	56 003				214 338

Lisa 7 Immateriaalne põhivara

(kroonides)

	Kokku	
	Muu immateriaalne põhivara	
Ostud ja parendused	8 075	8 075
Amortisatsioonikulu	-2 756	-2 756
31.12.2010		
Jääkmaksumus	5 319	5 319

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010
Võlad tarnijatele	468 524
Maksuvõlad	9 066
Kokku võlad ja ettemaksed	477 590

Lisa 9 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	2	2
Osade nimiväärtus		
Margus Laanemägi, 1 osa väärtuses 36 000.- krooni		
Mait Lõhmus, 1 osa väärtuses 4 000.- krooni		

Lisa 10 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 563 505	68 507
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	2 563 505	68 507
Kokku müügitulu	2 563 505	68 507
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Kliimaseadmete müük ja paigaldus	2 563 505	
Tööjõurent		68 507
Kokku müügitulu	2 563 505	68 507

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2010
Varude allahindlus ja mahakandmine	110 309
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	1 736 339
Müügi eesmärgil ostetud teenused	158 285
Energia	19 911
Elektrienergia	3 489
Soojusenergia	5 076
Kütus	11 346
Transpordikulud	1 326
Muud	83 474
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	2 109 644

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2010	2009
Üür ja rent	44 127	
Mitmesugused bürookulud	9 034	
Muud	97 859	24 109
Kokku mitmesugused tegevuskulud	151 020	24 109

Lisa 13 Tööjõukulud

(kroonides)

Palgalisi töötajaid ettevõttes ei olnud.

Lisa 14 Muud ärikulud

(kroonides)

	2010	2009
Muud	19	3 114
Kokku muud ärikulud	19	3 114

Lisa 15 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010
Intressitulud	29
Intressikulud	-36
Muud intressikulud	-36
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-293
Kokku finantstulud ja -kulud	-300

Lisa 16 Seotud osapooled

(kroonides)

Seotud osapoolte vahel tehinguid ei toimunud.

Aruande digitaalallkirjad

KSV Ekspert OÜ (registrikood: 11212544) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGUS LAANEMÄGI	Juhatuse liige	16.06.2011
Resolutsioon:	Nõus	
MAIT LÕHMUS	Juhatuse liige	16.06.2011
Resolutsioon:	Nõus	

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	275 982
Kokku	275 982
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	275 982
Kokku	275 982

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	275 982
Kokku	275 982
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	275 982
Kokku	275 982

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Veevarustus- ja kütteseadmete ning nende koosteosade hulgimüük	46741	2563505	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Margus Laanemägi	37503082717		36000 EEK
Mait Lõhmus	38207242725	Eesti	4000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56578578
E-posti aadress	ksv@ksv.ee