

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Kliimakaubamaja OÜ

registrikood: 11212544

tänava nimi, maja number: Lääneringtee 39

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihnumber: 50501

telefon: +372 7353258

e-posti aadress: info@kliimakaubamaja.ee

veebilehe aadress: www.kliimakaubamaja.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Kapitalirent	10
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Osakapital	11
Lisa 9 Müügitulu	11
Lisa 10 Muud äritulud	12
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 13 Tööjõukulud	13
Lisa 14 Muud ärikulud	13
Lisa 15 Intressikulud	13
Lisa 16 Intressitulud	13
Lisa 17 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	15
Vandeauditori aruanne	16

Tegevusaruanne

Kliimakaubamaja OÜ müüb, paigaldab/ehitab, hooldab, remondib ja puhastab kütte-, ventilatsiooni- ning jahutus- ja kliimaseadmeid. Ettevõtte alustas tegevust 2006. aastal. Osade meie töötajate kogemused ulatuvad juba aastasse 1998. See tähendab, et meil on enam kui 17 aastat väärtuslikke teadmisi, kogemusi ja oskusi, mis aitavad saavutada meie visiooni - olla parim omal alal!

Meie müügiesindus ja kontor paiknevad Tartus Lõunakeskuses, aadressil Lääneringtee 39. Oleme siin, et olla teile lähedal ja pakkuda kiiret reageerimist ning professionaalset teenindust. See on meie missioon.

Kliimakaubamaja OÜ on ametlik edasimüüja mitmetele valdkonnas tunnustatud tootjatele nagu Daikin, Thermia, Mitsubishi Electric, Mitsubishi Heavy ja Midea. See tähendab, et meie valik on mitmekesine ja saame pakkuda parimaid lahendusi vastavalt teie vajadustele.

Valdkonnas tegutsemiseks on Kliimakaubamaja OÜ saanud Fluoritud kasvuhoonegaase sisaldavate paiksete jahutus- ja kliimaseadmete ning soojuspumpade käsitlemisloa. Oleme juurutanud ka ISO 14001:2015 keskkonnajuhtimissüsteemi rahvusvahelise standardi. See on meie viis anda oma panus keskkonnavalitsusele jätkusuutlikkusele. Tegutseme järjepidevalt selle nimel, ei meie ökoloogiline jalajalg oleks võimalikult väike.

Kliimakaubamaja on seadnud endale ka kõrgemad standardid juhtimises, omades ISO 9001:2015 juhtimisstandardi sertifikaati. Meie eesmärk on tagada klientide ja ettevõtte rahulolu, pakkudes kvaliteetset teenust kliimaseadmete müügi, paigalduse ja hoolduse osas. See on meie viis tagada ettevõtte usaldusväärsus ja kasumlikkus.

Kliimakaubamaja OÜ suurimaks väärtuseks on töötajad. Neil on vajalikud oskused ja pädevus oma valdkonnas ning nad on läbinud mitmeid koolitusi, mida korraldavad ettevõtte poolt müüdavate seadmete tootjad ja TalTech. Meie tehnikud on sertifitseeritud Eesti Külmalüüdi ja Eesti Soojuspumbaliidu poolt ning meie hooldusosakonna töötajatel on pikaajaline töökogemus tehnosüsteemide valdkonnas. Lisaks on meie tehnikutele väljastatud IV ja V astme külmamehaaniku eriala kutsetunnistused, millega saab tutvuda kodulehel.

Oma pika tegevusaja jooksul oleme paigaldanud tuhandeid soojuspumpasid ja kliimaseadmeid Lõuna-Eesti eramutele ning ehitanud välja mitmeid VRF-jahutus-, maakütte-, ventilatsiooni- ja niisutussüsteeme ärihoonetele. Lisaks oleme juhtivaks ettevõtteks ventilatsiooni puhastuse ja ehituse valdkonnas Lõuna-Eestis. Meie professionaalne meeskond kasutab kõrgetehnoloogilist varustust ja tagab teile kvaliteetse teenuse.

Müügijärgne teenindus mängib olulist rolli toote/lahenduse tarneprotsessis – seetõttu on meil loodud eraldiseisev hooldusosakond, mis vastutab vajalike varuosade kiire tarne ning seadmete õigeaegse hoolduse ja remondi eest. Hästi varustatud ning koolitatud hooldusspetsialistid ning enamuse varuosade kohene kättesaadavus Tallinna kesklaost garanteerivad kindlustunde ning kliendirahulolu.

Pidev kvaliteedikontroll oma meeskonnas teevad meist usaldusväärse partneri nii eratarbijale kui ka ehitusfirmale. Me kasutame aegajalt kvalifitseeritud alltöövõtjaid, kellega on koostöö juba firma loomisest saati. Kindel ja aastatega kokku kasvanud meeskond välistab tööde kvaliteedi kõikumise. Meie tööd tunnustab ka rahulolevate klientide tagasiside.

Ettevõtte peamised suhtarvud:	2023	2022
Ärikasumimarginaal: Ärikasum / müügitulu*100	5%	7%
Omakapitali tootlus aastast: puhaskasum / perioodi keskmine omakapital *100	28%	67%
Aktivate tootlus aastast: puhaskasum / perioodi keskmised aktivad *100	11%	24%
Omakapitali määr: omakapital / koguaktivad	39%	37%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja: käibevara / lühiajalised kohustused	1%	1%
ROA (puhaskasum/varad kokku)	11%	30%
ROE (puhaskasum/omakapital kokku)	29%	56%

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	306 872	236 575	2
Nõuded ja ettemaksed	279 447	498 362	3
Varud	184 714	351 552	4
Kokku käibevarad	771 033	1 086 489	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	2 500	2 500	
Nõuded ja ettemaksed	10 877	14 975	3
Materiaalsed põhivarad	589 139	494 811	5
Kokku põhivarad	602 516	512 286	
Kokku varad	1 373 549	1 598 775	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	79 637	71 976	6
Võlad ja ettemaksed	463 890	689 665	7
Kokku lühiajalised kohustised	543 527	761 641	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	296 448	243 955	6
Kokku pikaajalised kohustised	296 448	243 955	
Kokku kohustised	839 975	1 005 596	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 550	2 550	8
Kohustuslik reservkapital	256	256	8
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	374 373	259 112	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	156 395	331 261	
Kokku omakapital	533 574	593 179	
Kokku kohustised ja omakapital	1 373 549	1 598 775	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	4 794 816	5 094 124	9
Muud äritulud	4 680	7 989	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 895 551	-3 092 820	11
Mitmesugused tegevuskulud	-388 902	-272 581	12
Tööjõukulud	-863 318	-772 097	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-96 095	-97 017	5
Muud ärikulud	-329 550	-496 296	14
Ärikasum (kahjum)	226 080	371 302	
Intressitulud	0	312	16
Intressikulud	-17 371	-8 798	15
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	208 709	362 816	
Tulumaks	-52 314	-31 555	7
Aruandeaasta kasum (kahjum)	156 395	331 261	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kliimakaubamaja OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardi ehk hea tavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Kliimakaubamaja OÜ on vastavalt Raamatupidamise seadusele koostanud väikeettevõtja lühendatud aastaaruande.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Kliimakaubamaja OÜ omab tütarettevõtet Kliimakuningad OÜ osakapitaliga 2 500 (kaks tuhat viissada) eurot, osalusprotsent 100. Tütarettevõtte kajastatakse aastaaruandes soetusmaksumuses.

Soetusmaksumuse meetodi kohaselt korrigeeritakse esialgset soetusmaksumust järgmistel perioodidel vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas on indikatsioone, et investeeringu kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui selliseid indikatsioone esineb, siis viiakse läbi vara väärtuse test.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid tütarettevõtte vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõudeid ostjate vastu ja kõiki muid nõudeid (viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurost.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt. Maad ei amortiseerita.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	20 - 50
Transpordivahendid	5 - 10
Masinad ja seadmed	5 - 10
Arvutid, elektroonikaseadmed	2 - 3
Muu materiaalne põhivara	3 - 5

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooniperioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Kulud

Kulusid kajastatakse tekkepõhiselt.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende vastavalt kehtestatud maksumääraga netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Kliimakaubamaja OÜ 2023.aastaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks: omanikke, tütaretevõtte, tegev- ja kõrgemat juhtkonda, eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Arvelduskontod	306 867	236 570
Kassa	5	5
Kokku raha	306 872	236 575

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	259 228	255 703	3 525
Ostjatelt laekumata arved	259 228	255 703	3 525
Muud nõuded	0	0	0
Ettemaksed	31 096	23 744	7 352
Tulevaste perioodide kulud	31 096	23 744	7 352
Ettemaksude käibemaks			
Kokku nõuded ja ettemaksed	290 324	279 447	10 877
	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	409 518	401 355	8 163
Ostjatelt laekumata arved	409 518	401 355	8 163
Muud nõuded	23 786	23 786	0
Ettemaksed	80 033	73 221	6 812
Tulevaste perioodide kulud	80 033	73 221	6 812
Ettemaksude käibemaks			
Kokku nõuded ja ettemaksed	513 337	498 362	14 975

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Müügiks ostetud kaubad	184 091	351 552
Ettemaksed varude eest	623	0
Kokku varud	184 714	351 552

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2021					
Soetusmaksumus	536 188	104 756	640 944	123 408	764 352
Akumuleeritud kulum	-129 867	-73 835	-203 702	-64 929	-268 631
Jääkmaksumus	406 321	30 921	437 242	58 479	495 721
Ostud ja parendused	199 824	1 488	201 312	7 046	208 358
Muud ostud ja parendused	199 824	1 488	201 312	7 046	208 358
Amortisatsioonikulu	-60 554	-9 051	-69 605	-27 412	-97 017
Müügid (jääkmaksumuses)	-105 834	-5 037	-110 871	0	-110 871
Muud muutused	0	0	0	-1 380	-1 380
31.12.2022					
Soetusmaksumus	584 232	89 013	673 245	85 950	759 195
Akumuleeritud kulum	-144 475	-70 692	-215 167	-49 217	-264 384
Jääkmaksumus	439 757	18 321	458 078	36 733	494 811
Ostud ja parendused	225 125	10 029	235 154	27 179	262 333
Muud ostud ja parendused	225 125	10 029	235 154	27 179	262 333
Amortisatsioonikulu	-62 644	-11 794	-74 438	-21 657	-96 095
Müügid (jääkmaksumuses)	-62 921	0	-62 921	0	-62 921
Muud muutused	0	-2 821	-2 821	-6 168	-8 989
31.12.2023					
Soetusmaksumus	671 289	29 726	701 015	78 454	779 469
Akumuleeritud kulum	-131 972	-15 991	-147 963	-42 367	-190 330
Jääkmaksumus	539 317	13 735	553 052	36 087	589 139

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2023	2022
Masinad ja seadmed	61 887	115 773
Transpordivahendid	61 887	112 565
Muud masinad ja seadmed	0	3 208
Kokku	61 887	115 773

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
SEB Liising AS	376 085	79 637	296 448	2,27 + 3kuu EURIBOR	EUR	2024-2028
Kapitalirendikohustised kokku	376 085	79 637	296 448			

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
SEB Liising AS	315 931	71 976	243 955	2,27 + 3kuu EURIBOR	EUR	2023-2027
Kapitalirendikohustised kokku	315 931	71 976	243 955			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2023	31.12.2022
Masinad ja seadmed	600 547	547 622
Kokku	600 547	547 622

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	142 169	142 169
Võlad töövõtjatele	56 544	56 544
Maksuvõlad	82 180	82 180
Muud võlad	80 000	80 000
Dividendivõlad	80 000	80 000
Saadud ettemaksed	102 997	102 997
Tulevaste perioodide tulud	102 997	102 997
Kokku võlad ja ettemaksed	463 890	463 890
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	273 035	273 035
Võlad töövõtjatele	43 185	43 185
Maksuvõlad	63 256	63 256
Muud võlad	0	0
Dividendivõlad	0	0
Saadud ettemaksed	310 189	310 189
Tulevaste perioodide tulud	310 189	310 189
Kokku võlad ja ettemaksed	689 665	689 665

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Osakapital	2 550	2 550
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	4 794 816	5 094 124
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	4 794 816	5 094 124
Kokku müügitulu	4 794 816	5 094 124
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kliima- ja kütteseadmete müük ja paigaldus	3 624 203	3 922 077
Ventilatsiooni ja kütteseadmete hooldus, puhastus ja remont	1 170 613	1 172 047
Kokku müügitulu	4 794 816	5 094 124

Lisa 10 Muud äritulud

(eurodes)

	2023	2022
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	0	4 902
Muud	4 680	3 087
Kokku muud äritulud	4 680	7 989

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2023	2022
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	2 084 103	2 239 625
Müügi eesmärgil ostetud teenused	786 693	821 924
Transpordikulud	5 172	16 035
Muud	19 583	15 236
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	2 895 551	3 092 820

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2023	2022
Üür ja rent	43 524	35 674
Energia	39 165	47 476
Kütus	39 165	47 476
Mitmesugused bürookulud	21 536	11 390
Lähetuskulud	7 267	504
Koolituskulud	20 904	14 339
Riiklikud ja kohalikud maksud	466	719
Reklaamikulud	20 519	15 542
Kindlustuskulud	16 123	12 335
Info ja kommunikatsioon	38 985	25 102
Kommunaalteenused	27 279	19 978
Muud	153 134	89 522
Kokku mitmesugused tegevuskulud	388 902	272 581

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	646 501	579 615
Sotsiaalmaksud	216 817	192 482
Kokku tööjõukulud	863 318	772 097
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	26	26
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	26	23

Lisa 14 Muud ärikulud

(eurodes)

	2023	2022
Kahjum materiaalsete põhivarade müügist	1 034	1 380
Kahjum valuutakursi muutustest	7	0
Muud	328 509	494 916
Kokku muud ärikulud	329 550	496 296

Lisa 15 Intressikulud

(eurodes)

	2023	2022
Intressikulu kapitalirendilt	17 371	8 798
Kokku intressikulud	17 371	8 798

Lisa 16 Intressitulud

(eurodes)

	2023	2022
Kokku intressitulud	0	312

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

MÜÜDUD	2023		2022	
	Teenused	Põhivara	Teenused	Põhivara
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	3 208
Kokku müüdnud	0	0	0	3 208

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	110 464	82 167

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.03.2024

Kliimakaubamaja OÜ (registrikood: 11212544) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAIT LÕHMUS	Juhatuse liige	18.03.2024
MARGUS LAANEMÄGI	Juhatuse liige	18.03.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Kliimakaubamaja OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud Kliimakaubamaja OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2023, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet ning raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 14.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) "Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus". ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistest osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanoodeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistest osades õiglaselt Kliimakaubamaja OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2023 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Enn Leppik

Vandeaudiitori number 57

/digitaalselt allkirjastatud/

Heddi Jallai

Vandeaudiitori number 744

AUDIITORBÜROO ELSS OÜ

Auditorettevõtja tegevusloa number 59

Vanemuise tn 21a, Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond, 51003

19.03.2024

Audiitorite digitaalallkirjad

Kliimakaubamaja OÜ (registrikood: 11212544) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENN LEPPIK	Vandeaudiitor	19.03.2024
HEDDI JALLAI	Vandeaudiitor	19.03.2024

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	374 373
Aruandeaasta kasum (kahjum)	156 395
Kokku	530 768
Jaotamine	
Kokku	530 768

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	374 373
Aruandeaasta kasum (kahjum)	156 395
Kokku	530 768

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus	43221	4794816	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7353258
E-posti aadress	info@kliimakaubamaja.ee
Veebilehe aadress	www.kliimakaubamaja.ee