

PROJEKTLAHENDUSED OÜ MAJANDUSAASTA ARUANNE 2008

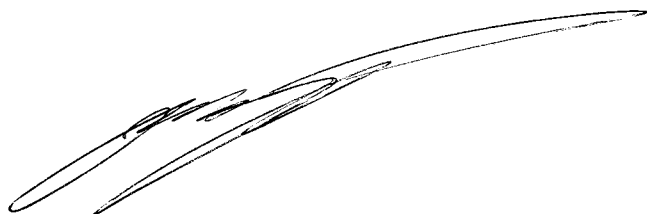
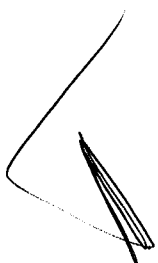
Sisukord

Ettevõtte lühiiseloostus ja kontaktandmed.....	3
Tegevusaruanne	4
Raamatupidamise aruanne	6
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	6
Bilanss.....	7
Kasumiaruanne	8
Rahavoogude aruanne	9
Omakapitali muutuste aruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	11
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	11
Lisa 2 Raha	15
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	15
Lisa 4 Maksud	15
Lisa 5 Materiaalne põhivara.....	16
Lisa 6 Immateriaalne põhivara.....	16
Lisa 7 Võlad	16
Lisa 8 Kasutusrent.....	17
Lisa 9 Omakapital.....	17
Lisa 10 Müügitulu	17
Lisa 11 Projektlahendused OÜ müügitulu jagunemine tegevusalade lõikes.....	18
Lisa 12 Materjal, tarvikud, teenused, allhanked:	18
Lisa 13 Muud äritulud ja -kulud	18
Lisa 14 Muud finantskulud	18
Lisa 15 Tehingud seotud osapooltega	18
Projektlahendused OÜ osanike nimekiri.....	19
Juhatuse allkirjad 2008. a. majandusaasta aruandele	20
Projektlahendused OÜ müügitulu vastavalt EMTAK 2008- le	21

Ettevõtte lühiseloostus ja kontaktandmed

Projektlahendused OÜ

Juriidiline aadress:	Pärnu mnt 139d 11317 Tallinn Eesti Vabariik
Äriregistri nr:	11211527
Telefon:	3726558455, 3725037162
Faks:	3726558452
E-mail:	info@projektlahendused.ee
Interneti koduleht:	www.projektlahendused.ee
Põhitegevusala:	konsultatsioonid, kinnisvara-arendus, projektijuhtimisteenused
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2008 - 31.12.2008



Tegevusaruanne

OÜ Projektlahendused alustas 2008 a. lähtuvalt 2007a. koostatud laienemisplaanidest. Tulenevalt üldisest majanduslikust olukorrast olime sunnitud konstanteerima plaanide ebareaalsust nii käibe kui kulude osas. 2008 a. käibekasvuks saavutasime 6%, kuid sellele vastas kulude kasv 45,6%. Kulude osas domineeris tööjõukulude jätkuv kiire kasv (analoogselt kogu Eesti turule) ning sellest johtuvalt ka allhanketööde hindade kasv.

2008 aastal oli ettevõttel kaks peamist tegevusala:

- välisvõrkude insener-tehniline projekteerimine
- servituudilepingute sõlmimiseks vajalikud konsultatsioonid, nõustamised ja läbirääkimised maaomanikega.

Projekteerimisosa tõstmiseks tegime täiendavaid investeeringuid nii tarkvara, arvutustehnika kui ka tööjõu osas, mis aga turu täielikus jahtumises põhjustasid kahjumi.

Tulenevalt eelpooltoodust oleme välja töötanud ja heaks kiitnud saneerimisplaani 2009 aastaks, mis näeb eeskätt ette suuremahulist tööjõukulude kärpimist ning efektiivsuse tõstmist. Tulenevalt tellimuste vähenemisest panustame oluliselt rohkem müügitegevusele, samuti plaanime projekteerimistegevust laiendada planeeringute koostamiseks. Kokkulepped partneritega on andnud kindluse projekteerimise-planeeringute eriosade hankimise osas.

Usume nimetatud plaani elujõulisusse ning planeerime 2009 aasta lõpetada positiivse kasumiga.

2008. aastal oli ettevõtte keskmine töötajate arv 5, töötajatele arvestatud töötasud oli kokku 865 707 krooni (2007.a 474 077 krooni).

Juhatusel liikmetele tasu ei makstud.

Juhatusel esimees

Jaan Nappus



Juhatusel liige

Tormi Metspalu



Projektlahendused OÜ
Reg. Nr. 11211527
Pärnu mnt 139d, Tallinn 11317

Majandusaasta aruanne 2008

„___“ veebruar 2009 a.

Raamatupidamise aruanne

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 3 kuni 18 toodud Projektlahendused OÜ 2008.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. Projektlahendused OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Juhatusesimees _____

Jaan Nappus

Juhatuseliige _____

Tormi Metspalu

„23“ veebruaril 2009.a.

Bilanss

A K T I V A	Lisa nr	Perioodi lõpuks seisuga 31.12.2008	Perioodi lõpuks seisuga 31.12.2007
Käibevara			
Raha ja pangakontod		321911	354219
Raha ja pangakonto kokku:	2	321911	354219
Nõuded ostjate vastu	3	230362	391972
Käibemaksu ettemaks	3,4	2056	
Muud lühiajalised deebitoorsed võlad	3	11800	836
Muud lühiajalised deebitoorsed võlad kokku		244218	392808
Käibevara kokku:		566129	747027
Materiaalne põhivara			
Masinad ja seadmed			
Autod	5	4869	9035
Inventar	5	94360	113438
Immateriaalne põhivara	6	16000	
Põhivara kokku:		115229	122473
AKTIVA (VARAD) KOKKU:		681358	869500
P A S S I V A			
Kohustused			
Võlad hankijatele	7	29050	15615
Viitvõlad			
Maksuvõlad	7	84143	55113
Võlad töövõtjatele	7	64228	36017
Puhkusetasu reserv	7	27132	26015
Muud kinnipidamised palgast	7	3989	
Muud lühiajalised kreditoorsed võlad	7	2183	
Viitvõlad kokku:	7	181675	117145
Lühiajalised kohustused kokku:		210725	132760
Kohustused kokku:		210725	132760
Omakapital			
Omakapital nimiväärtuses	9	40000	40000
Kohustuslik reservkapital		4000	4000
Eelmiste aastate jaotamata kasum		692740	215159
Aruandeaasta kasum (kahjum-)		-266107	477581
Omakapital kokku	9	470633	736740
PASSIVA (kohustused ja omakapital kokku:)		681358	869500

Juhatuse esimees _____

Jaan Nappus

Juhatuse liige _____

Tormi Metspalu

„23“ veebruaril 2009.a.

Kasumiaruanne

		Kroonides	
	Lisa nr	Aruande majandusaastal 2008.a.	Aruande majandusaastal 2007.a.
1.Müügitulu	10,11	2633507	2476788
2.Muud äritulud	13	387	113
Äritulud kokku:		2633894	2476901
ÄRIKULUD			
Teenused, allhanked (kooskõlastused)	12	-1193442	-1033983
Mitmesugused tegevuskulud		-487957	-289606
Tööjõukulud		-1161565	-638351
s.h. Palgad		-865707	-474077
s.h. Puhkusetasu reserv		-838	-4806
s.h. Sotsiaalmaksud		-295020	-159468
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	-56817	-29481
Muud ärikulud	13	-206	-28
Ärikulud kokku:		-2899987	-1991449
Ärikasum (- kahjum)		-266093	485452
6.Finantskulud			
a) intressikulud	14	-14	-7871
Kokku finantstulud- kulud		-14	-7871
Kasum majandustegevusest		-266107	477581
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		-266107	477581

Juhatuse esimees _____

Jaan Nappus

Juhatuse liige _____

Tormi Metspalu

„13“ veebruaril 2009.a.

Rahavoogude aruanne

	Lisa nr Lhknr	Aruande majandusaasta 2008.a.	Aruande majandusaasta 2007.a.
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum	lhk 7	-266093	485452
Põhivara kulum ja väärtuse langus	lisa nr 5	56817	29481
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	lhk 6	148590	-385405
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	lhk 6	77965	14582
Makstud intressid	lisa 13	-14	-7871
Kokku rahavood äritegevusest		17265	136239
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	lisa nr 5	-49281	-102851
Immateriaalse põhivara soetus		-16000	
Materiaalse põhivara müük		15708	
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-49573	-102851
Kokku rahavood peale investeerimistegevust		-32308	33388
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-	-
Rahavood kokku:		-32308	33388
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	lisa nr 2	354219	320831
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-32308	33388
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	lisa nr 2	321911	354219

Juhatuse esimees _____

Jaan Nappus

Juhatuse liige _____

Ormi Metspalu

„23“ veebruaril 2009.a.

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2006.a.	40000		219159	259159
Kohustusliku reservkapitali suurendamine		4000	-4000	-
Aruandeperioodi puhaskasum			477581	477581
Saldo seisuga 31.12.2007.a.	40000	4000	692740	736740
Kohustusliku reservkapitali suurendamine				-
Aruandeperioodi puhaskasum (-kahjum)			-266107	-266107
Saldo seisuga 31.12.2008.a.	40000	0	426633	470633

Juhatuse esimees _____

Jaan Nappus

Juhatuse liige _____

Tormi Metspalu

„23“ veebruaril 2009.a.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Projektlahendused OÜ 2008 aasta raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduses, mida on täiendatud Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhenditega.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas nr.2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel.

Raamatupidamise aruanne on koostatud Eesti kroonides.

Finantsvarad ja finantskohustused on kajastatud bilansis õiglasel väärtusel.

Kõigi finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis kirjel raha ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ning arvelduskonto jääke. Raha jäägid on ära toodud bilansi lisas nr 2.

Nõuded ostjate vastu

Nõudena ostjate vastu on bilansis näidatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalised nõuded. Seisuga 31 detsember ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid bilansis ei esine. Aruandlusaasta jooksul ei ole kuludesse kantud ühtegi ebatõenäoliselt laekuvat nõuet. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuste langust hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade üldisväärtust. Sellel majandusaastal ostjate nõuete allahindlust tehtud ei ole.

Muud nõuded

Kõik muud nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega ning nad on näidatud tõenäoliselt laekavas summas. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid bilansis ei esine.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringutegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil. Äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud äritegevuse kasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning kohustuste saldode muutused..

Materiaalne põhivara



Materiaalne põhivara on ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavad varad kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Materiaalse põhivarana võetakse arvele varasid soetusmaksumusega alates 10000 krooni. Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10000 kr., loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kuludesse.

Materiaalne põhivara on kajastatud bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Masinad ja seadmed 20-30%
- Autod 30%
- Arvutustehnika 30%
- Muu majandusinvestar 30%

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse objekti soetamise või kasutusse võtmise kuust alates. Kasutusest lõplikult eemaldatud põhivara ümberklassifitseeritakse või kantakse maha.

Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Immateriaalne põhivara

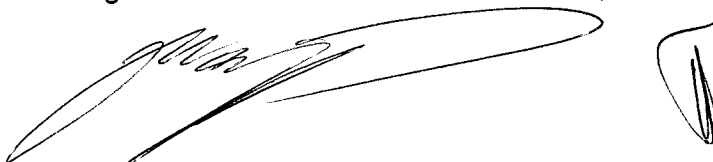
Immateriaalne põhivara on võetud arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb tema ostuhinnast. Määramata kasuliku elueaga immateriaalseid põhivarasid, nagu, äriühenduse käigus tekkinud firmaväärtus, ei amortiseerita, vaid viiakse nende väärtuse kontrollimiseks läbi igal bilansipäeval nende väärtuse test. Kuna immateriaalne põhivara, (litsents) oli soetatud majandusaasta lõpul, ei ole tema väärtust veel suudetud hinnata, nii ei ole tema väärtust amortisatsiooni teel ka vähendatud.

Vara kasutusrendile võtmine.

Aruandlusaastal on võetud kasutusrendile sõiduautod liisingufirmadelt mittekatkevate rendilepingute ja TEK Projekt OÜ-lt ajutise rendilepingu alusel. Samuti renditakse lepingu alusel bürooruume osaühingult G.E.Point. Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt koos intressidega kasumiaruandes kuluna. Kasutusrendimaksete liikumine on näidatud lisas 8.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võlad töövõtjatele, ettevõtte tulumaks jne.) on võetud arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud



finantskohustused). Võlad hankijatele on hankijate lõikes inventeeritud ja ebatõenäolisi võlgnevusi ei esine. Lühiajalised finantskohustused on aasta lõpuks liigitatult ära toodud lisas 7.

Tulude arvestus

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel. Tulu teenuste osutamisest kajastatakse siis, kui kõik omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul, kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Müügitulu on peamiselt saadud projektijuhtimisteenuste osutamise, tööprojektide teostamise ning eksperthinnangute töötlemise eest.

Muud äritulud, äri- ja finantskulud

Aastaaruande lisades nr.13 ja 14 on tulu,- ja kuluartiklite lõikes ära toodud muud äritulud ja kulud ning finantskulud. Muud finantskulud sisaldavad ainult töötasudelt arvestatud maksude ülekandmisel tekkinud intresse.

Ettevõtte tulumaks

Eesti Vabariigis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata ettevõtete kasumit tulumaksuga, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustiku nõuetele oli 2006 aasta puhaskasumist moodustatud kohustuslik reservkapital 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Seotud osapooled:

- OÜ Geodeesiakeskus reg.nr.11161835;
- Projektlahendused OÜ olulist mõju omavad osanikud;
- olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased;
- juhtkonna võtmeisikud ning nende lähedased sugulased.

Tehingud seotud osapooltega on kajastatud raamatupidamise aastaaruande lisas nr.15

Potentsiaalsed kohustused

Potentsiaalsete kohustustena käsitletakse kohustusi, mille realiseerumine on vähem tõenäoline kui mitterealiseerumine või mille suurust ei ole võimalik usaldusväärselt mõõta.

Potentsiaalseid kohustusi ei ole ettevõtte bilansis kajastatud.

Ettevõtte majandustegevuse jätkuvus



Projektlahendused OÜ
Reg. Nr. 11211527
Pärnu mnt 139d, Tallinn 11317

Majandusaasta aruanne 2008

Seisuga 31.detsember 2008.a. on ettevõtte omakapital 470633 kr. Ettevõtte aastaruanne on koostatud lähtudes ettevõtte majandustegevuse jätkamisest ja arendamisest .

Juhatuse esimees _____

Jaan Nappus

Juhatuse liige _____

Tormi Metspalu

„23“ veebruaril 2009.a.

Lisa 2 Raha

	31.12.2008.a.	31.12.2007.a.
Sularaha kassas	151276	85025
Pangakonto ühispanas	170635	269194
Kokku.	321911	354219

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2008.a.	31.12.2007
Nõuded ostjate vastu	230362	391972
sh. ostjatelt laekumata arved	230362	391972
Maksude ettemaksed (lisa 4)	2056	
Muud lühiajalised debitoorsed nõuded*	11800	836
Nõuded ja ettemaksed kokku	244218	391972

Märkus: Eksl. 13.02-2008.a.tasut. topelt NRG Projekt.OÜ arve 6-8. Nimetatud summa oli juhatuse poolt otsustatud jätta ettemaksuks.

Lisa 4 Maksud

Maksuliik	Ettemaks seisuga 31.12.2008.a.	Maksuvõlg 31.12.2008.a.	Maksuvõlg 31.12.2007.a.
Üksikisiku tulumaks	27688		16344
Sotsiaalmaks	53301		29894
Käibemaks		2056	6728
Töötuskindl.makse	1452		814
Kogumispensioni makse	1702		1305
Ettevõtte tulumaks			28
Kokku maksuvõlad	84143	2056	55113

Maksuvõlg koosneb aasta lõpus töötasudelt arvestatud maksudest, mille tasumise tähtaeg on 2009 aasta alguses. Käibemaksu ettemaks tekkis detsembris toimunud arvelduste tulemusena.



Lisa 5 Materiaalne põhivara

	Masinad Auto	Muu materiaalne põhivara	Kokku põhivara
Saldo seisuga 31.12.2006.a.			
Soetusmaksumus	13898	41800	55698
Akumuleeritud kulum	-694	-5901	-6595
Jääkmaksumus:	13204	35899	49103
2007.a.toiminud muutused			
Ostud soetusmaksumuses		102851	102851
Amortisatsioonikulu	-4169	-25312	-29481
Saldo seisuga 31.12.2007.a.			
Soetusmaksumus	13898	144651	158549
Akumuleeritud kulum	-4863	-31213	-36076
Jääkmaksumus:	9035	113438	122473
2008.a.toiminud muutused			
Ostud soetusmaksumuses		49281	49281
Müük		-15708	-15708
Amortisatsioonikulu	-4166	-52651	-56817
Akumuleeritud kulum vähenemine			
seoses põhivara müügiga		17350	17350
Saldo seisuga 31.12.2008.a.			
Soetusmaksumus	13898	160874	174772
Akumuleeritud kulum	-9029	-66514	-75543
Jääkmaksumus:	4869	94360	99229

Lisa 6 Immateriaalne põhivara

Programmi VK-torustikud esmalitsents		Kokku
Saldo 31.12.2007.a.		-
2008.a. toimunud muutused		
Ostud perioodi jooksul	16000	16000
Amortisatsioonikulu	-	
Saldo 31.12.2008		16000
Soetusmaksumus	16000	16000
Akumuleeritud kulum	-	-
Jääkmaksumus	16000	16000

Esmalitsents soetatud 2008.a. detsembris, loetakse määramata kasuliku elueaga põhivaraks, mistõttu teda ei amortiseerita, vaid viiakse järgmise aasta lõpus läbi tema väärtuse test.

Lisa 7 Võlad

	31.12.2008	31.12.2007
Võlad tarnijatele	29050	15615
Väljamaksmata töötasudelt arvestatud maksud	84143	48357
Ettevõtte tulumaks		28
Muud kinnipidamised palgast	3989	
Võlad töövõtjatele	64228	36017
Puhkusetasu reserv	27132	26015
Muud lühiajalised võlad	2183	
Kokku võlad:	210725	126032

Maksuvõlgade põhjendused on ära toodud lisas nr.4

- 1) Võlad töövõtjatele on detsembris arvestatud töötasu, väljamakstud jaanuaris.
- 2) Muud kinnipidamised on ühelt töotajalt kinnipeetud võlg Maksu- ja Tolliameti kasuks võlanõude nr.13-2.2/28466 alusel, kuulub tasumisele jaanuaris.
- 3) Muu lühiajaliste võlana on seotud ettevõtte poolt Registrite ja Infosüsteemide Keskusele tasutud 2183 kr. Võlg on tagastatud 2009.a. jaanuaris.

Lisa 8 Kasutusrent

Projektlahendused OÜ on võtnud kasutusrendile sõiduautod, AS SEB Ühisliisingult, Hansa Liising Eesti AS ja TEK T Projekt OÜ käest ning rendib bürooruume firmalt G.E.Point.

	31.12.2008		31.12.2007
	Sõiduautod	Bürooruumid	Sõiduautod
Makstud kasutusrendimakseid aruande perioodil	98046	124740	52100
Kasutusrendimaksud mittekatkevatest rendilepingutest			
G.E. Point OÜ -rendileping alates 01.04.2008.a.*			
sh.kuni 1 aasta		166320	
AS SEB Ühisliisingu liisinguleping nr.L07106601	32053		53251
sh.kuni 1 aasta	22370		21198
1 kuni 5 a.	9682		32053
Hansa Liising Eesti AS liisinguleping nr.0174764L	128036		129592
sh.kuni 1 aasta	35345		25553
1 kuni 5 a.	92691		104036

- TEK T Projekt OÜ käest on sõiduauto renditud ajutise rendilepingu alusel
- *G.E. Point OÜ -rendileping ruumide kasutamiseks on sõlmitud määramata ajaks.

Lisa 9 Omakapital

	31.12.2008	31.12.2007
Osakapital kroonides	40000	40000
Osade arv	2	2
Osade nimiv.: OÜ Geodeesiakeskus		
reg.nr.11161835	16000	28000
Tormi Metspalu (is.k.37610252722)	24000	12000
Kohustuslik reservkapital	4000	4000
Eelmise aasta jaotamata kasum	692740	215159
Aruande aasta kasum	-266107	477581
Omakapital kokku:	470633	736740

Ettevõtte majandusaasta kahjum oli 266107kr. mille katame eelmiste aastate jaotamata kasumi arvelt. Selle tulemusena majandusaasta lõpuks moodustab omakapital 470633 kr.

Lisa 10 Müügitulu

Projektlahendused OÜ müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes alljärgnevalt..		
	2008	2007
Eesti	2 633 507	2 476 788
Kokku:	2 633 507	2 476 788

Lisa 11 Projektlahendused OÜ müügitulu jagunemine tegevusalade lõikes

	2008	2007
Projektijuhtimisteenused, eksperthinnangud	2 633 507	2 476 788
Kokku:	2 633 507	2 476 788

Lisa 12 Materjal, tarvikud, teenused, allhanked:

	2008	2007
Seadmed ja tarvikud	3262	2287
Allhanked, kooskõlastused:	564180	891696
Allhanked seotud osapooltega ettevõttele		
G.E.Point allhanked:		
Topo-geodeetiliste alusplaanide koostamine tehnovõrkudega Rae ja Jõelähtme vallas	196000	140000
Servituutide, plaanide koostamine ja mõõdistamine	388000	
Maa-ala plaanide koostamine Tallinas ja Rae vallas		
dega Rae ja Jõelähtme vallas, lisamõõdistused	42000	
Teenused, allhanked kokku:	1193442	1031696

Lisa 13 Muud äritulud ja -kulud

	2008	2007
a) Muud äritulud		
Pangavarve laekunud intressid	387	112
muud arvetest tekkinud hinnavahed		1
Kokku muud äritulud	387	113
b) muud ärikulud		
AS Hansa Liisingule makstud viivised arvete tasumisel	204	28
muud arvetest tekkinud hinnavahed	2	
Kokku muud ärikulud	206	- 28

Lisa 14 Muud finantskulud

	2008	2007
Makstud autode kasutusrendi		
intressid		7871
Töötasudelt arvestatud maksude intressid	14	
Kokku muud finantskulud	14	7871

Lisa 15 Tehingud seotud osapooltega

Projektlahenduste OÜ 2008.a. notariaalselt kinnitatud tehingu tulemusena loetakse seotud osapoolteks omanik Tormi Metspalu 60% osaga ja OÜ Geodeesiakeskus 40% osaga. Teostatud tehingud on kõik nimiväärtusega. Seotud osapoolte poolt oli tehtud 2006.a. finantsinvesteering firma asutamisel. 2008.majandusaastal seotud osapoolte poolt muid tehinguid tehtud ei ole.

Juhatuse esimees _____

Jaan Nappus

Juhatuse liige _____

Tormi Metspalu

„23“ veebruaril 2009.a.

Projektlahendused OÜ osanike nimekiri

Osaniku nimi	ettevõtte reg nr	isikukood	Osa nimiväärtus kroonides	Osade arv
OÜ Geodeesiakeskus	11161835		16000	1
Tormi Metspalu		37610252722	24000	1

Osakapital kokku: 40000 krooni

Juhatuse esimees _____

Jaak Nappus

Juhatuse liige _____

Tormi Metspalu

„23“ veebruaril 2009.a.

Juhatuse allkirjad 2008. a. majandusaasta aruandele

Projektlahendused OÜ 2008. a majandusaasta aruande allkirjastame

"15" vebruar 2009.a.

Juhatuse esimees _____

Jaan Nappus

Juhatuse liige _____

Tormi Metspalu

Projektlahendused OÜ müügitulu vastavalt EMTAK 2008- le

EMTAK Tegevusala

2008

71121 Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine

kavandite ja tööjooniste valmistamine, projekteerimiseelne nõustamine

ja konsultatsioonid, ehitusprojektide juhtimisteenused

2 633 507

Juhatuse esimees _____

Jaan Nappus

Juhatuse liige _____

Tormi Metspalu

„23“ veebruaril 2009.a.