

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Pinnasetööde OÜ

registrikood: 11211444

küla: Hellenurme küla

vald: Palupera vald

maakond: Valga maakond

postisihtnumber: 67514

telefon: +372 56612010

e-posti aadress: ake@nurmak.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 3 Muud nõuded	9
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Laenukohustused	12
Lisa 7 Müügitulu	12
Lisa 8 Tööjõukulud	13
Lisa 9 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

2011 aastal oli Pinnasetööde OÜ käive 515 672 €. Käive suurenes võrreldes eelmise aastaga.

2012. aastal on plaanis jätkata maavara kaevandamist Hellenurme karjääris. Olemasolev varu ca 78 000 m³, turuväärtusega 220 000 € Pinnasetööde OÜ on vormistanud teedeehituse litsentsi ja jätkatakse tegevust teedeehituse valdkonnas, pidades silmas eelkõige kohaliku tähtsusega teid.

Pinnasetööde OÜ osakapital on 2560, millest 100% kuulub Ake Andressoo.

Ake Andressoo
juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Varad		
Käibevara		
Raha	14 420	14 691
Finantsinvesteeringud	26 332	26 332
Nõuded ja ettemaksed	86 387	61 548
Kokku käibevara	127 139	102 571
Põhivara		
Kinnisvarainvesteeringud	68 112	68 180
Materiaalne põhivara	12 792	12 427
Kokku põhivara	80 904	80 607
Kokku varad	208 043	183 178
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	97 954	97 293
Võlad ja ettemaksed	58 719	4 368
Kokku lühiajalised kohustused	156 673	101 661
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	8 162	6 881
Kokku pikaajalised kohustused	8 162	6 881
Kokku kohustused	164 835	108 542
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	62 824	55 970
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-22 428	15 854
Kokku omakapital	43 208	74 636
Kokku kohustused ja omakapital	208 043	183 178

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu	515 672	120 832
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-490 210	-65 404
Brutokasum (-kahjum)	25 462	55 428
Üldhalduskulud	-52 054	-39 245
Muud äritulud	4 695	0
Äri kasum (kahjum)	-21 897	16 183
Finantstulud ja -kulud	-531	-329
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-22 428	15 854
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-22 428	15 854

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-21 897	16 183
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	9 784	4 805
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	-8 034
Muud korrigeerimised	-4 282	5 393
Kokku korrigeerimised	5 502	2 164
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-24 839	-39 759
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	56 293	8 716
Laekunud intressid	7	0
Makstud intressid	-449	-329
Kokku rahavood äritegevusest	14 617	-13 025
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	2 183	8 098
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-5 000	-57 201
Antud laenud	-255	-23 008
Antud laenude tagasimaksed	4 000	8 500
Kokku rahavood investeerimistegevusest	928	-63 611
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	95 867
Saadud laenude tagasimaksed	0	-639
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-6 816	-5 031
Makstud dividendid	-9 000	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-15 816	90 197
Kokku rahavood	-271	13 561
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	14 691	1 129
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-271	13 561
Valuutakursside muutuste mõju	0	1
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	14 420	14 691

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556	256	55 970	58 782
Aruandeaasta kasum (kahjum)			15 854	15 854
31.12.2010	2 556	256	71 824	74 636
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-22 428	-22 428
Makstud dividendid			-9 000	-9 000
31.12.2011	2 556	256	40 396	43 208

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Pinnasetööde OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Seoses eurole üleminekuga on soovituslik esitada lisas informatsioon andmete konverteerimise kohta näiteks järgnevalt: 1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Raha

Raamatupidamisarvestust peetakse Eesti eurodes.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas tehinguid toimunud ei ole.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on hinnatud bilansis tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Varud

Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega otseselt seotud veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid. Materiaalsete varude hindamisel rakendatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit. 2011. aastal Pinnatöötuse OÜ-l varude arvestust ei olnud.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvara investeeringuna kajastatakse müügijootele kinnisvara.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 639 eurot (10 000 kroonist) ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille soetusmaksumus on alla 639 eurot kantakse vara kasutusele võtmise hetkel 100%-liselt kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara kajastatakse rentniku bilansis miinimumrendimaksete nüüdisväärtuses. Kapitalirendi tingimustel soetatud varade amortisatsiooniperioodiks on vara kasulik tööiga või rendiperiood, olenevalt sellest, mis on lühem. Kapitalirendi tingimustel

müüdnud vara kajastatakse rendileandja bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas

Maksustamine

Maksud kajastatakse tekkepõhiselt, kajastades isikumaksud töötasu arvestuse kuus.

Seotud osapooled

Seotud osapooltena kajastatakse tehinguid omanikuga seotud firmadega.

Tulud

Tulud kajastatakse tekkepõhiselt. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui müüdnud toote või teenuse omandiõigus on üle läinud ostjale ja Pinnasetööde OÜ-l on tekkinud summale nõudeõigus.

Intressitulud kajastatakse kasumiaruandes real "finantstulud – ja kulud".

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhiselt.

Finantskulu kajastatakse kasumiaruandes real "finantstulud – ja kulud".

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks		4 519
Ettemaksukonto jääk	630	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	630	4 519

Lisa 3 Muud nõuded (eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	12 421	12 421		
Kokku muud nõuded	12 421	12 421		
	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	24 181	7 861	16 320	
Kokku muud nõuded	24 181	7 861	16 320	

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2009		
Soetusmaksumus	16 937	16 937
Akumuleeritud kulum	-3 840	-3 840
Jääkmaksumus	13 097	13 097
Ostud ja parendused	57 201	57 201
Amortisatsioonikulu	-2 118	-2 118
31.12.2010		
Soetusmaksumus	74 138	74 138
Akumuleeritud kulum	-5 958	-5 958
Jääkmaksumus	68 180	68 180
Ostud ja parendused	5 000	5 000
Amortisatsioonikulu	-5 068	-5 068
31.12.2011		
Soetusmaksumus	79 138	79 138
Akumuleeritud kulum	-11 026	-11 026
Jääkmaksumus	68 112	68 112

	2011	2010
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud		158

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Masinad ja seadmed	
31.12.2009		
Soetusmaksumus	9 587	9 587
Akumuleeritud kulum	-7 788	-7 788
Jääkmaksumus	1 799	1 799
Ostud ja parendused	13 315	13 315
Amortisatsioonikulu	-2 623	-2 623
Müügid	-64	-64
31.12.2010		
Soetusmaksumus	14 593	14 593
Akumuleeritud kulum	-2 166	-2 166
Jääkmaksumus	12 427	12 427
Ostud ja parendused	17 064	17 064
Amortisatsioonikulu	-2 106	-2 106
Muud muutused	-14 593	-14 593
31.12.2011		
Soetusmaksumus	17 064	17 064
Akumuleeritud kulum	-4 272	-4 272
Jääkmaksumus	12 792	12 792

Müüdud materiaalne põhivara müügihinnas

	2011	2010
Masinad ja seadmed	14 167	8 098
Transpordivahendid	14 167	8 098
Kokku	14 167	8 098

Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
laen teiselt ettevõttelt	95 867	95 867			30.09.2012
Lühiajalised laenud kokku	95 867	95 867			
Kapitalirendikohustused kokku	10 249	2 087	8 162		
Laenukohustused kokku	106 116	97 954	8 162		
	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
laen teiselt ettevõttelt	95 867	95 867			31.05.2011
Lühiajalised laenud kokku	95 867	95 867			
Kapitalirendikohustused kokku	8 307	1 426	6 881		
Laenukohustused kokku	104 174	97 293	6 881		

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	515 672	113 374
Läti	0	7 458
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	515 672	120 832
Kokku müügitulu	515 672	120 832
Müügitulu tegevusalade lõikes		
pinnase müük	6 326	30 730
objekti juhtimine	23 421	28 121
kulude edasimüük	376	192
vara müük	0	8 098
ehitustegevus	480 712	53 691
metsatehingud	4 837	0
Kokku müügitulu	515 672	120 832

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	8 040	8 665
Sotsiaalmaksud	2 765	3 856
Kokku tööjõukulud	10 805	12 521
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	2011	2010
	Müügid	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	14 985	64 116

Aruande digitaalallkirjad

Pinnasetööde OÜ (registrikood: 11211444) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AKE ANDRESSOO	Juhatuse liige	27.06.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	62 824
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-22 428
Kokku	40 396
Jaotamine	
Dividendideks	10 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	30 396
Kokku	40 396

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	62 824
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-22 428
Kokku	40 396
Jaotamine	
Dividendideks	10 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	30 396
Kokku	40 396

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	504133	97.76%	Jah
Kruusa- ja liivakarjääride tegevus; savi ja kaoliini kaevandamine	08121	6326	1.23%	Ei
Metsamajandust abistavad tegevused	02401	4837	0.94%	Ei
Mujal liigitamata infoalane tegevus	63991	376	0.07%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ake Andressoo	36309260220	Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56612010
E-posti aadress	ake@nurmak.ee