

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Osaühing 2AM Ehitus Eesti

registrikood: 11211071

tänava/talu nimi, Ploomipuu pst 19
maja ja korteri number:

linn: Maardu linn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 74117

telefon: +372 5245037

faks: +372 6237529

e-posti aadress: info@2am.ee

veebilehe aadress: www.2am.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Varud	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Müügitulu	8
Lisa 7 Tööjõukulud	9
Lisa 8 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

2AM Ehitus Eesti OÜ tegeles 31.12.2020 lõppenud tegevusaastal üldehitustööde ja remont- ning renoveerimistöödega. 2019. aastal moodustas ettevõtte müügitulu 294177 eurot. 2AM Ehitus Eesti OÜ tegutses 2020.a. kahjumiga. 2AM Ehitus Eesti OÜ on keskendunud teenuse kvaliteedile, kliendikesksusele ja paindlikule lähenemisele lahenduste leidmisel. Majandustegevust jätkatakse 2021 aastal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	23 173	36 550	2
Nõuded ja ettemaksed	4 142	14 666	
Varud	3 218	3 997	3
Kokku käibevarad	30 533	55 213	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	250	250	
Materiaalsed põhivarad	3 168	4 632	5
Kokku põhivarad	3 418	4 882	
Kokku varad	33 951	60 095	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	26 327	36 318	
Kokku lühiajalised kohustised	26 327	36 318	
Kokku kohustised	26 327	36 318	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 836	3 836	
Kohustuslik reservkapital	383	383	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	19 558	14 287	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-16 153	5 271	
Kokku omakapital	7 624	23 777	
Kokku kohustised ja omakapital	33 951	60 095	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	294 170	319 067	6
Muud äritulud	7	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-169 917	-231 121	
Mitmesugused tegevuskulud	-38 109	0	
Tööjõukulud	-100 397	-81 379	7
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 464	-2 250	
Muud ärikulud	-444	-462	
Ärikasum (kahjum)	-16 154	3 855	
Muud finantstulud ja -kulud	1	1 416	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-16 153	5 271	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-16 153	5 271	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2AM Ehitus Eesti OÜ 2020. aasta raamatupidamise aastaaruande eesmärk on anda aruande kasutajale, kellel on aruandest arusaamiseks piisavad finantsalased teadmised, 2AM Ehitus Eesti OÜ finantsseisundi ja -tulemuse kohta asjakohast ning tõepäraselt esitatud informatsiooni, mida aruande kasutaja saaks oma majandusotsuste tegemisel kasutada. Tegemist on lühendatud raamatupidamise aastaaruandega ja see on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad rahandusministri määrusega kehtestatud Raamatupidamise Toimikonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel lähtuti eeldusest, et 2AM Ehitus Eesti OÜ on jätkuvalt tegutsev ning tal ei ole tegevuse lõpetamise kavatsust ega vajadust.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Tehingud välisvaluutas kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Aruandes on valuutapõhised monetaarsed kirjed ümber hinnatud bilansi kuupäeval kehtinud EKP valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud müüdü toodangu kulus. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse vasid maksumusega alates 640 euro ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, milline kasulik tööiga on üle 1 aasta, kui mille soetusmaksumus on alla 640 euro kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 50%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarselt meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Materiaalse põhivara grupp kasulik eluiga

Maa ei amortiseerita

Ehitised ja rajatised 3-15% aastat

Masinad ja seadmed 8-20% aastat

Transpordivahendid 15-25% aastat

Muu inventar, tööriistad 20-40% aastat

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kaubana müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Arvelduskontod	22 589	30 623
Sularaha kassas	584	5 927
Kokku raha	23 173	36 550

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Lõpetamata toodang	3 218	3 418
Ettemaksed varude eest	0	579
Kokku varud	3 218	3 997

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	2 345	3 648
Üksikisiku tulumaks		659
Sotsiaalmaks		1 672
Kohustuslik kogumispension		77
Töötuskindlustusmaksed		122
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 345	6 178

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2018					
Soetusmaksumus	4 733	21 744	26 477	5 267	31 744
Akumuleeritud kulum	-3 879	-19 935	-23 814	-1 048	-24 862
Jääkmaksumus	854	1 809	2 663	4 219	6 882
Amortisatsioonikulu	-171	-884	-1 055	-1 195	-2 250
31.12.2019					
Soetusmaksumus	4 733	21 744	26 477	5 267	31 744
Akumuleeritud kulum	-4 050	-20 819	-24 869	-2 243	-27 112
Jääkmaksumus	683	925	1 608	3 024	4 632
Amortisatsioonikulu	0	-558	-558	-906	-1 464
31.12.2020					
Soetusmaksumus	4 733	21 744	26 477	5 267	31 744
Akumuleeritud kulum	-4 050	-21 377	-25 427	-3 149	-28 576
Jääkmaksumus	683	367	1 050	2 118	3 168

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	294 170	319 067
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	294 170	319 067
Kokku müügitulu	294 170	319 067
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	294 170	319 067
Kokku müügitulu	294 170	319 067

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	74 562	60 815
Sotsiaalmaksud	25 555	20 564
Haiguslehed	280	0
Kokku tööjõukulud	100 397	81 379
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	5
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	5	0

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	21 308	21 600

2AM Ehitus Eesti OÜ ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.04.2021

Osaühing 2AM Ehitus Eesti (registrikood: 11211071) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARKO MÄNNIMETS	Juhatuse liige	20.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	19 558
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-16 153
Kokku	3 405

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	294170	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tanel Mikhli	38008240360	Tallinn, Harju maakond, Eesti	959 EUR (Lihtomand)
Raul Aljas	38010200331	Eesti	959 EUR (Lihtomand)
Marko Männimets	37703130254	Eesti	959 EUR (Lihtomand)
Andrus Aljas	37703070243		959 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 6237529
Mobiiltelefon	+372 5245037
E-posti aadress	info@2am.ee
Veebilehe aadress	www.2am.ee