

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Altanova Invest OÜ

registrikood: 11210999

tänava/talu nimi, Vabbe 17

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 51011

telefon: +372 5037100

e-posti aadress: leho.haldna@kolmeks.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Kapitalirent	12
Lisa 8 Laenukohustused	13
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 10 Osakapital	14
Lisa 11 Müügitulu	14
Lisa 12 Muud äritulud	14
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 14 Muud ärikulud	15
Lisa 15 Seotud osapooled	15

Tegevusaruanne

OÜ Altanova Invest tegeleb konsultatsiooniteenuse osutamise, kinnisvara üürimisega ja investeringutega väärtpaberitesse, kinnisvarasse jms. Muude põhikirjaliste tegevustega ei ole osaühing 2011.a. märkimisväärses mahus tegelenud.

Konsultatsiooniteenust pakub ettevõtte rõiva-ja tekstiilitööstuse ettevõtetele. Finantsinvesteeringud on tehtud börsil noteeritud ettevõtete aktsiatesse, kuid seoses aktsiaturu ülemaailmse madalseisuga jäi investeeringute tootlus 2011.a. kahjumisse. Ettevõtte omab 2 elamispinda, mis on soetatud pikaajalise investeeringu eesmärgiga ja on mõlemad hetkel antud ettevõtetele üürile.

Ettevõttes puuduvad palgalised töötajad ja omanik tegeleb OÜ juhtimisega põhitöökoha kõrvalt.

2012.a. on plaanis jätkata sama tegevussuunda – konsultatsiooniteenuse osutamist, kinnisvara üürile andmist ja investeerimistegevust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	12 872	29 622	2
Finantsinvesteeringud	21 115	106 290	3
Nõuded ja ettemaksed	5 151	3 797	
Kokku käibevara	39 138	139 709	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	150 308	78 558	5
Materiaalne põhivara	42 101	57 556	6
Kokku põhivara	192 409	136 114	
Kokku varad	231 547	275 823	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	20 525	27 520	8
Võlad ja ettemaksed	687	2 281	9
Kokku lühiajalised kohustused	21 212	29 801	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	0	20 469	8
Kokku pikaajalised kohustused	0	20 469	
Kokku kohustused	21 212	50 270	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	10
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	222 741	177 961	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-15 218	44 780	
Kokku omakapital	210 335	225 553	
Kokku kohustused ja omakapital	231 547	275 823	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	46 713	43 584	11
Muud äritulud	8 801	72 929	12
Mitmesugused tegevuskulud	-22 194	-24 132	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-18 868	-12 447	
Muud ärikulud	-26 385	-43 765	16
Ärikasum (kahjum)	-11 933	36 169	
Finantstulud ja -kulud	-3 285	8 610	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-15 218	44 779	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-15 218	44 779	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	66 536	50 242	
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-61 262	-61 169	
Muud rahavood äritegevusest	6 836	119	
Kokku rahavood äritegevusest	12 110	-10 808	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-74 563	-78 558	
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-40 991	-70 980	
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	102 730	134 216	
Antud laenud	-7 000	-63 912	
Antud laenude tagasimaksed	7 000	63 912	
Laekunud intressid	893	2 628	
Laekunud dividendid	2 244	4 336	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-9 687	-8 358	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	38 000	192 655	
Saadud laenude tagasimaksed	-57 173	-173 482	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-19 173	19 173	
Kokku rahavood	-16 750	7	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	29 622	29 641	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-16 750	7	
Valuutakursside muutuste mõju	0	-26	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	12 872	29 622	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556	256	177 961	180 773
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	44 780	44 780
31.12.2010	2 556	256	222 741	225 553
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-15 218	-15 218
31.12.2011	2 556	256	207 523	210 335

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Altanova Invest OÜ 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koos-seisus.

Finantsinvesteeringud

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavaid väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtpabereid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Pikaajaliste finantsinvesteeringutena (muude pikaajaliste aktsiate ja väärtpaberitena) kajastatakse väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a. investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (v.a. sellised osalused tütar- ja sidusettevõtjates, mida kajastatakse konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglasel väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid võlakirjadesse ja teistesse võlainstrumentidesse kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses juhul, kui ettevõtte kavatseb neid kindlasti hoida lunastustähtajani. Juhul, kui ettevõtte ei ole soetamishetkel kindel, kas ta kavatseb teatud võlainstrumenti lunastustähtajani hoida või on tõenäoline, et ta müüb selle enne lunastustähtaega, kajastatakse finantsinvesteeringut õiglasel väärtuses.

Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes. Muude õiglasel väärtuses kajastatavate finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse järjepidevalt (st. vara soetamise hetkest kuni vara realiseerimise hetkeni ühesuguselt) omakapitalis finantsvarade ümberhindluse reservis.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a. nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandus-tegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetus-maksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o. notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvara-investeeringuid õiglasel väärtuses.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639,12 eurot. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 639,13 eurot, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.)

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asu-kohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad alla-hindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Kontoritehnika	3 aastat
Muu inventar	5 aastat
Transpordivahendid	5 aastat

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksu-määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna

samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	9 029	0
Arvelduskontod	3 843	29 622
Kokku raha	12 872	29 622

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

			Kokku
	Aksiad ja osad	Fondiosakud	
31.12.2009	138 098	0	138 098
Soetamine	70 980		70 980
Müük müügihinnas või lunastamine	-134 216		-134 216
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	31 429		31 429
Muud	-1		-1
31.12.2010	106 290	0	106 290
Soetamine	34 556		34 556
Müük müügihinnas või lunastamine	-96 295		-96 295
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-23 436		-23 436
31.12.2011	21 115		21 115

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011		31.12.2010	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		474	0	1 705
Erisoodustuse tulumaks		0	0	29
Sotsiaalmaks		0	0	45
Ettemaksukonto jääk	1 318		15	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 318	474	15	1 779

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod

	Kokku	
	Ehitised	
Ostud ja parendused	78 558	78 558
31.12.2010		
Soetusmaksumus	78 558	78 558
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	78 558	78 558
Ostud ja parendused	74 563	74 563
Amortisatsioonikulu	-2 813	-2 813
Jääkmaksumus	150 308	150 308

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2009					
Soetusmaksumus	54 162	869	55 031	0	55 031
Akumuleeritud kulum	-6 319	-311	-6 630	0	-6 630
Jääkmaksumus	47 843	558	48 401	0	48 401
Ostud ja parendused	10 832	554	11 386	10 214	21 600
Amortisatsioonikulu	-11 372	-424	-11 796	-649	-12 445
31.12.2010					
Soetusmaksumus	64 994	1 424	66 418	10 214	76 632
Akumuleeritud kulum	-17 691	-736	-18 427	-649	-19 076
Jääkmaksumus	47 303	688	47 991	9 565	57 556
Ostud ja parendused		707	707	7 732	8 439
Amortisatsioonikulu	-12 638	-60	-12 698	-2 711	-15 409
Müügid	-8 485		-8 485		-8 485
31.12.2011					
Soetusmaksumus	38 818	2 131	40 949	17 946	58 895
Akumuleeritud kulum	-12 638	-796	-13 434	-3 360	-16 794
Jääkmaksumus	26 180	1 335	27 515	14 586	42 101

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2011	2010
Masinad ja seadmed	8 485	0
Transpordivahendid	8 485	0
Kokku	8 485	0

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirent Nordea Finance	20 525	20 525	0	
Kapitalirendikohustused kokku	20 525	20 525		

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirent Nordea Finance	28 816	8 347	20 469	
Kapitalirendikohustused kokku	28 816	8 347	20 469	0

Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen eraisikult	0	0		
Kapitalirendikohustused kokku	20 525	20 525		
Laenukohustused kokku	20 525	20 525		

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen eraisikult	19 173	19 173		
Lühiajalised laenud kokku	19 173	19 173		
Kapitalirendikohustused kokku	28 816	8 347	20 469	0
Laenukohustused kokku	47 989	27 520	20 469	0

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Võlad tarnijatele	213	316
Maksuvõlad	474	1 779
Muud võlad	0	186
Kokku võlad ja ettemaksed	687	2 281

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	46 713	43 584
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	46 713	43 584
Kokku müügitulu	46 713	43 584
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Konsultatsiooniteenus	30 833	34 432
Renditulu	15 550	8 257
Muu müük	330	895
Kokku müügitulu	46 713	43 584

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2011	2010
Kasum väärtpaberite ümberhindlusest	8 315	72 921
Muud	486	8
Kokku muud äritulud	8 801	72 929

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2011	2010
Üür ja rent	0	4 674
Energia	2 192	1 642
Elektrienergia	352	85
Soojusenergia	460	261
Kütus	1 380	1 296
Lähetuskulud	879	2 200
Riiklikud ja kohalikud maksud	1 062	6 115
Muud	18 061	9 501
Kokku mitmesugused tegevuskulud	22 194	24 132

Lisa 14 Muud ärikulud

(eurodes)

	2011	2010
Kahjum väärtpaberite ümberhindlusest	26 371	43 756
Muud	14	9
Kokku muud ärikulud	26 385	43 765

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011		31.12.2010	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	0	0	0	19 173

Aruande digitaalallkirjad

Altanova Invest OÜ (registrikood: 11210999) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LEHO HALDNA	Juhatuse liige	31.01.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	222 741
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-15 218
Kokku	207 523
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	207 523
Kokku	207 523

Dividende eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvelt mitte maksta.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	222 741
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-15 218
Kokku	207 523
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	207 523
Kokku	207 523

Dividende eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvelt mitte maksta.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Finantsnõustamine	66191	30833	66.01%	Jah
Mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent	7739	8246	17.65%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	7304	15.64%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Leho Haldna	36106012735	Aleksandri 15-2, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5037100
Mobiiltelefon	+372 5037100
E-posti aadress	maili@efta.ee