

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Muuga Agro OÜ

registrikood: 11210433

tänava/talu nimi, Mäe

maja ja korteri number:

alevik: Laekvere alevik

vald: Laekvere vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihtnumber: 46501

telefon: +372 5052494

e-posti aadress: margo@artiston.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Varud	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Bioloogilised varad	9
Lisa 7 Kapitalirent	10
Lisa 8 Võlad tarnijatele	11
Lisa 9 Sihtfinantseerimine	11
Lisa 10 Osakapital	12
Lisa 11 Müügitulu	12
Lisa 12 Muud äritulud	12
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 15 Tööjõukulud	13
Lisa 16 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Muuga Agro OÜ on 2006. aasta 17. jaanuaril loodud Eesti erakapitalil põhinev ettevõte, mille äri nimi oli kuni 2014 aasta märtsini Vivanor Marketing OÜ. 2013 aastal alustas ettevõtte põllumajandustootangu tootmisega ja edaspidised tegevused on seotud taime- ja loomakasvatuse saaduste tootmise, varumise, töötlemise ja müügiga. 2014 aastal sai uueks omanikuks Margo Klaasmägi, kelle soov on tõsta maapiirkonna ettevõtlusaktiivsust, paranadada tööhõivet ja mitmekesistada majandust.

Juhatus koosneb ühest liikmest, kellele ei ole makstud eraldi töötasu liikmeks oleku eest. Osaühingu juhatuse liikmel ei ole sotsiaalselt garantiid tema tagasikutsumisel või lahkumisel, samuti puuduvad soodustused.

Lõppenud 2016. a majandusaastal toodeti peamiselt teravilja ja rohusööta ning alustati piimatootmisega. Investeeringuid põhivarasse teostati lõppenud majandusaastal 327 000 euro väärtuses.

Aruandeaasta oli ettevõttele edukas, müügituluks kujunes 100 695 ja kasumiks 3440 eurot.

2014 aastal omandas ettevõtte Laekvere vallas Muuga külas endise sigalakompleksi, mida kavatsetakse renoveerida 470-pealiseks noorloomalaudaks. Lisaks sellele on kavas kompleksi täiendada 5 000 m³ mahutava sõnnikuhoidlaga.

Muuga Agro OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	4 582	4 998	
Nõuded ja ettemaksed	37 430	10 334	2
Varud	17 340	0	3
Bioloogilised varad	5 802	0	6
Kokku käibevarad	65 154	15 332	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	1 000	1 000	
Nõuded ja ettemaksed	365 687	496 756	2
Materiaalsed põhivarad	194 159	12 113	5
Bioloogilised varad	50 928	0	6
Kokku põhivarad	611 774	509 869	
Kokku varad	676 928	525 201	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	46 293	0	
Võlad ja ettemaksed	27 979	0	
Kokku lühiajalised kohustised	74 272	0	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	200 853	0	
Sihtfinantseerimine	373 804	500 642	9
Kokku pikaajalised kohustised	574 657	500 642	
Kokku kohustised	648 929	500 642	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 876	2 876	10
Kohustuslik reservkapital	288	288	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	21 395	20 972	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 440	423	
Kokku omakapital	27 999	24 559	
Kokku kohustised ja omakapital	676 928	525 201	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	100 695	45 777	11
Muud äritulud	12 277	13 260	12
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	18 576	0	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	2 197	0	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	0	-35 798	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-102 263	-2 900	13
Mitmesugused tegevuskulud	-10 806	-19 916	14
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-14 648	0	
Ärikasum (kahjum)	6 028	423	
Intressikulud	-2 588	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 440	423	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 440	423	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Muuga Agro OÜ 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Vigade korrigeerimine

Vead on ebakorrektselt kajastatud või kajastamata jäetud andmete eelmiste perioodide raamatupidamisaruannetes, mis tulenevad aruande koostamise ajal juhtkonnale kättesaadava informatsiooni ebakorrektsusest kasutamisest või kasutamata jätmisest.

Olulisi eelmiste perioodide suhtes avastatud vigu korrigeeritakse tagasiulatuvalt, välja arvatud juhul, kui vea mõju eelmistele perioodidele ei ole võimalik usaldusväärselt määrata.

Kui olulise vea mõju eelmistele perioodidele ei ole võimalik usaldusväärselt määrata, korrigeeritakse varasematesse perioodidesse jääva vea mõju võrra aruandeperioodi varade, kohustuste ja jaotamata kasumite algsaldosid. Juhul kui vea kumulatiivset mõju ei ole võimalik usaldusväärselt määrata ka aruandeperioodi algsaldode suhtes, korrigeeritakse viga edasiulatuvalt alates esimesest võimalikust kuupäevast.

Raha

Bilansikirje "Raha" sisaldab kassa ja pangakontode saldosisid.

Äritegevuse rahavood on koostatud kasutades kaudset meetodit. Investeeringu- ja finantseerimistegevuse rahavood on esitatud aruandeperioodi brutolaekumiste ja -väljamaksetena.

Nõuded ja ettemaksud

Lühi- ja pikaajalisi nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, st. nende nüüdsväärtuses, millest arvatakse maha ebatõenäoliselt laekuvad summad.

Kui ostjatelt laekumata arvete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlust kasumiaruande real "Mitmesugused tegevuskulud". Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, hinnatakse lootusetuks ning kantakse bilansist välja.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määraates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Vara kasuliku eluea määramisel võetakse arvesse:

- vara eeldatava kasutamise aega, lähtuvalt vara oodatavast võimsusest või tootlikkusest;

- vara oodatav füüsiline kulumine;
- vara tehniline või moraalne iganemine, mis võib tuleneda näiteks muudatustest ettevõtte tooteportfellis või turunõudluses;
- juriidilised piirangud vara kasutamisele, näiteks varaga seotud rendilepingute lõppemise tähtajad.

Sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimine

Vara sihtfinantseerimist kajastatakse brutomeetodil. Sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses ning varade soetuse toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa kajastatakse bilansis kohustusena kui tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse ja sihtfinantseerimise kohustus tulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul.

Tegevuskulude sihtfinantseerimine

Tegevuskulude sihtfinantseerimist kajastatakse brutomeetodil, mille kohaselt kompenseeritavat kulu ja saadud toetust kajastatakse kasumiaruandes eraldi.

Tegevuse sihtfinantseerimine, kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ning sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud. Sihtfinantseerimine võetakse arvele saadud või saadava vara õiglasest väärtuses.

Tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse kasumiaruandes "Muud äritulud" kirjel.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, st. müüdud kaupade ja osutatud teenuste eest saadavates summades, millest on maha arvestatud hinnaalandid. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised kauba omanisega seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, müügist saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Kulud

Kuludena kajastatakse tekkepõhiselt otseselt põhitegevuse eesmärgil ostetud kaupade, teenuste ja materjalide kulud, administratiivsetel ja muudel põhitegevusega otseselt mitte seotud eesmärkidel ostetud teenuste ja abimaterjalide kulud, aruandeperioodi tööjõukulud, materiaalse ja immateriaalse põhivara amortisatsiooni ja väärtuse langusest tulenevad kulud, ebaregulaarselt äritegevuse käigus tekkivad kulud, intressikulud laenudelt, kapitalirendilepingutelt ja muudelt intressikandvatelt võlakohustustelt.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 01.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriotsustele, sealhulgas omanikku, juhatuse liikmeid, nende pereliikmeid ja ettevõtteid, mille üle eelpool loetletud isikud omavad kontrolli või olulist mõju.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	31 336	31 336	0
Ostjatelt laekumata arved	31 336	31 336	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 863	1 863	0
Muud nõuded	369 918	4 231	365 687
Kokku nõuded ja ettemaksed	403 117	37 430	365 687

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	0	0	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 952	1 952	0
Muud nõuded	500 642	3 886	496 756
Ettemaksed	4 496	4 496	0
Tulevaste perioodide kulud	4 496	4 496	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	507 090	10 334	496 756

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Lõpetamata toodang	1 440	0
Valmistoodang	15 900	0
Kokku varud	17 340	0

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	1 863	1 952
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 863	1 952

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2014							
Soetusmaksumus	7 363				2 750	2 750	10 113
Akumuleeritud kulum	0				0	0	0
Jääkmaksumus	7 363				2 750	2 750	10 113
Ostud ja parendused	2 000				0	0	2 000
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	2 000				0	0	2 000
31.12.2015							
Soetusmaksumus	9 363				2 750	2 750	12 113
Akumuleeritud kulum	0				0	0	0
Jääkmaksumus	9 363				2 750	2 750	12 113
Ostud ja parendused		136 754	59 940	59 940			196 694
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		136 754					136 754
Muud ostud ja parendused			59 940	59 940			59 940
Amortisatsioonikulu		-3 326	-11 322	-11 322			-14 648
31.12.2016							
Soetusmaksumus	9 363	136 754	59 940	59 940	2 750	2 750	208 807
Akumuleeritud kulum	0	-3 326	-11 322	-11 322	0		-14 648
Jääkmaksumus	9 363	133 428	48 618	48 618	2 750	2 750	194 159

Lisa 6 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad			Kokku
	Loomsed varad	Vili	
31.12.2015	0	0	
Müügid	-74		-74
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine		-1 768	-1 768
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	177	7 500	7 677
Muud muutused	-33	0	-33
31.12.2016	70	5 732	5 802

Põhivarad			Kokku
	Loomsed varad	Vili	
31.12.2015	0	0	
Soetused	48 800	0	48 800
Müügid	-1 690	0	-1 690
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	5 018	0	5 018
Muud muutused	-1 200	0	-1 200
31.12.2016	50 928	0	50 928

Müüdnud bioloogilised varad põhivarade müügihindades		
	2016	2015
Loomsed varad	2 039	0
Kokku	2 039	0

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Swedbank Liising AS	29 682	6 760	22 922	1,99	EUR	30.03.2021
Kapitalirendikohustised kokku	29 682	6 760	22 922			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2016	31.12.2015
Masinad ja seadmed	48 618	0
Kokku	48 618	0

Lisa 8 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Võlad tarnijatele	27 979	0
Kokku võlad tarnijatele	27 979	0

Lisa 9 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2014	Saadud	Tagastatud	Tulu	31.12.2015
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks					
MAK toetus	0	496 756	0	0	496 756
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	0	496 756	0	0	496 756
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
ÜPT	0	9 116	0	-9 116	0
Rohestamise toetus	0	4 144	0	-4 144	0
Keskkonnasõbralik majandamine	0	3 886	0	0	3 886
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	17 146	0	-13 260	3 886
Kokku sihtfinantseerimine	0	513 902	0	-13 260	500 642
	31.12.2015	Saadud	Tagastatud	Tulu	31.12.2016
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks					
MAK toetus	496 756	0	0	-131 069	365 687
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	496 756	0	0	-131 069	365 687
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
Keskkonnasõbralik majandamine	3 886	4 231	0	0	8 117
ÜPT	0	8 440	0	-8 440	0
Rohestamise toetus	0	3 837	0	-3 887	-50
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	3 886	16 508	0	-12 327	8 067
Kokku sihtfinantseerimine	500 642	16 508	0	-143 396	373 754

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	2 876	2 876
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	100 695	45 777
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	100 695	45 777
Kokku müügitulu	100 695	45 777
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teravili	8 014	40 552
Rohusöödad	0	5 225
Piim	69 522	0
Veised	2 190	0
Muud teenused	20 969	0
Kokku müügitulu	100 695	45 777

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2016	2015
Tulu sihtfinantseerimisest	12 277	13 260
Kokku muud äritulud	12 277	13 260

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2016	2015
Tooraine ja materjal	-19 316	-810
Alltöövõtutööd	-74 844	-2 090
Maarent	-8 103	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-102 263	-2 900

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2016	2015
Maarent	0	7 388
Riiklikud ja kohalikud maksud	36	29
Muud	10 770	12 499
Kokku mitmesugused tegevuskulud	10 806	19 916

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016		31.12.2015	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 040	27 912	0	0

2016	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Artiston Grupp	198 000	20 070

Ostud ja müügid

	2016		2015	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	109 225	28 983	52 926	5 225

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.03.2017

Muuga Agro OÜ (registrikood: 11210433) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGO KLAASMÄGI	Juhatuse liige	22.03.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	21 395
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 440
Kokku	24 835

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Piimakarjakasvatus	01411	69522	69.04%	Jah
Taimekasvatuse abitegevused	01611	20969	20.82%	Ei
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	8014	7.96%	Ei
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	2190	2.17%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Margo Klaasmägi	37210232740	Laekvere alevik, Laekvere vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	2876 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5052494
E-posti aadress	margo@artiston.ee