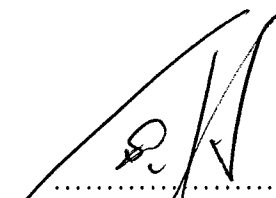


29 -06- 2007

MAJANDUSAASTA ARUANNE.....*Mirjam Annovitsch*
2006

Buchen Industrial Services Baltikum OÜ

Äriregistri kood:	11208258
Aadress:	Suur-Sõjamäe 27B 11415, Tallinn Eesti Vabariik
Telefon:	372 600 7883
Faks:	372 600 7884
E-mail:	annett.gerhardt@buchen.net
Interneti kodulehekülg:	www.buchen.net
Aruandeaasta algus ja lõpp:	04.01.2006– 31.12.2006
Põhitegevusala:	tööstusseadmete kõrgsurvepesu elektri- ja soojusjaamade seadmete survepesu; keemiaseadmete surve- pesu; torustike survepesu; hoonete fassaadi puhastus
Aruandele lisatud dokumendid:	Kahjumi katmise ettepanek Osanike nimekiri


.....
Juhatuse liige

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE.....	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	5
Juhatuse deklaratsioon	5
Bilanss.....	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	10
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud olulised arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2. Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 3. Materiaalne põhivara	12
Lisa 4. Laenukohustused.....	12
Lisa 5. Võlad ja ettemaksed.....	12
Lisa 6. Müügitulu.....	13
Lisa 7. Kulud – kaubad, materjal ja teenused	13
Lisa 8. Kulud – muud tegevuskulud	14
Lisa 9. Kulud – tööjõukulud	14
Lisa 10. Tehingud seotud osapooltega.....	14
MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD.....	15


.....
Juhataja

TEGEVUSARUANNE

Buchen Industrial Services Baltikum OÜ on teenindusfirma, mille tegevusalaks on tööstusseadmete, elektri- ja soojusjamade seadmete, torustike ja tanklamahutite puhastamine.

Meie peamisteks klientideks on keemia-, paberi-, tselluloosi- ja naftatööstuse ettevõtted, samuti elektri- ja soojusjamad ning kütusetanklad. Meie teenuseid vajavad ka toiduainetetööstuse ettevõtted.

Tööstusseadmete puhastamise kõrval kuulub Buchen Industrial Services Baltikum OÜ teenuste paletti ka puhastamisel tekkivate jäätmete kõrvaldamine.

2006. aastat iseloomustavad investeeringud ettevõtte põhivarasse, eelkõige peamiste tööstusseadmete puhastamiseks vajalike masinate ja seadmete hankimisse.

Soetati neli kõrgsurvepumpa ja kaks imemisseadmega paakautot. Töötajatele korraldati mitmeid koolitusi emafirmas Saksamaal ning viidi läbi esimesed projektid Eestis, Venemaal ja Leedus. Need projektid puudutasid tankimisseadmete, torustike ja soojusvahetite puhastamist.

Oleme tulnud Eesti turule uute teenustega ning vaatamata suurtele kuludele tellimuste hankimisel ei olnud tellimuste arv 2006. aastal eriti suur. Negatiivselt mõjus samuti pakutud teenuste sõltuvus hooajast.

Suuri kulutusi tuli teha meie töötajate koolitustele emafirmas Saksamaal, samuti saksa personali poolt Eestis läbi viidud masinate ja aparaatidega töötamise juhendamisele.

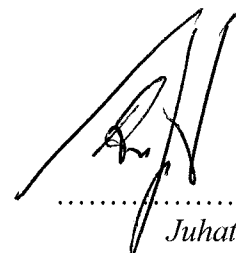
Esimesel tegutsemisaastal ei suutnud me täita oma püstitatud eesmärke. Lähtume siiski sellest, et 2007. aastal saavutame tänu meie teenuste tuntuks saamisele olulise käibe kasvu. Vastavalt sellele lähtume oma keskmise ulatusega plaani tegemisel käibe ja sellega seoses ka tulude kasvu suurenemisest järgmisel majandusaastal. See prognoos põhineb järjest suurenevale püsiklientide arvule. Edasise arengu kasvu võimalusi näeme ka naabermaades.

2006.aasta investeeringute summa moodustas ligi 1 578 tuhat krooni, 2007. aastaks oleme planeerinud 1 643 tuhat krooni.

Põhilised investeeringud on 2007. aastal kavas teha autopargi laiendamiseks. Vastavalt meie keskmise ulatusega plaanile kavatsime aastatel 2008 – 2012 teha investeeringuid kokku umbes 13 300 tuhande krooni eest.

Juhatuse liikmetele ei maksta peale nende Buchen UmweltService GmbH'ga sõlmitud töölepingutes määratud töötasule muid hüvitisi nende töö eest Buchen Industrial Services Baltikum OÜ juhtimisel.

Töötajate keskmine arv aruandeaastal oli 8 ning töötajate töötasu aruandeaastal 1 345 tuhat krooni.



.....
Juhataja

Olulisemad finantssuhtarvud

2006

Maksevõime suhtarvud (*Liquidity ratios*)

Lühivõlgade kattekordaja (*current ratio*) 66% käibevara / lühiajalised kohustused

Makseõime kordaja (*quick ratio*) 66% (käibevara - varud - ettemaksed) /
lühiajalised kohustused

Maksevalmiduse kordaja (*cash ratio*) 14% raha / lühiajalised kohustused

Koguvara puhasrentaablus (ROA) 183% puhaskasum / keskmine koguvara

Debitoorse võlgnevuse käibesagedus
(*accounts receivable turnover*) 3 realiseerimise netokäive/ keskmine
debitoorne võlgnevus

Debitoorse võlgnevuse käibevälde (*avarage
collection period*) (päevades) 138 360/ debitoorse võlgnevuse
käibesagedus

Võlakordaja (*debt ratio*) 100% kohustused kokku / kogu passiva


.....
Juhataja

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatuse deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab lehekülgedel 4 kuni 15 esitatud Buchen Industrial Services Baltikum OÜ 2006.a. majandusaasta raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Buchen Industrial Services Baltikum OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande koostamise kuupäevani 27.03 2007, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
4. Buchen Industrial Services Baltikum OÜ on jätkuvalt tegutsev.

.....
Juhatuse liige
Hans Thomas Gerhardt

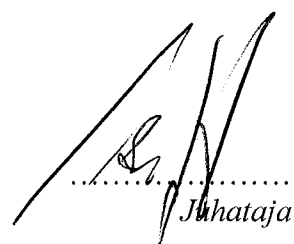
.....
Juhatuse liige
Wolf-Eckhardt Wüstenhagen

Tallinn, 22.06. 2007

.....
Juhataja

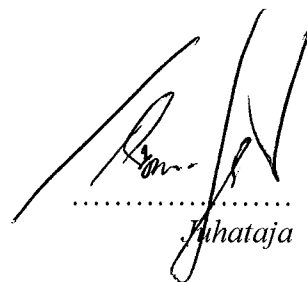
Bilanss

(kroonides)			
AKTIVA	<i>Lisa</i>	31.12.2006	4.01.2006
Raha		557 362	390 000
Nõuded ja ettemaksed	2;9	2 145 442	0
KÄIBEVARA KOKKU		2 702 804	390 000
Materiaalne põhivara	3	1 410 442	0
PÕHIVARA KOKKU		1 410 442	0
AKTIVA (VARAD) KOKKU		4 113 246	390 000
PASSIVA		31.12.2006	4.01.2006
Laenukohustused	4	3 266 170	0
Võlad ja ettemaksed	5	837 503	0
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		4 103 673	0
KOHUSTUSED KOKKU		4 103 673	0
Osakapital nimiväärtuses		390 000	390 000
Aruandeaasta kahjum		-380 427	0
OMAKAPITAL KOKKU		9 573	390 000
PASSIVA			
(KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU		4 113 246	390 000


.....
Juhataja

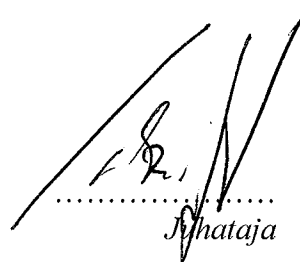
Kasumiaruanne

(kroonides)		
	<i>Lisa</i>	2006
Müügitulu	6	5 563 629
Kaubad, toore, materjal ja teenused	7	-1 508 614
Muud tegevuskulud	8	-2 425 184
Tööjõukulud	9	-1 793 222
Põhivara kulum	3	<u>-167 125</u>
ÄRIKAHJUM		-330 516
Finantstulud ja -kulud		-49 911
ARUANDEAASTA KAHJUM		<u>-380 427</u>


.....
Juhataja

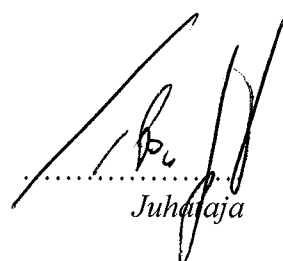
Rahavoogude aruanne

	(kroonides)
	2006
Rahavood äritegevusest	
Ärikasum	-330 516
Korrigeerimised:	
Põhivara kulum	167 125
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-2 145 442
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	837 503
Makstud intressid	-47 237
Kokku rahavood äritegevusest	-1 518 567
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	-1 577 567
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 577 567
Saadud laenud	3 266 170
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	3 266 170
RAHAVOOD KOKKU	170 036
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	390 000
Raha ja raha ekvivalentide muutus	170 036
Valuutakursside muutuste mõju	-2 674
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	557 362


.....
Nõutaja

Omakapitali muutuste aruanne

	(kroonides)		
	Osakapital	Jaotamata kahjum	Kokku
Saldo 04.01.2006	390 000	0	390 000
Aruandeperioodi kahjum	0	-380 427	-380 427
Saldo 31.12.2006	390 000	-380 427	9 573


Juhataja

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud olulised arvestuspõhimõtted

Buchen Industrial Services Baltikum OÜ 2006. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

A. Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ja nõudmiseni hoiuseid pankades. Raha kajastatakse bilansis õiglasest väärtuses.

B. Nõuded ja ettemaksed

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse individuaalselt. Nõudeid ja ettemakseid hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, mis on üldjuhul võrdne nominaalväärtusega miinus vajadusel allahindlused.

C. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 7 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Muud masinad ja seadmed	5 aastat
Muu inventar ja IT seadmed	5 aastat

D. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

E. Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

F. Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

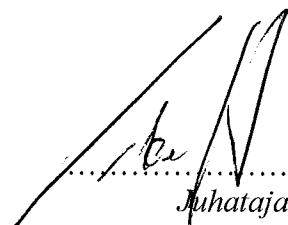
Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

G. Tulude arvestus

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2. Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)		
	Lisa	31.12.2006
Nõuded ostjate vastu		
Ostjate tasumata summad		113 717
Konsolideerimisgruppi kuuluvate ostjate tasumata summad	9	<u>2 021 294</u>
		<u>2 135 011</u>
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded		
Käibemaks		<u>5 361</u>
Muud lühiajalised nõuded		
Ettemaksed teenuste eest		
Kindlustus		4 570
Muud		<u>500</u>
		<u>5 070</u>
Nõuded ja ettemaksed kokku		2 145 442


Juhataja

Lisa 3. Materiaalne põhivara

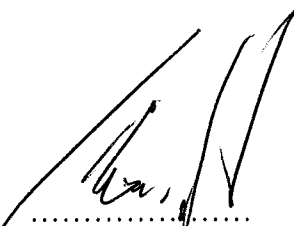
	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	(kroonides) Kokku
Soetusmaksumus 04.01.2006	0	0	0
Soetamine	1 529 147	48 420	1 577 567
Soetusmaksumus 31.12.2006	1 529 147	48 420	1 577 567
Akumuleeritud kulum 04.01.2006	0	0	0
Arvestatud kulum	-158 248	-8 877	-167 125
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	-158 248	-8 877	-167 125
Jääkmaksumus 04.01.2006	0	0	0
Jääkmaksumus 31.12.2006	1 370 899	39 543	1 410 442

Lisa 4. Laenukohustused

Buchen Industrial Services Balticum OÜ –l on lühiajaline laenukohustus emaettevõtja ees summas 3 266 170 krooni tähtajaga 31.12.2007 ja intressiga 4,65%.

Lisa 5. Võlad ja ettemaksed

	(kroonides)
	31.12.2006
Võlad tarnijatele	
Tarnijatele tasumata summad	41 216
Võlad töövõtjatele	
Palgavõlg	126 362
Puhkusetasukohustus	30 990
	157 352



 Juhataja

Maksuvõlad

Sotsiaalmaks	90 782
Üksikisiku tulumaks	55 597
Töötuskindlustusmakse	2 455
Kogumispensioni makse	1 928
Maamaks	

150 762

Muud võlad ja saadud ettemaksed

Muud võlad	488 173
------------	---------

Võlad ja ettemaksed kokku **837 503**

Lisa 6. Müügitulu

Buchen Industrial Services Balticum OÜ müügitulu saadi puhastusteenuste osutamisest. Teenuseid osutati Eestis 1 842 610 krooni ja Saksamaal 3 721 019 krooni eest.

Lisa 7. Kulud – kaubad, materjal ja teenused

	2006	
	kroon	%
Kauba kulu	933 663	61,9%
Muu materjali kulu	427 155	28,3%
Ostetud teenused	147 796	9,8%
	1 508 614	100,0%


.....
Juhataja

Lisa 8. Kulud – muud tegevuskulud

	2006	
	kroon	%
Tööjõu rent	1 061 519	43,8%
Ostetud teenused	441 637	18,2%
Töölähetuse kulud	260 846	10,8%
Rendi kulud	216 596	8,9%
Muud kulud	133 446	5,5%
Kindlustuskulud	119 643	4,9%
Side kulud	96 308	4,0%
Muud töötajtega seotud kulud	55 618	2,3%
Koolitus kulud	39 571	1,6%
	2 425 184	100,0%

Lisa 9. Kulud – tööjõukulud

	2006	
	kroon	%
Palgakulu	1 345 253	75,0%
Sotsiaalmaksu kulu	447 969	25,0%
	1 793 222	100,0%

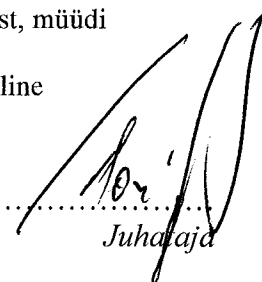
Lisa 10. Tehingud seotud osapooltega

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtte teised tütaretevõtted);
- tegev juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Aruande aastal osteti emaettevõtjalt kaupu ja teenuseid 2 909 571 krooni eest, müüdi teenuseid 2 764 200 krooni eest.

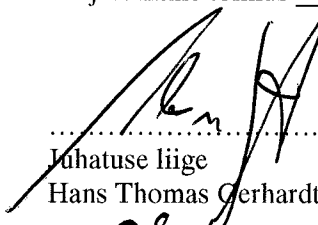
Seisuga 31.12.2006 on nõue emaettevõtja vastu 2 021 294 krooni ja lühiajaline laenukohustus emaettevõtja ees 3 266 170 krooni.

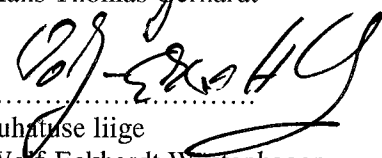

.....
Juhataja

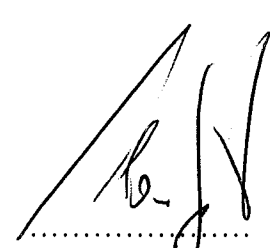
MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

Buchen Industrial Services Baltikum OÜ 2006. a. majandusaasta aruanne on kinnitatud
osanike otsusega 14.05. 2007. Aruande allkirjastamine toimus 20.06. 2007.

Juhatus:


.....
Juhatuses liige
Hans Thomas Gerhardt


.....
Juhatuses liige
Wolf-Eckhardt Wustenhagen


.....
Juhataja

KAHJUMI KATMISE ETTEPANEK

Buchen Industrial Services Baltikum OÜ juhatus teeb ettepaneku jaotada 2006. aasta puhaskahjum alljärgnevalt:

kroonides

<u>Aruandeaasta kahjum</u>	<u>-380 427</u>
Kokku edasikantav kahjum seisuga 31.12.2006	-380 427


.....
Juhataja

OSANIKE NIMEKIRI

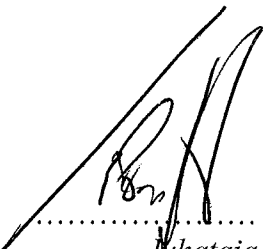
Buchen Industrial Services Baltikum OÜ osanike nimekiri aastaaruande kinnitamise seisuga oli alljärgnev:

1. Buchen UmweltService GmbH

Isiku- või registrikood: HRB-2733

Aadress: Köln, Saksamaa

Osa nimiväärtus: 390 000,- EEK



.....
Juhataja

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

Rödl & Partner

Tallinna Äriregister
Pärnu mnt. 142
Tallinn 11317

29 -06- 2007

Rödl & Partner OÜ

Audit. Maksukonsultatsioonid.
Raamatupidamine. Õigusabi.

Roosikrantsi 2
10119 Tallinn
Telefon +372 / 6 805 620
+372 / 6 805 622
Telefaks +372 / 6 805 621
e-mail tallinn@roedl.ee
http://www.roedl.ee

28.06.2007

MIR

K0080.doc

Majandusaasta aruanne 2006

Käesolevaga saadame Teile järgmised dokumendid:

- ✓ Buchen Industrial Services Balticum OÜ majandusaasta aruanne 2006
- ✓ Buchen Industrial Services Balticum OÜ kasumi jaotamise ettepanek
- ✓ Buchen Industrial Services Balticum OÜ osanike nimekiri

Lugupidamisega,



Tiina Mirka
Raamatupidaja