

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: LAGUUN INVESTEERINGU OÜ**registrikood: 11209329**

tänava/talu nimi, Tondi tn 17b

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11316

telefon: +372 56645717

e-posti aadress: ivo@laguun.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Osakapital	7
Lisa 4 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Laguun Investeeringu OÜ asutati 2006. aastal eesmärgiga juhtida ja toetada MTÜ Tantsukool Laguun tegevust. 2014. aastal alustati tantsuõpetuse teenuse osutamisega. Kriisi ajal laieneb oluliselt juriidiliste teenuste osutamine välismaale. Juhatus koosneb ühest liikmest ja juhatuse liikmetele tasu ei makstud. Aruandeaastal olulisi uurimis- ja arenguväljaminekuid ei tehtud ning neid ei planeerita ka järgmiseks aastaks. Aktiivselt tegeleti kinnisvara haldamise ja müügiga.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	72 305	12 642
Nõuded ja ettemaksed	2 068	12 241
Varud	23 700	23 201
Kokku käibevarad	98 073	48 084
Põhivarad		
Nõuded ja ettemaksed	237 149	40 396
Materiaalsed põhivarad	0	72 000
Kokku põhivarad	237 149	112 396
Kokku varad	335 222	160 480
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	50 012	66 749
Võlad ja ettemaksed	165 688	24 714
Kokku lühiajalised kohustised	215 700	91 463
Kokku kohustised	215 700	91 463
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	5 112	5 112
Kohustuslik reservkapital	48 776	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	63 905	55 862
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 729	8 043
Kokku omakapital	119 522	69 017
Kokku kohustised ja omakapital	335 222	160 480

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	192 856	64 094
Muud äritulud	78 500	88 848
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-233 216	-128 068
Mitmesugused tegevuskulud	-36 411	-14 968
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	0	-1 863
Ärikasum (kahjum)	1 729	8 043
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 729	8 043
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 729	8 043

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Üldine informatsioon

Laguun Investeeringu OÜ majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud koos- kõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamisetaava, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamisetaava põhiohuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatu- pidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Laguun Investeeringu OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kuldesse kandmine toimub peale kolme meeldetuletuskirja saatmist ostjale, millele ei ole saadud vastust, samuti kui on esitatud ostja vastu hagi või kuulutatud välja pankrot või likvideerimine. Lootusetuks tunnistatakse nõue kui ettevõtte ei suuda oma nõudeõigust kaitsta võlgniku pankroti või likvideerimise korral või kui võlgnikku ei leita. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmak- sumus ületab 10 000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead: Maad ei amortiseerita, hooned ja rajatised 20%/5 aastat, masinad ja seadmed 50%/2 aastat, sõidukid 40,00%/5 aastat.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood. Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenu asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides. Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetus-maksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 10000

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Kokku raha	72 305	12 642

Lisa 3 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	5 112	5 112
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Seotud osapooltega aruandeperioodil tehinguid ei tehtud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.06.2023

LAGUUN INVESTEERINGU OÜ (registrikood: 11209329) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IVO KAPPET	Juhatuse liige	16.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	63 905
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 729
Kokku	65 634
Jaotamine	
Reservkapital	
Kokku	65 634

Kasumit mitte jaotada.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	110000	57.04%	Jah
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	47991	82856	42.96%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mittetulundusühing Tantsukool Laguun	80127938	Eesti	5112 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56645717
E-posti aadress	ivo@laguun.ee