

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Komplex Teenused OÜ

registrikood: 11208749

tänava/talu nimi, Veeru 4-43

maja ja korteri number:

linn: Maardu linn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 74113

telefon: +372 55512200

e-posti aadress: tanvel@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalne põhivara	9
Lisa 5 Tööjõukulud	9
Lisa 6 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

Komplex Teenused OÜ tegeles 2012 aastal põhiliselt kinnisvara hoolduse ja korrashoiuga. Samuti tegeleti teede hoolduse ja korrashoiuga, maastiku kujundamisega ja planeerimistöödega, niitmisteenuse osutamisega. Teenindati korteriühistuid, riigiettevõtteid ja ka erasektorit.

Osaühing Komplex Teenused jätkab edasi oma tegevust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	2 038	2 649
Nõuded ja ettemaksed	2 802	1 923
Kokku käibevara	4 840	4 572
Põhivara		
Materiaalne põhivara	0	22 680
Kokku põhivara	0	22 680
Kokku varad	4 840	27 252
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	3 419	9 095
Kokku lühiajalised kohustused	3 419	9 095
Kokku kohustused	3 419	9 095
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	15 345	1 094
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-16 736	14 251
Kokku omakapital	1 421	18 157
Kokku kohustused ja omakapital	4 840	27 252

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu	46 688	40 573
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-21 616	-6 333
Mitmesugused tegevuskulud	-8 962	-3 406
Tööjõukulud	-10 386	-15 448
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-22 680	-1 295
Ärikasum (kahjum)	-16 956	14 091
Finantstulud ja -kulud	220	160
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-16 736	14 251
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-16 736	14 251

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-16 956	14 091
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	22 680	1 295
Kokku korrigeerimised	22 680	1 295
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-879	1 926
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-5 676	9 080
Laekunud intressid	220	0
Kokku rahavood äritegevusest	-611	26 392
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-23 975
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-23 975
Rahavood finantseerimistegevusest		
Muud laekumised finantseerimistegevusest	0	160
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	160
Kokku rahavood	-611	2 577
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 649	72
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-611	2 577
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 038	2 649

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	256	1 094	3 906
Aruandeaasta kasum (kahjum)			14 251	14 251
31.12.2011	2 556	256	15 345	18 157
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-16 736	-16 736
31.12.2012	2 556	256	-1 391	1 421

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Komplex Teenused OÜ 2012 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud ja kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga eurodes.

Komplex Teenused OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2.lisas toodud kasumiaruande skeemi nr.1

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke eurodes.

Nõuded ja ettemaksed

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	2 031	1 232
Arvelduskontod	7	1 417
Kokku raha	2 038	2 649

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
	Ettemaks	Ettemaks
Ettemaksukonto jääk	0	246
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	246

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
			Masinad ja seadmed	
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed		
Ostud ja parendused	11 975	12 000	23 975	23 975
Amortisatsioonikulu	-503	-792	-1 295	-1 295
31.12.2011				
Soetusmaksumus	11 975	12 000	23 975	23 975
Akumuleeritud kulum	-503	-792	-1 295	-1 295
Jääkmaksumus	11 472	11 208	22 680	22 680
Amortisatsioonikulu	-11 472	-11 208	-22 680	-22 680
31.12.2012				
Soetusmaksumus	11 472	11 208	22 680	22 680
Akumuleeritud kulum	-11 472	-11 208	-22 680	-22 680
Jääkmaksumus	0	0	0	0

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	7 731	11 494
Sotsiaalmaksud	2 655	3 954
Kokku tööjõukulud	10 386	15 448
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	10

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohuslasel puudub ema või tütaretttevõtted.
Tehinguid seotud osapooltega ei tehtud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.07.2013

Komplex Teenused OÜ (registrikood: 11208749) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EDUARD TANVEL	Juhatuse liige	02.07.2013

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	15 345
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-16 736
Kokku	-1 391
Katmine	
Kokku	-1 391

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	46688	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Eduard Tanvel	35809110378	Veeru 4-43, Maardu linn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55512200
E-posti aadress	tanvel@hot.ee