

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Futin OÜ

registrikood: 11207980

tänava/talu nimi, Kurmu tn 16
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 13522

telefon: +372 5031375

faks: +372 8802878

e-posti aadress: sven@futin.ee

veebilehe aadress: www.futin.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud	8
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 4 Osakapital	9
Lisa 5 Müügitulu	10
Lisa 6 Muud äritulud	10
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Futin OÜ põhitegevuseks on alarmsõidukite mitmesuguste elektroonikaseadmete jae- ja hulgimüük. Kõrvaltegevuseks on kinnisvara üürimine.

Põhilisteks tootegruppideks on vilkurpaneelid, majaka-tüüpi vilkurid, halogeen- ja strobe tüüpi vilkurid, lisa hoiatusseadmed, sireenid ja valjuhääldid. Peamisteks koostööpartneriteks on alarmsõidukite ja muude spetsiaalsõidukite ümberehitamisega tegelevad ettevõtted, samuti ka erinevad Kiirabid, Päästeamet, Politsei.

Tegevjuhtkonnannale aruandeaastal tasu makstud ei ole. Juhatuse liikmele juhatuse liikme tasu makstud ei ole, olulisi soodustusi antud ei ole, samuti puuduvad juhatuse liikmega seotud potentsiaalsed kohustused.

Töötajaid oli 2018. aastal ei olnud ja töötasu ei makstud. Vajalikud teenused osteti sisse.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	202 440	176 702
Nõuded ja ettemaksed	5 544	14 260
Nõuded ostjate vastu	3 787	9 317
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 753	4 943
Muud nõuded	4	0
Kokku varud	8 025	8 038
Müügiks ostetud kaubad	8 025	8 038
Kokku käibevarad	216 009	199 000
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	3 425	3 425
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	3 425	3 425
Nõuded ja ettemaksed	11 784	0
Ettemaksed	11 784	0
Kinnisvarainvesteeringud	257 621	257 528
Kokku põhivarad	272 830	260 953
Kokku varad	488 839	459 953
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	15	0
Võlad ja ettemaksed	1 767	2 110
Võlad tarnijatele	317	440
Maksuvõlad	0	220
Muud saadud ettemaksed	1 450	1 450
Kokku lühiajalised kohustised	1 782	2 110
Kokku kohustised	1 782	2 110
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	455 031	382 307
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 214	72 724
Kokku omakapital	487 057	457 843
Kokku kohustised ja omakapital	488 839	459 953

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	53 558	78 703
Muud äritulud	43	51 750
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-18 953	-47 877
Mitmesugused tegevuskulud	-5 473	-3 340
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	0	-196
Muud ärikulud	-48	-630
Ärikasum (kahjum)	29 127	78 410
Intressitulud	87	914
Muud finantstulud ja -kulud	0	5 400
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	29 214	84 724
Tulumaks	0	-12 000
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 214	72 724

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Futin OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardile. Tegemist on väikeettevõtjale kohaldatud vähendatud aruandega.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused ning välisvaluutas fikseeritud mittemonetaarsed varad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringud sidusettevõtetesse kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu.

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses.

Hinnates tasakaalu tehtavate kulude ja saadava kasu vahel, on kinnisvarainvesteeringut kajastatud lähtuvalt soetusmaksumusest.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639,12 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga. Kulumit arvestatakse lineaarselt lähtudes kasulikest eluigadest.

- * masinad ja seadmed - 40% aastas
- * transpordivahendid - 20% aastas
- * inventar- 20%-33% aastas

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639,12**Tulud**

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Aastaruande koostamisel on seotud osapoolteks loetud:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);
- tütar- ja sidusettevõtteid;
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2016		
Soetusmaksumus	132 135	132 135
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	132 135	132 135
Ostud ja parendused	125 393	125 393
31.12.2017		
Soetusmaksumus	257 528	257 528
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	257 528	257 528
Ostud ja parendused	93	93
31.12.2018		
Soetusmaksumus	257 621	257 621
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	257 621	257 621

	2018	2017
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu		7 355

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	
31.12.2016			
Soetusmaksumus	1 468	1 468	1 468
Akumuleeritud kulum	-1 272	-1 272	-1 272
Jääkmaksumus	196	196	196
Amortisatsioonikulu	-196	-196	-196
31.12.2017			
Soetusmaksumus	1 468	1 468	1 468
Akumuleeritud kulum	-1 468	-1 468	-1 468
Jääkmaksumus	0	0	0

Lisa 4 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	25 721	23 661
Soome	25 979	55 042
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	51 700	78 703
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Hiina	1 858	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	1 858	0
Kokku müügitulu	53 558	78 703
Müügitulu tegevusalade lõikes		
46521 Elektroonika- ja telekommunikatsiooniseadmete ning nende osade hulgimüük	39 817	62 544
82991 Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused	3 541	8 804
68201 Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	10 200	7 355
Kokku müügitulu	53 558	78 703

Lisa 6 Muud äritulud

(eurodes)

	2018	2017
Muud	43	51 750
Kokku muud äritulud	43	51 750

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Tooraine ja materjal	1 051	0
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	15 741	45 067
Müügi eesmärgil ostetud teenused	944	0
Transpordikulud	332	956
Muud	885	1 854
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	18 953	47 877

Korterite kommunaalkulud kuuluvad edastamisele üürnikele. Need edastatavad kommunaalid on kõik kokku lahtris "müügi eesmärgil ostetud teenused".

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Energia	12	0
Kütus	12	0
Mitmesugused bürookulud	3 348	1 073
Lähetuskulud	195	552
Riiklikud ja kohalikud maksud	237	75
Pangateenus	122	260
Raamatupidamine, juriidilised kulud	1 173	1 145
Muud	386	235
Kokku mitmesugused tegevuskulud	5 473	3 340

Mitmesuguste bürookulude alla on lisatud valveteenused ja klientidele edastatavad kommunaalkulud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.07.2019

Futin OÜ (registrikood: 11207980) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SVEN KABUN	Juhatuse liige	01.07.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	455 031
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 214
Kokku	484 245
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	484 245
Kokku	484 245

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	10200	19.04%	Jah
Elektroonika- ja telekommunikatsiooniseadmete ning nende osade hulgimüük	46521	39818	74.35%	Ei
Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused	82991	3540	6.61%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Sven Kabun	36307010218		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 8802878
Mobiiltelefon	+372 5031375
E-posti aadress	sven@futin.ee
Veebilehe aadress	www.futin.ee