

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Wergoland Grupp OÜ

registrikood: 11206673

tänava/talu nimi, Preesi 20

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10320

telefon: +372 5218666, +372 6484334

e-posti aadress: wergoland@hot.ee, wergoland@wergoland.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 5 Varud	11
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 7 Materiaalne põhivara	12
Lisa 8 Kapitalirent	13
Lisa 9 Kasutusrent	13
Lisa 10 Laenukohustused	14
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 12 Võlad tarnijatele	15
Lisa 13 Võlad töövõtjatele	15
Lisa 14 Eraldised	15
Lisa 15 Tingimuslikud kohustused ja varad	16
Lisa 16 Osakapital	16
Lisa 17 Müügitulu	17
Lisa 18 Muud äritulud	18
Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud	19
Lisa 21 Tööjõukulud	19
Lisa 22 Muud ärikulud	19
Lisa 23 Intressikulud	20
Lisa 24 Muud finantstulud ja -kulud	20
Lisa 25 Seotud osapooled	20
Aruande allkirjad	22

Tegevusaruanne

Wergoland Grupp OÜ põhitegevusalaks 2015. aastal oli ehitus- ja remonttööde teostamine. Kõrvaltegevusaladeks olid oma tööjõu ja soojaku rent, transportteenuse osutamine, ehituslik ekspertiis ja hindamine. Müügituluks kujunes 709 927 eurot, mis on 198 226 eurot ehk 21,8% vähem kui 2014.a. majandusaasta müügitulu (908 153 eurot). Müügitulu osas toimub aasta-aastalt vähenemine.

Tellijateks on enamasti firmad, müük eraisikutele moodustas kogu müügitulust 199 859 eurot, ehk 28%.

Müügitulu vähenemisega vähenesid kulutused kauba, toore, materjali ja teenuste osas, samas suurenesid tööjõukulud: 17%,; ülejäänud kulud jäid 2015. aastal samasse suurusjärku kui 2014. aastal.

Tulu vähenemisest ja kulude suurenemisest sõltuvalt on 2015. aruandeaasta kasumiks 3 711 eurot. Võrdluseks 2014.a. müügitulu vähenemisega saavutati tulemuseks kasum 29 729 eurot.

Juhatusel liikmetele tasusid arvestatud ei ole, tegevjuhtkonnale (arendus- ja ehitusjuht) arvestati 2015. aastal tasusid kokku summas 14 927 eurot, 2014. aastal summas 17 463 eurot.

Töötajate töötasude üldsumma 2015. aastal oli 91 455 eurot, 2014. aastal oli 75 924 eurot.

Raamatupidamist korraldatakse teeninduslepingu alusel, mille eest maksti 2015. aastal 4 560 eurot, 2014. aastal 4 065 eurot.

2015.a. oli keskmine põhikohaga töötajate arv 19 ja 2014. aastal 7.

Wergoland Grupp OÜ palkas 2015. aastal töötajaid töölepingu alusel, 2014. aastal kasutati võlaõiguslike lepingute alusel töövõtjate teenuseid. Seetõttu kujunes 2014. aastal keskmiseks töötajate arvuks 16.

Kui 2014. aastal maksti töövõtjatele tasu 48 697 eurot, siis 2015. aastal 26 542 eurot.

2007. aastal alanud ning tänaseni jätkuv ülemaailmne rahanduskriis on muuhulgas põhjustanud madalama likviidsuse taseme majanduses ning oluliselt raskendanud rahastamisvõimalusi kapitaliturgudel.

2016. aastal planeeritakse soetada liisinglepinguga uuem veoauto objektidele ehitusmaterjalide veoks.

Käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel on arvestatud juhtkonna hinnangut Eesti ja maailma majanduskeskkonna mõju kohta ettevõtte majandustulemustele ja finantsseisundile.

Juhtkond usub, et on võtnud kasutusele kõik vajalikud meetmed, et tagada jätkusuutlikkus ja kasv praegustes tingimustes.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	61 582	33 121	2
Nõuded ja ettemaksed	102 749	182 356	3
Varud	13 408	0	5
Kokku käibevara	177 739	215 477	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	8 038	13 708	3
Materiaalne põhivara	33 475	35 598	7
Kokku põhivara	41 513	49 306	
Kokku varad	219 252	264 783	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	15 747	12 188	10
Võlad ja ettemaksed	64 172	113 528	11
Kokku lühiajalised kohustused	79 919	125 716	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	8 530	11 974	10
Kokku pikaajalised kohustused	8 530	11 974	
Kokku kohustused	88 449	137 690	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 834	3 834	16
Kohustuslik reservkapital	383	383	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	122 875	93 147	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 711	29 729	
Kokku omakapital	130 803	127 093	
Kokku kohustused ja omakapital	219 252	264 783	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	709 927	908 153	17
Muud äritulud	792	2 776	18
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-504 806	-703 027	19
Mitmesugused tegevuskulud	-34 459	-34 187	20
Tööjõukulud	-162 308	-138 771	21
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-2 763	-2 667	7
Muud ärikulud	-2	-226	22
Kokku ärikasum (-kahjum)	6 381	32 051	
Intressikulud	-2 141	-1 729	23
Muud finantstulud ja -kulud	-529	-593	24
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 711	29 729	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 711	29 729	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	6 381	32 051	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2 763	2 667	7
Kokku korrigeerimised	2 763	2 667	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	85 277	-67 611	
Varude muutus	-13 408	0	5
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-49 356	36 302	
Laekunud intressid	2	3	24
Makstud intressid	-2 141	-1 729	23
Muud rahavood äritegevusest	-531	-5 802	24
Kokku rahavood äritegevusest	28 987	-4 119	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-640	-26 885	7
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-640	-26 885	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	21 300	35 330	
Saadud laenude tagasimaksed	-15 300	-13 340	
Arvelduskrediidi saldo muutus	-856	-626	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-5 030	-9 918	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	114	11 446	
Kokku rahavood	28 461	-19 558	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	33 121	52 679	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	28 461	-19 558	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	61 582	33 121	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	3 834	383	93 147	97 364
Korrigeeritud saldo 31.12.2013	3 834	383	93 147	97 364
Aruandeaasta kasum (kahjum)			29 729	29 729
31.12.2014	3 834	383	122 876	127 093
Korrigeeritud saldo 31.12.2014	3 834	383	122 876	127 093
Aruandeaasta kasum (kahjum)			3 711	3 711
Muud muutused omakapitalis			-1	-1
31.12.2015	3 834	383	126 586	130 803

Omakapital – jääkosalus raamatupidamiskohustuslase varades pärast tema kõigi kohustiste mahaarvamist. Täpsem informatsioon osapitali ja muude omakapitali kirjete kohta on toodud lisas 16.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Wergoland Grupp OÜ 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ning see kajastab asjakohast ja tõepäraselt esitatud informatsiooni raamatupidamiskohustulase finantsseisundi ja -tulemuse ning rahavoo kohta. Finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Wergoland Grupp OÜ raamatupidamise aruande koostamisel lähtutakse eeldusest, et ettevõtte on jätkuvalt tegutsev ning tal ei ole tegevuse lõpetamise kavatsust ega vajadust.

Finantsvarad

Vara – raamatupidamiskohustulase valitseva mõju all olev ressurss, mis on tekkinud minevikusündmuste tagajärjel ning mis eeldatavalt toob tulevikus majanduslikku kasu.

Wergoland Grupp OÜ-l on järgmised finantsvarad:

1. raha;
2. nõuded ostjate vastu;
3. viitlaekumised;
3. muud lühi- ja pikaajalised nõuded.

Raha

Rahana kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning lühi- ja pikaajalised nõuded võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses.

Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas.

Kõiki nõudeid kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Varud

Varud on varad, mida hoitakse müügiks tavapärase äritegevuse käigus.

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida ettevõtte kasutab teenuste osutamisel või halduseesmärkidel ja mida ta kavatseb kasutada pikema perioodi jooksul kui üks aasta.

Materiaalse põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum.

Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Olulisuse printsiibist lähtudes ei kapitaliseerita bilansis põhivarana väheväärtuslikke varasid, isegi, kui nende kasutamisega ületab ühte aastat. Ettevõtte on kehtestanud raamatupidamise sise-eeskirjades alampiiri.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta.

Muid hooldus- ja remondikuluseid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Materiaalse põhivara gruppidele on määratud järgmised kasulikud eluead:

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
transpordivahendid	20 aastat
haagis	5 aastat
masinad ja seadmed	5 aastat
arvutid	5 aastat
muu inventar	5 aastat

Kasulik tööiga on periood, mille jaoks vara ettevõtte poolt tõenäoliselt kasutatakse.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasuliku eluiga.

Materiaalse põhivara eemaldatakse bilansist:

- müümisel
- kui nende edasine kasutamine ei tekita tõenäoliselt majanduslikku kasu.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendimakse jaotatakse intressikuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Kapitalirendi tingimustel renditud vara amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga.

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kohustus – raamatupidamiskohustuslase eksisteeriv kohustus, mis tuleneb mineviku sündmustest ja millest vabanemine eeldatavalt vähendab majanduslikult kasulikke ressursse.

Finantskohustisteks on:

- võlad hankijatele;
- võlad töövõtjatele;
- võetud laenud;
- viitvõlad;
- muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused.

Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldisi kajastatakse, kui firmal lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustuse realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Juhtkonna hinnangul alates 2014. aastast garantiieraldisi ei arvestata.

Muud võimalikud kohustused, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, avalikustatakse aastaaruande lisas 15 tingimuslike kohustustena.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital, mis on 1/10 osakapitalist.

Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks.

Reservkapitalist ei tehta väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu – majandusliku kasu suurenemine aruandeperioodil vara lisandumise või suurenemisena või kohustiste vähenemisena, mille tulemusel omakapital suureneb.

Tulu kajastatakse järgmistest tehingutest:

- a) tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.
- b) tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel. Teenuste osutamine on teatud lepinguliselt või kokkuleppeliselt kindlaks määratud ülesannete täitmine ajaperioodi jooksul.

Kulud

Kulu – majandusliku kasu vähenemine aruandeperioodil vara vähenemise, ammendumise või amortisatsioonina või kohustiste tekkimisena, mille tulemusena omakapital väheneb.

Kuludena kajastatakse aastaaruandes kulusid kulukirjete lõikes:

1. kaubad, toore, materjal ja teenused;
2. mitmesugused tegevuskulud;
3. tööjõukulud;
4. põhivara kulum;
5. muud äritulud ja -kulud;
6. intressikulud;
7. muud finantstulud ja -kulud.

Maksustamine

Eestis makstakse maksu dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Alates 1.1.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt.

Maksimaalne tulumaksukohustis, mis kaasneks jaotuskõlbliku kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisas 16.

Seotud osapooled

Wergoland Grupp OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke;
- b. tegevjuhtkonda ning olulise osalusega eraisikust omanikke ning nende valitseva või olulise mõju all olevaid ettevõtjaid;
- c. tegevjuhtkonda ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedasi pere liikmeid ja nende valitseva või olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Sularaha	11 785	9 003
Pangakontod	49 797	24 118
Kokku raha	61 582	33 121

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	93 273	93 273		4
Ostjatelt laekumata arved	93 273	93 273		
Ettemaksed	17 514	9 476	8 038	
Tulevaste perioodide kulud	16 032	7 994	8 038	
Muud makstud ettemaksed	1 482	1 482		
Kokku nõuded ja ettemaksed	110 787	102 749	8 038	

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	171 200	171 200		4
Ostjatelt laekumata arved	171 200	171 200		
Ettemaksed	24 864	11 156	13 708	
Tulevaste perioodide kulud	21 972	8 264	13 708	
Muud makstud ettemaksed	2 892	2 892		
Kokku nõuded ja ettemaksed	196 064	182 356	13 708	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu (eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	93 273	171 200	
Kokku nõuded ostjate vastu	93 273	171 200	3

Lisa 5 Varud (eurodes)

	31.12.2015
Tooraine ja materjal	3 771
ehitusmaterjal	3 771
Ettemaksed varude eest	9 637
Ehitusmaterjalide ettemaks	9 637
Kokku varud	13 408

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	3 290	1 300
Üksikisiku tulumaks	3 302	3 244
Sotsiaalmaks	7 628	7 117
Kohustuslik kogumispension	260	271
Töötuskindlustusmaksed	533	566
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	15 013	12 498

Lisa 7 Materiaalne põhivara (eurodes)

							Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2013							
Soetusmaksumus	11 317	1 917	3 087	16 321			16 321
Akumuleeritud kulum	-1 817	-1 469	-1 655	-4 941			-4 941
Jääkmaksumus	9 500	448	1 432	11 380			11 380
Ostud ja parendused	25 025			25 025	1 860	1 860	26 885
Amortisatsioonikulu	-1 912	-198	-557	-2 667			-2 667
31.12.2014							
Soetusmaksumus	36 342	1 917	3 087	41 346	1 860	1 860	43 206
Akumuleeritud kulum	-3 729	-1 667	-2 212	-7 608	0		-7 608
Jääkmaksumus	32 613	250	875	33 738	1 860	1 860	35 598
Ostud ja parendused	2 500			2 500	-1 860	-1 860	640
Amortisatsioonikulu	-2 150	-137	-476	-2 763			-2 763
31.12.2015							
Soetusmaksumus	38 841	1 917	3 087	43 845	0	0	43 845
Akumuleeritud kulum	-5 878	-1 804	-2 688	-10 370	0	0	-10 370
Jääkmaksumus	32 963	113	399	33 475	0	0	33 475

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Swedbank Liising AS	11 974	3 444	8 530	⁶ k.euribor+marg.	EUR	15.3.16;15.10.19
Kapitalirendikohustused kokku	11 974	3 444	8 530			

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Swedbank Liising AS	17 004	5 030	11 974	⁶ k.euribor+marg.	EUR	15.3.16;15.10.19
Kapitalirendikohustused kokku	17 004	5 030	11 974			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2015	31.12.2014
Masinad ja seadmed	23 675	25 097
Kokku	23 675	25 097

Swedbank Liising AS-lt on võetud kapitalirendile:

1. mahtuniversaal Iveco, lepingu lõpptähtajaga 15.3.2016.a., intressimääraga panga marginaal + 6 kuu Euribor;
2. tarbesõiduk Peugeot, lepingu lõpptähtajaga 15.10.2019.a., intressimääraga panga marginaal + 6 kuu Euribor.

Intressimakset muudetakse kaks korda aastas.

Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2015	2014
Kasutusrendikulu	12 148	11 144
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2015	31.12.2014
12 kuu jooksul	11 637	11 500
1-5 aasta jooksul	14 761	26 398

Swedbank Liising AS-lt on võetud kasutusrendile:

1. mahtuniversaal Opel, lepingu lõpptähtajaga 30.3.2018.a., intressimääraga panga marginaal + 6 kuu Euribor;
 2. tarbesõiduk Opel, lepingu lõpptähtajaga 15.9.2017.a., intressimääraga panga marginaal + 6 kuu Euribor.
 3. sõiduauto Subaru, lepingu lõpptähtajaga 30.6.2018.a., intressimääraga panga marginaal + 6 kuu Euribor.
- Intressimakset muudetakse kaks korda aastas.

Lisa 10 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Omanik	6 000	6 000			EUR	2016	25
Lühiajalised laenud kokku	6 000	6 000					
Kapitalirendikohustused kokku	11 974	3 444	8 530				
Muud laenukohustused							
Arvelduskrediit	6 303	6 303			EUR	1.12.2016	
Muud laenukohustused kokku	6 303	6 303					
Laenukohustused kokku	24 277	15 747	8 530				
	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirendikohustused kokku	17 004	5 030	11 974				
Muud laenukohustused							
Arvelduskrediit	7 158	7 158			EUR	1.12.2015	
Muud laenukohustused kokku	7 158	7 158					
Laenukohustused kokku	24 162	12 188	11 974				

Swedbank AS-lt on saadud tähtajaline arvelduskrediit, mida pikendatakse aasta kaupa.

Pank arvestab intressi arvelduskrediidi summal ja kohustistasu kasutamata arvelduskrediidi limiidilt.

Pangalt saadud arvelduskrediiti käendavad solidaarselt kaks osanikku.

Arvelduskrediiti käendab sihtasutus, kelle vastutus on täiendav laenusaaaja ja laenusaaaja kohustusi tagavate isikute vastutusele.

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	37 364	37 364	12
Võlad töövõtjatele	11 403	11 403	13
Maksuvõlad	15 013	15 013	6
Tasumata majanduskulud	392	392	
Kokku võlad ja ettemaksed	64 172	64 172	

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	86 338	86 338	12
Võlad töövõtjatele	13 893	13 893	13
Maksuvõlad	12 498	12 498	6
Tasumata majanduskulud	799	799	
Kokku võlad ja ettemaksed	113 528	113 528	

Lisa 12 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Võlad tarnijatele	37 364	86 338	
Kokku võlad tarnijatele	37 364	86 338	11

Lisa 13 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Töötasude kohustus	5 903	3 226	
Puhkusetasude kohustus	4 245	5 500	
Võlaõigusliku lepingu alusel	1 255	5 167	
Kokku võlad töövõtjatele	11 403	13 893	11

Lisa 14 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2013	Moodustamine/ korrigeerimine
Kokku eraldised	5 206	-5 206
Lühiajalised	5 206	-5 206

Lisa 15 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	101 269	98 301
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	25 317	24 575
Kokku tingimuslikud kohustused	126 586	122 876

Wergoland Grupp OÜ omanikele makstavate maksimaalsete dividendide ja neilt tasumisele kuuluva tulumaksu suurus.

Lisa 16 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	3 834	3 834
Osade arv (tk)	3	3
Osakapital koosneb kolmest osast. Osa nimiväärtus on 1 278 eur. Wergoland Grupp OÜ jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2015 moodustas 126 586 eurot (31. detsember 2014: 122 876 eurot). Dividendide väljamaksmisel 2016. aastal kaasneb omanikele tulumaksukulu 20/80 netodividendina väljamakstavalt summalt. Juhul, kui välja makstaks kogu jaotuskõlbulik kasum bilansipäeva seisuga, kaasneks dividendide tulumaks summas 25 317 eurot (31. detsembril 2014: 24 575 eurot).		

Lisa 17 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	709 927	908 153
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	709 927	908 153
Kokku müügitulu	709 927	908 153
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitus- ja remonditööd	542 955	725 762
Katusetööd	0	52 990
Aluste ettevalmistustööd, ehitus	28 441	24 900
Tänavakatte taastamine, kivitööd	13 720	21 820
Betoneerimine, vundamentitööd	24 604	18 350
Projekteerimisteenus	0	14 550
Viimistlustööd (seinte värvimine)	1 760	11 000
San.teh.tööd	0	10 000
Projektijuhtimisteenus	1 300	7 423
Tööjõu rent	8 994	6 165
Fassaaditööd (soojustamine)	7 155	6 000
Transporditeenus	6 136	3 452
Ehitusmaterjalide müük	352	3 307
Kanaliseerimistööd	500	1 976
Elektriliini taastamistööd	0	313
Kaevetööd	0	145
Dekoratsioonide ehitustööd	19 853	0
Soojaku rent	14 000	0
Põrandakatte vahetus	9 945	0
Soojuspumba paigaldustööd	7 575	0
Ehituslik ekspertiis	6 300	0
Ehituslik hindamine	3 750	0
Vaheseinte eemaldamine	2 580	0
Põranda- ja radiaatorikütte paigaldamine	2 520	0
Lagede soojustamine	2 173	0
Trepi remont ja plaatimine	1 080	0
Piirdeaia remont ja taastamine	1 900	0
Põranda ehitus	1 000	0
Ehitusala konsultatsioon	500	0
Tööriistarent	316	0
Eelarvestamine	300	0
Ehitusprahi utiliseerimine	218	0
Kokku müügitulu	709 927	908 153

Lisa 18 Muud äritulud

(eurodes)

	2015	2014
Rendi- ja üüritulu	0	290
Kindlustushüvitis	680	2 473
Muud	112	13
Kokku muud äritulud	792	2 776

Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2015	2014
Tooraine ja materjal	-273 166	-416 198
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	0	-35
Energia	-18 222	-23 626
Kütus	-18 222	-23 626
Alltöövõtutööd	-174 889	-237 845
Transpordikulud	-1 103	-1 276
Üür ja rent	-13 936	-13 219
Remondimaterjalid, tööriistad ja inventar	-17 809	-12 815
Kommunaalteenused (prügivedu)	-2 697	-3 219
Muud	-2 984	5 206
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-504 806	-703 027

Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2015	2014
Üür ja rent	-14 490	-14 564
Mitmesugused bürookulud	-377	-674
Lähetuskulud	-3 536	-827
Koolituskulud	-895	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	0	-189
Kindlustuskulu	-6 199	-6 121
Pangateenus	-525	-519
Väheväärtuslik põhivara	-4 230	-3 299
Sideteenus	-1 044	-1 073
Transportteenus, parkla	-166	-36
Reklaamiteenus	-18	-493
Valveteenus	-323	-165
Remondikulud	-2 629	-6 190
Muud	-27	-37
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-34 459	-34 187

Lisa 21 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	-85 112	-46 901
Sotsiaalmaksud	-46 094	-39 108
võlaõigusliku lepingu tasu	-31 102	-52 762
Kokku tööjõukulud	-162 308	-138 771
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	19	16

Lisa 22 Muud ärikulud

(eurodes)

	2015	2014
Muud	-2	-226
Kokku muud ärikulud	-2	-226

Lisa 23 Intressikulud

(eurodes)

	2015	2014
Intressikulu laenudelt	-921	-490
Intressikulu kapitalirendilt	-375	-199
Intressikulu kasutusrendilt	-845	-1 040
Kokku intressikulud	-2 141	-1 729

Lisa 24 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2015	2014
Kohustistasu	-170	-266
Tagatistasu	-361	-330
Muud intressi- ja finantstulud	2	3
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-529	-593

Lisa 25 Seotud osapooled

(eurodes)

2015	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	13 500	7 500
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	7 800	7 800
2014	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	7 340	7 340
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 000	6 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Arvestatud tasu	14 927	17 463

Wergoland Grupp OÜ ei ole 2015. aastal, nagu ka 2014. aastal andnud tegevjuhtkonnale muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.06.2016

Wergoland Grupp OÜ (registrikood: 11206673) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HANNES PUKSMANN	Juhatuse liige	14.06.2016
Resolutsioon:	allkirjastan	

Wergoland Grupp OÜ

OSANIKE KOOSOLEKU PROTOKOLL

Osäühing: *Wergoland Grupp OÜ*

Asukoht: *Preesi 20, Tallinn 10320*

Koosoleku toimumise aeg ja koht: *14. juuni 2016.a., Tallinnas*

Koosoleku juhataja *Hannes Puksmann*

Protokollija *Andrus Suitsberg*

Koosoleku päevakord:

1. 2015.a. majandusaasta aruande kinnitamine
2. Puhaskasumi jaotamine.

Koosolekul osalesid osanikud **Hannes Puksmann (1/3 osa) 1 278 eurot,**
Andrus Suitsberg (1/3 osa) 1 278 eurot,
Toomas Aljas (1/3 osa) 1 278 eurot.

Otsus:

1. Kinnitada 2015.a. majandusaasta aruanne:
 - 1.1. müügitulu 709 927 eurot;
 - 1.2. bilansimaht 219252 eurot;
 - 1.3. puhaskasum 3 711 eurot.
2. 2015.a. majandusaasta puhaskasum liita eelmiste perioodide jaotamata puhaskasumile.

Osanikud

Koosoleku juhataja

Protokollija

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	122 875
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 711
Kokku	126 586
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	126 586
Kokku	126 586

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	122 875
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 711
Kokku	126 586
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	126 586
Kokku	126 586

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	576849	81.25%	Jah
Ehitusplatside ettevalmistus ja puhastus	43121	28441	4.01%	Ei
Vundamendi-, betoonitööd jm müüritööd	43991	24604	3.47%	Ei
Ehitusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	77321	14316	2.02%	Ei
Tee- ja kiirteede ehitus	42111	13720	1.93%	Ei
Põranda- ja seinakatete paigaldus	43331	9945	1.40%	Ei
Ajutise tööjõu rent	78201	8994	1.27%	Ei
Tööstuslike masinate ja seadmete paigaldus	33201	7575	1.07%	Ei
Muud eriehitustööd	43999	7155	1.01%	Ei
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	6300	0.89%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andrus Suitsberg	37503194735	Tallinn, Harju maakond, Eesti	20000 EEK
Hannes Puksmann	37309214717	Tallinn, Harju maakond, Eesti	20000 EEK
Toomas Aljas	36502164718	Ridala vald, Lääne maakond, Eesti	20000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6484334
Mobiiltelefon	+372 5218666
E-posti aadress	wergoland@wergoland.ee
E-posti aadress	wergoland@hotmail.ee