

OÜ Inseneribüroo STEIGER

Harju Maakohus
Registrikontseptsioon
SISSE TULNUD

29-06-2007

L13

Külli Mendel

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta

01. november 2005 – 31. detsember 2006

Aadress	Pärnu mnt 238, 11624 Tallinn
Registrikood	11206437
Tegevjuht	Erki Niitlaan, juhatuse liige
Sidevahendid	tel 614 0261, 55 27327 faks 6140 263
Põhitegevusala	Maavara kaevandamisega seotud projekteerimine, projektdokumentatsiooni koostamine, erialased konsultatsioonid ning nõustamine
Ettevõtluse vorm	Osaühing
Lisatud dokumendid	Kasumi jaotamise ettepanek

SISUKORD

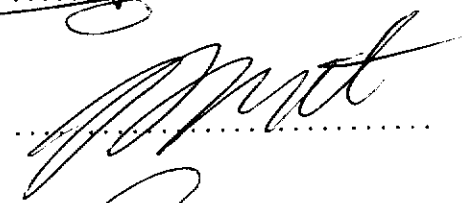
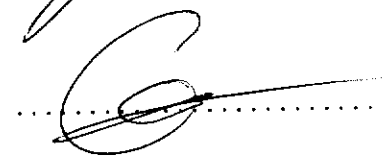
MAJANDUSAASTA ARUANDE EESSÕNA JA ALLKIRJAD.....	3
TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne.....	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne.....	9
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	10
LISA 1 – Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused.....	10
LISA 2 – Maksud.....	12
LISA 3 – Materiaalne Põhivara.....	12
LISA 4 – Kasutusrent.....	12
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	13

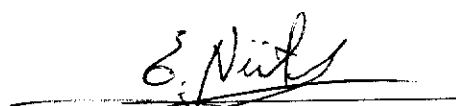


Erki Nüülaan
Juhatuse liige

MAJANDUSAASTA ARUANDE EESSÕNA JA ALLKIRJAD

Käesoleva majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, on kinnitanud ja sellele on alla kirjutanud kõik OÜ Inseneribüroo STEIGER juhatuse liikmed:

Nimi	Allkiri	Kuupäev
Erki Niitlaan / juhatuse liige /		25. juuni 2007
Andres Leht / juhatuse liige /		28. juuni 2007
Arvo Erissaar / juhatuse liige /		29. juuni 2007


Erki Niitlaan
Juhatus liige

TEGEVUSARUANNE

Tegevusala

OÜ Inseneribüroo STEIGER on registreeritud Tallinna äriregistris 27.12.2005. a ja tegeleb maavarade ja maapõuega seotud insenerteenuste (geoloogilised uuringud, keskkonnamõjude hindamised, mäetööde ja korrastamise projekteerimine jne) osutamisega. Ettevõtte moodustati OÜ Järva Paas kollektiivi baasil, kes STEIGER'i kaubamärgi all pakkus samu teenuseid alates 2004. a algusest. Iseseisva ettevõtte asutamise vajadus tulenes mahtude kasvust ja OÜ Järva Paas põhitegevuse, maavara kaevandamise alustamisest 2006. aastal Eivere karjääris.

Aruande aasta jooksul osutati teenuseid kokku 38-le ettevõttele ja asutusele, kelle hulgas oli üks riigiasutus, Maanteeamet ja üks väljapoolt Eestit, SIA Novest Läti Vabariigist. Suurematest ettevõtetest kuuluvad Inseneribüroo STEIGER klientide hulka AS maxit Estonia, OÜ Merko Kaevandused, OÜ Reiden Dolomiit, AS Silikaat, AS Tootsi Turvas, OÜ Vao Paas jt. Suurema käibemahuga klientideks olid AS maxit Estonia, AS Kraver, AS Tootsi Turvas ja OÜ Merko Kaevandused. Olulisematest objektidest võib nimetada Arumetsa savimaardla geoloogilist uuringut ja olemasoleva karjääri korrastamisprojekti koostamist (AS maxit Estonia), Orgita-Haimre dolokivimaardla geoloogilist uuringut (AS Saare Dolomiit), Anelema dolokivimaardla geoloogilist uuringut (OÜ Reiden Dolomiit), Nabala lubjakivimaardla keskkonnamõju hindamist (OÜ Merko Kaevandused), Kareda dolokivimaardla keskkonnamõju hindamist (OÜ Vao Paas), Männiku II liivakarjääri kaevandamise projekteerimist (AS Silikaat), Soosare turbatootmisala kaevandamise projekteerimist (AS Kraver) jt.

Lisaks põhiteenustele soetati 2006. aastal müramõõtja, millega osutatakse müramõõtmise teenust. Samuti on olemas seismograaf, millega teostatakse puurlõhketööde maavõngete mõõtmisi. Mitmetele ettevõtetele osutati konsultatsiooni ja asjaajamis teenust. OÜ-le Pinnasetööd, FIE Avo Kruuslale, AS Saare KEK osutati ka vastavalt kaevandamiseseadusele mäetööde juhtimise teenust.

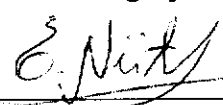
Eelseisval, 2007. a on ettevõttel kavas jätkata samade teenuste pakkumist ning laiendada tegevusala. Kavas on vormistada akrediteeritud labori tunnistus müra, tolmu ja maavõngete mõõtmiseks ning moodustada selleks eraldiseisev struktuuriüksus, labor. Lisaks olemasolevale tehnikale on selleks vaja soetada tolmu analüsaator. Kavas on käivitada geodeetiliste mõõdistamiste ja markseidertööde teenuste pakett, võtta tööle selleks vajalikud spetsialistid ning hankida seadmed. Samuti on kavas veel kahele töötajale keskkonnamõju hindamise eksperdi litsentsi vormistamine.

Käive

Ettevõtte käive oli 2006. a 4,234 miljonit krooni. Käive moodustus suuremas osas eestisestest teenustööde müügist.

Töötajad

Ettevõttes töötas 2006. a keskmiselt 16 töötajat ning kogu 2006. a palgakulu oli 1,927 miljonit krooni. Ettevõtte juhatus koosneb 3-st liikmest, kellest Erki Niitlaan on ka ettevõtte tegevjuht, kellele aastal 2006. a maksti töötasu 157 434.- krooni.


Erki Niitlaan
Juhatuse liige

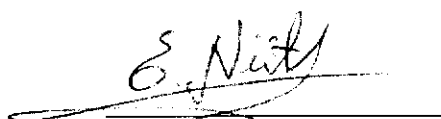
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 4 kuni 13 toodud OÜ Inseneribüroo STEIGER 2006. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Inseneribüroo STEIGER on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

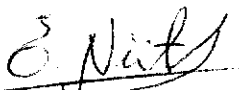


Erki Niitlaan
Juhatus liige

Bilanss

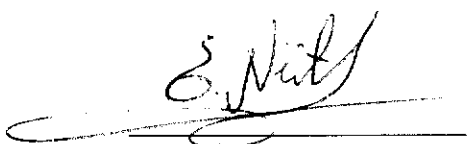
	Lisa nr	31.12.2006	01.11.2005
VARAD			
Käibevara			
Raha		606	
Nõuded ja ettemaksed			
Nõuded ostjate vastu		479 148	
Muud lühiajalised nõuded		103 536	
Ettemaksed teenuste eest		8 410	
Kokku		591 094	0
Varud			
Ettemaksed varude eest		14 635	
Kokku		14 635	0
Käibevara kokku		606 335	0
Põhivara	3		
Masinad ja seadmed (jäakväärtuses)		35 150	
Põhivara kokku		35 150	0
AKTIVA - VARAD KOKKU		641 485	0

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused			
Lühiajalised laenud		44 000	
Kokku		44 000	0
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele		137 222	
Maksuvõlad	2	266 333	
Viitvõlad (võlad töövõtjatele)		6 441	
Muud võlad		96 637	
Kokku		506 633	0
Lühiajalised kohustused kokku		550 633	0
KOHUSTUSED KOKKU		550 633	0
Omakapital			
Osakapital		40 000	
Kohustuslik reservkapital		0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)		50 852	
OMAKAPITAL KOKKU		90 852	0
PASSIVA - KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		641 485	0


 Erki Nõutlaan
 Juhatuse liige

Kasumiaruanne

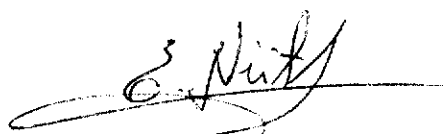
	Lisa nr	2006	2005
Müügitulu		4 234 191	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	4	-1 463 599	0
Muud tegevuskulud		-729 287	0
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-1 445 905	0
Sotsiaalmaks		-477 149	0
Töötukindlustus		-4337	0
Tööjõu kulud kokku		-1 927 391	0
Põhivara kulum ja väärtuse langus		-1 850	0
Muud ärikulud		-61 219	0
Ärikasum (-kahjum)		50 845	0
Finantstulud ja -kulud			
Muud finantstulud ja -kulud		7	0
Finantstulud ja -kulud kokku		7	0
Kasum (kahjum) majandustegevusest		50 852	0
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		50 852	0



Erki Niitlaan
Juhatuse liige

Rahavoogude aruanne

	2006	2005
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	50 852	0
Korrigeerimised:		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 850	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-605 728	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	550 632	0
Kokku rahavood äritegevusest	-2 394	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Osakapitali sissemaksed	40 000	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	40 000	0
Rahavood kokku	606	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	0	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	606	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	606	0



Erki Niitlaan
Juhatuse liige

Omakapitali muutuste aruanne

OÜ Inseneribüroo STEIGER osakapital 40 000 krooni jaguneb 3 osaks:

1. 20 000.- krooni;
2. 14 000.- krooni ja
3. 6 000.- krooni

Osaühingu asutamisel tehti sissemaksed rahas pangakontole.

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum / kahjum	Kokku
Saldo seisuga 01.11.2005	0	0	0	0
Osakapitali sissemaksed	40 000	0	0	40 000
Kohustusliku reservkapitali suurendamine	0	0	0	0
Makstud dividendid	0	0	0	0
Makstud dividendid	0	0	0	0
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	50 852	50 852
Saldo seisuga 31.12.2006	40 000	0	50 852	90 852


Erki Nittlaan
Juhatuse liige

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

LISA 1 – Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

OÜ Inseneribüroo STEIGER 2006. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või tervenisti kuludesse.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

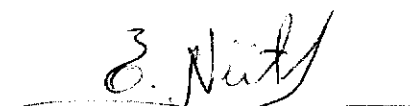
Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse keskmise hinna meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 30 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.


Erki Nüüaan
Juhatuses liige

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid:

Seadmed	10 - 20%
Sõidukid	20%
Muu inventar	20%

Tulude arvestus

Tulu kaupade müüki kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Rahavoogude aruanne

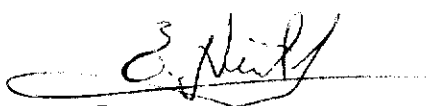
Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.



Erki Niitlaan
Juhatuse liige

LISA 2 – Maksud

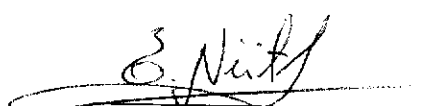
	31.12.2006	31.12.2005
Maksuliik		
Üksikisiku tulumaks	79 231	0
Sotsiaalmaks	76 535	0
Töövõtja töötukindlustusmakse	914	0
Kogumispensionimakse	2 042	0
Tööandja töötukindlustusmakse	637	0
Tulumaks erisoodustustelt	5 017	0
Käibemaks	101 957	0
Käibemaks (ettemaks)	0	0
Võlg perioodi lõpuks	266 333	0
Ettemaks perioodi lõpuks	0	0

LISA 3 – Materiaalne Põhivara

	31.12.2006	31.12.2005
Põhivara liik		
Masinaid ja seadmed (soetushinnas) perioodi algul	0	0
Kulum	1 850	0
Keskmine amortisatsiooni norm (%)	20	20
Sissetulek	37 000	0
Väljaminek	0	0
s.h mahakandmised		
Masinaid ja seadmed jääkväärtuses	35 150	0

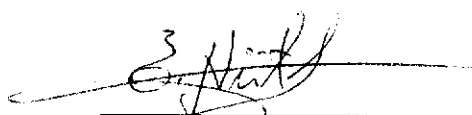
LISA 4 – Kasutusrent

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel ühte transpordivahendit. Aruandeaastal kajastati kuludes kasutusrendimakseid 34 886.- krooni.


 Erki Niitlaan
 Juhatuse liige

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide kasum:	0.- kr
2006. aasta kasum:	50 852.- kr
Kokku kasum seisuga 31.12.2006:	50 852.- kr
Eraldis kohustuslikku reservkapitali fondi:	2 543.- kr



Erki Niitlaan
Juhatuse liige