

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: OÜ Inseneribüroo STEIGER

registrikood: 11206437

aadress: Männiku tee 104/1

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11216

telefon: +372 5527327

faks: +372 6681018

e-posti aadress: info@steiger.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Konsolideeritud bilanss	4
Konsolideeritud kasumiaruanne	5
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	6
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Varud	12
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	12
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	13
Lisa 8 Kapitalirent	14
Lisa 9 Laenukohustised	15
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	16
Lisa 12 Osakapital	16
Lisa 13 Müügitulu	17
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 16 Tööjõukulud	18
Lisa 17 Tulumaks	18
Lisa 18 Seotud osapooled	18
Lisa 19 Konsolideerimata bilanss	20
Lisa 20 Konsolideerimata kasumiaruanne	21
Lisa 21 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	22
Lisa 22 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	23
Lisa 23 Täiendav lisa 1	23
Aruande allkirjad	24
Vandeauditori aruanne	25

Tegevusaruanne

OÜ Inseneribüroo STEIGER põhitegevusalaks on maavarade, maapõue ja keskkonnaga seotud insenerteenuste (geoloogilised uuringud, keskkonnamõju hindamine, keskkonnauuringud, projekteerimine, laboratoorsed- ja puurtööd jms) osutamine. Aruandeaasta jooksul osutati teenuseid kokku üle 185-le ettevõttele ja asutusele. Ettevõtte konsolideeritud käive 2021. a oli 3,016 miljonit eurot (2020: 3,242 miljonit eurot).

Olulisematest töödest väärivad märkimist näiteks koostöös Tractebel Engineering S.A. koostatud *Fermi Energia SMR feasibility study*, Põhja-Sakala valla, Saaremaa valla ja Tori valla mürakaartide koostamine, Maardu III uuringuruumi geoloogiline uuring (Paekivi Toodetehase OÜ), Puhatu ja Agusalu soode ning soometsade veerežiimi taastamistööde projekteerimine (RMK), Uus-Kiviõli II põlevkivikaevanduse Rebu settebasseini ja sellega seotud taristu projekteerimistööd (OÜ VKG Kaevandused), koos Eesti Geoloogiateenistusega rajatud põhjavee seirekaevude grupp Uljaste ümbruses (Kiviõli Keematööstuse OÜ) ning liitiumi uuringute raames tehtud südamikpuurimine Kaustinenis Soomes. Riigihanke korras tellis Eesti Geoloogiateenistus Kesk-Eestis kaks südamikpuurtööd: „Südamikpuurimistööd Kesk-Eesti üldgeoloogiliseks kaardistamiseks I ja II osa“. Jätkus *Responsibly Produced Peat* sertifikaadi taotluste koostamine, Rail Baltica trassi Pärnu maakonna lõigu ehitusgeoloogiliste uuringute laboratoorsete tööde koordineerimine jms. Lõpule viidi turba tootmise käivitamise projekt Rwandas, mis vältas 3 aastat (HQ Peat Ltd), samuti lõpetati India tütaretevõtte poolt edukalt esimene suurem mangaani leiualade geofüüsikaline ja geoloogiline uuring. Uutest teenustest juurutati aasta esimeses pooles vibropuurimine, mis võimaldab võtta proove pehmetest pinnastest (kvaternaari setetest) ja teekonstruktsioonidest, hakati osutama ehitusgeoloogiliste uuringute teenust ja CO₂ jalajälje arvutamise seotud teenuseid. Lisaks juurutati karjääride toodete sertifitseerimise süsteem, milleks koostati sertifitseerimisasutuse kvaliteedikäsiraamat ja vormistati muud vajalikud dokumendid.

Ettevõttel on 2022. a kavas jätkata kõigi seniste teenuste pakkumist ning suurendada võimekust ja kompetentsi keskkonna konsultatsioonide, eelkõige erinevate tegevuste kliimamõju hindamise ja arvutamise valdkonnas; ehitusgeoloogia valdkonnas, nii puurtööde kui labori teenuste osas; maakorralduse valdkonnas ning laiendada tegevust India tütaretevõttes STEIGER Geoscience and Engineering Ltd. Peamine tähelepanu Indias on suunatud geofüüsikaliste uuringute tegemisele ja maavarade uuringutele. Paralleelselt jätkuvad ettevalmistused tegevuse laiendamiseks ka teistesse välisriikidesse Aafrikas, Lähis-Idas ja Aasias, mida seni on mõnevõrra COVID kriis pidurdanud. Ettevõtte ekspordi käive moodustas 2021. aasta kogu käibest 8,7% (2020: 4,5%), mis oli seotud turba projektidega Rwandas ja tütaretevõtte tegevusega Indias.

OÜ Inseneribüroo STEIGER pälvis 2021. a Creditinfo Eesti AS-ilt kõrgeima krediidiireitingu AAA ning oli taaskord Äripäeva Gasell ettevõtte.

Ettevõttes töötas 2021. aastal keskmiselt 55 töötajat (2020: 47 töötajat), kellele maksti töötasu 1,556 miljonit eurot (2020: 1,564 miljonit eurot). Ettevõttel oli 2021. a 6 juhatuse liiget, kellele arvestati tasu 0,188 miljonit eurot (2020: 0,198 miljonit eurot).

OÜ Inseneribüroo STEIGER olulisemad finantsnäitajad:

Finantsnäitaja	2021	2020
Maksevõime üldtaseme koefitsient Käibevara/lühiajalised kohustused	1,41	1,61
Puhas käibekapital (absoluutarv) Käibevara – lühiajalised kohustused	219 794	280 373
Varade kattekordaja Netokäive/varad	1,85	1,98
Võlakordaja koefitsient Kohustused/aktivad	0,44	0,44
Omakapitali rentaablus (%) Kasum/ keskmine omakapital	11,32	29,68

Erki Niitlaan
Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	195 535	293 045	2
Nõuded ja ettemaksed	469 653	377 618	
Varud	88 195	70 141	4
Kokku käibevarad	753 383	740 804	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	68 600	78 462	3
Materiaalsed põhivarad	807 187	820 042	7
Kokku põhivarad	875 787	898 504	
Kokku varad	1 629 170	1 639 308	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	128 419	103 970	9
Võlad ja ettemaksed	405 170	356 461	10
Kokku lühiajalised kohustised	533 589	460 431	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	188 536	261 617	9
Kokku pikaajalised kohustised	188 536	261 617	
Kokku kohustised	722 125	722 048	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 560	2 560	12
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	799 112	641 909	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	102 714	269 203	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	904 642	913 928	
Vähemusesosalus	2 403	3 332	
Kokku omakapital	907 045	917 260	
Kokku kohustised ja omakapital	1 629 170	1 639 308	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	3 016 134	3 241 551	13
Muud äritulud	2 942	10 833	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-888 197	-1 058 113	14
Mitmesugused tegevuskulud	-216 863	-232 935	15
Tööjõukulud	-1 647 919	-1 564 004	16
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-128 266	-98 741	
Muud ärikulud	-1 783	-3 867	
Ärikasum (kahjum)	136 048	294 724	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	0	9 155	
Intressitulud	1 536	2 123	
Intressikulud	-10 247	-9 799	
Muud finantstulud ja -kulud	-3 409	-3	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	123 928	296 200	
Tulumaks	-23 576	-17 843	17
Aruandeaasta kasum (kahjum)	100 352	278 357	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	102 714	269 203	
Vähemusosaluse osa kasumist (kahjumist)	-2 361	3 332	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	136 048	294 724	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	128 266	98 741	
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	0	-3 130	
Muud korrigeerimised	1 537	-11 277	
Kokku korrigeerimised	129 803	84 334	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-43 122	339 810	
Varude muutus	-18 054	-34 212	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	37 094	-316 304	
Laekunud intressid	5 586	1 752	
Muud rahavood äritegevusest	-3 408	0	
Kokku rahavood äritegevusest	243 947	370 104	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-115 473	-135 615	
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	0	10 833	
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	0	-9 726	
Antud laenude tagasimaksed	53 188	40 000	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-62 285	-94 508	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	4 492	157 879	
Saadud laenude tagasimaksed	-30 084	-85 997	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-101 656	-150 076	
Makstud intressid	-10 247	-9 799	
Makstud dividendid	-112 000	-78 000	
Makstud ettevõtte tulumaks	-29 677	-17 343	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-279 172	-183 336	
Kokku rahavood	-97 510	92 260	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	293 045	200 785	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-97 510	92 260	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	195 535	293 045	2

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			Vähemusosalus	
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)		
31.12.2019	2 560	256	710 754		713 570
Korrigeeritud saldo 31.12.2019	2 560	256	710 754		713 570
Aruandeaasta kasum (kahjum)			269 203	9 155	278 358
Väljakuulutatud dividendid			-78 000		-78 000
Muud muutused omakapitalis			9 155	-5 823	3 332
31.12.2020	2 560	256	911 112	3 332	917 260
Korrigeeritud saldo 31.12.2020	2 560	256	911 112	3 332	917 260
Aruandeaasta kasum (kahjum)			102 714	-2 361	100 353
Väljakuulutatud dividendid			-112 000		-112 000
Muud muutused omakapitalis				1 432	1 432
31.12.2021	2 560	256	901 826	2 403	907 045

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

1.1 Inseneribüroo Steiger OÜ 2021. aasta konsolideeritud raamatupidamise väikeettevõtja aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses. Kirjeldatud arvestusmeetodid tulenevad „Raamatupidamise seadusest“ ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditest. 2021. a konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad Inseneribüroo Steiger OÜ ja tema tütarettevõtete Steiger Energia ja Ympäristö Oy ning Steiger Geoscience and Engineering Private Limited finantsnäitajad. Raamatupidamise aastaaruandes on kasutatud kasumiaruande skeemi 1 ja aastaaruanne on koostatud eurodes.

1.2 Konsolideeritud aruannete koostamine

Konsolideerimise põhimõtted

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud emaeettevõtte kontrolli all oleva tütarettevõtte finantsnäitajad. Elimineeritud on kõik kontsernisisesed nõuded ja kohustused, kontserni ettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid. Vähemusomanike osa tütarettevõtete tulemuses ja omakapitalis on konsolideeritud kasumiaruandes näidatud eraldi kirjel ja konsolideeritud bilansis kajastatud omakapitali koosseisus eraldi emaeettevõtte omanikele kuuluvast omakapitalist. Emaettevõtte ja tütarettevõtte arvestuspõhimõtted on samad.

Tütarettevõtted

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaeettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaeettevõtte kontrolli all olevaks, kui Inseneribüroo Steiger OÜ omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiastest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Ühise kontrolli all olevate ettevõtete vahel toimunud äriühendusi kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil, mille rakendamisel kajastatakse omandatud ettevõtte või äriüksuse varasid ja kohustusi omandava ettevõtte bilansis nende bilansilises väärtuses (st nagu omandatud varad ja kohustused olid kajastatud omandatud ettevõtte bilansis) ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara bilansilise väärtuse vahe kajastatakse omandava ettevõtte omakapitali vähenemise või suurenemisenä.

Juhul, kui tütarettevõtte müüakse aruandeperioodi jooksul, kajastatakse konsolideeritud kasumiaruandes müüdud tütarettevõtte tulused ja kulused kuni müügikuupäevani. Vahet müügihinna ja tütarettevõtte netovara bilansilise väärtuse vahel kontserni bilansis (kaasa arvatud firmaväärtus) müügikuupäeva seisuga kajastatakse kasumi/kahjumina tütarettevõtte müügist. Juhul, kui tütarettevõtte osalisel müügil väheneb kontserni kontroll ettevõtte üle alla 50%, kuid mõju ettevõtte üle ei kao täielikult, lõpetatakse alates müügikuupäevast ettevõtte konsolideerimine ning kajastatakse järelejäänud osa tütarettevõtte varades, kohustustes ning firmaväärtuses kas sidusettevõtteks või finantsinvesteeringuna. Allesjääva investeeringu osa bilansilist väärtust müügikuupäeval loetakse tema uueks soetusmaksumuseks.

Konsolideeritud aastaaruande lisades on esitatud Inseneribüroo Steiger OÜ konsolideerimata aruanded.

Vastavalt Eesti Raamatupidamise Seadusele tuleb konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisades avaldada konsolideeriva üksuse (emaeettevõtte) eraldiseisvad konsolideerimata esmased aruanded. Emaettevõtte esmaste aruannete koostamisel on järgitud samu arvestuspõhimõtteid, mida on rakendatud ka konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel, v.a investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse. Investeering tütarettevõttesse on konsolideerimata aruandes kajastatud soetusmaksumuse meetodil.

Investeeringud sidusettevõtetesse on konsolideerimata aruannetes kajastatud kapitaliosaluse meetodil.

Konsolideeritud aruanded on koostatud eurodes.

OÜ Inseneribüroo Steiger osalus tütarettevõttes Steiger Energia ja Ympäristö Oy on 100%, Steiger Geoscience and Engineering Private Limited aga 85%.

1.3 Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

1.4 Finantsvarad ja kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantsvarad ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab

õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud. Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

1.5 Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste finantsvarade korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse finantsvara algselt arvele saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, arvestades järgmistel perioodidel intressitulul sisemise intressimäära meetodil.

1.6 Pooleliolevad teenuslepingud

Pooleliolevad teenuslepingud kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Osutatava teenuse valmidusaste määratakse bilansipäevaks osutatud teenuse kvantitatiivse osa suhtena kogu osutatavasse teenusesse.

1.7 Varade väärtuse langus

Igal bilansipäeval hinnatakse vara väärtuse võimalikku langust materiaalse põhivara ja sidusettevõttesse tehtud finantsinvesteeringu osas. Vara väärtuse languse asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega. Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas, mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või vara kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada (raha genereeriv üksus). Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud (v.a firmaväärtus, mille allahindlusi ei tühistata). Kui väärtuse testi tulemusena selgub, et vara või varade grupi (raha genereeriva üksuse) kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, tühistatakse varasem allahindlus ja suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud, arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kahjumi vähendamisena. Investeeringuobjekti poolt makstavad dividendid kajastatakse tuluna sel hetkel, kui investeerijal tekib õigus dividendidele.

1.8 Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 2300 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid:

Seadmed 5 - 33%

Sõidukid 13,5 - 33%

Muu inventar 20 - 33%

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood. Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides. Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendusteid, mis vastavad materiaalse põhivara definitsioonile ja vara kajastamise kriteeriumile, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes. Materiaalse põhivara kaetava väärtuse määramisel lähtutakse lõigus 1.8 "Varade väärtuse langus" kirjeldatud põhimõtetest.

1.9 Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

1.10 Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused; välja arvatud negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluv summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu sisemise intressimäära meetodil. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

1.11 Eraldised ja potentsiaalsed kohustused

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta.

1.12 Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendide väljamaksmisega kaasneva ettevõtte tulumaksu määr oli 2021. aastal 20/80. Ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande täiendavas lisas.

Ettevõtte tulumaksumäär Soomes, kus on registreeritud Inseneribüroo Steiger tütarettevõtte - Steiger Energia ja Ympäristö OY, oli 2021. aastal 20%. Soomes tasub ettevõtte tulumaksu aastaselt maksustatavalt sissetulekult. Maksu kogumine toimub ettemaksu süsteemi kaudu, mille alusel ettevõtte tasub jooksva aastal tulumaksu sama aasta prognoositava tulu pealt. Finantsaasta lõppemisel, kui maksustatav tulu on lõplikult selgunud, tehakse tasaarveldus. India Vabariigis on majandusaasta pikkus 01.aprillist kuni 31.märtsini, mille lõppemisel tehakse hiljem maksustatava tulu tasaarveldus.

1.13 Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele; emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud); teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted; osauhinna tegevdirektor, juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

1.14 Tulud

Kaupade müüki kajastatakse tuluna siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Tulu kajastamine pikaajalistelt teenuslepingutelt

Tulu pikema perioodi jooksul osutatavate teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Osutatava teenuse valmidusaste määratakse bilansipäevaks osutatud teenuse kvantitatiivse osa suhtena kogu osutatavasse teenusesse.

1.15 Välisvaluutatehingute kajastamine

Kontserni kuuluvate ettevõtete arvestusvaluutadeks on nende ettevõtete äritegevuse põhilise majanduskeskkonna valuuta. Konsolideeritud aruanded on koostatud eurodes. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid.

Välismaiste tütarettevõtete finantsnäitajad

Välismaal asuvate tütarettevõtete ja muude äriüksuste konsolideerimiseks arvestatakse nende aruanded nende arvestusvaluutast ümber kontserni esitusvaluutasse. Kui välismaise majandusüksuse arvestusvaluuta ei lange kontserni esitusvaluutaga kokku, siis

kasutatakse välisvaluutas koostatud aruannete ümberarvestusel järgmisi valuutakursse:

(a) kõik vara ja kohustuste kirjed hinnatakse ümber bilansipäeva Euroopa keskpanga kursi alusel;

(b) tulud ja kulud, muud omakapitali muutused ning rahavood hinnatakse ümber nende tekkimise päeva kursiga [/ perioodi kaalutud keskmise kursiga].

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Sularaha kassas	1 822	1 856
Raha pangakontol	193 713	291 189
Kokku raha	195 535	293 045

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	359 953	359 953	0
Ostjatelt laekumata arved	360 301	360 301	0
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-348	-348	0
Muud nõuded	165 196	96 596	68 600
Viitlaekumised	165 196	96 596	68 600
Ettemaksed	13 104	13 104	
Kokku nõuded ja ettemaksed	538 253	469 653	68 600

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	194 903	194 903	0
Ostjatelt laekumata arved	195 251	195 251	0
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-348	-348	0
Nõuded seotud osapoolte vastu	169 494	159 632	9 862
Muud nõuded	71 658	3 058	68 600
Viitlaekumised	71 658	3 058	68 600
Ettemaksed	20 025	20 025	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	456 080	377 618	78 462

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tooraine ja materjal	88 195	70 141
Varuosad ja seadmed	88 195	70 141
Kokku varud	88 195	70 141

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	55 083	51 090
Üksikisiku tulumaks	21 120	19 027
Erisoodustuse tulumaks	4 128	10 273
Sotsiaalmaks	37 226	33 550
Kohustuslik kogumispension	2 074	1 950
Töötuskindlustusmaksed	2 554	2 383
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	122 185	118 273

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2020	31.12.2021
2508697-1	Steiger Energia ja Ympäristö OY	Soome	energia- ja keskkonnaalased konsultatsioonid ja nõustamised	100	100
U14290TG2020PTC140532	Steiger Geoscience and Engineering Private Limited	India	geoloogilised- ja maavarauuringud	85	85

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon				
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2020	Omandamine	Müük	31.12.2021
Steiger Energia ja Ympäristö OY	0	0	0	0
Steiger Geoscience and Engineering Private Limited	9 726	0	0	9 726
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	9 726	0	0	9 726

Omandatud osalused			
Tütarettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
Steiger Energia ja Ympäristö OY	100	06.12.2016	1 543
Steiger Geoscience and Engineering Private Limited	85	29.12.2020	9 726

Investeeringut tütarettevõttesse Steiger Energy and Environment OY on kajastatud kapitaliosaluse meetodil, tütarettevõtte Steiger Geoscience and Engineering PVT Ltd soetus on kajastatud ostumeetodil.

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2019					
Soetusmaksumus	125 011	517 454	642 465	142 886	785 351
Akumuleeritud kulum	-60 599	-102 489	-163 088	-63 238	-226 326
Jääkmaksumus	64 412	414 965	479 377	79 648	559 025
Ostud ja parendused	61 090	291 752	352 842	7 875	360 717
Muud ostud ja parendused	61 090	291 752	352 842	7 875	360 717
Amortisatsioonikulu	-17 830	-66 407	-84 237	-15 463	-99 700
31.12.2020					
Soetusmaksumus	178 397	809 206	987 603	150 761	1 138 364
Akumuleeritud kulum	-70 725	-168 896	-239 621	-78 701	-318 322
Jääkmaksumus	107 672	640 310	747 982	72 060	820 042
Ostud ja parendused	26 103	79 051	105 154	10 319	115 473
Muud ostud ja parendused	26 103	79 051	105 154	10 319	115 473
Amortisatsioonikulu	-27 443	-83 667	-111 110	-17 218	-128 328
31.12.2021					
Soetusmaksumus	204 500	888 258	1 092 758	161 080	1 253 838
Akumuleeritud kulum	-98 168	-252 564	-350 732	-95 919	-446 651
Jääkmaksumus	106 332	635 694	742 026	65 161	807 187

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2021	2020
--	------	------

Masinad ja seadmed	0	10 833
Transpordivahendid	0	10 833
Kokku	0	10 833

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Kapitalirent	203 997	100 447	103 550
Kapitalirendikohustised kokku	203 997	100 447	103 550
	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Kapitalirent	365 587	103 970	261 617
Kapitalirendikohustised kokku	365 587	103 970	261 617

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2021	31.12.2020
Masinad ja seadmed	637 553	621 881
Kokku	637 553	621 881

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Muu lühiajaline laen	4 492	4 492				31.12.2022
Lühiajalised laenud kokku	4 492	4 492				
Pikaajalised laenud						
Investeeringislaen	108 466	23 480	84 986		3 kuu Euribor +3,55%	30.03.2025
Pikaajalised laenud kokku	108 466	23 480	84 986			
Kapitalirendikohustised kokku	203 997	100 447	103 550			
Laenukohustised kokku	316 955	128 419	188 536			

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Kapitalirendikohustised kokku	365 587	103 970	261 617			
Laenukohustised kokku	365 587	103 970	261 617			

Suurim kapitalirendikohustus on Swedbank Liisingu kaudu soetatud hüdrauliline puurmasin MassenZa MI8, jääkmaksumusega 94 014 eurot. Liisingu intressimäär on 6 kuu Euribor + 2,49%, tagastamistähtaeg 30.07.2023.

Investeeringislaenu SEB Pangast on kasutatud puurmasina ZBO S15 soetamiseks. Laenu jääk seisuga 31.12.2021 on 108 466 eurot, intressimäär 3 kuu Euribor + 3,55% ning tagastamistähtaeg 30.03.2025.

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	59 520	59 520
Võlad töövõtjatele	142 397	142 397
Võlad seotud osapooltele	14 184	14 184
Maksuvõlad	122 185	122 185
Muud võlad	66 884	66 884
Muud viitvõlad	66 884	66 884
Kokku võlad ja ettemaksed	405 170	405 170
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	27 925	27 925
Võlad töövõtjatele	148 627	148 627
Maksuvõlad	118 273	118 273
Muud võlad	61 636	61 636
Muud viitvõlad	61 636	61 636
Kokku võlad ja ettemaksed	356 461	356 461

Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Töötasude kohustis	87 320	84 238
Puhkusetasude kohustis	69 261	64 389
Kokku võlad töövõtjatele	156 581	148 627

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	2 560	2 560
Osade arv (tk)	14	14

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 641 694	3 097 127
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	110 110	6 346
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 751 804	3 103 473
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Rwanda	116 195	138 078
India	148 135	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	264 330	138 078
Kokku müügitulu	3 016 134	3 241 551
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitusgeoloogilised ja -geodeetilised uurimistööd ja teenused, mis on seotud maavarade leiukohtade uurimise ja hindamisega	3 016 134	3 241 551
Kokku müügitulu	3 016 134	3 241 551

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2021	2020
Tooraine ja materjal	209 562	234 724
Energia	91 227	78 118
Elektrienergia	16 899	15 542
Soojusenergia	10 918	5 299
Kütus	63 410	57 277
Alltöövõtutööd	322 052	428 228
Transpordikulud	26 968	28 679
Logistikakulud	4 304	12 128
Üür ja rent	81 668	84 118
Tööjõurent	13 651	45 885
Muud	138 765	146 233
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	888 197	1 058 113

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Üür ja rent	52 152	49 929
Mitmesugused bürookulud	94 606	104 472
Lähetuskulud	0	1 215
Koolituskulud	52 286	35 395
Riiklikud ja kohalikud maksud	2 254	1 809
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	348
Muud	15 565	39 767
Kokku mitmesugused tegevuskulud	216 863	232 935

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	1 164 375	1 175 443
Sotsiaalmaksud	391 991	388 561
Kokku tööjõukulud	1 556 366	1 564 004
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	55	47
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	44	39
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	10	7
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 17 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2021		2020		
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks	Edasilükatud tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	112 000	23 576	78 000	17 843	0
Eesti	112 000	23 576	78 000	17 843	0
Kokku	112 000	23 576	78 000	17 843	0

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		

Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	128 549	169 494
Kokku nõuded ja ettemaksed	128 549	169 494
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	14 184	42
Kokku võlad ja ettemaksed	14 184	42

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	188 272	198 415

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutataud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid. Suurima mõjujõuga isik on ettevõttes juhatuse liige Erki Niitlaan.

Lisa 19 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	187 757	273 072
Nõuded ja ettemaksed	458 485	375 228
Varud	88 194	70 141
Kokku käibevarad	734 436	718 441
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	9 726	9 726
Nõuded ja ettemaksed	68 600	78 462
Materiaalsed põhivarad	785 896	801 818
Kokku põhivarad	864 222	890 006
Kokku varad	1 598 658	1 608 447
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	123 927	103 970
Võlad ja ettemaksed	378 888	337 466
Kokku lühiajalised kohustised	502 815	441 436
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	188 536	261 617
Kokku pikaajalised kohustised	188 536	261 617
Kokku kohustised	691 351	703 053
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 560	2 560
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	790 578	632 800
Aruandeaasta kasum (kahjum)	113 913	269 778
Kokku omakapital	907 307	905 394
Kokku kohustised ja omakapital	1 598 658	1 608 447

Lisa 20 Konsolideerimata kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	2 870 942	3 241 551
Muud äritulud	0	10 833
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-859 878	-1 058 112
Mitmesugused tegevuskulud	-179 309	-232 360
Tööjõukulud	-1 556 366	-1 564 004
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-126 400	-98 741
Muud ärikulud	-1 783	-3 867
Kokku ärikasum (-kahjum)	147 206	295 300
Intressikulud	-10 247	-9 799
Muud finantstulud ja -kulud	530	2 120
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	137 489	287 621
Tulumaks	-23 576	-17 843
Aruandeaasta kasum (kahjum)	113 913	269 778

Lisa 21 Konsolideerimata rahavoogude aruanne (eurodes)

	2021	2020
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	147 206	295 300
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	126 400	98 741
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	0	-3 130
Muud korrigeerimised	0	-11 277
Kokku korrigeerimised	126 400	84 334
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-19 344	421 588
Varude muutus	-18 054	-34 212
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	28 300	-307 179
Laekunud intressid	6 180	1 752
Muud rahavood äritegevusest	-50	3
Kokku rahavood äritegevusest	270 638	461 586
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-110 477	-135 615
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	0	10 833
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	0	-9 726
Antud laenud	-15 000	-110 000
Antud laenude tagasimaksed	53 188	40 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-72 289	-204 508
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	157 879
Saadud laenude tagasimaksed	-30 084	-85 997
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-101 656	-150 076
Makstud intressid	-10 247	-9 799
Makstud dividendid	-112 000	-78 000
Makstud ettevõtte tulumaks	-29 677	-17 343
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-283 664	-183 336
Kokku rahavood	-85 315	73 742
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	273 072	199 330
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-85 315	73 742
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	187 757	273 072

Lisa 22 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2019	2 560	256	710 799	713 615
Korrigeeritud saldo 31.12.2019	2 560	256	710 799	713 615
Aruandeaasta kasum (kahjum)			269 779	269 779
Väljakuulutatud dividendid			-78 000	-78 000
31.12.2020	2 560	256	902 578	905 394
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus			-9 726	-9 726
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil			18 260	18 260
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2020	2 560	256	911 112	913 928
Aruandeaasta kasum (kahjum)			113 913	113 913
Väljakuulutatud dividendid			-112 000	-112 000
31.12.2021	2 560	256	904 491	907 307
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus			-9 726	-9 726
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil			7 061	7 061
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2021	2 560	256	901 826	904 642

Lisa 23 Täiendav lisa 1

Ettevõtte kogunenud kasum seisuga 31.12.2021 moodustas 901 826 (2020: 911 112) eurot. Bilansipäeva seisuga on omanikel võimalik dividendidena välja maksta 721 460 (2020: 728 890) eurot, millega kaasneks potentsiaalne tulumaks summas 180 366 (2020: 182 222) eurot.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.04.2022

OÜ Inseneribüroo STEIGER (registrikood: 11206437) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALLAN KOGER	Juhatuseliige	28.04.2022
AADU NIIDAS	Juhatuseliige	28.04.2022
HELIS VAHTRA	Juhatuseliige	28.04.2022
ERKI NIITLAAN	Juhatuseliige	28.04.2022
MEELIS PEETRIS	Juhatuseliige	28.04.2022
ERKI VAGURI	Juhatuseliige	28.04.2022

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Inseneribüroo STEIGER osanikele

Oleme üle vaadanud OÜ Inseneribüroo STEIGER raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31.12.2021, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet ja konsolideeritud rahavoogude aruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 3 kuni 23.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusetöövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) "Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus". ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuset käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuset käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatuset põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise konsolideeritud aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt OÜ Inseneribüroo STEIGER finantsseisundit seisuga 31.12.2021 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta konsolideeritud finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Heda Kruusiauk

Vandeaudiitori number 254

Audiitorbüroo Anrison Osaühing

Audiitorettevõtja tegevusloa number 60

Sireli tn 9-1, Tallinn, Harju maakond, 10913

02.05.2022

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ Inseneribüroo STEIGER (registrikood: 11206437) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HEDA KRUUSIAUK	Vandeaudiitor	02.05.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	799 112
Aruandeaasta kasum (kahjum)	102 714
Kokku	901 826
Jaotamine	
Dividendideks	120 000
Kokku	120 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Geoloogilised ja geodeetilised uurimistööd	71122	1584125	55.18%	Jah
Muud kaevandamist abistavad tegevusalad	09901	1286817	44.82%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Priit Kallaste	38907180327	Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	90 EUR (Lihtomand)
Peeter Koll	39111060271	Nõmme linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	90 EUR (Lihtomand)
Meelis Peetris	36207150260	Sarve küla, Hiiumaa vald, Hiiu maakond, Eesti	90 EUR (Lihtomand)
Marianne Beilmann	46607060241	Vanamõisa küla, Saue vald, Harju maakond, Eesti	90 EUR (Lihtomand)
Marge Uppin	48101015717	Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	90 EUR (Lihtomand)
Mairy Tammekänd	48105014217	Eesti	90 EUR (Lihtomand)
Kaja Paat	47206110296	Mustamäe linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	90 EUR (Lihtomand)
Kadri Mikkelsaar	48810030319	Lasnamäe linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	90 EUR (Lihtomand)
Helis Vahtra	48603100375	Nõmme linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	90 EUR (Lihtomand)
Erki Vaguri	38811135238	Piira küla, Vinni vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	90 EUR (Lihtomand)
Erki Niitlaan	37612100273	Nõmme linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	200 EUR (Lihtomand)
Allan Koger	38209040239	Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	90 EUR (Lihtomand)
Aadu Niidas	38107300282	Haabersti linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	90 EUR (Lihtomand)
ST Halduse OÜ	12135768	Eesti	1280 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 6681018
Mobiiltelefon	+372 5527327
E-posti aadress	info@steiger.ee