

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: OÜ Inseneribüroo STEIGER

registrikood: 11206437

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Nõmme linnaosa,
Männiku tee 104/5

postisihthnumber: 11216

telefon: +372 5527327

faks: +372 6681018

e-posti aadress: info@steiger.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Konsolideeritud bilanss	5
Konsolideeritud kasumiaruanne	6
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	7
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 4 Varud	13
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	14
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	15
Lisa 8 Kapitalirent	15
Lisa 9 Laenukohustised	17
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	18
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	18
Lisa 12 Osakapital	18
Lisa 13 Müügitulu	19
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	19
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	19
Lisa 16 Tööjõukulud	20
Lisa 17 Tulumaks	20
Lisa 18 Seotud osapooled	20
Lisa 19 Konsolideerimata bilanss	21
Lisa 20 Konsolideerimata kasumiaruanne	22
Lisa 21 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	23
Lisa 22 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	24
Aruande allkirjad	25
Vandeaudiitori aruanne	26

Tegevusaruanne

OÜ Inseneribüroo STEIGER põhitegevusalaks on maavarade, maapõue ja keskkonnaga seotud insenerteenuste (geoloogilised uuringud, keskkonnamõju hindamine, keskkonnauuringud, projekteerimine, laboratoorsed- ja puurtööd, konsultatsioonid jms) osutamine peamiselt energeetika, mäetööstuse ja taristuehituse sektorile. Aruandeaasta jooksul osutati teenuseid kokku üle 200-le ettevõttele ja asutusele. Ettevõtte konsolideeritud käive 2023. a oli 4,580 miljonit eurot (2022: 4,432 miljonit eurot).

Ettevõtte tegevust mõjutab peamiselt arendustegevus Eesti Vabariigis ja piirkonnas st tegevusi, mis on seotud majandusarengu, rohepöörde jms. Näiteks mõjutab ettevõtte tegevust üleminek taastuvatele energialahendustele. Oluliselt on vähenenud põlevkiviga seotud tellimused, kuid kasvanud on taastuvenergia lahendustega seotud tellimuste maht nagu ka alljärgnevast loetelust on näha. Ettevõtte tegevus on stabiilne. Hooajalised kõikumised tasandatakse töö planeerimisega nt rohkem välitöid suve perioodil ning andmeanalüüsi ja kameraaltöid talve perioodil. Hooajalisusest on kõige rohkem mõjutatud ehitusmaterjalide katselabor, kus seda vältida võimalik ei ole. Ettevõtte on juurutanud ja alates 05.02.2024. a vastab ettevõtte juhtimise süsteem ISO 9001:2015; ISO 14001:2015 ja ISO 45001:2018 standarditele, mis katavad kõiki ettevõtte põhiteenuseid ja toimimist. Selle raames pööratakse kõigis töodes tähelepanu keskkonnanohiule ja ettevõtte majandamisele alates jäätmete sorteerimisest, kuni võimalikult keskkonnanohidlike lahenduste pakkumiseni klientidele. Kuigi ettevõtte teenindab ka väliskliente ja omab tütarettevõtet Indias ei ole meile sellega kaasnenud valuutakursside, intressimäärade ega börsikursside muutumisega seonduvaid riske. Arvestame nende võimalustega oma otsustusprotsessis ja tööde planeerimisel.

Eesti vaates 2023. aastal väärivad märkimist järgmised tööd: Liivi lahe meretuulepargi uuringute programmi ja strateegia koostamine Enefit Greenile (koostöös ettevõttega IMDC S.A.); Aidu tuulepargi ehitusgeoloogilised uuringud; Eesti Energia Estonia kaevanduse pumphüdroakumulatsiooni jaama disain, projekteerimine ja uuringute programmi koostamine (koostöös ettevõttega Fichtner GmbH & Co. KG); ALARA radioaktiivsete jäätmete lõpladestuspaiga ehitusgeoloogiliste uuringute programmi koostamine; Fermi Letipea ehitusgeoloogiliste uuringute edukas lõpetamine (koostöös IPT Projektijuhtimine ja Tractebel Engineering S.A.); Kvaternaari põhjavee geotermalaenergia potentsiaali eeluurim MKM-ile; Balti elektriijaama tuhavälja tuha uuringu OÜ-le R-S OSA SERVICE OÜ (koostöös IPT Projektijuhtimisega).

Ehitusmaavarade uuringutest tehti enim töid ettevõttele OÜ Marina Minerals ja AS-le Tariston. Lubjakivi uuringutest oli olulisemad Järavere ja Saduküla III uuringud (OÜ Marina Minerals), Ahisilla uuring (OÜ Merko Kaevandused) ja Alesti VI uuring (AS Tariston). Turba uuringuid tehti AS-le Elva E.P.T (Elva E.P.T tootmisala), OÜ-le ASB Greenworld Eesti (Nurme VI tootmisala), AS-le Ramsi Turvas (Kallissaare ja Õisu laienduse tootmisalad) ja OÜ-le Rakvere Põllumajandustehnika (Punasoo ja Soonuka tootmisalad)

Eestis esmakordselt rajati Tiskres 500m maasoojuse puurauk ning alustati viie sama sügavusega puuraugu rajamist Roosna-Allikul. India tütarettevõtte STEIGER Geoscience and Engineering Ltd peamine tähelepanu oli 2023. a suunatud geofüüsikaliste uuringute tegemisele ja maavarade uuringutele. Esiletoomist väärivad esmakordsed droon magnetomeetria põhised mitteväärismetallide leiukohtade geofüüsikalised uuringud maailma ühele suurimale kaevanduskonglomeraadile Vedanta (Rajasthani osariik). Jätkusid suuremahulised geoloogiliste ja geofüüsikaliste uuringute teenused Rajasthani osariigi mäenduse ja geoloogia osakonnale ning rida väikemaid uuringuid eraklientidele aitamaks neil hinnata nende maavarade litsentsialade tegelikku väärtust. Lisaks oli 2023. aasta India tütarettevõtte oluline verstapost kuna meie meeskond viis edukalt läbi väljakutseid pakkunud magnetomeetria ja gravimeetria põhinevad geofüüsikalised uuringud Elevandiluurannikul Aafrikas.

Ettevõttel on 2024. a kavas jätkata kõigi seniste teenuste pakkumist ning suurendada võimekust ja kompetentsi eelkõige nii ehitusgeoloogiliste- ja geotermala puurtööde ning mereuuringute valdkonnas, aga ka labori teenuste osas. Selleks on kavas erinevate teenuste arendamine ja viimistlemine ning partnerite võrgustiku suurendamine. 2023. a tegi ettevõtte suuri investeeringuid põhivarasse, soetades kaks uut puurpinkki koos nende opereerimiseks vajaliku seadmetega. Laiendati kontoripinda. Sellega võrreldavaid investeeringuid põhivarasse 2024. a ei kavandata. Alates 2023. aastast töötab ettevõttes kolm litsentseeritud KMH eksperti, moodustades suurima litsentseeritud ekspertgrupi Eestis.

Ettevõttes töötas 2023. aastal keskmiselt 60 töötajat (2022: 64 töötajat), kellele maksti töötasu 2,365 miljonit eurot (2022: 1,963 miljonit eurot). Ettevõttel oli 2023. a 6 juhatuse liiget, kellele arvestati tasu 0,305 miljonit eurot (2022: 0,284 miljonit eurot). Ettevõtte 2022. aasta kogukäibest moodustas väljaspool Eestit müüdud teenused 14,6% (2022: 12,7%), mis oli seotud peamiselt tütarettevõtte tegevusega Indias ja puurtöödega Soomes.

OÜ Inseneribüroo STEIGER olulisemad finantsnäitajad:

Finantsnäitaja	2023	2022
Maksevõime üldtaseme koefitsient Käibevara/lühiajalised kohustused	1,29	1,86
Puhas käibekapital (absoluutarv) Käibevara – lühiajalised kohustused	279 505	648 517
Varade kattekordaja Netokäive/varad	1,67	1,99

Võlakordaja koefitsient Kohustused/aktivad	0,52	0,39
Omakapitali rentaablus (%) Kasum/ keskmine omakapital	11,48	39,95

Erki Niitlaan

Juhatusel liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	7 544	3 843	2
Nõuded ja ettemaksed	1 005 142	1 294 450	3
Varud	223 161	106 997	4
Kokku käibevarad	1 235 847	1 405 290	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	4 854	4 463	
Nõuded ja ettemaksed	20 298	20 298	3
Materiaalsed põhivarad	1 481 769	794 429	7
Kokku põhivarad	1 506 921	819 190	
Kokku varad	2 742 768	2 224 480	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	264 072	185 076	9
Võlad ja ettemaksed	692 270	571 697	10
Kokku lühiajalised kohustised	956 342	756 773	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	482 655	113 571	9
Kokku pikaajalised kohustised	482 655	113 571	
Kokku kohustised	1 438 997	870 344	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 560	2 560	12
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 152 938	807 814	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	149 456	545 124	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	1 305 210	1 355 754	
Vähemusosalus	-1 439	-1 618	
Kokku omakapital	1 303 771	1 354 136	
Kokku kohustised ja omakapital	2 742 768	2 224 480	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	4 579 647	4 432 114	13
Muud äritulud	64 621	3 274	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 324 330	-1 270 923	14
Mitmesugused tegevuskulud	-566 375	-437 407	15
Tööjõukulud	-2 364 569	-1 963 040	16
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-155 925	-137 492	
Muud ärikulud	-20 170	-54 030	
Ärikasum (kahjum)	212 899	572 496	
Intressikulud	-38 708	-11 061	
Muud finantstulud ja -kulud	-822	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	173 369	561 435	
Tulumaks	-23 732	-20 443	17
Aruandeaasta kasum (kahjum)	149 637	540 992	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	149 456	545 124	
Vähemusosaluse osa kasumist (kahjumist)	179	-4 132	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2023	2022
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	212 899	572 496
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	155 925	137 492
Muud korrigeerimised	-822	0
Kokku korrigeerimised	155 103	137 492
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	289 308	-692 652
Varude muutus	-126 214	-18 802
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	120 573	166 527
Kokku rahavood äritegevusest	651 669	165 061
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-340 622	-101 265
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-340 622	-101 265
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	727 932	0
Saadud laenude tagasimaksed	-745 932	0
Arvelduskrediidi saldo muutus	11 486	0
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-134 892	-129 571
Makstud intressid	-38 708	-11 462
Makstud dividendid	-103 500	-94 012
Makstud ettevõtte tulumaks	-23 732	-20 443
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-307 346	-255 488
Kokku rahavood	3 701	-191 692
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 843	195 535
Raha ja raha ekvivalentide muutus	3 701	-191 692
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	7 544	3 843

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			Vähemusosalus	
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)		
31.12.2021	2 560	256	901 826	2 403	907 045
Korrigeeritud saldo 31.12.2021	2 560	256	901 826	2 403	907 045
Aruandeaasta kasum (kahjum)			545 124	-4 132	540 992
Väljakuulutatud dividendid			-94 012		-94 012
Muud muutused omakapitalis				111	111
31.12.2022	2 560	256	1 352 938	-1 618	1 354 136
Korrigeeritud saldo 31.12.2022	2 560	256	1 352 938	-1 618	1 354 136
Aruandeaasta kasum (kahjum)			149 456	179	149 635
Väljakuulutatud dividendid			-200 000		-200 000
31.12.2023	2 560	256	1 302 394	-1 439	1 303 771

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

1.1 Inseneribüroo Steiger OÜ 2023. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses. Kirjeldatud arvestusmeetodid tulenevad „Raamatupidamise seadusest“ ja Raamatupidamise Toimikonna juhenditest. 2023. a konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad Inseneribüroo Steiger OÜ ja tema tütarettevõtete Steiger Energia ja Ympäristö Oy ning Steiger Geoscience and Engineering Private Limited finantsnäitajad. Raamatupidamise aastaaruandes on kasutatud kasumiaruande skeemi 1 ja aastaaruanne on koostatud eurodes.

1.2 Konsolideeritud aruannete koostamine

Konsolideerimise põhimõtted

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud emaeettevõtte kontrolli all oleva tütarettevõtte finantsnäitajad. Elimineeritud on kõik kontsernisisesed nõuded ja kohustused, kontserni ettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid. Vähemusomanike osa tütarettevõtete tulemuses ja omakapitalis on konsolideeritud kasumiaruandes näidatud eraldi kirjel ja konsolideeritud bilansis kajastatud omakapitali koosseisus eraldi emaeettevõtte omanikele kuuluvast omakapitalist. Emaettevõtte ja tütarettevõtte arvestuspõhimõtted on samad.

Tütarettevõtted

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaeettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaeettevõtte kontrolli all olevaks, kui Inseneribüroo Steiger OÜ omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiastest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Ühise kontrolli all olevate ettevõtete vahel toimunud äriühendusi kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil, mille rakendamisel kajastatakse omandatud ettevõtte või äriüksuse varasid ja kohustusi omandava ettevõtte bilansis nende bilansilises väärtuses (st nagu omandatud varad ja kohustused olid kajastatud omandatud ettevõtte bilansis) ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara bilansilise väärtuse vahe kajastatakse omandava ettevõtte omakapitali vähenemise või suurenemisena.

Juhul, kui tütarettevõtte müüakse aruandeperioodi jooksul, kajastatakse konsolideeritud kasumiaruandes müüdud tütarettevõtte tulused ja kulused kuni müügikuupäevani. Vahet müügihinna ja tütarettevõtte netovara bilansilise väärtuse vahel kontserni bilansis (kaasa arvatud firmaväärtus) müügikuupäeva seisuga kajastatakse kasumi/kahjumina tütarettevõtte müügist. Juhul, kui tütarettevõtte osalisel müügil väheneb kontserni kontroll ettevõtte üle alla 50%, kuid mõju ettevõtte üle ei kao täielikult, lõpetatakse alates müügikuupäevast ettevõtte konsolideerimine ning kajastatakse järelejäänud osa tütarettevõtte varades, kohustustes ning firmaväärtuses kas sidusettevõtteks või finantsinvesteeringuna. Allesjääva investeeringu osa bilansilist väärtust müügikuupäeval loetakse tema uueks soetusmaksumuseks.

Konsolideeritud aastaaruande lisades on esitatud Inseneribüroo Steiger OÜ konsolideerimata aruanded.

Vastavalt Eesti Raamatupidamise Seadusele tuleb konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisades avaldada konsolideeriva üksuse (emaeettevõtte) eraldiseisvad konsolideerimata esmased aruanded. Emaettevõtte esmaste aruannete koostamisel on järgitud samu arvestuspõhimõtteid, mida on rakendatud ka konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel, v.a investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse. Investeering tütarettevõttesse on konsolideerimata aruandes kajastatud soetusmaksumuse meetodil.

Investeeringud sidusettevõtetesse on konsolideerimata aruannetes kajastatud kapitaliosaluse meetodil.

Konsolideeritud aruanded on koostatud eurodes.

OÜ Inseneribüroo Steiger osalus tütarettevõttes Steiger Energia ja Ympäristö Oy on 100%, Steiger Geoscience and Engineering Private Limited aga 85%.

1.3 Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

1.4 Finantsvarad ja kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantsvarad ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab

õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolle üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud. Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

1.5 Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste finantsvarade korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse finantsvara algselt arvele saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, arvestades järgmistel perioodidel intressitulul sisemise intressimäära meetodil.

1.6 Pooleliolevad teenuslepingud

Pooleliolevad teenuslepingud kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Osutatava teenuse valmidusaste määratakse bilansipäevaks osutatud teenuse kvantitatiivse osa suhtena kogu osutatavasse teenusesse.

1.7 Varade väärtuse langus

Igal bilansipäeval hinnatakse vara väärtuse võimalikku langust materiaalse põhivara ja sidusettevõttesse tehtud finantsinvesteeringu osas. Vara väärtuse languse asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega. Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas, mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või vara kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada (raha genereeriv üksus). Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud (v.a firmaväärtus, mille allahindlusi ei tühistata). Kui väärtuse testi tulemusena selgub, et vara või varade grupi (raha genereeriva üksuse) kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, tühistatakse varasem allahindlus ja suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud, arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kahjumi vähendamisenä. Investeeringuobjekti poolt makstavad dividendid kajastatakse tuluna sel hetkel, kui investeerijal tekib õigus dividendidele.

1.8 Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 2300 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid:

Seadmed 3-20 aastat

Sõidukid 3-7 aastat

Muu inventar 3-5 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood. Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasuliku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides. Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis vastavad materiaalse põhivara definitsioonile ja vara kajastamise kriteeriumile, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes. Materiaalse põhivara kaetava väärtuse määramisel lähtutakse lõigus 1.8 "Varade väärtuse langus" kirjeldatud põhimõtetest.

1.9 Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

1.10 Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused; välja arvatud negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu sisemise intressimäära meetodil. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

1.11 Eraldised ja potentsiaalsed kohustused

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta.

1.12 Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendide väljamaksmiseks kaasneva ettevõtte tulumaksu määr oli 2022. aastal 20/80. Ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande täiendavas lisas.

Ettevõtte tulumaksuäär Soomes, kus on registreeritud Inseneribüroo Steiger tütarettevõtte - Steiger Energia ja Ympäristö OY, oli 2022. aastal 20%. Soomes tasub ettevõtte tulumaksu aastaselt maksustatavalt sissetulekult. Maksu kogumine toimub ettemaksu süsteemi kaudu, mille alusel ettevõtte tasub jooksva aastal tulumaksu sama aasta prognoositava tulu pealt. Finantsaasta lõppemisel, kui maksustatav tulu on lõplikult selgunud, tehakse tasaarveldus. India Vabariigis on majandusaasta pikkus 01.aprillist kuni 31.märtsini, mille lõppemisel tehakse hiljem maksustatava tulu tasaarveldus.

1.13 Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriiliste otsustele; emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud); teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted; osaühingu tegevdirektor, juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriiliste otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

1.14 Tulud

Kaupade müüki kajastatakse tuluna siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Tulu kajastamine pikaajalistelt teenuslepingutelt

Tulu pikema perioodi jooksul osutatavate teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Osutatava teenuse valmidusaste määratakse bilansipäevaks osutatud teenuse kvantitatiivse osa suhtena kogu osutatavasse teenusesse.

1.15 Välisvaluutatehingute kajastamine

Kontserni kuuluvate ettevõtete arvestusvaluutadeks on nende ettevõtete äritegevuse põhilise majanduskeskkonna valuuta. Konsolideeritud aruanded on koostatud eurodes. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid.

Välismaiste tütarettevõtete finantsnäitajad

Välismaal asuvate tütarettevõtete ja muude äriüksuste konsolideerimiseks arvestatakse nende aruanded nende arvestusvaluutast ümber kontserni esitusvaluutasse. Kui välismaise majandusüksuse arvestusvaluuta ei lange kontserni esitusvaluutaga kokku, siis kasutatakse välisvaluutas koostatud aruannete ümberarvestusel järgmisi valuutakursse:

- (a) kõik vara ja kohustuste kirjed hinnatakse ümber bilansipäeva Euroopa keskpanga kursi alusel;
(b) tulud ja kulud, muud omakapitali muutused ning rahavood hinnatakse ümber nende tekkimise päeva kursiga [/ perioodi kaalutud keskmise kursiga].

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Sularaha kassas	412	306
Raha pangakontol	7 132	3 537
Kokku raha	7 544	3 843

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	661 249	661 249	
Ostjatelt laekumata arved	662 485	662 485	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-1 236	-1 236	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	22 328	22 328	
Muud nõuded	308 949	288 651	20 298
Viitlaekumised	308 949	288 651	20 298
Ettemaksed	32 914	32 914	
Tulevaste perioodide kulud	16 814	16 814	
Muud makstud ettemaksed	16 100	16 100	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 025 440	1 005 142	20 298

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	848 627	848 627	
Ostjatelt laekumata arved	849 245	849 245	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-618	-618	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	17 777	17 777	
Muud nõuded	411 576	391 278	20 298
Viitlaekumised	411 576	391 278	20 298
Ettemaksed	36 768	36 768	
Tulevaste perioodide kulud	36 768	36 768	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 314 748	1 294 450	20 298

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tooraine ja materjal	223 161	106 997
Varuosad ja seadmed	223 161	106 997
Kokku varud	223 161	106 997

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		12 149		6 399
Käibemaks		78 678		28 179
Üksikisiku tulumaks		31 168		25 788
Sotsiaalmaks		47 231		44 641
Kohustuslik kogumispension		2 230		2 655
Töötuskindlustusmaksed		3 172		2 993
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	21 508	16 453	16 777	14 843
Ettemaksukonto jääk	820		1 000	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	22 328	191 081	17 777	125 498

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2022	31.12.2023
2508697-1	Steiger Energia ja Ympäristö OY	Soome	energia- ja keskkonnavalased konsultatsioonid ja nõustamised	100	100
U14290TG2020PTC140532	Steiger Geoscience and Engineering Private Limited	India	geoloogilised- ja maavarauuringud	85	85

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon		
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2022	31.12.2023
Steiger Energia ja Ympäristö OY	2 600	2 600
Steiger Geoscience and Engineering Private Limited	9 726	9 726
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	12 326	12 326

Omandatud osalused			
Tütarettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
Steiger Energia ja Ympäristö OY	100	06.12.2016	1 543
Steiger Geoscience and Engineering Private Limited	85	29.12.2020	9 726

on kajastatud ostumeetodil.

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2021					
Soetusmaksumus	204 500	888 258	1 092 758	161 080	1 253 838
Akumuleeritud kulum	-98 168	-252 564	-350 732	-95 919	-446 651
Jääkmaksumus	106 332	635 694	742 026	65 161	807 187
Ostud ja parendused	13 379	40 321	53 700	47 565	101 265
Muud ostud ja parendused	13 379	40 321	53 700	47 565	101 265
Amortisatsioonikulu	-16 796	-83 247	-100 043	-13 980	-114 023
31.12.2022					
Soetusmaksumus	217 879	928 579	1 146 458	208 646	1 355 104
Akumuleeritud kulum	-114 964	-335 811	-450 775	-109 900	-560 675
Jääkmaksumus	102 915	592 768	695 683	98 746	794 429
Ostud ja parendused	83 496	652 937	736 433	106 907	843 340
Muud ostud ja parendused	83 496	652 937	736 433	106 907	843 340
Amortisatsioonikulu	-38 620	-83 313	-121 933	-33 991	-155 924
Muud muutused		1 659	1 659	-1 735	-76
31.12.2023					
Soetusmaksumus	301 376	1 572 854	1 874 230	313 818	2 188 048
Akumuleeritud kulum	-153 585	-408 803	-562 388	-143 891	-706 279
Jääkmaksumus	147 791	1 164 051	1 311 842	169 927	1 481 769

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2023	2022
Masinad ja seadmed	618 000	0
Muud masinad ja seadmed	618 000	0
Kokku	618 000	0

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Kapitalirent	588 210	117 418	470 792
Kapitalirendikohustised kokku	588 210	117 418	470 792
	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Kapitalirent	137 930	69 408	68 522
Kapitalirendikohustised kokku	137 930	69 408	68 522

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2023	31.12.2022
Masinad ja seadmed	774 514	600 305
Kokku	774 514	600 305

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajaline laen	18 000	18 000			10%	euro	17.06.2024
Lühiajalised laenud kokku	18 000	18 000					
Pikaajalised laenud							
Investeeringislaen	45 688	33 825	11 863		3 kuu euripor +3,55%	euro	30.03.2025
Pikaajalised laenud kokku	45 688	33 825	11 863				
Kapitalirendikohustised kokku	588 210	117 418	470 792				
Muud laenukohustised							
Arvelduskrediit	94 829	94 829			4,9	euro	13.03.2024
Muud laenukohustised kokku	94 829	94 829					
Laenukohustised kokku	746 727	264 072	482 655				
	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Investeeringislaen	77 374	32 325	45 049		3 kuu euripor +3,55%	euro	30.03.2025
Pikaajalised laenud kokku	77 374	32 325	45 049				
Kapitalirendikohustised kokku	137 930	69 408	68 522				
Muud laenukohustised							
Arvelduskrediit	83 343	83 343			4,9	euro	07.10.2023
Muud laenukohustised kokku	83 343	83 343					
Laenukohustised kokku	298 647	185 076	113 571				

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	137 416	137 416
Võlad töövõtjatele	175 727	175 727
Maksuvõlad	191 081	191 081
Muud võlad	188 046	188 046
Dividendivõlad	96 500	96 500
Muud viitvõlad	91 546	91 546
Kokku võlad ja ettemaksed	692 270	692 270
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	146 821	146 821
Võlad töövõtjatele	198 616	198 616
Maksuvõlad	125 498	125 498
Muud võlad	100 762	100 762
Muud viitvõlad	100 762	100 762
Kokku võlad ja ettemaksed	571 697	571 697

Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Töötasude kohustis	119 296	108 736
Puhkusetasude kohustis	78 199	89 880
Kokku võlad töövõtjatele	197 495	198 616

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Osakapital	2 560	2 560
Osade arv (tk)	16	14

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 912 418	3 516 835
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	372 330	594 158
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	4 284 748	4 110 993
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
India	294 899	321 121
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	294 899	321 121
Kokku müügitulu	4 579 647	4 432 114
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitusgeoloogilised ja -geodeetilised uurimistööd ja teenused, mis on seotud maavarade leiukohtade uurimise ja hindamisega	4 579 647	4 432 114
Kokku müügitulu	4 579 647	4 432 114

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2023	2022
Tooraine ja materjal	295 128	404 930
Müügi eesmärgil ostetud teenused	180 949	34 214
Alltöövõtutööd	731 867	610 700
Transpordikulud	48 528	32 965
Üür ja rent	7 770	112 928
Muud	60 088	75 186
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 324 330	1 270 923

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2023	2022
Üür ja rent	190 306	116 321
Mitmesugused bürookulud	126 738	139 364
Lähetuskulud	32 161	88 120
Koolituskulud	56 800	37 293
Riiklikud ja kohalikud maksud	9 530	5 930
Kulu ebatähtselt laekuvatest nõuetest	618	270
Muud	150 222	50 109
Kokku mitmesugused tegevuskulud	566 375	437 407

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	1 798 945	1 508 679
Sotsiaalmaksud	565 624	454 360
Kokku tööjõukulud	2 364 569	1 963 039
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	60	64
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	54	56
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	2	7
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 17 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2023		2022	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	103 500	23 732	94 012	20 443
Eesti	103 500	23 732	94 012	20 443
Kokku	103 500	23 732	94 012	20 443

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	304 857	284 657

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutataud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid. Suurima mõjujõuga isik on ettevõttes juhatuse liige Erki Niitlaan.

Lisa 19 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	306	306
Nõuded ja ettemaksed	1 104 431	1 304 248
Varud	171 919	106 996
Kokku käibevarad	1 276 656	1 411 550
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	12 326	12 326
Nõuded ja ettemaksed	0	41 029
Materiaalsed põhivarad	1 438 656	752 558
Kokku põhivarad	1 450 982	805 913
Kokku varad	2 727 638	2 217 463
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	264 072	185 076
Võlad ja ettemaksed	649 867	536 368
Kokku lühiajalised kohustised	913 939	721 444
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	482 655	113 571
Kokku pikaajalised kohustised	482 655	113 571
Kokku kohustised	1 396 594	835 015
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 560	2 560
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 179 632	810 480
Aruandeaasta kasum (kahjum)	148 596	569 152
Kokku omakapital	1 331 044	1 382 448
Kokku kohustised ja omakapital	2 727 638	2 217 463

Lisa 20 Konsolideerimata kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	4 284 749	4 110 993
Muud äritulud	63 001	2 055
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 201 088	-1 063 647
Mitmesugused tegevuskulud	-535 172	-424 726
Tööjõukulud	-2 235 238	-1 866 821
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-147 908	-129 910
Muud ärikulud	-20 170	-54 030
Kokku ärikasum (-kahjum)	208 174	573 914
Intressitulud	3 684	26 743
Intressikulud	-38 708	-11 462
Muud finantstulud ja -kulud	-822	400
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	172 328	589 595
Tulumaks	-23 732	-20 443
Aruandeaasta kasum (kahjum)	148 596	569 152

Lisa 21 Konsolideerimata rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2023	2022
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	208 174	573 914
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	147 908	129 910
Muud korrigeerimised	-822	0
Kokku korrigeerimised	147 086	129 910
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	199 817	-770 820
Varude muutus	-64 923	-18 801
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	113 499	172 792
Laekunud intressid	3 445	23 263
Muud rahavood äritegevusest	0	-17
Kokku rahavood äritegevusest	607 098	110 241
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-254 527	-58 941
Antud laenud	-68 200	0
Antud laenude tagasimaksed	12 530	16 738
Laekunud intressid	3 445	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-306 752	-42 203
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	727 932	0
Saadud laenude tagasimaksed	-745 932	0
Arvelduskrediidi saldo muutus	11 486	0
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-134 892	-129 571
Makstud intressid	-38 708	-11 463
Makstud dividendid	-96 500	-94 012
Makstud ettevõtte tulumaks	-23 732	-20 443
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-300 346	-255 489
Kokku rahavood	0	-187 451
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	306	187 757
Raha ja raha ekvivalentide muutus	0	-187 451
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	306	306

Lisa 22 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2021	2 560	256	904 491	907 307
Korrigeeritud saldo 31.12.2021	2 560	256	904 491	907 307
Aruandeaasta kasum (kahjum)			569 152	569 152
Väljakuulutatud dividendid			-94 011	-94 011
31.12.2022	2 560	256	1 379 632	1 382 448
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus			-12 326	-12 326
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil			-14 368	-14 368
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2022	2 560	256	1 352 938	1 355 754
Aruandeaasta kasum (kahjum)			148 596	148 596
Väljakuulutatud dividendid			-200 000	-200 000
31.12.2023	2 560	256	1 328 228	1 331 044
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus			-12 326	-12 326
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2023	2 560	256	1 315 902	1 318 718

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.06.2024

OÜ Inseneribüroo STEIGER (registrikood: 11206437) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ERKI NIITLAAN	Juhatuse liige	08.06.2024
AADU NIIDAS	Juhatuse liige	08.06.2024
HELIS PORMEISTER	Juhatuse liige	09.06.2024
ALLAN KOGER	Juhatuse liige	10.06.2024
MEELIS PEETRIS	Juhatuse liige	10.06.2024
ERKI VAGURI	Juhatuse liige	10.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitamata

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Inseneribüroo STEIGER osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud OÜ Inseneribüroo STEIGER ja tema tütaretevõtjate (grupp) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31.12.2023 ning konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud rahavoogude aruannet ja konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisa, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistest osades õiglaselt grupi konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31.12.2023 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme grupist sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahknab oluliselt konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas grupi likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad grupi raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mittevastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;

- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks grupi sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust grupi suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.
- hangime grupi majandusüksuste või äritegevuste finantsteabe kohta piisava asjakohase tõendusmaterjali, et avaldada arvamus grupi konsolideeritud finantsaruannete kohta. Me vastutame grupiauditi juhtimise, järelevalve ja läbiviimise eest. Me oleme ainuvastutavad oma auditiarvamuse eest.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Heda Kruusiauk

Vandeaudiitori number 254

Audiitorbüroo Anrison Osaühing

Audiitorettevõtja tegevusloa number 60

Sireli tn 9-1, Tallinn, Harju maakond, 10913

10.06.2024

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ Inseneribüroo STEIGER (registrikood: 11206437) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HEDA KRUUSIAUK	Vandeaudiitor	10.06.2024

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 152 938
Aruandeaasta kasum (kahjum)	149 456
Kokku	1 302 394
Jaotamine	
Dividendideks	100 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 202 394
Kokku	1 302 394

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Geoloogilised ja geodeetilised uurimistööd	71122	2861734	66.79%	Jah
Muud kaevandamist abistavad tegevusalad	09901	1423015	33.21%	Ei