

260032

Harju Maakohus  
Registriosakond  
SISSETUJNUUD

## Majandusaasta aruanne

07.02.2007

Ri post OÜ

L16

Imbi Hunt

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2006  
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2006

Äriregistri kood 11206265  
Aadress: Pikk 1/ Ninne 2/ Lai 2, Tallinn, 10123  
Telefon: 51 983 801  
Põhitegevusalal Hotelli- ja hosteliteenindus  
Tegevjuht Natalja Akinfieva

Lisatud dokumendid Kasutu jaotamise ettepanek

**Sisukord**

TEGEVUSARUANNE .....	0
штока! Закладка не определена	
RAM ATUPI DM ISE AASTAARUANNE.....	4
Tegevjuht konna deklaratsioon.....	4
Bilanss.....	5
Kas m... aruanne.....	6
Rahavoogude aruanne.....	7
Stakapitalim utuste aruanne.....	8
Ram atupidm ise aastaaaruande lisad.....	9
Lisa 1 Ram atupidm ise aastaaaruande koostan isel kasutatud arvestuspõhim õted.....	9
Lisa 2 Raha.....	14
Lisa 3 Võladja ette aked .....	14
Juhatuse allkirjad 2006. aam jändusaasta aruandele.....	15
KASUM I JAOATM ISE ETTEPANEK.....	16

**TE EVUSARUANNE**

Ri post OÜ põhitegevuseks on hotelli- ja hosteliteenindamine.

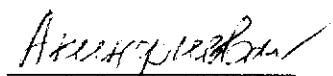
2006. aastal di R post OÜm üügitulu 0 krooni.

2006. a firmast töötasid ei arvestatud. Firmas di üks töötaja, kes selle ajal on ka juhatuse liige ja määratlik 2007. a

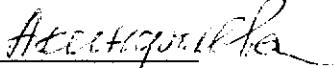
Arvandeaasta kahjum mõdustub 21 367 krooni.

Ri post OÜjuhatuse liikmest ette tasu eimakstud

Raamatupidatise aastaarvandes kajastuvad olulised varava ja kohustuste hindamisest tulavad sündmed ja asjad, mis on sisild arvandeaasta koostanis periodil  
(01.01.2007 kuni 02.02.2007)



Juhatuse liige

Juhatuse liige 

**RAM ATUPI DM ISEAASTAARUANNE*****Tegevjuht konna dekk aratsioon***

Ri post OÜ juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud ram atupidm ise aastaaruanne, mille kajastab õigusti ja õiguselt äri ühingu vara, kohustusi ja mõakapitali ning mõjandustegeluse tulenut ja rahavoogusi. Ram atupidm ise aastaaruanne koostamisel on järgitud ram atupidm ise seaduse ja Eesti hea ram atupidm istava nõudeid.

Ram atupidm ise aastaaruanedes kajastuvad olulisid vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjad, millel residi bilansi kuupäeva 31.12.2006 ja aastaaruanede koostamispäeva 30.04.2006 vahen ikkun.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konserveeritavalustel. Ram atupidm ise aastaaruanede koostamisenõuab hinnangute andmis. Need hinnangud põhinevad aktuaalsest infomatsioonil äri ühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest ram atupidm ise aastaaruanede koostamispäeva seisuga. Mõjandusaastal võib varasem ael perioodil kajastatud mõjandustehingute lõplik tulenevus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on Ri post OÜ jätkuvalt tegutsev mõjandustüksus.

Juhatuse kiinitab 2006. aastaaruanede koostamise õigsust ja täielikkust.

Tallinnas, 30 aprill 2007. a

Juhatuse liige / Tegevjuht

Arenuperekoja

**BL LANSS**  
(krooni des)

Lisa nr                   **31.12.2006**                   **08.03.2006**

**K äbevara**

Raha ja pangakontod	2	40 764	40 000
<b>K äbevara kokku</b>		<b>40 764</b>	<b>40 000</b>

**K TIVA(VARAD)K OKK U**                   **40 764**                   **40 000**

**PASSI VAKOH ISTUSED JA OM K ALTAL****Lühi ajalised kohustused**

Võlajad ja ette akzed	3	22 131	0
<b>Lühi ajalised kohustused kokku</b>		<b>22 131</b>	<b>0</b>

**Om akapital**

OÜ osakapital		40 000	40 000
Arvandeaasta kasm (kahj m.)		-21 367	0
<b>Om akapital kokku</b>		<b>18 633</b>	<b>40 000</b>

**PASSI VAKOH ISTUSED JA OM K ALTAL**

**KOKK U**                   **40 764**                   **40 000**

**KASUMIARUANNE**

(krooni des)

**2006**

Mügitulu	0
Muid äritulud	171 640
Äritulud kokku	171 640
Ärikulud	
Kaubad, toore, maaejal ja teenused	- 191 516
Muudtegevuskulud	- 1 494
Ärikulud kokku	- 193 010
Ärikasum (-kahjum)	- 21 370
Finantstulud ja -kulud	
Muid intressi- ja finantstulud ja kulud	3
Finantstulud ka-kulud kokku	3
Kasum (-kahjum) mõjandustegevusest	- 21 367
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	- 21 367

**RAHAVOODE ARUANNE**  
 (krooni des)

Lisa nr. 2006

**Rahavood äritegevusest**

Puhaskas m -m õu rahavoogudele  
 Puhaskasm - 21 367

Rahavoogudem uitus puhaskasm ist kokku - 21 367

**Rahavoogudem uitus kääbekapitalim uitusest**

Tarrijate tasmata võlgadest 3 22 131

Rahavoogudem uitus kääbekapitalim uitusest kokku 22 131

**Rahavood äritegevusest** 764

**Rahajäägi kogum uitus** 764

Raha algääk 40 000

Raha lõppjääk 2 40 764

Rahajäägi kogum uitus 764

**Om akapitalim ütuse aruanne**

	Oakapital	Ar uande-aasta kasm	Kokku
Seisuga 08.03.2006	40 000		40 000
Kasm 08.03 – 31.12.2006 a		- 21 367	- 21 367
Seisuga 31.12.2006	40 000	- 21 367	18 633

## Raam atupi dan ise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Raam atupi dan ise aastaaruande koostan sel kasutatud arvestuspõhim õted

OÜ Ri post 2006 aasta raam atupi dan ise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raam atupi dan istavaga. Hea raam atupi dan istava põhi nõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raam atupi dan ise seaduses, mida täiendavad Raam atupi dan ise Toim konna peelt välja antud juhendid.

Raam atupi dan ise aastaaruande koostan sel on lähtutud soetum aksm use printsibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhim õtetes.

Raam atupi dan ise aastaaruanne on koostatud Eesti krooni des.

### Raha ja raha ekvivalentid

Raha ja selle ekvivalentina kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudh iseri hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

### Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühi ajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetum aksm us (s.o nõonimail väärus miius vajadusel tehtavad allahindused).

Nõuetelaekm ise tõenäosust hinнатakse võin duse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuetete individuaalne hindanire ei ole nõuetete arvust tulenevalt võin diik siis hinнатakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinнатakse kogm ina, arvestades eelm iste aastate kogm ust laekm aitajänud nõuetete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuetelaekm ist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuetete kulu vähendam isena.

### Muid nõudeid

Kõiki muid nõudeid (viitlaekm ised, antud laenud ning mud lühi- ja pi kaajalised nõuded), välja arvatud edasim ügi eesm ärgil on andatud nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetum aksm uses. Edasim ügi eesm ärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase vääruse m etodil.

## Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetum aksm uses, mis koosneb ostukulutustest, toomiskulutustest ja muid udest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundiisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO metoodit.

Varud hindatakse bilansis lähtudes sellest, mis on maaeluminen, kas soetum aksm us või netorealiseerimismaksus.

## Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majaandust egevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksimusega alates 5000 krooni. Varad, mis ille kasulik tööga on üle 1 aasta, kuid mis ille soetum aksm us on alla 5000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtuslike inventaria na (varudes) ja vara kasutusel evamise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventariide üle peetakse arvestust bilansi väliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tõenäoliselt a soetum aksm uses, mis koosneb ostuhindast (kataloolist ja muud murretatavat maksud) ja otsetundlikult soetum isega sedud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tõenäolisundiisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tõenäoliselt a soetum aksm uses, mis illest on maha arvatud akmdeeritud kulmjavõimelikud väärtuse langusest tulenevad allahindused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara töödeldust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkinisel tulevikuks, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikuks saadavat tulua, kajastatakse nende kulude tekkinisel aruandeperioodi kuludes.

Materjalisi ooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgnisti eeldatavat est kaasulikest eluigadest:

Ehitised ja rajatised	20-30 aastat
Toomisseadmed	8-12 aastat
Muid asinad ja seadmed	5-10 aastat
Muinventar ja IT seadmed	3-5 aastat

## Maaeluminen arvestatakse

## In m ateriaal ne põhi vara

In m ateriaal ne põhi vara võetakse algsest arvele tõenäosust aksm uses, m is koosneb ostuhinnast ja otsest soetusega seotud kulutustest. In m ateriaalset põhi varat kajastatakse bilansi täna soetuse aksm uses, m illest on maha arvatud aksmdeeritud kulm ja võim aikud väärtsuse langusest tulenevad allahindused. Alatiisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistes eel datavatest kasutustest eluigadest:

### Arenguväljani inekud

Tarkvara, patentid, litsentsid, kaubamärkide ja muu in m ateriaalne põhi vara	5 aastat
	3-5 aastat

Arenguväljani inekud on kulutused, mida tehakse uurimistulust ute rakendamisel uute konkreetsete toodete ja teenuste väljatöötamiseks. Arenguväljani inekuid kapitaliseeritakse juhul kui eksisteerib kava projekti elluvimuseks ning on võim aik hindata in m ateriaalsest varast tullevikus tekki vat tulu.

Uue in m aandusüksuse asutusega seotud väljani inekuid, uue teadusliku või tehniline infomatsiooni kogmisse eemalgi läbi viidud üuringutega seotud kulutusi ning koolituskuulusid ei kapitaliseerita.

Fir mavaärtus leitakse uue in m aandusüksuse omadustest ostuhinna ja ostetud netovara õiglase väärtsuse vahena.

Positiivset fir mavaärtust oetakse määramata pikkusega kasuliku elueaga varaks ja sellest tulenevalt seda ei anna otiseerita. Firmavaärtuse väärtsuse kontrollimiseks teostatakse igal bilansi päeval väärtsuse testimingujuhul kui kaetav väärtsus osutub väiksemaks bilansiliselt jäähnaks aksm uses, hindatakse firmavaärtuse bilansilinemaksus alla.

Negatiivne fir mavaärtus kajastatakse koheselt kasumiaruandes tuluma.

## Rendi arvestus

Kapitalirendi käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandida seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muid rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

### Ettevõte kui rentnik

Kapitalirendi kajastatakse bilansi vara ja kohustusena renditud vara õiglaseväärtuse summa või rendimaksed mürümismõõtmiseni anüüdisväärtuses, juhul kui see on määramatud. Rendimaksed jaotatakse finantskuludeks (intressikulu) ja kohustuse jäälkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimääroni igal ajahetkel kohustuse jäälkväärtuse suhtes saan. Kapitalirendi tingimustel renditud varad annetaiseeritakse sarnaselt muid andatud põhi varaga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik muid rendiperioodi lõpuks vara omandida guse, siis on annetaiseeritakse perioodiks vara eel datavat kasulik tööga või rendisuhte kehtivuse periood, denevalt sellest, kuni bóni lühene.

Kasutusrendimaksed jaotatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes tuluna.

### *Ettevõte kui rendileandja*

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirendi tehutud neto investeeringu summa (võrdub saadaval evate rendimaksed nüüdisväärusega, pluss renditava vara garanteerimata ja ääkväärtus rendi perioodi lõpuks). Rentnikult saadavad rendimaksed ja agatakte kapitalirendi nõude põhi osa tagasimaksedeks ja finantsstuluks. Finantsstulu ja agatakte rendi perioodile arvestusega, et rendileandja tulususe määron i galajahetkel kapitalirendi neto investeeringu jäagi suhtes konstantne.

Kasutusrend tingmusterel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhi varaga. Väljarenditavat vara mõttiseeritaksel hõludes ettevõttes on täüpi varade osas rakendatavat mõttiseerimispõhimõtet. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendi perioodi jooksul lineaarselt tuluna.

### **Finantskohustused**

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühiajali piakaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvel e nende soetumaksimuses, mis sisalda ka kõiki soetumi isegi otsest kaasnevaid kulutusi. Edasi ne kajastanine tõmbe korrigeeritud soetumaksimuse etodil.

Lühiajaliiste finantskohustuste korrigeeritud soetumaksimuse on üldjuhul võrdne nende niminaalväärusega, mis on tulühi ajalis finantskohustusi kajastatakse bilansis mõlemiseks kuuluvate summa. Piakaajaliiste finantskohustuste korrigeeritud soetumaksimuse arvestustõmbe kasutades siis on iseintressimääramoodi.

### **Ettevõtte tulmaks**

Vastavalt kehtivale seadusandusele Eestis ettevõtete kasumi ei mõista aksustata, mis on tulükkunud ettevõtete kasumi ja kasumit ei mõista edasi. Kasumi ja kasumit ei mõista aksustatakse Eestis jaotanud kasumist väljama akstavaid dividende mõlemaks aasta 22/78 (kuni 31. detsember 2005 kehtis mõlemaks aasta 24/76 ning kuni 31.12.2006 kehtis mõlemaks aasta 23/77) netodividendi na väljama akstutsummidega. Dividendide väljama mõlemaks aasta isegi kaasnevad ettevõtte tulmaks aksu kajastatakse kasumi ja kasumit tulmaks aksukuluna sarnaselt perioodil kui dividendi välja kuulutatakse, sõltumata sellest, mille perioodi eest need on välja kuulutatud või mõilla need tegelikult väljama akstakse.

Mõlemad neid võimalikuid tulmaks aksukohustuseid ei mõista võiks kaasneda dividendi väljama mõlemaks aasta isegi, on ära toodud aastaarvande lisades.

**Tehtingud välisvalutatust ning välisvalutatust fikseeritud finantsvarad ja -kohustused**

Välisvalutatust fikseeritud tehtingute kajastamisel on aluseks võetud tehtingut om m isepäeval m tõlkut kehtinud Eesti Panga valutakursid. Välisvalutatust fikseeritud m onetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittenonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase vääruse m eestol, hinnatakse bilansi päeval m ber Eesti krooni desse m tõlkut kehtivate Eesti Panga valutakursside alusel. Välisvalutatetehingutest saadud kasum idja kah mida kajastatakse kasum iaruandes perioodi tulujaku luna.

**Tulu ude arvestus**

Tulu kaupade m üigist kajastatakse siis, kui kõik kolulised m andiga seotud riskid on läinud üle ostjale, m üigitulu ja tehtinguga seotud kulu on usaldusväärselt m äratav ning tehtingust saadava tasulaekm ine on töenäoline. Tulu teenuse m üigist kajastatakset eenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pi km aajaperioodi jooksul, siis lähtudes vahm idusastm e m eestol.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tululaekm ine on töenäoline ja tulu suurust on võim aik usaldusväärselt hinnaata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisem isest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressil aekm ine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui m arikul on tekki nud seaduslik õigus nende samiseks.

**Kulude arvestus**

Kulude hulka kuuluvad perioodi jooksul realiseeritud kaupade ja teenustega seotud väljaminekud. Kulud on arvestatud tekkepõhiselt.

**Rahavood**

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudselm eestol.

**Lisa 2 Raha****31.12.2006**      **31.12.2005**

Sul araha kassas	40 000	40 000
Pangakont od	764	
<b>Raha kokku</b>	<b>40 764</b>	<b>40 000</b>

**Lisa 3 Võl ad ja ettm aksed****31.12.2006 - 08.03.2006**

Võl ad t a n j a t e l e	22 131	0
<b>Võl ad ja ettm aksed kokku</b>	<b>22 131</b>	<b>0</b>

**Juhatuse allkirjad 2006. aam ajandusaasta aruandele**

Ri post OÜ juhatus on koostanud 2006m ajandusaasta aruande, mis on kiinnitatud 28.04.2007.  
Üldkoosoleku poolt ning millele on alla kirjutanud kõik äriühi juhatuse liikmed

Aksaja -

Natalja Akinfieva  
juhatuse liige

## KÄSMI JA TÜMISE ETTEPANEK

Ri post OÜ juhatus teeb üldkoosolekule ettepanekukatta 2006. a. kahjum tulevaste perioodi dekasmitite arvelt.